

DOHODA O SKONČENÍ ZMLUVY O DIELO

uzatvorená v zmysle § 261 ods. 2 a ods. 3 písm. b) v spojení s § 262 ods. 1 a 2 a nasl. zákona č.
513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v z. n. p.
a § 516 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v z. n. p.
(ďalej len „dohoda“)

1. Zmluvné strany

Mesto Bojnice

Sídlo: Sládkovičova 176/1, 972 01 Bojnice
Zastúpená: MVDr. Ladislav Smatana, primátor
IČO: 00 318 001
DIČ: 2021162638
Kontakt: info@bojnice.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Yunex, s. r. o.

Sídlo: Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III.,
v odd: Sro, vo vložke číslo: 151989/B
Zastúpená: Ing. Marián Šajti, konateľ
IČO: 53 684 141

(ďalej len ako „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú dohodu o urovnaní a ukončení nárokov a skončení zmluvy o dielo č. ZOD 007/2023 za nasledovných podmienok:

2. Úvodné ustanovenia

1. Dňa 5.9.2023 udelilo Mestské zastupiteľstvo mesta Bojnice súhlas s uzavretím zmluvy o dielo, ktorou zmluvné strany upravili vzájomné práva a povinnosti pri realizácii diela: dodávka technológií, technologických častí, súvisiacich služieb a stavebných prác, ktorých výsledkom bude dielo s názvom „Moderné technológie v centre mesta Bojnice“ (ďalej len „Dielo“).
2. Dňa 05.10.2023 uzavreli zmluvné strany zmluvu o dielo č. ZOD 007/2023, zmluva bola zverejnená v CRZ dňa 6.10.2023 (ďalej len „Zmluva“, ZOD“ alebo „ZoD“).

3. Objednávateľ je podľa § 7 ods. 1, písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. (ďalej len „ZVO“) verejným obstarávateľom. Výber zhotoviteľa pre realizáciu Diela sa uskutočnil v zmysle ZVO na základe oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania (zmiešaná zákazka) zverejneného vo vestníku verejného obstarávania číslo: 82/2023 pod značkou : 15279 – MST dňa: 25.4.2023.
4. Prvotne bola zmluva o dielo č. ZOD 004/2023 zhotoviteľom podpísaná dňa 1.7.2023 a objednávateľom dňa 31.7.2023, táto bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (CRZ) dňa 9.8.2023. Táto trpela podstatnými vadami pri procese jej uzatvárania, ktoré spôsobili jej neplatnosť/ničotnosť. „Memorandum o porozumení“ zo dňa 20.9.2023 medzi objednávateľom a zhotoviteľom bola potvrdená vôľou zmluvných strán plniť projekt – realizovať Dielo a odstrániť vady konania predchádzajúceho uzavretiu zmluvy o dielo č. ZOD 004/2023. V zmysle memoranda nebola Zmluva o dielo č. ZOD 004/2023, uzatvorená dňa 31.7.2023 prerokovaná a schválená Mestským zastupiteľstvom mesta Bojnice podľa zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení (§ 11 ods. 4 písm. a)) a Zásad hospodárenia s majetkom mesta Bojnice (čl. 19 ods. 5) a teda nebola naplnená podmienka jej platnosti. Memorandum potvrdili obidvaja účastníci mesto Bojnice za objednávateľa a spoločnosť Yunex, s.r.o. za zhotoviteľa záujem na spolupráci a realizácii projektu. Dňa 5.9.2023 udelilo Mestské zastupiteľstvo mesta Bojnice súhlas s uzavretím zmluvy a zmluvné strany uzatvorili zmluvu č. ZOD 007/2023 dňa 5.10.2023. Zmluva bola zverejnená v CRZ dňa 6.10.2023.
5. Riadiaci orgán OPII¹ vykonal kontrolu súladu uskutočneného verejného obstarávania so ZVO a s Jednotnou príručkou pre žiadateľov/prijímateľov k procesu a kontrole verejného obstarávania/obstarávania, verzia 3, súladu Zmluvy o dielo č. ZOD 004/2023 uzavretej medzi objednávateľom (verejným obstarávateľom – Mestom Bojnice) a úspešným uchádzačom – Yunex, s.r.o., kontrolu oprávnenosti osôb podpísať predmetnú Zmluvu o dielo a kontrolu zverejnenia Zmluvy a jej prílohy podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií). V priebehu kontroly boli identifikované menej závažné zistenia, ktoré nemali dopad/vplyv na výsledok verejného obstarávania, a teda výsledok správy znel: V priebehu kontroly neboli identifikované zistenia s možným vplyvom na výsledok verejného obstarávania. Na základe vykonanej kontroly RO OPII dokumentáciu z VO ako aj výsledok VO vo svojej správe zo dňa 16.01.2024 akceptuje. RO OPII vykonal teda štandardnú ex-post kontrolu verejného obstarávania, v rámci ktorej boli identifikované nedostatky bez vplyvu na výsledok verejného obstarávania tak, ako je uvedené vyššie a v Správe RO OPII zo dňa 16.01.2024 doručenej mestu Bojnice dňa 19.01.2024.
6. V zmysle č. ZOD, časť A., čl. V bod 9 ZoD: „*Táto zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Odkladacia podmienka účinnosti zmluvy je jej zverejnenie v zmysle platných právnych predpisov a zároveň schválenie verejného obstarávania na základe ktorého bola uzatvorená táto zmluva poskytovateľom nenávratného finančného príspevku*“.
7. K schváleniu verejného obstarávania došlo dňa 16.01.2024, Správa o výsledku bola doručená objednávateľovi dňa 19.01.2024. V zmysle čl. V bod 9 ZoD časti A ZoD: „*Objednávateľ informuje zhotoviteľa o výsledku ex-post kontroly verejného obstarávania na základe ktorého bola uzatvorená táto zmluva bezodkladne, najneskôr však do 3 pracovných dní od doručenia správy z ex-post kontroly.*“ Objednávateľ plnil oznamovaciu povinnosť v súlade s citovaným ustanovením listom zo dňa 19.01.2024 adresovaným zhotoviteľovi.

