

DODATOK Č. 17 k Nájomnej zmluve, podpísanej dňa 1.1.2011,

**uzavretý v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40//1964 Zb. v znení
neskorších predpisov**

medzi:

Prenajímateľ:

Názov:	Mesto Revúca
Sídlo:	Námestie slobody 13/17, 050 80 Revúca
Zastúpené:	Ing. Július Buchta, MBA - primátor mesta
IČO:	00328693
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu:	SK80 5600 0000 0020 0196 7001

(ďalej ako „**prenajímateľ**“)

Nájomca:

Názov:	Mestské lesy, Revúca spol. s r.o.
Sídlo:	Šafáriková 1, 050 01 Revúca
Zastúpené:	Ing. Ladislav Szabó, konateľ spoločnosti
IČO:	31673449

(ďalej ako „**nájomca**“)

(spolu aj ako „**zmluvné strany**“)

Článok I.

Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ je vlastníkom nehnuteľností – lesnej pôdy, lúk, vodných tokov a ostatných plôch a porastov podľa LHP v k.ú. Revúca, Revúčka a Mokrá Lúka.
2. Nájomca je spoločnosť so 100 % účasťou Mesta Revúca. Podľa výpisu z Obchodného registra Okresného súdu Banská Bystrica, vl. Č. 4210/S využíva pri svojej činnosti druhy nehnuteľností podľa bodu 1. tohto článku.
3. Nájomnou zmluvou zo dňa 1.1.2011 prenajal vlastníkom nájomcovi k užívaniu celkovo 13498245 m². Táto výmera bola v roku 2023 upravená Dodatkom Nájomnej zmluvy č. 15 na celkovú výmeru 13513190 m².
4. Výška nájomného za užívanie nehnuteľností bola upravovaná Dodatkami ku Zmluve za každý rok osobitne.

Článok II.

Predmet Dodatku

1. Predmetom tohto dodatku (ďalej ako „Dodatok“ v príslušnom tvare) je úprava Článku II. Nájomnej zmluvy (ďalej ako „Zmluva“ v príslušnom tvare) a Článku II. Dodatku č. 15, a to nasledovne:

1.1 vypúšťa z nájmu:

- a) **210 m² z parc. reg. C-KN č. 3040**, lesný pozemok o celkovej výmere 202684 m²; táto parcela bola GP rozdelená na parc. reg. C-KN č. 3040/1, lesný pozemok o zostatkovej výmere 202474 m² a s týmto novým označením je naďalej predmetom nájmu a **parc. reg. C-KN č. 3040/2, lesný pozemok o výmere 210 m²** - táto časť sa z dôvodu realizácie zámeru na výstavbu rozhládne z nájmu vypúšťa,

- b) **parc. reg. C-KN č. 2778/2**, ostatná plocha o výmere 264 m² (parceta bola predmetom zámennej zmluvy),
- c) **parc. reg. C-KN č. 2778/5**, ostatná plocha o výmere 572 m² (parceta bola predmetom zámennej zmluvy),
- d) **parc. reg. C-KN č. 3879/21**, ostatná plocha o výmere 651 m² (parceta bola predmetom zámennej zmluvy).

1.2 vkladá - odovzdáva do nájmu:

- a) **parc. reg. C-KN č. 2774/8**, záhrada s porastom o výmere 723 m² (parcelu nadobudol prenajímateľ do vlastníctva na základe zámennej zmluvy),
 - b) **parc. reg. C-KN č. 2777/5**, trvalý trávnatý porast o výmere 650 m² (parcelu nadobudol prenajímateľ do vlastníctva na základe zámennej zmluvy)
2. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy vrátane jej dodatkov zostávajú týmto dodatkom nezmenené.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

- 1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR.
- 2. Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch každý s platnosťou originálu pre každú zmluvnú stranu po jednom vyhotovení.
- 3. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle pri uzavretí Dodatku sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná voľnosť oboch zmluvných strán nie je ničím obmedzená a Dodatok nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 4. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené a plne spôsobilé k uzavretiu tohto Dodatku. Pred jeho podpisom si Dodatok prečítali, obsahu porozumeli, plne s ním súhlasia a na znak svojej vôle byť ním viazaní ho vlastnoručne podpisujú.

V Revúcej dňa

V Revúcej dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

Ing. Július Buchta, MBA
primátor mesta

Ing. Ladislav Szabó
konateľ spoločnosti