

Dodatok č. 1
k Zmluve o poskytovaní upratovacích služieb
spis. č.: 30980/2023-M_ODP Záz. č.: 156941/2023
(ďalej len „Dodatok č. 1“)

Čl. 1
Zmluvné strany

- 1.1 Odberateľ: Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky
Sídlo: Špitálska 4,6,8, 816 43 Bratislava
zastúpený: Ing. Peter Kostolný, generálny tajomník služobného úradu
IČO: 00 681 156
DIČ: 2020796338
Banka: XX
Číslo účtu: XX
(ďalej len „odberateľ“ alebo „verejný obstarávateľ“)
- 1.2 Poskytovateľ: AMG Security, s.r.o.
Sídlo: Lieskova cesta 6, 960 01 Zvolen
zastúpený: Ing. Michal Antalicz, konateľ
IČO: 46 268 995
DIČ: 2023307726
IČ pre DPH: SK2023307726
Bankové spojenie: XX
IBAN: XX
zapísaný: obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica odd. Sro vložka č. 20558/S
osoba zodpovedná za vecné plnenie: Ing. Michal Antalicz, konateľ
(ďalej len „poskytovateľ“)
- (odberateľ a poskytovateľ spolu ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Čl. 2
Úvodné ustanovenia

- 2.1 Zmluvné strany uzavreli dňa 08.01.2024 Zmluvu o poskytovaní upratovacích služieb, spis č.: 30980/2023-M_ODP, záz. č.: 156941/2023, (ďalej len „zmluva“) podľa ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanovení zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“), účinnú dňom 01.02.2024, na predmet zákazky s názvom „Upratovacie služby v priestoroch budovy MPSVR SR“. Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa poskytovať odberateľovi upratovacie služby v rozsahu a za podmienok špecifikovaných v zmluve a záväzok odberateľa zaplatiť poskytovateľovi za poskytnuté upratovacie služby dohodnutú cenu.

- 2.2 V súlade s článkom 10, bod 10.7 zmluvy je akékoľvek zmeny ustanovení zmluvy možné uskutočniť výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
- 2.3 Vzhľadom na to, že na základe objektívnych skutočností došlo k rozšíreniu miesta plnenia upratovacích služieb v zmysle zmluvy, ktoré v čase vyhlásenia verejného obstarávania odberateľ ako verejný obstarávateľ pri náležitej starostlivosti nemohol predvídať, je potrebné zabezpečiť poskytovanie upratovacích služieb aj v nehnuteľnostiach nachádzajúcich sa na Seberíniho ul. 2 a Nevädzovej ul. 5 v Bratislave. V súvislosti s uvedeným je zároveň nevyhnutné navýšiť zmluvnú cenu za poskytovanie upratovacích služieb, bližšie špecifikovanú v čl. 5, bod 5.1 zmluvy, **o sumu 140 045,37 EUR bez DPH, t.j. 154 049,90 EUR s DPH.**
- 2.4 S poukazom na skutočnosti, bližšie špecifikované v bode 2.3 tohto článku zmluvy, sa preto zmluvné strany v zmysle ustanovenia § 18 ods. 1 písm. c) ZVO v spojení s ustanovením § 18 ods. 5 cit. zákona dohodli v zmysle článku 10, bod 10.7 zmluvy na uzavretí tohto dodatku č. 1 k zmluve.

Čl. 3

Predmet dodatku č. 1

- 3.1 Pôvodné znenie čl. 3, bod 3.2 zmluvy sa ruší a nahrádza novým bodom 3.2, ktorý znie:

„3.2 Poskytovateľ je povinný poskytovať upratovacie služby odberateľovi počnúc dňom účinnosti zmluvy v mieste plnenia, a to v priestoroch budov Á, A, B, C, D a príslušných plôch odberateľa 2 nachádzajúcich sa v Bratislave na Špitálskej ul. č. 4, 6, 8 v celkovej ploche 22 887,39 m² a celkovej ploche okien pred vstupom do budov A, Á, B 2 100 m², na Nevädzovej ul. 5 v celkovej ploche 4056,19 m², na Seberíniho ul. 2 v celkovej ploche 838,30 m² a celkovej ploche okien vo všetkých budovách 6788 m² (ďalej aj ako „miesto plnenia“).“

- 3.2 Pôvodné znenie čl. 4, bod 4.2.3 zmluvy sa ruší a nahrádza novým bodom 4.2.3, ktorý znie:

„4.2.3 Umývanie okien Rozsah plnenia : 2x ročne - umývanie okien vnútorných – umytie a vysušenie okien, umytie a vysušenie parapetných dosiek, okenných rámov a kľučiek, umytie žalúzií, umytie presklených výkladných tabúl na prízemí, umytie a vysušenie vnútorných okien v kanceláriách z vnútornej strany kancelárie a vonkajšej strany smerujúcej do spoločných priestorov. – celková rozloha plochy vnútorných okien a výkladových tabúl, umytie a vysušenie vnútorných okien v kanceláriách – 6788 m².“