¹ Riadiaci orgán pre operačný program Integrovaná infraštruktúra, Ministerstva dopravy SR (ďalej len „RO OPII“)

8. V zmysle ZoD, časť A. ZoD čl. IV ZoD: „Lehota realizácie diela: Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná predmet tejto zmluvy v lehote - dodanie technológií, technologických častí, a stavebných prác do 31.12.2023“.
9. Podľa časti A ZoD, čl. V bod 8 ZoD: „Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v súlade s platnými ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní, pričom týmto ustanovením nie je dotknuté právo objednávateľa odstúpiť od zmluvy alebo jej časti podľa osobitného predpisu, alebo iných ustanovení uvedených osobitne v inej časti tejto zmluvy.“
10. Podľa časti C ZoD, čl. 2 bod 2.4 (po 2.8 chyba v číslovaní) ZoD: Bez ohľadu na iné ustanovenia tejto zmluvy, ak vznikne akákoľvek udalosť alebo okolnosť vymykajúca sa kontrole strán (vrátane vyššej moci, ale neobmedzujúc sa len na ňu), ktorá znemožňuje jednej alebo obojom stranám plnenie jej alebo ich zmluvných povinností, alebo ich robí nezákonnými, alebo ktorá na základe právnych predpisov, ktorými sa riadi zmluva, oprávňuje strany na uvoľnenie z ďalšieho plnenia zmluvy, potom po oznámení takejto udalosti alebo okolnosti jednou stranou druhej strane:
- strany budú zbavené ďalšieho plnenia bez poškodenia práv niektorej strany s ohľadom na predchádzajúce nedodržanie zmluvy, a
 - suma splatná objednávateľom zhotoviteľovi bude v rovnakej výške, aká by bola bývala platná podľa podčlánkov pre dobrovoľné odstúpenie od zmluvy, platba a uvoľnenie, ak by bola zmluva ukončená podľa podčlánkov dobrovoľného odstúpenia od zmluvy.
11. Podľa § 57 ods. 2 ZVO: „Verejný obstarávateľ a obstarávateľ môžu zrušiť verejné obstarávanie alebo jeho časť aj vtedy, ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo verejné obstarávanie, ak sa v priebehu postupu verejného obstarávania vyskytli dôvody hodné osobitného zreteľa, pre ktoré nemožno od verejného obstarávateľa alebo obstarávateľa požadovať, aby vo verejnom obstarávaní pokračovali, najmä ak sa zistilo porušenie tohto zákona, ktoré má alebo by mohlo mať zásadný vplyv na výsledok verejného obstarávania, ak nebolo predložených viac ako dve ponuky alebo ak navrhované ceny v predložených ponukách sú vyššie ako predpokladaná hodnota“.
