

# ZMLUVA O DIELO č. 1/2024

## Článok č. 1 ZMLUVNÉ STRANY

### 1.1 Objednávateľ:

### Mesto Sobrance

Sídlo: **Štefánikova 23,073 01 Sobrance**  
Štatutárny zástupca: Ing. Ján Sklár, primátor mesta  
IČO: 00 325 791  
DIČ: 2020752404  
Tel.: 056 / 652 2210  
E-mail: sekretariat@sobrance  
Internetová stránka: [www.sobrance.sk](http://www.sobrance.sk)

(Objednávateľ nie je platcom DPH)  
(ďalej len „objednávateľ“)

### 1.2 Zhotoviteľ:

### Technické služby mesta Sobrance

sídlo: **Gorkého 55, 073 01 Sobrance**  
zastúpený: Ing. Jozef Mihaľovič  
IČO: 35513861  
DIČ: 2020747454  
IČ DPH: SK2020747454  
Číslo účtu: SK60 0200 0000 0011 3313 0751  
Zaregistrovaný: Okresný úrad Michalovce  
Číslo živnostenského registra: 840-14985  
Telefón: 056 6522 408  
E-mailová adresa: ts@sobrance.sk  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

## Článok č. 2

### VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

#### 2.1. Názov zákazky :

Zákazka na dodanie prác s názvom: „**Revitalizácia zelene v meste Sobrance.**“

#### 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo podľa rozpočtu , ktorý tvorí Prílohu č.1 tejto zmluvy.

Miesto stavby: **Mesto Sobrance.**

## Článok č. 3

### PREDMET PLNENIA

**3.1** Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa riadne a včas vykonať dielo - službu s názvom „**Revitalizácia zelene v meste Sobrance**“ podľa rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy a taktiež záväzok zhotoviteľa dodať objednávateľovi všetky s tým súvisiace doklady, týkajúce sa realizácie diela , predovšetkým doklady potrebné k úspešnému odovzdaniu diela.

Zákazka rieši výsadbu stromov a krikov. Súčasťou zákazky je dovoz na miesto výsadby.

**3.2** Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa s vyššie uvedeným dielom v plnom rozsahu oboznámil pred podpisom tejto zmluvy. Zhotoviteľ potvrdzuje, že je schopný vykonať dielo za dohodnutú cenu uvedenú v čl. 5.1.1 a za podmienok uvedených v tejto zmluve.

**3.3** Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a podľa pokynov objednávateľa.

**3.4** Zmeny oproti priloženému rozpočtu môže nariadiť len objednávateľ a to písomnou formou.

**3.5** V prípade ak počas realizácie diela dôjde k udalostiam, ktoré znemožnia vykonať dielo v súlade s cenovou ponukou je zhotoviteľ povinný práce na diele zastaviť a na tieto skutočnosti písomne upozorniť objednávateľa hneď ako ich zistil. Objednávateľ je povinný do piatich pracovných dní rozhodnúť o spôsobe ďalšieho postupu pri vykonávaní diela.

## Článok č. 4

### ČAS PLNENIA

**4.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo zrealizuje (ukončí) riadne **do 15.08.2024.**

**4.2** Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané dielo prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu v súlade s touto zmluvou.

**4.3** Zmluvné strany sa dohodli, že na účely tejto zmluvy sa dielo považuje za riadne vykonané a odovzdané dňom podpisu preberacieho protokolu bez akýchkoľvek vád a nedorobkov obidvoma zmluvnými stranami.

## Článok č. 5

### CENA

- 5.1 Celková cena za vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu Čl. 3 je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/ 1996 Z.z. ako cena pevná, úplná a nemenná a je doložená rozpočtom, – prílohou č.1 tejto zmluvy.
- 5.1.1 Cena za zhotovenie diela podľa čl. 3 je **58 269,17 €** - bez DPH, k cene diela bude pripočítaná DPH v príslušnej zákonnej výške **11 653,83 €**  
Cena s DPH: **69 923,00 €**
- 5.2 Za požadované práce, ktoré nie sú súčasťou zmluvy, t.j. nie sú popísané v zmluvnej dokumentácii, má zhotoviteľ nárok na ich úhradu. Svoj nárok ale musí objednávateľovi oznámiť formou cenovej ponuky pred ich začatím .Práce môže zhotoviteľ vykonať až po písomnom schválení cenovej ponuky objednávateľom.
- 5.3 Práce, ktoré zhotoviteľ vykonal bez zadania, alebo bez objednávateľom písomne schválenej cenovej ponuky, alebo v dôsledku svojvoľného odchýlenia od zmluvy (v rozpore s čl. 5.2) nie je povinný objednávateľ zaplatiť.

## Článok č. 6

### PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1 Cenu za zhotovenie diela zaplatí objednávateľ na základe faktúr, ktoré zhotoviteľ doručí objednávateľovi a to za službu (dielo) skutočne vykonanú. Faktúra sa považuje za doručenu, ak bola doručená ako doporučená zásielka alebo bola osobne prevzatá pracovníkom objednávateľa a dátum prevzatia bol potvrdený jeho podpisom.
- 6.2 Lehota splatnosti je do 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

## Článok č. 7

### PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 7.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť pri práci požiaru ochranu počas realizácie diela v zmysle platnej legislatívy.
- 7.2 Zastupovanie objednávateľa pri preberaní a odovzdávaní prác a dodávok a odstraňovaní väd, zabezpečuje v mene objednávateľa Ing. Lenka Kuchtová.