- 3.3 Pôvodné znenie čl. 5, bod 5.1 zmluvy sa ruší a nahrádza novým bodom 5.1, ktorý znie:

„5.1 Zmluvné strany si dohodli v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov zmluvnú cenu za poskytovanie upratovacích služieb podľa článku 4 tejto zmluvy v súlade s prílohou č. 3 tejto zmluvy nasledovne:

5.1.1 Cena za pravidelné upratovanie podľa bodu 4.2.1 zmluvy je 13 070,94 Eur mesačne bez DPH (slovom trinásťtisíc sedemdesiat Eur a deväťdesiatštyri centov bez DPH), t.j. 14 378,03 Eur mesačne s DPH.

5.1.2 Cena za denný upratovací servis podľa bodu 4.2.2 zmluvy je 2 000,00 Eur mesačne bez DPH (slovom dvetisíc Eur bez DPH), t.j. 2 200,00 Eur mesačne s DPH.

- 5.1.3 Cena za umývanie vnútorných okien podľa bodu 4.2.3 zmluvy je 3 394,00 Eur za polrok bez DPH (slovom tritisícristodevätštyri Eur bez DPH), t.j. 3 733,40 Eur polročne s DPH.
- 5.1.4 Cena za umývanie vonkajších okien podľa bodu 4.2.3 zmluvy je 6 432,00Eur za rok bez DPH (slovom šesťtisícštyristotridsaťdva Eur bez DPH), t.j. 7 075,20 Eur ročne s DPH..

Zmluvné strany sa dohodli, že celková cena za poskytovanie upratovacích služieb podľa tejto zmluvy je vo výške 773 384,41 Eur bez DPH (slovom sedemstosedemdesiatritisícristoosemdesiatštyri Eur a štyridsaťjeden centov), t. j. 850 722,84 Eur s DPH. Celková zmluvná cena zahŕňa náhradu všetkých hotových výdavkov vynaložených poskytovateľom pri poskytovaní upratovacích služieb podľa tejto zmluvy.

Poskytovateľ je/nie je platcom DPH (10%).“

- 3.4 Pôvodná príloha č. 1 zmluvy – Popis priestorov, sa ruší a nahrádza novou prílohou č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku č. 1 zmluvy.
- 3.5 Pôvodná príloha č. 3 zmluvy - Jednotkové ceny za položky služby, sa ruší a nahrádza novou prílohou č. 3, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku č. 1 zmluvy.
- 3.6 Ostatné ustanovenia zmluvy zostávajú naďalej nezmenené.

Čl. 4 Záverečné ustanovenia

- 4.1 Tento dodatok č. 1 zmluvy nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 4.2 Tento dodatok č. 1 zmluvy podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 4.3 Práva a povinnosti zmluvných strán tohto dodatku č. 1 zmluvy, bližšie neupravené, sa spravujú príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanoveniami iných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 4.4 Tento dodatok č. 1 zmluvy je jej neoddeliteľnou súčasťou.
- 4.5 Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku č. 1 zmluvy sú:
- Príloha č. 1 : Popis priestorov
- Príloha č. 3 : Jednotkové ceny za položky služby
- 4.6 V prípade, ak sa zistí, že niektoré z ustanovení tohto dodatku č. 1 zmluvy sú neplatné alebo neúčinné, neplatnosť a neúčinnosť ustanovenia nemá a následok neplatnosť a neúčinnosť ďalších ustanovení ani samotného dodatku č. 1 zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že neplatné alebo neúčinné ustanovenie bez zbytočného odkladu nahradia tak, aby bol v čo najväčšom možnom rozsahu dosiahnutý účel, ktorý v čase uzavretia tohto dodatku č. 1 zmluvy

sledovali neplatným alebo neúčinným ustanovením. Obdobne budú zmluvné strany postupovať aj v prípade, ak sa zistí, že niektoré z ustanovení zmluvy je nevykonateľné.

- 4.7 Tento dodatok č. 1 zmluvy je vyhotovený v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých dva (2) rovnopisy dostane poskytovateľ a štyri (4) rovnopisy dostane odberateľ.
- 4.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 1 zmluvy riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, že tento dodatok č. 1 zmluvy uzatvárajú na základe ich slobodnej, vážnej, určitej a zrozumiteľnej vôle, že tento dodatok č. 1 zmluvy nebol uzatvorený pod nátlakom, v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpisujú.

Za odberateľa:

V Bratislave dňa

.....
Ing. Peter Kostolný
generálny tajomník služobného úradu

Za poskytovateľa:

V Bratislave dňa

.....
Ing. Michal Antalicz
konateľ