12. Podstatnou zmenou okolností je skutočnosť, že ZoD nadobudla účinnosť až v čase, kedy už malo dôjsť k plneniu a splneniu záväzku zhotoviteľa – časť A. ZoD čl. IV ZoD: „Lehota realizácie diela: Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná predmet tejto zmluvy v lehote - dodanie technológií, technologických častí, a stavebných prác do 31.12.2023“. Správa o výsledku ex post kontroly VO vykonanej RO OPII zo dňa 16.01.2024, plnenie podľa ZoD: časový harmonogram pre stavebné práce a dodanie technológií, do 31.12.2023. Plnenie ZoD sa v zmysle uvedeného stalo nemožným, resp. účel zmluvy bol zmarený. Podľa § 356 Obchodného zákonníka: „Ak sa po uzavretí zmluvy zmari jej základný účel, ktorý bol v nej výslovne vyjadrený, v dôsledku podstatnej zmeny okolností, za ktorých sa zmluva uzavrela, môže strana dotknutá zmarením účelu zmluvy od nej odstúpiť“. Prihliadnuc na vyššie uvedené teda došlo k zmareniu základného účelu ZoD, ktorou sa malo poskytnúť plnenie objednávateľovi v lehote do 31.12.2023. Účel zmluvy plniť do 31.12.2023 je potvrdený ZoD, ako aj zmluvou, ktorou bolo zabezpečené financovanie diela v podstatnej časti, a to zmluvou o NFP č. Z311071ATF6, ktorej platnosť vypršala 31.12.2023, a ktorej predmetom bolo financovanie projektu „Moderné technológie v centre mesta Bojnice“, t.j. Diela.
13. Uznesením Mestského zastupiteľstva Mesta Bojnice č. 14/2024 zo dňa 25.01.2024 bol v súlade s ustanovením § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, § 57 ods. 2 zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Zásadami hospodárenia s majetkom mesta Bojnice udelený súhlas s ukončením verejného obstarávania vedeného Mestom Bojnice ako verejným obstarávateľom začatým oznámením o vyhlásení verejného obstarávania, Úradný vestník EÚ, ÚV EÚ/S S80 zo dňa 24.04.2023 pod označením

242100-2023-SK a vo Vestníku VO pod č. 82/2023 dňa 25.04.2023 pod označením 15279-MST, na projekt „Moderné technológie v centre mesta Bojnice“ z dôvodov podstatných zmien okolností, za ktorých sa verejné obstarávanie vyhlásilo a súčasne k udeleniu súhlasu objednávateľa, Mesta Bojnice s ukončením ZoD.

3. Predmet dohody

1. Ku dňu uzatvorenia tejto dohody existujú medzi zmluvnými stranami nároky a záväzky vyplývajúce zo Zmluvy. Zmarením účelu Zmluvy sa tieto stali nevykonateľnými.
2. Zmluvné strany uznávajú nemožnosť plnenia záväzkov zo Zmluvy v dôsledku zmarenia jej účelu, najmä ale nielen záväzok zhotoviteľa zhotoviť Dielo včas riadne, t.j. v lehote do 31.12.2023.
3. Zmluvné strany nespochybňujú skutočnosť, že v prípade Zmluvy došlo k zmareniu jej účelu – realizácia Diela nie je možná, a teda existuje dôvod pre jej ukončenie.
4. Vzhľadom na to, že zmluvné strany majú záujem a vôľu vzájomné práva a povinnosti zo Zmluvy s konečnou platnosťou ukončiť, dohodli sa zmluvné strany tak, ako je uvedené v tejto dohode.
5. Predmetom dohody je ukončenie akýchkoľvek a všetkých záväzkov zo Zmluvy predčasným ukončením záväzkovo-právneho vzťahu založeného Zmluvou.