## Článok č. 8

### ZÁRUČNÁ DOBA A ZÁRUKA

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, podľa noriem STN, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve.
- 8.2 Záručná doba Diela je **12 mesiacov** a začína plynúť dňom protokolárneho odovzdania.
- 8.3 Zhotoviteľ bude povinný dodaný rastlinný materiál bezplatne nahradiť novým v prípade zistenia, že znehodnotenie (úhyn) pôvodného rastlinného materiálu bol spôsobený neodbornými postupmi súvisiacimi s výsadbou dodaných rastlín.
- 8.4 Zárukou Zhotoviteľ preberá záväzok, že dielo bude počas záručnej lehoty spôsobilé na dohodnutý účel a zachová si dohodnuté vlastnosti a kvalitu.

- 8.5 Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené neodborným zásahom zo strany Objednávateľa alebo tretej osoby.
- 8.6 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady Diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomne u Zhotoviteľa. Na účely tejto Zmluvy sa písomne uplatnenou reklamáciou rozumie aj reklamácia zastlaná emailom oprávnenou osobou v zmysle tejto Zmluvy.
- 8.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť všetky vady počas realizácie diela a záručnej doby na vlastné náklady a najneskôr do 15 kalendárnych dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie.

### **Článok č.9 PENÁLE A ZMLUVNÉ POKUTY**

- 9.1 Ak zhotoviteľ odovzdá dielo, uvedené v čl. 3.1 tejto zmluvy po termíne, uvedenom v čl. 4.1 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 25,00 € za každý deň omeškania objednávateľovi a to do troch dní od jej uplatnenia.
- 9.2 Ak zhotoviteľ neodstráni vady v termíne podľa čl. 8.7 tejto zmluvy, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 25,00 € za každý deň omeškania objednávateľovi a to do troch dní od jej uplatnenia.
- 9.3 Pri meškaní objednávateľa s úhradou faktúry je zhotoviteľ oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške 25,00 za každý deň omeškania.

### **Článok č. 10 PREVOD A POSTÚPENIE ZMLUVY, PODDODÁVATELIA**

- 10.1 Prevod a postúpenie zmluvy alebo jej časti nie je možný.

### **Článok č. 11 PRACOVNÍCI ZHOTOVITEĽA A KOMUNIKÁCIA**

- 11.1 Zodpovední pracovníci zhotoviteľa: Ing. Jozef Mihalovič
- 11.2 Písomná korešpondencia medzi zhotoviteľom a objednávateľom bude v jazyku slovenskom.

### **Článok č. 12 ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODY**

- 12.1 Zhotoviteľ zodpovedá za škody, spôsobené objednávateľovi v súvislosti s vykonávanými prácami, ako aj za škody, spôsobené tretej osobe.
- 12.2 Objednávateľ neznáša žiadne náklady za škody, vzniknuté počas realizácie diela a po nej až do úplného prevzatia nenesie žiadnu zodpovednosť.

### **Článok č. 13 RIEŠENIE SPOROV**

- 13.1 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné spory budú riešiť dohodou a ak nedôjde k dohode, zmluvné strany požiadajú o vyriešenie sporu príslušný súd SR.

**Článok č. 14**  
**ZMENY A DODATKY**

- 14.1 Zmeny textu a údajov tejto zmluvy a dodatky k tejto zmluve je možné urobiť len písomnou formou a budú platné len ak sú potvrdené podpismi oprávnených zástupcov obidvoch zmluvných strán.

**Článok č. 15**  
**OSTATNÉ USTANOVENIA**

- 15.1 Zmluvné strany sa zaväzujú, že sa budú bez prietáhov informovať o všetkých skutočnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť plnenie tejto zmluvy a budú pristupovať k svojim povinnostiam tak, aby nevznikli žiadne škody alebo sa znížila hodnota diela.
- 15.2 Zmluvné strany sa dohodli, že obchodné, technické a finančné informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom alebo ich získali v prípravnom období a počas realizácie diela, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu zmluvného partnera.

**Článok č.16**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

- 16.1 Ostatné podmienky a vzťahy medzi zmluvnými stranami, nešpecifikované v tejto zmluve, sa budú riešiť v súlade s Obchodným zákonom, Zákon č. 513/1991 Zb. z. a jeho novelami.
- 16.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č.1 - podrobný rozpočet.
- 16.3 Objednávateľ má právo odstúpiť od zmluvy z dôvodov podstatného porušenia zmluvy. Podstatným porušením zmluvy zo strany zhotoviteľa sa pre účely tejto zmluvy rozumie:
- nedodržanie zmluvného termínu,
  - nedodržania projektu,
  - strata oprávnenia vykonávať predmetnú činnosť.
- 16.4 Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane.
- 16.5 Pri odstúpení od zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, má objednávateľ právo na náhradu škody, spôsobenej mu z titulu porušenia záväzkov.
- 16.6 Táto zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa na zverejnenie tejto zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy v plnom rozsahu.
- 16.7 Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a Účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 16.8. Plnenie zmluvy podlieha osobitným podmienkam. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditú sú najmä:

- a. Poskytovateľ NFP a ním poverené osoby,
- b. Útvár následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby;
- c. Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- d. Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- e. Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písm. a) až d) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.

16.9 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch. Objednávateľ obdrží dva a zhotoviteľ obdrží jeden rovnopis.

Sobrance dňa .....

Sobrance dňa .....

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....  
Ing. Ján Sklár, primátor mesta

.....  
Ing. Jozef Mihalovič , riaditeľ TS

Príloha č.1 : Položkovitý rozpočet