

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA V PROSPECH TRETEJ OSOBY

(ďalej ako „**zmluva**“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvorená podľa § 50a a § 151n a nasl. ust. zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov (ďalej ako „**Občiansky zákonník**“ v príslušnom gramatickom tvare)

1/Budúci povinný z vecného bremena:

Slovenská republika, v mene ktorej koná správca:

Obchodné meno: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK,
štátny podnik
Sídlo: Martinská 49, 821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov
Právna forma: štátny podnik
Zastúpený: Ing. Ladislav Glinda, riaditeľ
IČO: 36 022 047
DIČ: 2020066213
IČ DPH: SK 2020066213
Bankové spojenie:
IBAN:
Zapísaný: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,
Oddiel: Pš, vložka č.: 427/B

Názov a adresa organizačnej jednotky podniku, ktorej sa právny úkon týka:

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik
Povodie dolného Váhu, odštepny závod
Nábřežie Ivana Krasku 3/834
921 01 Piešťany
(ďalej ako „**budúci povinný z vecného bremena**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

2/ Budúci platiteľ:

Názov: Obec Mníchova Lehota
Sídlo: Mníchova Lehota 90, 913 21 Mníchova Lehota
Právna forma: obec
IČO: 00311774
DIČ: 2021079753
Zastúpený: Mgr. Jozef Kováč – starosta obce
Bankové spojenie:
IBAN:
(ďalej ako „**budúci platiteľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

**uzatvárajú nasledujúcu zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena
v prospech tretej osoby – budúceho oprávneného z vecného bremena:**

Budúci oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno: Západoslovenská distribučná, a.s.
Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Právna forma: akciová spoločnosť
Konajúca prostredníctvom: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Jaroslav Klimaj, expert riadenia vlastníckych vzťahov
Obaja na základe poverenia ev.č.00363-URI-POIN zo dňa 18.09.2020
IČO: 36 361 518
IČ DPH : SK2022189048
Zapísaná: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III,
Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3879/B

(ďalej „budúci oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom gramatickom tvare)
(budúci povinný z vecného bremena a budúcim platiteľom ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare).

Preambula

Táto zmluva je uzatvorená v súlade s Pokynom ministra životného prostredia Slovenskej republiky z 30. júna 2023 č. 3/2023-1.11 k predkladaniu materiálov právnických osôb v pôsobnosti ministerstva.

Článok I.**Úvodné ustanovenia**

1. SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, vykonáva v zmysle zákona č. 111/1990 Zb. o štátnom podniku v znení neskorších predpisov a zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, správu majetku štátu – nasledovného pozemku, ktorého výlučným vlastníkom je Slovenská republika:
 - parcela registra KN C parcelné číslo 3894 o výmere 10 458 m², druh pozemku vodné plochy, spoluvlastnícky podiel 1/1, katastrálne územie Mníchova Lehota, obec Mníchova Lehota, okres Trenčín, zapísaná na LV č. 2861, vedenom Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor(ďalej ako „budúca zaťažená nehnuteľnosť“ v príslušnom gramatickom tvare).
2. Budúci platiteľ je investorom stavby „IS a komunikácia IBV Pilcové“ – objekt SO 11 elektrický kábel VN.
(ďalej ako „budúca oprávnená stavba“ v príslušnom gramatickom tvare).

Článok II.**Predmet zmluvy**

1. Vzhľadom na skutočnosť, že budúca oprávnená stavba sa bude realizovať na časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, predmetom tejto zmluvy je záväzok zmluvných strán uzatvoriť za podmienok stanovených v tejto zmluve, zmluvu o zriadení vecného bremena, s obsahom dohodnutým v Článku IV. tejto zmluvy. **Predpokladaný rozsah vecného bremena je 23 m².**

2. Touto zmluvou sa zmluvné strany zaväzujú, že do deväťdesiatich (90) kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy budúceho platiteľa z vecného bremena budúcemu povinnému z vecného bremena uzatvoria spolu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby - budúceho oprávneného z vecného bremena, predmetom ktorej bude zriadenie vecného bremena na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v znení určenom podľa Článku IV. tejto zmluvy (ďalej aj ako „**budúca zmluva**“ v príslušnom gramatickom tvare).
3. Táto zmluva je pre budúceho platiteľa z vecného bremena dokladom k pozemkovej nehnuteľnosti uvedenej v Článku I. odsek 1. tejto zmluvy, podľa § 58 ods. 2 v nadväznosti na § 139 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ako iné právo k pozemku.
4. Pokiaľ ktorákoľvek zo zmluvných strán bezdôvodne odmietne uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, je iná zmluvná strana oprávnená domáhať sa na súde, aby vyhlásenie vôle bolo nahradené súdnym rozhodnutím.
5. Budúci povinný z vecného bremena nie je povinný uzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena, ak budúca oprávnená stavba nebude realizovaná na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti. Budúci povinný z vecného bremena nie je povinný uzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena, ak budúca oprávnená stavba bude realizovaná v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, v rozpore s projektom odsúhlaseným v stavebnom konaní alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi, prípadne v rozpore s podmienkami a oprávnenými požiadavkami danými budúcim povinným z vecného bremena v priebehu výstavby.

Článok III.

Výzva na uzatvorenie budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena

1. Budúci platiteľ z vecného bremena je oprávnený vyzvať budúceho povinného z vecného bremena na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena písomnou výzvou po vyhotovení geometrického plánu na zameranie rozsahu vecného bremena (porealizačné zameranie), najneskôr však do tridsiatich (30) kalendárnych dní po nadobudnutí právoplatnosti posledného rozhodnutia povoľujúceho užívanie budúcej oprávnenej stavby (ďalej len „**kolaudačné rozhodnutie**“ v príslušnom gramatickom tvare).
2. Súčasťou výzvy, ako jej príloha, musí byť geometrický plán na zameranie rozsahu vecného bremena (ďalej len „**geometrický plán**“ v príslušnom gramatickom tvare), ktoré má byť budúcou zmluvou zriadené. Budúci platiteľ z vecného bremena zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie geometrického plánu na zameranie rozsahu vecného bremena po zrealizovaní budúcej oprávnenej stavby. **Predpokladaný záber vecného bremena predstavuje cca 23 m².**
3. Výzva na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu budúceho povinného z vecného bremena, alebo na inú adresu, ktorú budúci povinný z vecného bremena budúcemu platiteľovi písomne na tento účel oznámi.
4. V prípade, že budúci platiteľ z vecného bremena nevyzve v lehote určenej v odseku 1. tohto článku tejto zmluvy budúceho povinného z vecného bremena na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena, je budúci povinný z vecného bremena oprávnený písomne vyzvať budúceho platiteľa na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena.

Článok IV. Obsah zmluvy o zriadení vecného bremena

1. Povinný z vecného bremena uzatvára s platiteľom zmluvu o zriadení vecného bremena „**in personam**“ v prospech tretej osoby - oprávneného z vecného bremena, predmetom ktorej je zriadenie vecného bremena spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena:
 - a) strpieť na zaťaženej nehnuteľnosti zriadenie, rozšírenie, uloženie, opravy, úpravy, revízie, modernizácie, rekonštrukcie, prevádzkovanie a údržbu a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení – podzemného káblového VN (22 kV) vedenia (ďalej ako „**vecné bremeno**“ v príslušnom gramatickom tvare).
2. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú, t.j. bez časového obmedzenia.
3. Vecné bremeno sa zriaďuje za odplatu - jednorazovú náhradu. Vzhľadom na typ vecného bremena, výmeru zaťaženej nehnuteľnosti, rozsah núteného obmedzenia užívania zaťaženej nehnuteľnosti a miestne pomery, zmluvné strany sa v súlade s § 3 zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov dohodli na jednorazovej náhrade za zriadenie vecného bremena vo výške **1900,00 € bez DPH** (slovom tisícdeväťsto eur). Okrem jednorazovej náhrady uhradí budúci platiteľ z vecného bremena aj náklady povinného z vecného bremena spojené s vyhotovením návrhu zmluvy v sume **10,00 € bez DPH** (slovom desať eur). Platby uvedené v tomto odseku sú bez DPH. K uvedeným platbám bude v zmysle zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov pripočítaná sadzba DPH vo výške podľa právnej úpravy platnej v čase uzavretia zmluvy.
4. Okrem jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena uvedenej v ods. 3 tohto článku tejto zmluvy budúci platiteľ uhradí aj náklady spojené s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností vo výške **66,00 €** (slovom: šesťdesiatšesť eur).
5. Platiteľ sa zaväzuje takto stanovenú odplatu - jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena spolu s nákladmi povinného z vecného bremena súvisiacimi s vyhotovením návrhu zmluvy a s nákladmi spojenými s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností uhradiť na základe faktúry, ktorú vystaví povinný z vecného bremena do tridsiatich (30) kalendárnych dní od účinnosti zmluvy.
6. Lehota splatnosti faktúry je dvadsaťjeden (21) kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia. Za deň úhrady sa považuje deň, kedy sú finančné prostriedky pripísané na účet povinného z vecného bremena uvedený v záhlaví zmluvy vo formáte IBAN. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší budúci pracovný deň.
7. V prípade, že sa platiteľ dostane do omeškania so zaplatením odplaty – jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena, a to i v dodatočne písomne určenej lehote zo strany povinného z vecného bremena, nie dlhšej ako desať (10) kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy na dodatočné uhradenie, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy o zriadení vecného bremena a platiteľovi tým vzniká povinnosť zaplatiť povinnému z vecného bremena zmluvnú pokutu vo výške dvojnásobku výšky jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena, tým nie je dotknuté právo na náhradu škody. Zmluvné strany vyhlasujú, že výšku zmluvnej pokuty považujú za primeranú, pretože pri rokovaniach o dohode o výške zmluvnej pokuty prihliadali na hodnotu a význam touto zmluvnou pokutou zabezpečovanej zmluvnej povinnosti.
8. Práva zodpovedajúce vecnému bremenu nadobudne oprávnený z vecného bremena právoplatnosťou rozhodnutia Okresného úradu Trenčín, katastrálneho odboru o povolení vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností, správny poplatok spojený s vkladom

vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí na vlastné náklady platiteľ jednorazovej náhrady.

9. Oprávnený z vecného bremena vyhlasuje, že v plnej miere rešpektuje a bude rešpektovať skutočnosť, že povinný z vecného bremena je oprávnený a bude na zaťaženej nehnuteľnosti vykonávať povinnosti vyplývajúce mu z platnej legislatívy a súvisiace so správou majetku štátu. Platiteľ súčasne vyhlasuje, že oprávnenú stavbu realizoval v súlade s písomnými stanoviskami a vyjadreniami povinného z vecného bremena a v súlade s platnými povoleniami. V prípade, že sa vyhlásenie oprávneného z vecného bremena alebo platiteľa podľa predchádzajúcej vety preukáže ako nepravdivé:
- platiteľ sa zaväzuje v celom rozsahu znášať škody, ktoré vzniknú v dôsledku realizácie oprávnenej stavby v rozpore s písomnými stanoviskami a vyjadreniami povinného z vecného bremena a/alebo v rozpore s platnými povoleniami,
 - povinný z vecného bremena nenesie žiadnu zodpovednosť a nie je povinný uhrádzať akúkoľvek škodu na majetku oprávneného z vecného bremena, ktorá sa stane oprávnenému z vecného bremena v súvislosti s činnosťou povinného z vecného bremena vykonávanou na zaťaženej nehnuteľnosti.

Článok V.

Vyhlásenia zmluvných strán

1. Budúci povinný z vecného bremena vyhlasuje, že súhlasí s realizáciou budúcej oprávnenej stavby na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, a to za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Budúci povinný z vecného bremena vyhlasuje, že:
 - a) je oprávnený samostatne nakladať s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu,
 - c) budúcu zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje akékoľvek nároky k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti,
 - d) nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou.
3. Budúci povinný z vecného bremena sa zaväzuje, že sa až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvoreniu zmluvy o zriadení vecného bremena v zmysle tejto zmluvy. Budúci povinný z vecného bremena sa najmä zaväzuje, že budúcu zaťaženú nehnuteľnosť ani jej časť, ktorá má byť zaťažená vecným bremenom:
 - a) neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu budúceho oprávneného z vecného bremena a ani
 - b) ju nezaťaží právom tretích osôb, ktoré by znemožnilo vykonávať práva zodpovedajúce vecnému bremenu budúcemu oprávnenému z vecného bremena.
4. Budúci platiteľ a budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzujú:
 - a) budúcu zaťaženú nehnuteľnosť užívať výlučne na účely podľa tejto zmluvy, v rozsahu a spôsobom vyplývajúcim z tejto zmluvy,
 - b) budúcu oprávnenú stavbu realizovať v súlade so stanoviskom budúceho povinného z vecného bremena vydaného pod číslom CS SVP OZ PN 6346/2020/2 zo dňa

