

MsÚ
Žiar nad
Hronom

centrálne
číslo : 144/2024

evidenčné
číslo : 327/2024

DOHODA
o ukončení Nájomnej zmluvy č. 2030/2023
zo dňa 23.10.2023

Prenajímateľ: **Mesto Žiar nad Hronom**
Štatutárny orgán: Mgr. Peter Antal, primátor mesta
Sídlo: Ul. Š. Moysesu č. 46, 965 01 Žiar nad Hronom
IČO: 00 321 125 DIČ: 2021339463 Nie je platcom DPH
Bankové spojenie VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom
Číslo účtu: 14621422/0200
IBAN SK87 0200 0000 0000 1462 1422
(ďalej ako „**Prenajímateľ**“)

Nájomca: Šipkovský František rod
nar. 1
trvale bytom : Ul. Hutníkov Žiar nad Hronom, 965 01
kontakt :
(ďalej len ako „**Nájomca**“
a spolu s Prenajímateľom ako „**Zmluvné strany**“)

uzavreli túto Dohodu o zrušení Nájomnej zmluvy č. 2030/2023 zo dňa 23.10.2023
(ďalej len ako „Dohoda o zrušení Nájomnej zmluvy“)

Preambula

Dňa 23.10.2023 bola uzavretá nájomná zmluva č. 2030/2023, v ktorej boli nájomcovi dané do užívania nehnuteľnosti v bezprostrednom susedstve nehnuteľností v jeho vlastníctve zapísané na LV 95 pre k.ú. Žiar nad Hronom. Dňa 18.12.2023 uzatvoril nájomca Kúpnu zmluvu V 2419/2023, ktorou zrealizoval predaj týchto nehnuteľností.

Čl. I.

1. Nájomnou zmluvou č. 2030/2023 uzatvorenou medzi zmluvnými stranami dňa 23.10.2023 v znení, Prenajímateľ dal Nájomcovi do užívania nehnuteľnosti – pozemky v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísané na liste vlastníctva č. 1136, v celosti, a to :
 - pozemok par. č. **CKN 284/14**, záhrada o výmere 290 m²
 - pozemok par. č. **CKN 287/7**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 99 m²
2. Nájomná zmluva č. 2030/2023 zo dňa 28.01.2008 bola dohodnutá na dobu určitú – 15 rokov, za účelom pestovania zeleniny a ovocia pre vlastnú spotrebu, relaxáciu a rekreačné účely.

Čl. II.

1. Zmluvné strany sa v zmysle Čl. VI. ods. 2 písm. a) citovanej zmluvy, dohodli, že Nájomná zmluva č. 2030/2023 dohodli na zrušení Nájomnej zmluvy 2030/2023 ku dňu 18.12.2023.

Čl. III.

1. Táto Dohoda o zrušení Nájomnej zmluvy je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ obdrží dva rovnopisy a Nájomca jeden rovnopis.
2. Táto Dohoda o zrušení Nájomnej zmluvy nadobúda platnosť dňom jej podpísaním oboma zmluvnými stranami. Táto Dohoda o zrušení Nájomnej zmluvy je povinne zverejňovanou dohodou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto Dohoda o zrušení Nájomnej zmluvy bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „Register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie Dohody o zrušení Nájomnej zmluvy sa v registri nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva. Dohoda o zrušení Nájomnej zmluvy je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v registri.
3. Nájomca vyhlasuje, že sa oboznámil s Protikorupčnou doložkou, zverejnenou na webstránke mesta Žiar nad Hronom (www.ziar.sk/protikorupcna-politika/), jej obsahu v celom rozsahu porozumel a zaväzuje sa dodržiavať všetky povinnosti z nej vyplývajúce počas celého obdobia trvania zmluvného vzťahu, ak z ustanovení Protikorupčnej doložky nevyplýva, že tieto povinnosti vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvného vzťahu.
4. Zmluvné strany si túto Dohodu o zrušení Nájomnej zmluvy prečítali, jej obsahu porozumeli, bola nimi schválená a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali, pričom zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto Dohody o zrušení Nájomnej zmluvy plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne bez omylu, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

V Žiari nad Hronom, dňa 26.2. 2024

Prenajímateľ:

Nájomca:

Mgr. Peter Antal
primátor
Mesto Žiar nad Hronom

21.2.2024
Šipkovský František

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle § 7 č. 357/2015 Z.z.

Označenie alebo popis finančnej operácie alebo jej časti: príjem/ poskytnutie / použitie / právny úkon / iný úkon majetkovej povahy*

Finančnú operáciu alebo jej časť je – ~~nie je možné: vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.~~

Vedúci OEAF zodpovedný za ekonomiku a financovanie:

Meno a priezvisko: Ing. Martin Majerník, MBA

Dátum: 23.2.2024 Podpis:

Finančnú operáciu alebo jej časť je – ~~nie je možné: vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.~~

Zamestnanec zodpovedný za správu majetku mesta

Meno a priezvisko: Ing. Katarína Gajdošová

Dátum: 20.2.24 Podpis:

*nehodiace sa škrtnite