

ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

uzatvorená medzi

PRENAJÍMATEĽ:	KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY
Sídlo:	Rovnianska 3, 851 02 Bratislava
Štatutárny orgán:	Mgr. Martin Kočiško, poverený vedením KZP
IČO: 00179949	DIČ: 2020910837
Bankové spojenie:	Prima banka
Číslo účtu (IBAN):	SK54 5600 0000 0018 0067 2002
Kontaktná osoba:	Mgr. Ondrej Lenár
Telefón/email:	+421903 735 225, ondrej.lenar@kzp.sk

(ďalej len „prenajímateľ“) a

NÁJOMCA:	OZ HÁJENKA			
Adresa:	Rovnianska 3, 851 02 Bratislava			
Právna forma:	Občianske združenie			
Zastúpený:	Mgr. Jaroslav Mendel			
IČO/DIČ/IČ DPH/OP:	IČO: 30786711	DIČ: 21656703	IČ DPH:	OP:
Bankové spojenie:	VUB			
Číslo účtu (IBAN):	SK14 0200 0000 0014 5930 4555			
Kontaktná osoba:	Mgr. Michal Štefanovič			
Telefón/email:	0917 390 129, michal.stefanovic@kafe.sk			

(ďalej len „nájomca“)

NÁZOV PODUJATIA:	Vystúpenie DFS Hájenka		
Deň podujatia:	22.6.2024,	Hodina podujatia:	18:00 – 20:00 12:00 – 22:00 príprava
Miesto podujatia:	DK Zrkadlový háj	Názov priestoru:	Veľká sála

(ďalej len „podujatie“)

CENA CELKOM:	1900€	Slovom: tisícdeväťsto EUR
Za každú začatú hodinu sa cena upraví podľa platného sadzovníka KZP		

Článok 1.
Predmet zmluvy

- a) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP.
b) Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.

- c) Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci obhliadky.
- d) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.

Článok 2.

Doba nájmu

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú.

Článok 3.

Cena a splatnosť nájmu

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške: **1900,- EUR**, slovom: **tisícdeväťsto EUR**. V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení.
- b) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na hore uvedený účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- c) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.
- d) Predaj lístkov zabezpečí KZP cez Ticketportál, cena lístka je 12 EUR.

Článok 4.

Záverečné ustanovenia

- a) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- f) Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov pre účely uvedené v tejto zmluve.

V Bratislave, dňa: 1.2.2024

V Bratislave, dňa:

.....
Mgr. Martin Kočiško
poverený vedením KZP

.....
nájomca