

Dohoda o zmene č. 2
Zmluvy o nájme bytu č. 1583/69

uzavretej podľa § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka dňa 30.11.2017 a Dohody o zmene č. 1 zo dňa
26.11.2020

Prenajímateľ: **Obec Bánov**

Hviezdoslavova 34, 941 01 Bánov
IČO: 308765 v mene ktorej koná:
PhDr. Miloš Rybár, starosta
bankové spojenie: VÚB Nové Zámky
č. účtu SK69 0200 0000 0016 1044 9256
(ďalej len prenájomca)

Nájomca: **Miroslav Čelka**

Nar. xxxxxxxx
Bytom: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
941 01 Bánov
(ďalej len nájomca)

sa na základe čl. II. Bod 2. Zmluvy o nájme bytu č. 1583/69 uzavretej medzi zmluvnými stranami dňa 30.11.2017 (ďalej len nájomná zmluva) a čl. V bod 1 písm. a) Všeobecne záväzné nariadenie obce Bánov o nakladaní s nájomnými bytmi 1 x 6 b.j. a 1 x 9 b.j. (ďalej len VZN) a Dohody o zmene č. 1 zo dňa 26.11.2020 dohodli na jej nasledovnej zmene:

1. V čl. II. **Doba nájmu** v bode 1. sa vypúšťajú dátumy 1.12.2020 a 30.11.2023 a nahrádzajú sa dátumami **1.12.2023 do 30.11.2026**.
2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy zostávajú nezmenené.
3. Platnosť nájomnej zmluvy bola predĺžená v súlade s čl. V bod 1. písm.a VZN obce Bánov o nakladaní s nájomnými bytmi 1x6 b.j. a 1x9 b.j., ktoré bolo schválené obecným zastupiteľstvom dňa 24.2.2010 uznesením č. XXXIV/20100224 obecného zastupiteľstva.
4. Túto Dohodu o zmene č. 2 nájomnej zmluvy uzavreli účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne prehlasujúc, že obsahuje ich skutočnú vôľu, o prejave a obsahu ktorej ani v budúcnosti nemôžu vzniknúť žiadne pochybnosti, na znak čoho túto vlastnoručne podpísali.
5. Táto Dohoda sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, z ktorých prenájomca obdrží 1 vyhotovenie a nájomca 1 vyhotovenie.
6. Táto Dohoda o zmene č. 2 zmluvy nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v CRZ a na webovej stránke obce.

V Bánove, dňa 29.11.2023

Prenajímateľ:

OBEC Bánov

v mene ktorej koná:

PhDr. Miloš Rybár

starosta obce Bánov

.....

V Bánove, dňa 29.11.2023

Nájomca:

Miroslav Čelka

.....