

D o h o d a
o zrušení Zmluvy o nájme nebytových priestorov, uzavretej dňa
23. 12. 2013.

(ďalej len „Dohoda“)

Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Slovenská pošta, a.s.
Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica
Zastúpený: Ing. Juraj Donoval, PhD. – poverený výkonom funkcie riaditeľa úseku financií
Ing. Michal Mišík – riaditeľ úseku správy majetku
obidvaja na základe poverenia predstavenstva SP, a.s. podľa aktuálneho podpisového poriadku (OS-03) v platnom znení
IČO: 36 631 124
DIČ: 2021879959
IČ DPH: SK 2021879959
Bankové spojenie: 365.bank, a.s.
IBAN: SK97 6500 0000 0030 0113 0011
SWIFT/BIC: POBNSKBA
Registrácia: Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel Sa, vložka č. 803/S
(ďalej len „prenajímateľ“ alebo SP, a.s.)

Nájomca: Železničná spoločnosť Slovensko, a.s.
Rožňavská 1, 832 72 Bratislava
Zastúpený: Mgr. Peter Helexa, predseda predstavenstva
Mgr. Martin Bahurinský, podpredseda predstavenstva
IČO : 35 914 939
DIČ: 2021920076
IČ pre DPH: SK2021920076
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK25 0200 0000 0022 3530 4454
SWIFT/BIC: SUBASKBX
Registrácia: Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Mestským súdom Bratislava III, oddiel Sa, vložka č. 3497/B
(ďalej len „nájomca“ alebo ZSSK, a.s.),
(ďalej len „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom znení Dohody o zrušení Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 23. 12. 2013, v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 17. 03. 2022:

1. Zmluvné strany sa **d o h o d l i**, že Zmluva o nájme nebytových priestorov, uzavretá dňa 23. 12. 2013 v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa 17. 03. 2022 (ďalej len „Zmluva“), sa ruší vzájomnou dohodou zmluvných strán **ku dňu 31. 12. 2023**.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu ukončenia nájmu nebytových priestorov budú vysporiadané všetky záväzky a nároky vyplývajúce z nájomného vzťahu.
3. Nájomca má zmluvne stanovené paušálne platby a zálohové platby za služby spojené s nájmom. Pri paušálnych platbách za služby spojené s nájmom (teplo, zrážková voda, vodné, stočné) sa vyúčtovanie nevykonáva.
Vyúčtovanie nákladov za spotrebu elektrickej energie za obdobie od 01.01.2023 do 31.12.2023 vykoná prenajímateľ do 30 dní od doručenia faktúr od dodávateľa energie. Nájomca sa zaväzuje uhradiť faktúru za spotrebu elektrickej energie do 14 dní odo dňa jej doručenia, najneskôr do dátumu splatnosti uvedeného na faktúre. Žiadne ďalšie služby spojené s nájmom prenajímateľ nájomcovi nevyúčtováva.

Parafy:	Dohoda o zrušení Zmluvy o nájme nebytových priestorov v objekte Pošty Humenné 2 – ZSSK, a.s.	odborný garant: SSM/OMNaNA
		Číslo v CEEZ: 1474/2013
	Strana 1/2	Klasifikácia informácií:*V*

4. Najneskôr do 5 pracovných dní od skončenia nájmu (zrušenia Zmluvy) je nájomca povinný odovzdať nebytové priestory v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. O odovzdaní nebytových priestorov prenajímateľovi zmluvné strany vyhotovia písomný zápis.
5. Zmluvné strany sú uzrozmene s tým, že táto Dohoda sa považuje za dohodu uzatváranú v bežnom obchodnom styku v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Zároveň zmluvné strany súhlasia s tým, že prenajímateľ zverejní informáciu o uzatvorení tejto dohody v centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR a to v rozsahu a štruktúre, ktorá je daná nariadením vlády SR č. 498/2011 Z. z. ktorým sa ustanovujú podrobnosti o zverejňovaní zmlúv v Centrálnom registri zmlúv a náležitosti informácie o uzatvorení zmluvy.
6. Táto Dohoda nadobúda **platnosť** dňom podpisu obidvoma účastníkmi a **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že v prípade, ak Dohoda nenadobudne účinnosť k 31.12.2023, právne vzťahy vzniknuté zo Zmluvy do účinnosti tejto Dohody sa budú spravovať ustanoveniami tejto Dohody.
7. Dohodu si zmluvné strany prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú, ich sloboda nie je obmedzená a prejavy sú vážne.
8. Táto Dohoda je vyhotovená **v piatich exemplároch**, z ktorých prenajímateľ obdrží tri a nájomca obdrží dva rovnopisy.
9. Osoby, ktoré podpisujú Dohodu vyhlasujú, že sú oprávnené konať v mene zmluvnej strany a zaväzovať zmluvnú stranu svojim podpisom.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Prenajímateľ: Slovenská pošta, a.s.

Nájomca: Železničná spoločnosť Slovensko, a.s.

Ing. Juraj Donoval, PhD.
poverený výkonom funkcie
riaditeľ úseku financií

Mgr. Peter Helexa
predseda predstavenstva

Ing. Michal Mišík
riaditeľ úseku správy majetku

Mgr. Martin Bahurinský
podpredseda predstavenstva

Parafy:	Dohoda o zrušení Zmluvy o nájme nebytových priestorov v objekte Pošty Humenné 2 – ZSSK, a.s.	odborný garant: SSM/OMNaNA
		Číslo v CEEZ: 1474/2013
	Strana 2/2	Klasifikácia informácií:*V*