

Zmluva o výpožičke č. 175/2024/OSEM

uzatvorená podľa ust. § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení a podľa uznesenia MsZ v Leviciach č. 11/XXXVII/2024 zo dňa 29.02.2024 medzi:

Požičiavateľ: Mesto Levice, v zastúpení
RNDr. Jánom Krtíkom, primátorom mesta
so sídlom: Nám. hrdinov 1, 934 32 Levice
IČO: 00 307 203
DIČ: 2020403242
IBAN: SK54 5600 0000 0022 0012 1009

a

Vypožičiavateľ: Služby občanom mesta Levice, s. r. o., r. s. p. (SOM Levice)
v zastúpení: Mgr. Petrom Benčekom, konateľom spoločnosti
Ing. Matejom Haškom, konateľom spoločnosti
so sídlom: Nám. hrdinov 1, 934 01 Levice
IČO: 55 380 174
IBAN: SK81 5600 0000 0004 9121 4002

za nasledovných podmienok :

Čl. I.

Predmet a účel výpožičky

- 1.1. Požičiavateľ je výlučný vlastník nehnuteľnosti, ktorá je zapísaná v LV č.1, v k. ú. Levice ako budova so súpisným číslom 2226, na pozemku parc. KNC č. 15, Ul. Ľ. Štúra 3 v Leviciach.
- 1.2. Predmetom výpožičky je časť nebytových priestorov na prízemí objektu na Ul. Ľ. Štúra 3 v Leviciach o celkovej výmere 54,01 m²:
 - priestory pre služby o výmere 36,26 m²
 - ostatné priestory – skladové priestory o výmere 14,24 m²
 - časť spoločnej chodby so sociálnym zariadením o výmere 3,51 m².
- 1.3. Nebytové priestory, ktoré sú predmetom výpožičky, budú používané za účelom poskytovania služieb pre potreby mesta Levice, a to služby Levickej informačnej agentúry.
- 1.4. Požičiavateľ prenecháva predmet výpožičky vypožičiavateľovi bezodplatne.

Čl. II.

Povinnosti vypožičiavateľa

- 2.1. Vypožičiavateľ je povinný využívať predmet výpožičky za účelom poskytovania služieb pre potreby mesta Levice, a to služby Levickej informačnej agentúry.

- 2.2. Vypožičiavateľ nesmie prenechať predmet výpožičky na užívanie inému.
- 2.3. Vypožičiavateľ znáša všetky náklady za poskytnuté energie počas celého roka, na základe vystavenej vyúčtovacej faktúry vždy k 30.06. nasledujúceho roka.
- 2.4. Prípadnú škodu, ktorá na predmete výpožičky vznikne v dôsledku nedodržania ustanovení tejto zmluvy, alebo iných právnych predpisov, nariadení a noriem platných na území mesta Levice, znáša v plnom rozsahu vypožičiavateľ.
- 2.5. Vypožičiavateľ je zodpovedný za škody spôsobené prípadným požiarom, ktorý vznikne v predmete výpožičky, ktorý vznikne v objekte vinou vypožičiavateľa, alebo pracovníkov či osôb, ktorým umožnil vstup do objektu. Vypožičiavateľ je povinný dodržiavať ustanovenia zákona o požiarnej ochrane a je povinný v prenajatých priestoroch zabezpečiť úlohy požiarnej ochrany podľa zákona o ochrane pred požiarom v platnom znení. Vypožičiavateľ zabezpečuje dodržiavanie všeobecne platných právnych predpisov na úseku ochrany pred požiarom a za ich dodržiavanie aj zodpovedá.
- 2.6. Ochrana majetku osôb a majetku vypožičiavateľa nie je predmetom poistenia požičiavateľom. Tieto si zabezpečí vypožičiavateľ sám na vlastné náklady.

Čl. III. Doba výpožičky

- 3.1. Výpožička medzi požičiavateľom a vypožičiavateľom sa uzatvára na dobu **určitú**, na obdobie 5 rokov od účinnosti zmluvy o výpožičke.
- 3.2. Zmluvu o výpožičke je možné ukončiť:
- a) dohodou zmluvných strán,
 - b) odstúpením požičiavateľa od zmluvy v prípade nedodržania podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Čl. IV. Záverečné ustanovenia

- 4.1. Práva a povinnosti vyplývajúce vypožičiavateľovi zo zmluvy prechádzajú na neho dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- 4.2. Obsah zmluvy o výpožičke je možné meniť alebo dopĺňať výlučne písomnou formou so súhlasom oboch zmluvných strán a to dodatkom k tejto zmluve.
- 4.3. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva sa zhoduje s ich slobodne a vážne prejavenu vôľou a preto na znak súhlasu so všetkými jej ustanoveniami ju podpisujú.
- 4.4. Zmluva o výpožičke bola vypracovaná v 5 vyhotoveniach, z ktorých 3 vyhotovenia obdrží požičiavateľ a 2 vyhotovenia vypožičiavateľ.

4.5. Zmluva o výpožičke nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoch zmluvných strán a účinnosť vzniká dňom **01.03.2024**. Týmto dňom vznikne účinnosť len v prípade, že zmluva už bude zverejnená na internetovej stránke www.crz.gov.sk, inak v deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v zmysle §-u 47a Občianskeho zákonníka.

V Leviciach dňa

V Leviciach dňa

.....
RNDr. Ján Krtík v.r.
primátor mesta
(požičiavateľ)

.....
Mgr. Peter Benček v.r.
konateľ spoločnosti
(vypožičiavateľ)

.....
Ing. Matej Haško v.r.
konateľ spoločnosti
(vypožičiavateľ)