

Dodatok č. 1/2024

k Zmluve o nájme zo dňa 01.06.2006, uzatvorenej podľa zák. č. 116/90 Zb. v znení noviel a podľa § 720 Občianskeho zákonníka (ďalej v texte len „Zmluva“), medzi nižšie uvedenými zmluvnými stranami

Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Obec Ružindol
Hlavná 130/118, 919 61 Ružindol
zastúpená starostom obce: Peter Galanský
IČO: 00 312 941
DIČ: 2021175673
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
– pobočka Trnava
IBAN č. účtu: SK79 5600 0000 0010 7680 1001
BIC: SUBASKBX

/ďalej v texte len "Prenajímateľ"/

a

Nájomca:

Klaudia Poláčková – CENTRUM
v zastúpení: Klaudia Poláčková

ICO: 35400811
DIČ: 1030107815
Bankové spojenie: UniCreditBank

/ďalej v texte len "Nájomca"/

Predmet dodatku

1. **Článok III** Zmluvy o nájme zo dňa 01.06.2006 a Dodatku č. 1/2013 zo dňa 01.07.2013 sa mení a dopĺňa takto:

Za odsek 4. Dodatku č. 1/2013 zo dňa 01.07.2013 sa vkladá ďalší odsek 5. tohto znenia:
Výška nájomného uvedeného v Čl. III odseku 1. sa podľa ods. 3./ na obdobie od 1. 1. 2024 do 31.12.2024 mení, zvyšuje o mieru ročnej inflácie vo výške 10,5% takto:
Ročné nájomné je vo výške **142,56,- EUR** (slovom: stoštyridsaťdva eur päťdesiatšesť centov).

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné články Zmluvy o nájme zo dňa 01.06.2006 a Dodatku č. 1/2013 zo dňa 01.07.2013 zostávajú nezmenené.
2. Dodatok č. 1/2024 k Zmluve o nájme zo dňa 01.06.2006 a Dodatku č. 1/2013 zo dňa 01.07.2013 nadobúda platnosť podpisom obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom, ktorý nasleduje po dni jej publikácie na webovom sídle Prenajímateľa a centrálnom registri zmlúv.

3. Tento dodatok č. 1/2024 je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží každá zmluvná strana a po jeho podpísaní zmluvnými stranami sú ním zmluvné strany viazané a stáva sa súčasťou Zmluvy o nájme zo dňa 01.06.2006.

V Ružindole dňa.....28.2.2024.....

Klaudia Poláčková - CENTRUM
Penzion ROSENTHAL
919 61, Ružindol 129
IČO: 35 400 811 DIČ/IČ DPH: SK1030107815
tel.: 0905 713 978

Obec Ružindol
Prenajímateľ
zastúpená
Peter Galanský
starosta obce



Klaudia Poláčková
Nájomca

Prílohy:

- Príloha č. 1 - Potvrdenie o miere inflácie v SR za rok 2023



Potvrdenie o miere inflácie v SR

Bratislava | 15.1.2024

Štatistický úrad Slovenskej republiky týmto potvrdzuje, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2023 oproti predchádzajúcemu roku v priemere **10,5 %**.

Ing. Peter Peťko, MBA
predseda
Štatistického úradu SR

Štatistický úrad Slovenskej republiky
Lamačská cesta 3/C
P.O BOX 17
840 05 Bratislava 45

-1-