

Zmluva o nájme nebytových priestorov

č. 08/2023

uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov.

Prenajímateľ :

Základná škola, Školská 1, 986 01 Fiľakovo

Zastúpená : Mgr. Štefan Ujpál - riaditeľ školy

IČO : 37828860

DIČ : 2021611218

Bankové spojenie : VÚB - Biskupická 2, Fiľakovo

Číslo účtu : SK

Základná škola, Školská 1, Fiľakovo	
Datum:	21. 11. 2023
Objekt:	05-047
Objektová časť:	21 05/2023
Príloha:	3
Výkaj:	RJ

SUBASKBX

Nájomca :

Skupina: Hasičský šport - prípravka

Dobrovoľný hasičský zbor obce Biskupice, Fučíkova 439/3A, Biskupice, IČO: 53775155,

v zastúpení: Miroslav Melicherčík, predseda DHZO Biskupice

Článok I.

Predmet a účel nájmu

Predmetom nájmu je telocvičňa v správe Základnej školy, Školská 1 vo Fiľakove. Účelom je športové cvičenie pre škôlkarov. Zároveň má nájomca právo užívať spoločné priestory – chlapčenské šatne a WC.

Článok II.

Doba nájmu

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi priestor uvedený v článku I. na dobu od 24.11.2023 do 22.12.2023 každý piatok od 16³⁰ hod. do 18⁰⁰ hod.

Článok III.

Výška a splatnosť nájmu

Nájomné a režijné náklady boli dohodnuté v sume 6,00 € za 1 hodinu užívania. Nájomca uhradí sumu vypočítanú na základe vykazovaných hodín za mesiac najneskoršie do 5. dňa nasledujúceho mesiaca do pokladne školy.

Článok IV.

Práva a povinnosti účastníkov

Nájomca sa zaväzuje, že chráni majetok prenajímateľa, t.j. budovu a jej zariadenia, a prípadné vzniknuté škody uhradí prenajímateľovi. Nájomca zodpovedá za dodržiavanie bezpečnostných opatrení. Zároveň udržiava čistotu a poriadok v priestoroch telocvične a

spoločných priestoroch. Skupina sa prezúva vo vyhradených priestoroch. Do telocvične je povolený vstup len v prezúvkach.

Prenajaté priestory využíva len na účely nájmu, uvedené v článku I., v opačnom prípade prenajímateľ má právo vypovedať zmluvu.

Prenajímateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak mesto alebo základná škola bude telocvičňu potrebovať na plnenie svojich úloh.

Nájomca nemôže dať telocvičňu do podnájmu bez písomného súhlasu prenajímateľa.

Článok V. Ostatné dojednania

Nájom končí uplynutím dojednanej doby.

Zmeny tejto zmluvy sa môžu vykonať len po vzájomnej dohode písomnou formou.

Článok VI. Záverčné ustanovenia

Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

Zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ, jeden nájomca a jeden zriaďovateľ.

V O. FILAKOVE dňa 21.11.2023

V o Filakove dňa 21.11.2023

za prenajímateľa

nájomca

Mgr. Štefan Ujpál
riaditeľ školy

DHZO Biskupice
Miroslav Melicherčík

Súhlas Mesta Filakovo: