

Dohoda o ukončení podnájomnej zmluvy
uzavretej podľa ustanovenia § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a
zákona č. 116/1990 Zb. (ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany

Nájomca: Okresný súd Žilina
Sídlo: Hviezdoslavova 28, 010 59 Žilina
IČO: 00165859
DIČ: 2020671521
Štatutárny orgán: JUDr. Peter Hrnčiar, predseda okresného súdu

a

Podnájomca: Krajský súd v Žiline
Sídlo: Orolská 3, 010 01 Žilina
IČO: 35995572
DIČ: 2020973680
Štatutárny orgán: JUDr. Eva Malíková, predsedníčka krajského súdu

(ďalej len „nájomca“ a „podnájomca“ alebo aj „zmluvné strany“)

I.

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 27.06.2019 podnájomnú zmluvu č. Spr 107/2019, ktorou nájomca prenechal podnájomcovi na užívanie nebytové priestory, a to kanceláriu č. 401 o rozlohe 25,97 m², kanceláriu č. 402 o rozlohe 27,93 m², kanceláriu č. 405 o rozlohe 9 m² a kanceláriu č. 406 o rozlohe 33,81 m² na 5. nadzemnom podlaží administratívnej budovy so súpisným číslom 1078, nachádzajúcej sa na Jesenského ulici č. 18 v Žiline, postavenej na CKN p. č. 409/1, ktorá je evidovaná Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom na liste vlastníctva č. 10251 pre k. ú. Žilina, za účelom zabezpečenia výkonu súdnictva na Krajskom súde v Žiline. Zmluva bola uzavretá na dobu neurčitú.

II.

Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení zmluvného vzťahu založeného vyššie uvedenou zmluvou dohodou, a to dňom 31.03.2024.
2. Ku dňu podpisu tejto dohody nájomca neeviduje voči podnájomcovia žiadne pohľadávky.
3. Podnájomca sa zaväzuje, že predmet podnájmu odovzdá nájomcovi ku dňu skončenia podnájmu, a to v stave, v akom ho prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

O odovzdaní predmetu podnájmu bude spísaný protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu podnájmu, ktorý bude priložený k tejto dohode.

4. V prípade, ak predmet podnájmu bude opotrebovaný viac ako to zodpovedá bežnému opotrebovaniu, je podnájomca povinný bezodkladne ho uviesť do pôvodného stavu alebo zaplatiť nájomcovi spôsobenú škodu.

III.

Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých dva sú určené pre nájomcu a dva pre podnájomcu.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dohodu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Žiline, dňa **29 FEB. 2024**

Za nájomcu:

V Žiline, dňa **27.2.2024**

Za podnájomcu:

.....
JUDr. Peter Hrnčiar
predseda okresného súdu

.....
JUDr. Eva Malíková
predsedníčka krajského súdu