02.09.2020 a CS SVP OZ PN 3936/2022/2 zo dňa 21.03.2022, ktorých fotokópie tvoria neoddeliteľnú prílohu č. 1. a 2. tejto zmluvy,

- c) udržiavať poriadok a čistotu počas a po každom vykonanom zásahu na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, uviesť budúcu zaťaženosť nehnuteľnosť do rovnakého stavu v akom bola pred vykonaním zásahu, pričom náklady na zachovanie, údržbu a úpravy budúcej zaťaženej nehnuteľnosti bude znášať budúci platiteľ alebo oprávnený z vecného bremena v rozsahu, ktorý je nevyhnutný na prinavrátenie budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do pôvodného stavu po vykonaní zásahu,
 - d) na vlastné náklady odstrániť škody na majetku budúceho povinného z vecného bremena, pokiaľ takéto budú spôsobené v súvislosti s vykonávaním činnosti budúceho platiteľa alebo budúceho oprávneného z vecného bremena na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti.
5. Budúci povinný z vecného bremena si vyhradzuje právo vstupu na budúcu zaťaženosť nehnuteľnosť, a to kedykoľvek, v zmysle zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov.
 6. Budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje rešpektovať § 47 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov.
 7. Budúci platiteľ sa zaväzuje vykonávať na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti činnosti súvisiace s realizáciou budúcej oprávnenej stavby /terénne úpravy a stavebné práce/, výlučne v súlade s predchádzajúcimi písomnými stanoviskami budúceho povinného z vecného bremena a podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, v súlade s odsúhlaseným projektom, v súlade s právoplatnými povoleniami a s právnymi predpismi Slovenskej republiky. Počas výstavby sa budúci platiteľ zaväzuje manipulovať so stavebným materiálom a odpadom tak, aby nedošlo k znečisteniu okolitých povrchových vôd a podzemných vôd.
 8. Budúci platiteľ a budúci oprávnený z vecného bremena sa zaväzujú vykonávať na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti len také terénne úpravy a stavebné úpravy, resp. iné činnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, ktoré umožnia vstup mobilnej techniky budúceho povinného z vecného bremena v prípade nepredvídateľných okolností a živelných pohrôm.
 9. Budúci platiteľ nenesie žiadnu zodpovednosť a nie je povinný uhrádzať akúkoľvek škodu na zdraví ani na majetku, ktorá sa stane budúcemu platiteľovi alebo budúcemu oprávnenému z vecného bremena v súvislosti s jeho činnosťou vykonávanou na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti. Budúci povinný z vecného bremena nezodpovedá za škody spôsobené na majetku budúceho platiteľa alebo budúceho oprávneného z vecného bremena, ktoré boli spôsobené živelnou pohromou, zvýšenými prietokmi vody alebo mimoriadnou udalosťou.
 10. Budúci oprávnený z vecného bremena má nárok previesť práva a povinnosti budúceho oprávneného z vecného bremena vyplývajúce z tejto zmluvy na tretiu osobu len s predchádzajúcim písomným súhlasom budúceho povinného z vecného bremena.
 11. Zmluvné strany sa zaväzujú riadne a bez zbytočných odkladov plniť si povinnosti podľa tejto zmluvy. Porušenie povinností podľa odseku 4. a odsekov 6. - 8. tohto článku tejto zmluvy budúcim platiteľom alebo budúcim oprávneným z vecného bremena sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy a zakladá právo budúceho povinného z vecného bremena neuzavrieť zmluvu o zriadení vecného bremena a od tejto zmluvy o budúcej

zmluve odstúpiť, a to s účinnosťou odstúpenia ku dňu, keď bolo písomné oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy doručené budúcemu platiteľovi a budúcemu oprávnenému z vecného bremena.

