

ZMLUVA

o poskytnutí finančného príspevku na výstavbu inžinierskych sietí
uzavretá podľa ust. § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka medzi zmluvnými stranami:

- 1. obec:** **Obec Pribylina**
so sídlom obecného úradu Pribylina, Obecná ulica 384/6, 032 42 Pribylina
identifikačné číslo: 00 315 711
DIČ: 2020581640
IBAN: SK91 5600 0000 0016 0259 2001
bankové spojenie: PRIMA BANKA SLOVENSKO, a.s.
v zastúpení: Daniel Pokrievka, starosta obce
- a**
- 2. stavebník:** **Marek Čudejko,**
trvale bytom:)31 01 Liptovský Mikuláš

Zmluvné strany **Obec Pribylina** na strane jednej (ďalej len "obec") a **Marek Čudejko** na strane druhej (ďalej len "stavebník") uzavierajú v zmysle ust. § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka túto
zmluvu o poskytnutí finančného príspevku na výstavbu inžinierskych sietí:

Čl. I

Predmet plnenia zmluvy

1. Obec sa zaväzuje, že pre stavebníka zabezpečí vykonanie realizácie a výstavbu inžinierskych sietí v rozsahu podľa bodu 2. tohto článku zmluvy a to na pozemku/pozemkoch parc. KN C číslo 3959/3, 3963/9, 3965/7, 3966/7, 3967/6, 4066/23, 4066/24, 4067/1, 4069/11, 4070/1, 4070/2, 4070/3, 4071/1, 4071/29, 4071/44, 4071/50, KN-E 4157/501 (KN-C 4157/1), KN-C 4891/1, 4891/17, 4891/18, KN-E 4891/502 (KN-C 11084/4), KN-C 11035/3, 11048/2, 11051/1, 11166/1 zapísané na liste vlastníctva č.1337, 3581,3582, 1784 a 1786 pre k. ú. Pribylina (ďalej len "dielo"). Stavebník sa zaväzuje zaplatiť obci dohodnutú sumu finančného príspevku najneskôr pri podaní žiadosti o stavebné konanie.

2. Predmetom plnenia podľa bodu 1. je vybudovanie a realizácia inžinierskych sietí:

- a) miestne a prístupové komunikácie,
- b) chodníky
- c) vonkajšie slaboprúdové rozvody
- d) verejné osvetlenie

Čl. II

Finančný príspevok

1. Stavebník sa zaväzuje zaplatiť obci za zabezpečenie realizácie vykonania diela podľa čl. I bod 2. tejto zmluvy dohodnutú sumu finančného príspevku vo výške **16€** (slovom šesťnásť eur) za každý aj začatý m² pozemku - parc.č. **KNC 4066/3, 11046/5, 4071/49** v k.ú. Pribylina o výmere **773 m²**, t.j. celkom vo výške **12 368 €** (slovom Dvanásťtisíc tristo šesťdesiat osem eur).

2. Stavebník sa zaväzuje zaplatiť obci finančný príspevok podľa bodu 1. prevodom na vyššie uvedený účet najneskôr pri podaní žiadosti o stavebné povolenie.

3. Peňažný záväzok stavebníka zaplatiť obci finančný príspevok podľa bodu 1., platený prostredníctvom banky, je splnený pripísaním určenej sumy na účet obce v jej banke.

Čl. III

Realizácia predmetu plnenia diela a ostatné súvisiace dojednania

1. Obec sa zaväzuje zabezpečiť realizáciu diela podľa čl. I bod 1. a 2. po obsadení a zaplattení 80% stavebných pozemkov stavebníkmi.
2. Účastníci zmluvy berú na vedomie, že vlastníctvo k dielu a to inžinierskym sieťam ostáva obci.
3. Na základe dohody zmluvných strán je obec povinná riadne sa starať o predmet plnenia zmluvy.

Čl. IV

Ďalšie dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať mlčanlivosť o všetkých informáciách, ktoré si navzájom poskytnú v súvislosti s činnosťou podľa tejto zmluvy a ktoré budú označené ako dôverné a nevyužijú ich v rozpore s ich účelom pre seba alebo iného.
2. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že stavebník je povinný predložiť túto zmluvu podpísanú obidvoma zmluvnými stranami najneskôr spolu so žiadosťou o vydanie stavebného povolenia stavebným úradom obce na stavbu jeho rodinného domu, resp. inej stavby v zmysle projektu.

Čl. V

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami právnych predpisov.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť na základe dohody zmluvných strán až momentom, keď obec bude mať v rámci projektu špecifikovaného v čl. I bod 1. tejto zmluvy vyťažených s budúcimi stavebníkmi minimálne 80% stavebných pozemkov projektu, resp. na to určených a do projektu zahrnutých parciel; skutočnosť dosiahnutia vyťaženosti je obec povinná bez zbytočného odkladu písomne oznámiť stavebníkovi.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden pre každú zmluvnú stranu.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

V Pribyline, dňa 09 FEB. 2024

Obec:

Stavebník:

Daniel Pokrievka
starosta obce

Marek Čudejko