

Dodatok č. 4 k Zmluve č. 089 09 19 3 o nájme pozemku uzatvorený v zmysle § 663 až § 684 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

Prenajímateľ: Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice
Štatutárny zástupca: Ing. Roman Lamoš, MBA starosta
Sídlo: Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava
IČO : 00 641 383
DIČ: 2020943782
IČ DPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s. Bratislava
Číslo účtu IBAN: SK80 1100 0000 0026 2700 5541
Registrácia: zriaďovacia listina – uznesenie č. 15/90 MZ na základe
par. 7 ods. 5 Zák. SNR č. 377/90 o Hlavnom meste SR Bratislavy
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca : Terézia Háromšitzová,

(ďalej len „nájomca“)

uzatvárajú v súlade s Občianskym zákonníkom tento dodatok č. 4 k Zmluve č. 089 09 19 3 o nájme pozemku zo dňa 27.02.2019 v znení dodatkov.

1. Mení sa Čl. IV. ods. 1 zmluvy nasledovne:

1. V zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava -Podunajské Biskupice a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Podunajské Biskupice schválených Uznesením č. 128/2022-2026 zo dňa 12.12.2023 sa určuje výška nájomného nasledovne:

-nájomné za pozemky využívané ako predzáhradka: $86 \text{ m}^2 \times 1,10 \text{ €/m}^2/\text{rok} = 94,60 \text{ €/rok}$

2. Mení sa Čl. IV. ods. 2 zmluvy nasledovne:

2. Zmluvné strany sa dohodli na **jednorazovej splátke** vo výške **94,60 €** (slovom: deväťdesiatštyri eur a šesťdesiat centov) splatnej vždy do 28.02 bežného kalendárneho roka na účet prenajímateľa, vedeného v Tatra banke, a.s., číslo účtu **IBAN:SK80 1100 0000 0026 2700 5541**, **variabilný symbol: 19 901**.

3. Práva a povinnosti neupravené týmto dodatkom zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka ostatnými platnými a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

4. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy a jej dodatkov zostávajú nezmenené.

5. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z ktorých prenajímateľ obdrží 3 vyhotovenia a nájomca 1 vyhotovenie.

6. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

7. Nájomca súhlasí s použitím osobných údajov pre účely tohto dodatku a so zverejnením tohto dodatku podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

8. Tento dodatok je povinne zverejňovaným dodatkom podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.

9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok dôkladne prečítali, rozumejú jej zneniu a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Bratislave, 17 JAN. 2024

Ing. Roman Lamoš, MBA
starosta

Terézia Háromšitzová