

o skončení Nájomnej zmluvy č. 20/09 zo dňa 12.05.2009 v znení Dodatku č. 1 a 2

prenajímateľ: **Mesto Prievidza**
Sídlo: Mestský úrad, Námestie slobody 14, Prievidza
Štatutárny orgán: JUDr. Katarína Macháčková, primátorka mesta
IČO: 00 318 442
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka
Prievidza
IBAN: SK24 0200 0000 0000 1662 6382
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.
pobočka
Prievidza
IBAN: SK27 7500 0000 0040 0570 3897

nájomca: **CALVIN, s.r.o.**
Sídlo 258 Malá Čausa 971 01
IČO: 43945104
Zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, Oddiel: Sro
Vložka číslo: 19676/R
Zast. Ing. Vladimír Benko, konateľ

1. Prenajímateľ a nájomca uzavreli dňa 12.05.2009 Nájomnú zmluvu č. 20/09. Predmetom nájmu bol prenájom časti pozemkov v k.ú. Prievidza, parc. reg. CKN č. 95, zastavaná plocha a nádvorie s rozsahom výmery 81 m², evidovanom na LV č. 1, nachádzajúcom sa na Ulici S. Chalupku v Prievidzi.
2. Nájomný vzťah bol dojednaný na dobu neurčitú.
3. Uznesením Mestského zastupiteľstva č. 270/23 zo dňa 30.10.2023 v znení uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 324/23 zo dňa 11.12.2023 bol schválený nájom pre spoločnosť Bývanie Prievidza s.r.o., Sídlo: Ul. F. Madvu č. 31, 971 01 Prievidza, Štatutárny orgán: Richard Pišťánek, konateľ, IČO: 46698035, ktorá od

spoločnosti CALVIN, s.r.o. kúpila nehnuteľnosť Penzión Benedikty na Ulici S. Chalupku.

**Čl. II.
Skončenie nájmu**

1. V súlade s ustanovením článku II. ods. 2 písm. a) Nájomnej zmluvy sa zmluvné strany dohodli na skončení nájmu, a to ku dňu 29.02.2024. Týmto dňom nájomný vzťah končí.

**Čl. III.
Osobitné ustanovenia**

1. Prenajímateľ prehlasuje, že nájomca uhradil prenajímateľovi za rok 2023 nájomné a prenajímateľ neeviduje nedoplatky na nájomnom.
2. Alikvotná časť za január 2024 za mesiace január a február predstavuje sumu 38,57€.

**Čl. IV.
Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany prehlasujú, že s obsahom dohody súhlasia, obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
2. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý má povahu originálu. Prenajímateľ dostane dve vyhotovenia a nájomca dostane dve vyhotovenia.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Prenajímateľ

Nájomca

V Prievidzi, dňa

V Prievidzi, dňa

**mesto Prievidza
JUDr. Katarína Macháčková
primátorka mesta**

**CALVIN, s.r.o.
Ing. Vladimír Benko – konateľ**