

Dodatok č. 7
k zmluve o nájme nebytových priestorov č. 36/2019/SMM
uzatvorená v zmysle § 3 zákona č. 116/1990 Zb.
O nájme a podnájme nebytových priestorov

medzi

1. Prenajímateľ: **Mesto Gíraltovce**, Dukelská 75, 087 01 Gíraltovce
Zastúpená: Ing. Pavlom Tchuríkom – primátor mesta
IČO: 00 321 982
DIČ: 2020778760
Bankové spojenie: IBAN: SK24 0200 0000 0000 1872 3522 BIC: SUBASKBX
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2. Nájomca: **ESKULAP MIKULA, s.r.o.**, Kukorelliho 334/16, Gíraltovce 087 01
Zastúpená: MDDr. Michal Mikula, konateľ
IČO: 52 678 261
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na zmene nasledovných článkov zmluvy takto:

V.
Úhrada služieb spojených s nájmom

5.1. Zmluvné strany sa dohodli na tejto výške zálohových platieb za služby, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním nebytového priestoru a ktoré bude prenajímateľ zabezpečovať pre nájomcu:

a) elektrina	75,00 € mesačne
b) plyn	76,52 € mesačne
c) vodné, stočné	8,00 € mesačne
d) upratovanie spoločných priestorov	35,50 € mesačne
e) vývoz TKO	14,00 € mesačne
g) popl. za tel. linku	3,32 € mesačne
Spolu	212,34 € mesačne

5.4. Mení sa celková výška úhrady za užívanie nebytového priestoru čo činí čiastku : **453 €** mesačne.

Dodatok je vyhotovený v 2 vyhotoveniach , z ktorých 1 obdrží prenajímateľ a 1 nájomca. Dodatok nadobúda účinnosť od 1.3.2024. Ostatné články zmluvy ostávajú nezmenené.

V Gíraltovciach, dňa2024

V Gíraltovciach, dňa2024

Prenajímateľ:

Nájomca: