

Zmluva o dielo č. 08/2024

Článok I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Obchodné meno:

Obec Radošovce

Sídlo:

Radošovce 188, 908 63 Radošovce

Štatutárny zástupca:

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO:

DIC:

(ďalej len "objednávateľ")

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno:

CoolStav s.r.o.

Sídlo:

Strojárska 1/B, 917 02 Trnava

Štatutárny zástupca:

Bankové spojenie

IBAN:

IČO :

DIC :

Reg. č. z Obchodného r

Tel.:

(ďalej len "zhotoviteľ")

uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného objednávatelom podľa zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“) za nasledovných podmienok.

Článok II

Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve objednávatelovi dodá nasledovné dielo pre akciu:

„Zvyšovanie energetickej účinnosti budov základnej školy v obci Radošovce - budova A“

Predmetom zákazky je rekonštrukcia budovy Základnej školy v obci Radošovce - zateplenie obvodového plášťa budovy vrátane základových pásov, taktiež zateplenie plochej strechy strechy zvonka – položením tepelnej izolácie na súčasnú hydroizoláciu tvorenú asfaltovými pásmi.

Realizácia akcie bude uskutočnená podľa overeného projektu stavby a ohlásenia stavby vrátane:

- dodania príslušných atestov a certifikátov od zabudovaných materiálov a výrobkov,
- dodania dokladov o využití a zneškodnení všetkých odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii na povolené skládky (evidenčné listy odpadov, kópia faktúry za uloženie odpadu, vážne listky),
- dodania projektu skutočného realizovania stavby v počte 2 paré + digitálne vyhotovenie,

- d) doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu podľa schváleného projektu stavby, za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a zhotovené dielo riadne a včas odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a v ponúknuťej cene. Schválený projekt stavby bude zhotoviteľovi predložený pri podpise zmluvy
- 2.3 Zhotoviteľ vykoná samostatné, nezávislé posúdenie povahy a rozsahu rizík, ktoré podľa tejto zmluvy prevezme a získa informácie potrebné na plnenie svojich povinností podľa tejto zmluvy, vrátane:
- informácií o povahe, umiestnení a stave staveniska; a
 - informácií o archeologických nálezoch, oblastiach archeologického alebo vedeckého záujmu, či záujmu ochrany prírody, miestnych podmienkach a zariadeniach a stave už existujúcich stavieb.
- 2.4 Skutočnosť, že objednávateľ vedel o akejkoľvek záležitosti alebo ju odsúhlasil, nevylučuje uplatnenie akýchkoľvek nárokov alebo podanie žalôb zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi, ktoré by inak objednávateľ v zmysle tejto zmluvy mal alebo mohol podať.
- 2.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok III.

Miesto plnenia

- 3.1 Miesto stavby je Budova Základnej školy v obci Radošovce – objekt A.

Článok IV.

Cena diela

- 4.1 Cena diela v celom rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z .z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena je stanovená vrátane DPH. Dohodnutá cena diela je konečná.

P.č	Časť stavby	Cena v EUR bez DPH	DPH	Cena v EUR s DPH
1	Stavebné práce	241 451,90	48 290,38	289 742,28
	Spolu	241 451,90	48 290,38	289 742,28

- 4.2 Cena za dielo je podrobne špecifikovaná v prílohe č.1 k tejto zmluve (výkaz výmer) a je výsledkom verejného obstarávania. Zhotoviteľ predložil cenu na základe podrobného oboznámenia sa s projektovou dokumentáciou, obhliadkou staveniska, preštudovaním projektovej dokumentácie, rozpočtu a výkazu výmer.
- 4.3 Dohodnutá cena diela je konečná a nemožno ju navyšovať. Zhotoviteľ nemá nárok na ďalšie úhrady za dielo a to ani za práce a dodávky navyše, pokiaľ tieto objednávateľ písomne neobjednal, ani v prípade zmeny kurzu EUR-a, vyššej moci (napr. počasia), havárií, pokút či chýb v cenovej ponuke zhotoviteľa či výkazu výmer, výmerách a prepočtoch na strane zhotoviteľa, iných zistení súvisiacich s cenou.

