

Dodatok č.: 1 ku zmluve č. 17/2023

zo dňa 09. 08. 2023

Zmluvné strany

Prenajímateľ	Základná škola s materskou školou Novozámocká 129, Nitra Zastúpená: Mgr. Melinda Drdoľová riaditeľka ZŠ s MŠ číslo účtu: 5078220364/0900 IBAN SK85 0900 0000 0050 7822 0364 IČO 37865498 (ďalej prenajímateľ)
Nájomca	AZET klima s.r.o. Poľný Kesov 187, Poľný Kesov 951 15 v zastúpení: Pavel Šuba - štatutár IČO 54030501, DIČ 2020234909

Uzatvárajú tento dodatok ku zmluve o nájme nebytových priestorov:

Na základe článku čl. IV., odst. 1 za rok 2024 sa zvyšuje nájomné o mieru inflácie 10,5 %.

Meni sa:

ČL. III.

1. Prenájom sa mení na dobu určitú od 01.01.2024 do 31.12.2024.

ČL. IV.

1. Výšku nájomného určuje mesto Nitra ako vlastník nehnuteľnosti svojim VZNč. 21/2009 o hospodárení s majetkom mesta v znení neskorších dodatkov č.1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12 a Cenníka mesta Nitra v dodatku č.5 vo výške ročnej sadzby III. lokality 198,14 €. V tomto VZN je určené zvyšovať ročne nájom o infláciu za predchádzajúci rok.

2. Nájomca je povinný platiť nájomné v roku 2024, v celkovej výške 198,14€ za jednu tabuľu. Dlžnú čiastku za rok 2023 vo výške 59,77 € uhradí spolu s novým nájomom za január 2024.

V Nitre dňa

V Nitre dňa

Prenajímateľ

Nájomca