

Dodatok č. 1 k Dohode č. 516/2018
o užívaní nebytových priestorov a o refundácií nákladov spojených s užívaním

Zmluvné strany:

1. Správca:

Názov: **Materská škola**
Sídlo: 1. Mája 4, 969 01 Banská Štiavnica
zastúpený: Mgr. Alexandra Bóková, riaditeľka
Číslo účtu (IBAN) : SK64 0200 0000 0016 3360 2858
IČO: 37 831 089

(ďalej len ako „správca“)

a

2. Užívateľ:

Názov: **Mesto Banská Štiavnica**
Sídlo: Radničné námestie č. 1, 969 01 Banská Štiavnica
Zast.: Mgr. Nadežda Babiaková, primátorka mesta
Číslo účtu (IBAN): SK53 0200 0000 0000 1452 5422
IČO: 00 320 501

(ďalej len ako „užívateľ“)

(ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Čl. I
Úvodné ustanovenie

- 1.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 15.11.2018 Dohodu o užívaní nebytových priestorov a o refundácií nákladov spojených s užívaním. Dohoda bola zverejnená dňa 17.11.2018.
- 1.2 V zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka, sa zmluvné strany dohodli na uzavretí tohto dodatku, predmetom ktorého je zmena platieb za nájom nebytových priestorov.

Čl. II.
Predmet dodatku

- 2.1 Týmto Dodatkom č. 1 k Dohode o užívaní nebytových priestorov a o refundácií nákladov spojených s užívaním v Čl. II. ods. 1 Dohody, mení a nahrádza sa text:

„1.Nájomné za nájom nebytových priestorov (dlhodobý prenájom bez cien služieb) sa určuje dohodou, pričom ročná sadzba nájomného za 1 m² podlahovej plochy je 25,00 €/m², t.j. 25 x 106,58 m²=2665 €/rok,“

a nahrádza sa textom tohto znenia:

„1.Nájomné za nájom nebytových priestorov (dlhodobý nájom bez cien služieb) sa neurčuje.“

- 2.2 Ostatné ustanovenia Dohody o užívaní nebytových priestorov a o refundácii nákladov spojených s užívaním, ako aj práva a povinnosti zmluvných strán podľa Dohody neupravené týmto dodatkom ostávajú nedotknuté.

Čl. III. Záverečné ustanovenia

- 3.1 Zmluvné strany prehlasujú, že pri uzatváraní Dodatku č. 1 nebola porušená vôľová zložka, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.
- 3.2 Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Dohody, je vyhotovený v troch originálnych rovnopisoch, z ktorých po podpise dostane Správca jeden rovnopis a Užívateľ dva rovnopisy.
- 3.3 Na právne vzťahy ktoré nie sú týmto Dodatkom č. 1 upravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, ako i ďalšie právne predpisy platné na území SR.
- 3.4 Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

V Banskej Štiavnici, dňa 29.02.2024 V Banskej Štiavnici, dňa 28.02.2024

.....
Materská škola
Mgr. Alexandra Bóková,
riaditeľka

.....
Mesto Banská Štiavnica
Mgr. Nadežda Babiaková,
primátorka mesta

Za vecnú správnosť: Mgr. Bc. Martina Kováčiková

Za formálnu správnosť: Bc. Vladimíra Lempochnerová