- 4.4 V prípade nutnosti úpravy ceny nad rámec ponúknutej ceny z dôvodu prác navyše o sumu, ktorá nevyhnutne mení sumu nákladov účelne vynaložených zhotoviteľom, ktoré zhotoviteľ hodnoverne preukáže a objednávateľ ich písomne objedná za práce spojené s dielom sa tieto budú riešiť samostatným obstarávaním v rokovacom konaní bez zverejnenia s víťazom súťaže (úspešným uchádzačom). Takúto zmenu ceny alebo práce navyše musí najprv objednávateľ písomne objednať, pričom plnenia navyše musia byť nad rámec zmluvy. Objednávateľ na takúto zmenu ceny diela musí byť bezodkladne písomne upozornený zhotoviteľom tak, aby objednávateľovi zbytočne nevznikali ďalšie náklady a aby bol dodržaný termín odovzdania diela. Neobjednané tovary, práce a služby, alebo vykonané bez objednávky objednávateľa, či nad rámec zmluvy objednávateľ neuhradí a zhotoviteľ na ich úhradu nemá nárok.

Pre výpočet zmeny ceny bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:

- a) zmeny množstiev, výmer – v prípade úpravy množstva merných jednotiek, ak sa nemenia položky konštrukcií a prác. U položiek, na ktoré sú v prílohe č. 1 k tejto zmluve dohodnuté jednotkové ceny, sa tieto ceny uplatnia aj na zvyšné množstvá,
 - b) pri doplnení nových položiek konštrukcií a prác, ktoré sa v prílohe č. 1 k tejto zmluve nevyskytujú, predloží zhotoviteľ jednotkové ceny na schválenie objednávateľovi,
 - c) práce alebo konštrukcie dodané v menšom rozsahu ako vyplýva z prílohy č.1 k tejto zmluve budú odpočítané z ceny diela v nevykonanom rozsahu.
- 4.5 V prípade, ak nastane nutnosť uplatniť čl. IV, ods. 4.4 tejto Zmluvy, sú zmluvné strany povinné postupovať v súlade s ustanoveniami § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o Verejnom obstarávaní a Všeobecným metodickým usmernením Úradu č. 5/2017.
- 4.6 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté všetky ostatné súvisiace náklady (napr. vybudovanie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, stráženie staveniska zhotoviteľom počas výstavby činnosti uvedené v čl. II. bod 2. 1 písm. a) až g) tejto zmluvy, úhradu spotrebovaných energií (voda, elektrická energia), vedľajšie rozpočtové náklady, kompletizačnú činnosť, atď.)
- 4.7. Práce a dodávky, ktoré zhotoviteľ nevykoná, budú odčítané z ceny diela a nemôžu byť zhotoviteľom fakturované.
- 4.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že si nebude fakturovať náklady na stratné a zhotoviteľ je oprávnený fakturovať len skutočné náklady na presuny hmôt.

Článok V.

Čas plnenia

- 5.1 Realizácia predmetu zmluvy dohodnutého v rozsahu a obsahu čl. II tejto zmluvy sa uskutoční nasledovne:
- Začiatok doby plnenia: dňom odovzdania staveniska (dátum prevzatia bude určený dohodou oboch zmluvných strán)
- Koniec doby plnenia: do 16 kalendárnych dní odo dňa odovzdania staveniska.
- 5.2 Závazný časový postup realizácie diela je dokladovaný „*Harmonogramom postupu výstavby*“, ktorý vypracoval zhotoviteľ. V harmonograme je po týždňoch, resp. mesiacoch uvedený vecný postup prác spolu s finančným krytím pre jednotlivé stavebné činnosti a definuje termíny začatia a dokončenia jednotlivých častí stavby. Harmonogram je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha č. 2. Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v súlade s vypracovaným harmonogramom a všetky návrhy na zmenu musí vopred odsúhlasiť s objednávateľom

- 5.3 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred časom plnenia dohodnutého v čl. V. bod 5.1 tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 5.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy, následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V takomto prípade sa lehota predlžuje o dobu prerušenia prác zo strany objednávateľa. Takéto skutočnosti musia byť zapísané v stavebnom denníku a potvrdené zástupcami oboch zmluvných strán.
- 5.5 Zhotoviteľ je povinný do 3 dní písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá má vplyv na realizáciu diela (napr. cenu diela, termíny, havárie, vyššia moc, a podobne).

Článok VI.

Zoznam zodpovedných osôb

- 6.3 Zoznam osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác pri realizácii predmetu tejto Zmluvy o dielo:

Za objednávateľa: stavebný dozor
Za zhotoviteľa: stavbyvedúci Ing. Ľuboš Ondrus, č.e. 05972*10*

Článok VII.

Podmienky uskutočnenia prác

Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa, zodpovednosť za škodu, stavenisko, zabezpečenie ochrany staveniska a poistenie stavby, požiarne predpisy a predpisy BOZP

- 7.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko bez právneho nároku tretích osôb spolu s východiskovými podkladmi k predmetu zmluvy podľa čl. II. bod 2.3 tejto zmluvy do 14 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a to vyhotovením záznamu o odovzdaní a prevzatí staveniska a zápisom do stavebného denníka.
- 7.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:
- dokumentáciu stavby v 2 vyhotoveniach + 1x CD nosič,
 - stavebné povolenie a dokladovú časť,
- 7.3 Zhotoviteľ dňom prevzatia staveniska preberá na seba zodpovednosť so všetkými právami a povinnosťami zamestnávateľa podľa zákona a predpisov o BOZP a prípadnými dôsledkami podľa § 373 Obchodného zákonníka vyplývajúcimi z porušenia povinností osôb, ktoré budú v jeho mene a na jeho zodpovednosť pracovať v priestoroch staveniska a vyvíjať akúkoľvek činnosť podľa jeho pokynov, resp. pokynov stavbyvedúceho.
- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela svojou činnosťou alebo nečinnosťou. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody ním spôsobené. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho poddodávateľov počas ich pracovným postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodané množstvo a kvalita vykonaných prác sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok. Sankcie z dôvodu omeškania termínu odovzdania diela, či väd diela a nezrovnalostí vzniknutých na strane zhotoviteľa, ktoré by si uplatňovali orgány SR alebo EÚ znáša zhotoviteľ.

- 7.5 Zhotoviteľ prevzaté stavenisko, ako svoje pracovisko a priestor, zabezpečí v súlade s príslušnými ustanoveniami § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií z rozhodnutí, vyjadrení a stanovísk spracovaných k projektovej dokumentácii stavby a stavebnom povolení. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 7.7 Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska je zahrnuté v cene diela.
- 7.8 Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojení a certifikovaných meračov.
- 7.9 Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.
- 7.10 Zhotoviteľ zabezpečí, že stavbyvedúci alebo jeho určený zástupca sa denne bude zdržiavať na stavbe po celú dobu realizácie diela. Zhotoviteľ výmenu stavbyvedúceho musí písomne oznámiť objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek na žiadosť objednávateľa vymeniť osobu stavbyvedúceho najneskôr do 5 dní, ak má objednávateľ k činnosti stavbyvedúceho výhrady.
- 7.11 Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému podnikateľskému subjektu.
- 7.12 Zhotoviteľ je povinný dňom prebratia staveniska viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.
- 7.13 Stavbyvedúci dozerá na celý priebeh výstavby, dohliada na odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto zmluvy, zodpovedá za vedenie stavebného denníka a plní ďalšie úlohy, ktorými ho poverí zhotoviteľ.
- 7.14 Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba objednávateľ, stavebný dozor, spracovateľ projektovej dokumentácie alebo príslušné orgány štátnej správy. Stavebný denník sa musí počas realizácie diela neustále nachádzať na stavbe a musí byť prístupný oprávneným osobám uvedených v tomto bode tejto zmluvy.
- 7.15 Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.
- 7.16 V prípade preukázateľného nedodržiavania prác v súlade s projektovou dokumentáciou a technologických postupov pri zabudovaní materiálov a spracovaní stavebných hmôt má na základe návrhu stavebného dozoru objednávateľa právo na zastavenie stavebných prác; v takomto prípade sa nepostupuje podľa čl. V. bod 5.4 tejto zmluvy nakoľko sa nejedná o prípad omeškania na strane objednávateľa a dohodnutá lehota na koniec doby plnenia sa nepredlžuje. Za preukázateľné sa považuje konanie vtedy, ak je zapísané v stavebnom denníku a zhotoviteľ bol na takéto konanie upozornený. Práce, prípadne materiály, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými certifikovanými materiálmi a opakovanými prácami. Zhotoviteľ

- hr/>
- zároveň splnomocňuje objednávateľa na kontrolu akosti a množstva dodávaných materiálov u dodávateľov zhotoviteľa.
- 7.17 Objednávateľ, resp. stavebný dozor objednávateľa je povinný sledovať obsah stavebného denníka a vyjadrovať sa k zápisom zhotoviteľa. Ak objednávateľ, resp. stavebný dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný sa k zápisu vyjadriť do 3 pracovných dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí aj pre námietky voči zápisom objednávateľa, resp. stavebného dozoru.
- 7.18 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu častí diela, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to písomne v stavebnom denníku. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. Objednávateľ je povinný tieto práce, pokiaľ sú prevedené riadne, v súlade s projektovou dokumentáciou a podľa všetkých platných noriem, potvrdiť zápisom v stavebnom denníku. V prípade, ak sa objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, predmetné práce sa považujú za odkontrolované a prevzaté. Zhotoviteľ v takomto prípade môže pokračovať v realizácii diela. Ak účasť na kontrole objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly.
- 7.19 Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku aspoň 3 pracovné dni vopred vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s projektom stavby, TP a STN. Ak sa objednávateľ nedostaví v stanovenom termíne, je zhotoviteľ oprávnený vykonať skúšky bez jeho účasti a doklady o skúškach odovzdať bezodkladne objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný v spolupráci s objednávateľom viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach.
- 7.20 Všetky zmeny je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Zmeny materiálov musia byť odsúhlasené objednávateľom a projektantom (statikom) a nesmú mať vplyv na kvalitu diela.
- 7.21 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatých stavenísk bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci a aj pracovníci jeho subdodávateľov budú nosiť ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP.
- 7.22 Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
- 7.23 Kontrolné dni zvoláva a organizuje objednávateľ. Prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stávajú pokynmi pre realizáciu. Účasť zhotoviteľa, resp. stavbyvedúceho na kontrolných dňoch je povinná. Objednávateľ minimálne 5 pracovných dní vopred písomne oznámi zhotoviteľovi presný termín konania kontrolného dňa.
- 7.24 Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, budú slúžiť ako podklad pre fakturáciu.
- 7.25 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa bezodkladne odstraňovať všetok odpad a nečistoty, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Zhotoviteľ je povinný odstraňovať
-

- všetky znečistenia a poškodenia majetku, životného prostredia, či komunikácií, ku ktorým dôjde jeho činnosťou. Na neplnenie uvedených povinností upozorní objednávatel' zhotovitel'a zápisom do stavebného denníka. Zhotovitel' je povinný vykonať nápravu do 3 pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.
- 7.26 Zhotovitel' bez zbytočného odkladu písomne upozorní objednávatel'a na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávatel' dal na vyhotovenie diela.
- 7.27 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotovitel' až do času protokolárneho prevzatia diela objednávatel'om.
- 7.28 Zhotovitel' zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, TP a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotovitel'a vznikne škoda v súvislosti s plnením predmetu diela, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotovitel'.
- 7.29 Zhotovitel' splní svoju povinnosť vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením v stanovenom termíne, bez väd a nedorobkov, po odstránení alebo vysporiadaní prípadných škôd, vyrovnaním záväzkov voči objednávatel'ovi (napr. energie, miestne dane a poplatky) a splnení ostatných podmienok zmluvy. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou ako aj odstránenie všetkých prípadných väd a nedostatkov alebo spôsobených škôd. Dielo sa bude odovzdávať ako celok.
- 7.30 Zhotovitel' je povinný pred začatím preberacieho konania písomne oznámiť objednávatel'ovi najneskôr 7 pracovných dní vopred pripravenosť diela k odovzdaniu. Na základe tohto oznámenia dohodne objednávatel' so zhotovitel'om časový postup preberacieho konania.
- 7.31 Zmluvné strany sa dohodli, že pre odovzdanie predmetu zmluvy uvedeného v čl II. bod 2.1 tejto zmluvy platí:
- zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný oprávnenými osobami (štatutármi) ako aj osobami oprávnenými konať vo veciach technických. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu;
 - ak objednávatel' odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie;
 - drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nemenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu prác, nie sú vadami, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom projektanta a objednávatel'a v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je zhotovitel' povinný vyznačiť v projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia;
- 7.32 Zhotovitel' je povinný najneskôr 3 dni pred začatím preberania diela odovzdať objednávatel'ovi v 2 vyhotoveniach:
- projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác, súpis vykonaných prác a dodávok, zoznam strojov, zariadení, ktoré sú súčasťou dodávky, ich pasporty a návody na obsluhu a údržbu v slovenskom jazyku, resp. v inom jazyku ale s prekladom do slovenského jazyka,
 - zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - certifikáty, doklady o zhode, atesty a inú povinnú dokumentáciu k použitým materiálom,

- zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrytých prác,
- zápisnice o individuálnom a komplexnom vyskúšaní zmontovaných zariadení,
- doklady o vykonaných funkčných skúškach,
- východiskové revízne správy,
- potvrdenia o likvidácii odpadov

Bez týchto náležitostí objednávateľ k preberaciemu konaniu nepristúpi a zhotoviteľ dielo nemôže odovzdať.

- 7.33 Na odovzdávanom - preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného diela, jeho súčasti a príslušenstva, overia sa revízne správy, atesty a komplexné skúšky technologického zariadenia stavby, jeho kvalitatívne a kvantitatívne parametre, súlad s projektovou dokumentáciou a rozpočtom.
- 7.34 Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní diela usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať a upratať do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
- 7.35 V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom je povinný zhotoviteľ najneskôr 7 dní pred dňom, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať oznámiť verejnému obstarávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné: podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľovi, navrhovaného subdodávateľa a predmety subdodávok a čestné vyhlásenie, že subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7. Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorý má subdodávateľ plniť. Platí teda to, že subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí spĺňať uvedené podmienky, čo si v prípade pochybností môže overiť objednávateľ sám vyžiadaním si potrebných dokladov. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny predmetu zákazky za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane.

Článok VIII.

Platobné podmienky

- 8.1 Vykonané práce podľa čl. II. bod 2.1 tejto zmluvy bude zhotoviteľ faktúrovať postupne za každý ukončený kalendárny mesiac na základe súpisu vykonaných prác odsúhlaseného a potvrdeného stavebným dozorom objednávateľa, v ktorom je potrebné presne dodržať terminológiu podľa projektovej dokumentácie (názov stavby, označenie stavebnej časti, atď.). Zhotoviteľ je povinný predložiť súpis vykonaných prác na odsúhlasenie stavebnému dozorovi objednávateľa najneskôr 10 pracovných dní pred požiadavkou na ich odsúhlasenie. Stavebný dozor objednávateľa je povinný potvrdiť súpis vykonaných prác najneskôr do 10 pracovných dní od jeho obdržania. V prípade, ak súpis vykonaných prác obsahuje chyby, stavebný dozor objednávateľa ho s presným definovaním chýb resp. nedostatkov vráti zhotoviteľovi na prepracovanie. Ak stavebný dozor objednávateľa do 10 pracovných dní od obdržania súpisu vykonaných prác neoznámí zhotoviteľovi pripomienky, má sa za to, že s predloženým

súpisom vykonaných prác súhlasí. Na základe odsúhlaseného a potvrdeného súpisu vykonaných prác môže zhotoviteľ vystaviť faktúru.

- 8.2 Faktúra aj so všetkými prílohami bude zhotoviteľom predložená objednávateľovi v originálnych vyhotoveniach v počte 5 ks. Neoddeliteľnou prílohou k vystavenej faktúre je elektronická a tlačенá verzia súpisu skutočne vykonaných prác v rozsahu: krycí list, rekapitulácia a položkovitý súpis vykonaných prác a neoddeliteľnou prílohou je aj CD nosič, na ktorom je podrobná fotodokumentácia preukazujúca zrealizovanie všetkých fakturovaných prác, dodávok a materiálov, ktoré sú v súlade s položkami schváleného rozpočtu. Z fotodokumentácie musí byť zrejmé:
- a) typ výrobkov alebo materiálov,
 - b) ak ide o zabudované materiály, tak jeho spôsob a zabudovanie do diela.
- 8.3 Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR, požadované prílohy podľa bodov 7.33, 8.2 a 8.3 tejto zmluvy. Objednávateľ vykoná odsúhlasenie faktúry, resp. ju vráti na prepracovanie alebo doplnenie zhotoviteľovi s pripomienkami brániacimi v úhrade faktúry. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť dňom doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi.
- 8.4 Lehota splatnosti faktúr bola vzájomne dohodnutá na 14 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
- 8.5 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ môže ku dňu podpisu tejto Zmluvy požadovať od Zhotoviteľa výkonovú bankovú záruku pre prípad, že si Zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy riadne a včas a Objednávateľovi voči nemu vznikne pohľadávka v sume 25% z celkovej ceny za Dielo. Výkonová banková záruka bude vystavená bankou podnikajúcou na území Slovenskej republiky alebo zahraničnou bankou, bude obsahovať záväzok, že v lehote siedmich (7) kalendárnych dní po doručení písomnej žiadosti od Objednávateľa na zaplatenie, zaplatí banka Objednávateľovi akúkoľvek sumu až do výšky 25% z celkovej ceny za Dielo s tým, že obsahom takejto žiadosti bude bližšie špecifikované porušenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy v období medzi nadobudnutím účinnosti tejto Zmluvy a podpisom Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela a odstránení všetkých oznámených väd a nedorobkov.
- 8.6 Objednávateľ je oprávnený použiť výkonovú bankovú záruku alebo jej časť v prípade, ak Zhotoviteľ poruší niektorú svoju povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút a náhrad škôd vyplývajúcich z tejto Zmluvy. V prípade využitia výkonnej bankovej záruky alebo jej časti Objednávateľom, bude Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť výkonovú bankovú záruku do plnej výšky, t. j. 25% z celkovej ceny za Dielo, a to najneskôr v lehote do štrnástich (14) kalendárnych dní od doručenia písomnej výzvy od Objednávateľa na jej doplnenie.
- 8.7 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ od Zhotoviteľa ku dňu odovzdania a prevzatia Diela môže požadovať záručnú bankovú záruku zabezpečujúcu povinnosti Zhotoviteľa počas záručnej doby pre prípad, že si Zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy a Objednávateľovi voči nemu vznikne pohľadávka v sume 5% z celkovej ceny za Dielo. Záručná banková záruka bude vystavená bankou podnikajúcou na území Slovenskej republiky alebo zahraničnou bankou, bude obsahovať záväzok, že v lehote siedmich (7) kalendárnych dní po doručení písomnej žiadosti od Objednávateľa na zaplatenie, zaplatí banka Objednávateľovi akúkoľvek sumu až do výšky 5% z celkovej ceny za Dielo s tým, že obsahom takejto žiadosti bude bližšie špecifikované porušenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy v období počas plynutia záručnej doby na Dielo.

