

Dodatok č. 2 k Zmluve č. 1/2021 o nájme nebytového priestoru

uzatvorenej v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení a ďalších právnych predpisov

Prenajímateľ: **Stredná odborná škola vinársko-ovocinárska**
Kostolná 3, 900 01 Modra
IČO: 00162311
v zastúpení: Ing. Monika Kisová – riaditeľka školy

So súhlasom zriaďovateľa: Bratislavský samosprávny kraj
Sabinovská 16, 820 05 Bratislava 25
v zastúpení: Mgr. Juraj Droba, MBA, MA - predseda BSK

Nájomca: **Dallmayr Vending & Office k.s.**
Prístavná 10, 821 09 Bratislava
IČO:35803118
v zastúpení:Róbert Tkáč - konateľ

(ďalej spolu ako „Zmluvné strany“)

Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 26.10.2021 Zmluvu č. 1/2021 o nájme nebytového priestoru a dňa 1.7.2022 Dodatok č. 1 k Zmluve č. 1/2021. Účelom tohto Dodatku č.2 (ďalej aj ako „Dodatok 2“) je úprava účelu nájmu.

Článok I Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa dohodli, že znenie článku IV. Účel nájmu sa mení nasledovne:

Účelom tejto zmluvy je prenajať nájomcovi nebytové priestory na nasledovný účel - vyčlenená časť vo vestibule školy na prevádzkovanie nápojových automatov typového označenia 1 x Damian (snack – balené potraviny), 1 x Portofino (bezkofeínová káva), 1 x Dixi (nápoje).

Článok II Závěrečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú bezo zmeny.
2. Dodatok 2 k zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu Zmluvnými stranami a účinnosť dňom uvedeným v tomto Dodatku 2 k zmluve, nie však skôr ako je deň nasledujúci po zverejnení Dodatku 2 k zmluve v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka. Na platnosť Dodatku 2 k zmluve sa vyžaduje predchádzajúce schválenie a podpis predsedu BSK.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa podrobne oboznámili s obsahom tohto Dodatku 2 k zmluve a jeho obsahu porozumeli. Zmluvné strany prehlasujú, že uzatvárajú Dodatok 2 k zmluve slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nie v tiesni a nie za nevýhodných podmienok, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, Dodatok 2 si prečítali a jeho obsahu porozumeli, nemajú námietky proti jeho forme a obsahu a na znak súhlasu ho podpisujú. bol uzatvorený na základe prejavu ich slobodnej a vážnej vôle. Dodatok 2 k zmluve nebol uzatvorený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
4. Tento Dodatok 2 k zmluve je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží prenajímateľ, 2 vyhotovenia nájomca a 2 vyhotovenia obdrží BSK.

V Modre, 01. MAR. 2024