12. Budúci povinný z vecného bremena sa zároveň zaväzuje poskytnúť budúcemu platiteľovi všetku potrebnú súčinnosť na účely územného/stavebného konania v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorá sa bude týkať budúcej zaťaženej nehnuteľnosti a plánovanej stavebnej činnosti budúceho platiteľa na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára **na dobu určitú a to na 3 (tri) roky** odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka a ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv. Tretiu osobu táto zmluva oprávňuje a zaväzuje až potom, ako s ňou vysloví súhlas.
3. Zmluvné strany berú na vedomie, že budúci povinný z vecného bremena je povinnou osobou v zmysle § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a súhlasia so zverejnením a sprístupnením obsahu tejto zmluvy.
4. Všetky práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka o tomto zmluvnom type a súvisiacimi právnymi predpismi Slovenskej republiky v ich platnom znení.
5. Písomnosti zmluvných strán sa doručujú na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy a považujú sa za doručené, ak boli adresátom prevzaté alebo boli vrátené odosielateľovi ako nedoručiteľné a adresát svojim konaním alebo opomenutím zmaril doručenie písomnosti, v takomto prípade sa písomnosť považuje za doručenú uplynutím tretieho dňa odo dňa jej odoslania. Účinky doručenia nastanú aj vtedy, ak adresát doručenie písomnosti odmietol a to dňom odmietnutia.
6. Zmenu adresy na doručovanie sú si zmluvné strany povinné neodkladne, najneskôr však do desiatich (10) kalendárnych dní písomne oznámiť. Zmluvná strana nenesie zodpovednosť za prípadné nedoručenie korešpondencie, ak jej druhá zmluvná strana neoznámila zmenu svojej korešpondenčnej adresy.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti, oznámenia, resp. informácie podľa ustanovení tejto zmluvy (korešpondencia) vyhotovené v písomnej forme, prípadne zachytené na inom hmotnom nosiči, si budú navzájom doručovať aj osobne, v takomto prípade je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa odseku 5. tohto článku tejto zmluvy, ak sa na tomto mieste oprávnený zástupca zmluvnej strany na preberanie zásielok v čase doručenia zdržuje a ak sa na tomto mieste zmluvné strany súčasne dohodli, pričom prevzatie korešpondencie musí byť vždy riadne písomne potvrdené.
8. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť alebo účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení

tejto zmluvy a na vyplnenie medzier sa použije právna úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.

9. Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, dva (2) rovnopisy si ponechá budúci oprávnený z vecného bremena, jeden (1) rovnopis si ponechá budúci povinný z vecného bremena a dva (2) rovnopisy si ponechá budúci platiteľ.
10. Obsah tejto zmluvy je možné meniť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán, číslovanými dodatkami k tejto zmluve vyhotovenými v písomnej forme a podpísanými zmluvnými stranami.
11. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu spôsobilé k uvedeným právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tejto zmluve je vážna, slobodná a určitá, že prejavy vôle zmluvných strán sú dostatočne zrozumiteľné. Na znak súhlasu zmluvných strán s celým obsahom tejto zmluvy ju zmluvné strany podpisujú.
12. Osobné údaje, ktoré sú súčasťou tejto Zmluvy, sú spracúvané v súlade s informáciami o ochrane osobných údajov, ktoré sú dostupné vždy v aktuálnom znení na www.zsdis.sk/GDPR.

Zoznam príloh:

Príloha č.1 - stanovisko číslo CS SVP OZ PN 6346/2020/2 zo dňa 02.09.2020

Príloha č.2 - stanovisko číslo CS SVP OZ PN 3936/2022/2 zo dňa 21.03.2022

V Bratislave dňa:

V Mníchovej Lehotě dňa:

Budúci povinný z vecného bremena:
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY
PODNIK, štátny podnik

Budúci platiteľ:
Obec Mníchova Lehota

.....
Ing. Ladislav Glinda
riaditeľ

.....
Mgr. Jozef Kováč
starosta obce

Súhlas tretej osoby – budúceho oprávneného z vecného bremena s touto zmluvou:

Budúci oprávnený z vecného bremena:
Západoslovenská distribučná, a.s.

.....
Ing. Xénia Albertová
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

.....
Jaroslav Klimaj
expert riadenia vlastníckych vzťahov