

Dodatok č.2

k Zmluve o dielo č. 2501/2023/ORA-IV zo dňa 22.09.2023

na vypracovanie projektovej dokumentácie pre vydanie stavebného povolenia v podrobnostiach
realizačného projektu na stavbu- „Obnova budovy ZŠ Ďumbierska 17“

uzatvorenej v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnkov
(ďalej len „Dodatok č. 2“)

Zmluvné strany :

Objednávateľ : Mesto Banská Bystrica
Sídlo: Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica
V mene ktorého koná: Ján Nosko, primátor mesta
Osoby oprávnené na rokovanie
vo veciach zmluvných: Ing. Dominik Búry, e-mail: dominik.bury@banskabystrica.sk
vo veciach technických: Ing. Milan Žiak, e-mail: milan.ziak@banskabystrica.sk
Bankové spojenie : ČSOB, a. s., Banská Bystrica
Číslo účtu : 4016795432/7500
BIC : CEKOSKBX
IBAN : SK 777500000004016795432
IČO : 00 313 271
DIČ : 2020451587
IČ DPH : SK2020451587

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ : FMK project partners, s.r.o.
Sídlo : Dukelských hrdinov 335/32, Žiar nad Hronom 965 01
V mene ktorého koná : Ing. Katarína Fronková, konateľ spoločnosti
Osoby oprávnené na rokovanie
vo veciach zmluvných : Ing. Katarína Fronková,
vo veciach technických : Ing. Katarína Fronková, Ing. Michal Fronk
Bankové spojenie :
IBAN :
IČO : 36 649 414
DIČ : 2022198629
IČ DPH : SK 2022198629
Zápis v OR : Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, Vložka číslo: 11681/S

(ďalej v texte len „zhotoviteľ“)

ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany dňa 22.09.2023 uzatvorili Zmluvu o dielo č. 2501/2023/ORA-IV, predmetom ktorej je záväzok zhotoviteľa vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a s odbornou starostlivosťou vypracovať pre objednávateľa projektovú dokumentáciu pre vydanie stavebného povolenia v podrobnosti realizačného projektu pre stavbu – „Obnova budovy ZŠ Ďumbierska 17“ a následne, dňa 9.11.2023 zmluvné strany uzatvorili Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo č. 2501/2023/ORA-IV zo dňa 22.09.2023 (ďalej spolu aj len „Zmluva o dielo“) (ďalej len „projektová dokumentácia“) v zmysle podmienok Výzvy č.1 na poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov Ministerstva dopravy Slovenskej republiky, a to v rozsahu jej Prílohy č.5 (ďalej len „Výzva č.1 v rámci Plánu obnovy a odolnosti SR“).

2. V priebehu realizácie diela, Slovenská inovačná a energetická agentúra ako Sprostredkovateľský orgán pre program Slovensko 2021 – 2027 vyhlásila dňa 22.12.2023 výzvu na predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ďalej len „NFP“) zameranú na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách, kód výzvy PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR. Vzhľadom na nedostatok finančných prostriedkov z Výzvy č.1 v rámci Plánu obnovy a odolnosti SR, zmluvné strany sa dohodli na vykonaní prác navyiac, spočívajúcich v úprave/doplnení predmetu plnenia v zmysle Zmluvy o dielo, a to v rozsahu - vypracovanie a odovzdanie Energetického certifikátu jestvujúceho stavu budovy Základnej školy Ďumbierska 17, Banská Bystrica a tiež dopracovanie a odovzdanie projektovej dokumentácie o návrh debarierizačných opatrení v zmysle požiadaviek Výzvy na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách, kód výzvy PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR.
3. S poukazom na bod 2. tohto článku Dodatku č. 2 a na základe cenovej ponuky zhotoviteľa za realizáciu navyiac prác na projektovej dokumentácii, ktorá bola objednávateľom riadne odsúhlasená, cena za navyiac práce predstavuje sumu vo výške 6 360,00 EUR (slovom: šesťtisícristošesťdesiat eur) s DPH.
4. Vzhľadom na potrebu vykonania navyiac prác požadovaných objednávateľom, zmluvné strany sa dohodli, že Dodatkom č.2 dôjde k zmene/úprave času plnenia predmetu zmluvy v zmysle článku IV. Zmluvy o dielo a tiež k zmene/úprave ceny za dielo v zmysle článku VI. Zmluvy o dielo.
5. Na základe vyššie uvedených skutočností, v súlade s článkom XIII. bod 13.3. Zmluvy o dielo a v súlade s § 18 ods. 3 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov sa zmluvné strany dohodli na uzatvorení Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo č. 2501/2023/ORA-IV zo dňa 22.09.2023 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 9.11.2023, v nasledovnom znení :

Článok I.

Predmetom tohto Dodatku č.2 sú nasledovné zmeny ustanovení Zmluvy o dielo :

1. V Článku II. „**VECNÉ VYMEDZENIE PREDMETU A ROZSAHU PLNENIA**“ sa pôvodný text ustanovenia bodu 2.2 ods. 2.2.1 v zmysle požiadaviek Výzvy na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách, kód výzvy PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR dopĺňa, v znení :

D – Dokumentácia

s návrhom debarierizačných opatrení;

G - Energetický certifikát jestvujúceho stavu budovy Základnej školy Ďumbierska 17, Banská Bystrica;

2. V článku IV. „**ČAS A MIESTO PLNENIA**“ sa pôvodný text ustanovenia bodu 4.1 dopĺňa o nový odsek 4.1.3 a 4.1.4 a text bodu 4.2 sa mení, v znení :

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a odovzdá objednávateľovi bez väd a nedorobkov predmet plnenia v nasledovných termínoch :

4.1.3 Vypracovanie a odovzdanie Energetického certifikátu jestvujúceho stavu budovy Základnej školy Ďumbierska 17, Banská Bystrica v zmysle požiadaviek Výzvy na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách, kód výzvy PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR v termíne do 29.2.2024;

4.1.4 Dopracovanie a odovzdanie projektovej dokumentácie o návrh debarierizačných opatrení v zmysle požiadaviek Výzvy na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách, kód výzvy PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR v termíne do 29.2.2024;

- pôvodný odsek 4.1.3 sa prečíslováva na odsek 4.1.5.

- 4.2 Miestom odovzdania a prevzatia predmetu plnenia podľa bodu 2.1, 2.2 a 2.3 je sídlo objednávateľa. O odovzdaní a prevzatí predmetu plnenia v lehote a spôsobom podľa bodu 4.1, ods. 4.1.1, 4.1.2, 4.1.3 a 4.1.4 budú vyhotovené preberacie protokoly, ktoré podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných

strán (ďalej v texte aj len „preberací protokol“). Preberacie protokoly budú tvoriť prílohu faktúr vystavených zhotoviteľom podľa článku VI. bod 6.5 tejto zmluvy.

3. V článku VI. „CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY“ sa pôvodný text ustanovenia bodu 6.1, 6.2 a 6.5 mení a dopĺňa, v znení :

6.1 Cena za predmet plnenia podľa tejto zmluvy je stanovená na základe víťaznej ponuky zhotoviteľa, v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky Ministerstva financií SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, Dodatkom č 1 a Dodatkom č.2 k tejto zmluve.

6.2 Cena za predmet plnenia špecifikovaný v článku II. tejto zmluvy predstavuje sumu celkom vo výške 91 860,00 EUR (slovom: deväťdesiatjedentisíc osemstošesťdesiat euro) s DPH. Predmet plnenia pozostáva z nasledovných položiek :

Názov časti	Cena v EUR (bez DPH)	DPH	Cena v EUR (s DPH)
1. Vypracovanie projektového energetického hodnotenia budovy pred a po realizácii opatrení	24 130,00	4 826,00	28 956,00
2. DSP v podrobnosti realizačného projektu	40 000,00	8 000,00	48 000,00
3. Inžinierska činnosť pre DSP	3 560,00	712,00	4 272,00
4. Vypracovanie Energetického certifikátu jestvujúceho stavu budovy Základnej školy Ďumbierska 17, Banská Bystrica	3 200,00	640,00	3 840,00
5. Doplnenie DSP o návrh debarierizačných opatrení	2 100,00	420,00	2 520,00
6. Odborný autorsky dohľad	3 560,00	712,00	4 272,00
S P O L U :	76 550,00	15 310,00	91 860,00

6.5 Na základe dohody zmluvných strán, cena za predmet plnenia podľa tejto zmluvy bude uhradená na základe jednotlivých faktúr vystavených zhotoviteľom. Cena za predmet plnenia podľa bodu 6.2, položka č.1, č.2, č.3, č.4 a č.5 bude uhradená po dodaní predmetu zmluvy a jeho prevzatí objednávateľom. Cena za výkon OAD podľa položky č. 6 bude uhradená samostatne po jeho vykonaní a potvrdení. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru v lehote do siedmych (7) dní odo dňa podpísania preberacieho protokolu v zmysle článku IV. bod 4.2 tejto zmluvy.

Článok II. Záverečné ustanovenia

1. Dodatkom č. 2 sa menia ustanovenia Zmluvy o dielo č. 2501/2023/ORA-IV zo dňa 22.09.2023 v znení jej Dodatku č. 1, výslovne uvedené v tomto Dodatku č. 2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo č. č. 2501/2023/ORA-IV zo dňa 22.09.2023 v znení jej Dodatku č. 1, Dodatkom č. 2 nedotknuté, zostávajú v platnosti v ich pôvodnom znení.
2. Dodatok č. 2 je vyhotovený v piatich (5) vyhotoveniach, z ktorých každé má charakter originálu, štyri (4) vyhotovenia obdrží objednávateľ a jedno (1) jej vyhotovenie obdrží zhotoviteľ.
3. Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ust. § 5a ods.1. zákona o slobodnom prístupe k informáciám v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že si text Dodatku č. 2 riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, sú si vedomé všetkých právnych následkov vyplývajúcich z tohto Dodatku č. 2, vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Banskej Bystrici, dňa

V Žiari nad Hronom, dňa

Za Objednávateľa :

Za Zhotoviteľa :

Ján Nosko
primátor mesta Banská Bystrica

Ing. Katarína Fronková
konateľ spoločnosti