

Dohoda o skončení nájmu nebytových priestorov
uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb., v znení neskorších predpisov

Prenajímateľ:

názov organizácie: Obec Likavka
sídlo: Obecný úrad v Likavke
v zastúpení: Ing. Marián Javorka, starosta obce
IČO: 00315362
DIČ: 2020589582
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN SK88 5600 0000 0083 3872 0001

d ďalej len „prenajímateľ“

Nájomca:

obchodné meno: MEDILAST, s.r.o.
sídlo: Nad Brehmi 3095/22,
026 01 Dolný Kubín
v zastúpení MUDr. Radovan Lastič – konateľ spoločnosti
MUDr. Martina Lastičová – konateľ spoločnosti
IČO: 50 769 731
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN SK96 0200 0000 0037 9926 3955

d ďalej len „nájomca“

uzavreli túto
Dohodu o skončení nájmu

Čl. I.
Predmet nájmu

Nájomca od 17.03.2017 na základe nájomnej zmluvy zo dňa 16.03.2017 uzatvorenej s prenajímateľom na neurčitú dobu užíva ako nájomca nebytové priestory v budove Zdravotníckeho strediska Likavka, D. Kráľovskej č. 867 (ďalej len nebytové priestory).

Čl. II.
Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. Nájom nebytových priestorov uvedených v článku I. sa skončí dňom 29.02.2024.
2. Nájomca ku dňu 29.02.2024 nebytové priestory uvedené v článku I. uvoľní (vyprace) a vráti ich prenajímateľovi.

Čl. III. Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca po prehliadke nebytového priestoru a po preskúmaní svojich účtovných dokladov zhodne vyhlasujú, že:

1. Nájomca nevykonával od vzniku nájmu žiadne zmeny nebytových priestorov uvedených v článku I.
2. Nájomca vracia nebytové priestory uvedené v článku I. v stave, v akom ich prevzal, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Nájomca zaplatil nájomcovi nájomné a úhradu za služby spojené s užívaním nebytových priestorov za celú dobu trvania nájmu.
4. Prenajímateľ neuplatňuje voči nájomcovi žiadne nároky.
5. Súčasťou tejto dohody je Príloha č. 1 - Stavby meračov spotrebovanej vody a energie ku dňu 29.02.2024.

Čl. IV. Skončenie nájmu

1. Prenajímateľ a nájomca, ako aj osoby, ktoré v ich zastúpení uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že sú spôsobilí na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda obsahuje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.

2. Táto dohoda bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, z toho 1x pre prijímateľa a 1x pre nájomcu.

3. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa podľa ustanovenia § 47a ods. 1 Zákona č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa občiansky zákonník v spojení s ustanovením § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

V Likavke, dňa 29.02.2024

za prenajímateľa

za nájomcu

.....
Ing. Marián Javorka

.....
MUDr. Radovan Lastič - konateľ

.....
MUDr. Martina Lastičová - konateľ

Dohody o skončení nájmu nebytových priestorov

Prenajímateľ:

názov organizácie: Obec Likavka
sídlo: Obecný úrad v Likavke
v zastúpení: Ing. Marián Javorka, starosta obce
IČO: 00315362
DIČ: 2020589582
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN SK88 5600 0000 0083 3872 0001
ďalej len „prenajímateľ“

Nájomca:

obchodné meno: MEDILAST, s.r.o.
sídlo: Nad Brehmi 3095/22,
026 01 Dolný Kubín
v zastúpení MUDr. Radovan Lastič – konateľ spoločnosti
MUDr. Martina Lastičová – konateľ spoločnosti
IČO: 50 769 731
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN SK96 0200 0000 0037 9926 3955
ďalej len „nájomca“

Stav meračov spotrebovanej vody a energií k 29.02.2024:

Plyn: 17 056,148 m³
Elektrina: 23 988 kW
Voda: 534 m³

V Likavke dňa 29.02.2024

V Likavke dňa 29.02.2024

Za preberajúceho:

Za odovzdávajúceho:

.....
Ing. Marián Javorka
starosta obce

.....
MUDr. Radovan Lastič - konateľ

.....
MUDr. Martina Lastičová - konateľ