4. Dohoda o ukončení zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že účinnosťou tejto dohody podľa § 516 ods. 2 Občianskeho zákonníka zaniká platnosť a účinnosť Zmluvy č. ZOD 007/2023 zo dňa 05.10.2023, zverejnená v CRZ dňa 6.10.2023, a teda ukončuje sa pôvodný záväzok zo Zmluvy bez jeho nahradenia novým záväzkom.
2. Účinnosťou zániku Zmluvy zanikajú všetky a akékoľvek záväzky, nároky práva a povinnosti zmluvných strán zo Zmluvy do dňa účinnosti tejto dohody nezrealizovaných.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú v budúcnosti neuplatňovať žiadny ušlý zisk a/alebo náhradu škody, ktorá predčasným ukončením Zmluvy im vznikla (pokiaľ vznikla) a zaväzujú sa neuskutočniť žiadne iné kroky alebo úkony, ktoré by mohli byť v rozpore s týmto dojednaním.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú v budúcnosti neuplatňovať žiadne práva a záväzky vyplývajúce zo Zmluvy, t.j. akokoľvek ich vymáhať, a to predovšetkým v súdnom alebo inom obdobnom konaní, previesť ani postúpiť ich na tretie osoby a neuskutočniť akékoľvek iné kroky alebo úkony, ktoré by mohli byť v rozpore s účelom tejto dohody.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že účinnosťou tejto dohody a zánikom Zmluvy si zmluvné strany vysporiadávajú všetky práva a povinnosti ako aj vzájomné nároky vyplývajúce zo Zmluvy, ako aj akékoľvek iné prípadné nároky na náhradu škody, ušlý zisk, náhradu sankcií a hotových výdavkov a iných prípadných nákladov a nárokov súvisiacich s predčasným ukončením Zmluvy.

5. Záverečné ustanovenia

1. Dohoda sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR v súlade s ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

2. Dohoda je vyhotovená v 2 (dvoch) vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán dohody preberá 1 (jedno) vyhotovenie.
3. V prípade, ak akékoľvek ustanovenie dohody sa stane neplatným, nevykonateľným alebo neúčinným, nebude tým dotknutá platnosť, vykonateľnosť a účinnosť ostatných ustanovení dohody. Neplatné, nevykonateľné alebo neúčinné ustanovenie sa zmluvné strany zaväzujú bezodkladne a pri poskytnutí všetkej vzájomnej súčinnosti nahradiť platným a účinným ustanovením sledujúcim účel dohody a účel a hospodársky význam nahrádzaného ustanovenia.
4. Akékoľvek dohody, zmeny alebo doplnenia k dohode je možné uskutočniť len písomnými a očíslovanými dohodami vo forme dodatkov k dohode, ktoré musia byť podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
5. Zmluvné strany si dohodu pred jej podpisom pozorne prečítali a vyhlasujú, že im nie sú známe žiadne skutočnosti ani dôkazy, ktoré by spôsobovali obmedzenie ich vôle pri tomto právnom úkone, že text dohody im je zrozumiteľný, jeho význam zrejмый a určitý, nemajú k dohode žiadne výhrady a že dohoda je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzavretá pod nátlakom ani za nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Bratislave, dňa 19.02.2024

V Bojniciach, dňa 22.02.2024

.....
Yunex, s. r. o.
Ing. Marián Šajti, konateľ

.....
Mesto Bojnice
MVDr. Ladislav Smatana, primátor

Vstup
841 01 5
ICO 500 000 000
1478100

