

## Dodatok č. 4 k Zmluva č. 043 07 11 3 33 o nájme pozemku

uzatvorený v zmysle § 663 až § 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

|                      |                                                                                                                                                          |
|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Prenajímateľ:</b> | <b>Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice</b>                                                                                                    |
| Štatutárny zástupca: | Ing. Roman Lamoš, MBA starosta                                                                                                                           |
| Sídlo:               | Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava                                                                                                                  |
| IČO :                | 00 641 383                                                                                                                                               |
| DIČ:                 | 2020943782                                                                                                                                               |
| IČ DPH:              | nie je platcom DPH                                                                                                                                       |
| Bankové spojenie :   | Tatra banka, a.s. Bratislava                                                                                                                             |
| Číslo účtu IBAN:     | SK80 1100 0000 0026 2700 5541                                                                                                                            |
| Registrácia:         | zriaďovacia listina – uznesenie č. 15/90 MZ na základe<br>par. 7 ods. 5 Zák. SNR č. 377/90 o Hlavnom meste SR Bratislavy<br>( ďalej len „prenajímateľ“ ) |

**Nájomca :** **Alexander Mezzey,**  
**a Júlia Mezzeyová, r**  
**(ďalej len „nájomca“)**

uzatvárajú v súlade s Občianskym zákonníkom tento dodatok č. 4 k Zmluva č. 043 07 11 3 33 o nájme pozemku zo dňa 31.05.2011 v znení dodatku.

1. Mení sa Čl. IV. ods. 1 zmluvy nasledovne:

1. V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava -Podunajské Biskupice a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice schválených Uznesením č. 128/2022-2026 zo dňa 12.12.2023 sa určuje výška nájomného nasledovne:  
-nájomné za pozemky využívané ako predzáhradka: 907 m<sup>2</sup> x 1,10 €/m<sup>2</sup>/rok = 997,70 €/rok

2. Mení sa Čl. IV. ods. 2 zmluvy nasledovne:

2. Zmluvné strany sa dohodli na **mesačných splátkach** vo výške **83,15 €** (slovom: osemdesiattri eur a pätnásť centov) splatných vždy do 10. dňa príslušného mesiaca bežného kalendárneho roka na účet prenajímateľa, vedeného v Tatra banke, a.s., číslo účtu IBAN:SK80 1100 0000 0026 2700 5541, variabilný symbol: 17 446.

3. Práva a povinnosti neupravené týmto dodatkom zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka ostatnými platnými a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

4. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov zostávajú nezmenené.

5. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží 3 vyhotovenia a nájomca 1 vyhotovenie.

6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

7. Nájomca súhlasí s použitím osobných údajov pre účely tohto dodatku a so zverejnením tohto dodatku podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

8. Tento dodatok je povinne zverejňovaným dodatkom podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok dôkladne prečítali, rozumejú jej zneniu a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Bratislave, 16 JAN. 2024

.....  
Júlia Mezzeyová

.....  
Ing. Roman Lamos, MBA  
starosta

.....  
Alexander Mezzey