

DODATOK č. 2

K Dodatku k Zmluve o podnájme nebytových priestorov a jej úplného znenia

uzatvorenej podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 43, § 684 a § 720 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi:

Prenajímateľom:

Názov: Obec Valaská
Sídlo: 976 46 Valaská, Nám. 460/8
Zastúpená: Mgr. Peter Jenča, starosta obce
IČO: 00 313 904
DIČ:
Bankové spojenie:
Účet číslo:
Email:
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomcom:

Obchodné meno: **Gastro Klasik, s.r.o.**
sídlo:
IČO: 50 555 448
V zastúpení: Bc. Radovan Antal, konateľ

(ďalej len “nájomca”)

(ďalej prenajímateľ a nájomca spolu aj len “zmluvné strany”)

Dodatok k Zmluve o podnájme nebytových priestorov a jej úplné znenie uzatvorená medzi zmluvnými stranami pod interným číslom INT_043/2016 dňa 12.12.2016 (ďalej len „Zmluva“.) sa mení a dopĺňa nasledovne na základe Uznesenia č. 14/2024:

Článok VII. ods.1 Skončenie nájmu – výpovedná lehota 1mesiac

Článok IV – Úhrada za užívanie nebytových priestorov a poskytované služby – zloženie dvojmesačnej kaucie (nájomné a mesačný zálohový predpis platieb) vo výške 1 014,20 EUR, ktorá bude splatná do troch dní od podpisu Dodatku č.2 – vyčíslenie kaucie bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť Dodatku č.2
Nájomca sa zaväzuje dodržiavať dátumy splatnosti na vystavených faktúrach
Uznesenie č. 14/2024 bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť ku Dodatku č.2

Ostatné články Zmluvy zostávajú nezmenené.

Tento Dodatok č.2 K Dodatku k Zmluve o podnájme nebytových priestorov a jej úplného znenia nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto zmluva vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie zmluvy v registri sa nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva. Zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v registri.

Vo Valaskej, dňa

.....
nájomca
GASTRO KLASIK, s.r.o.
Bc. Radovan Antal – konateľ

.....
prenajímateľ
Mgr. Peter Jenča, starosta obce