- 8.8 Objednávateľ je oprávnený použiť záručnú bankovú záruku alebo jej časť v prípade, ak Zhotoviteľ nepristúpi k sanácii väd na Diele a vady na Diele neodstráni v stanovenej lehote. V prípade využitia záručnej bankovej záruky alebo jej časti Objednávateľom, bude Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť záručnú bankovú záruku do plnej výšky, t. j. 5% z celkovej ceny za Dielo, a to najneskôr v lehote do štrnástich (14) kalendárnych dní od doručenia písomnej výzvy od Objednávateľa na jej doplnenie.

Článok IX.

Zodpovednosť za vady a záruky

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto zmluvy, podľa overenej projektovej dokumentácie, podľa technických noriem a predpisov SR, podľa technických a technologických listov stavebných výrobkov a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude riadne dokončené a spôsobilé užívania objednávatel'om v súlade s príslušnými ustanoveniami § 13 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o BOZP“)
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 9.3 Záručná doba je dohodnutá na dobu 60 mesiacov, ktorá sa vzťahuje na riadne dokončené dielo a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávatel'om. Na stroje a zariadenia, ktoré majú záručný list vydaný výrobcom, sa záruka riadi týmto záručným listom.
- 9.4. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávatel'om. Záruka sa nevzťahuje na závady spôsobené neodborným zásahom, mechanickým poškodením užívateľa, bežným opotrebením a násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou, okrem prípadov ak bude preukázané že k poškodeniu došlo, alebo k nemu došlo vo väčšom rozsahu, v dôsledku nekvalitne vykonaného diela.
- 9.5 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ má povinnosť bezplatne a bezodkladne odstrániť vady diela najneskôr v lehote uvedenej v čl. IX. bod 9.7 tejto zmluvy.
- 9.6 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil.
- 9.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje do 3 pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie, predložiť objednávatel'ovi návrh na odstránenie vady a v prípade, že objednávatel' s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný začať s odstraňovaním prípadných väd diela reklamovaných objednávatel'om do 5 dní odo dňa obdržania reklamácie. Ak nedôjde k obojstranne podpísanej dohode o iných termínoch, je zhotoviteľ povinný odstrániť vady diela do 30 dní od prevzatia reklamácie.
- 9.8 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela zistené po čase uvedenom v čl. IX. bod 9.3 tejto zmluvy, ak vady boli spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady.
- 9.9 Vady diela, ktoré sú zjavné už pri odovzdaní a preberaní diela je povinný objednávatel' uviesť v zápise o odovzdaní a prebratí diela.
- 9.10 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.

- 9.11 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa.

Článok X.

Zmluvné pokuty a sankcie

- 10.1 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne dohodnutom v čl. V. bod 5.1 tejto zmluvy, objednávateľ si uplatní zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z ceny diela uvedenej v čl. IV. bod 4.1 a to za každý aj začatý deň omeškania; tým nie je obmedzená možnosť objednávateľa aj na uplatnenie škôd spôsobených zhotoviteľom z dôvodu neodovzdania diela v dohodnutom termíne.
- 10.2 V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinností odstrániť vady a nedorobky diela v lehotách dohodnutých v čl. IX. bod 9.7 a čl. VII. bod 7.32 písm. a tejto zmluvy, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100 Eur za každý aj začatý deň omeškania, až do odstránenia poslednej vady diela.
- 10.3 V prípade porušenia povinností zhotoviteľa podľa čl. VII. bod 7.22 tejto zmluvy má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 15 Eur za každého pracovníka a každý prípad porušenia.
- 10.4 V prípade neprítomnosti stavbyvedúceho, resp. jeho určeného zástupcu na stavbe podľa čl. VII. bod 7.11 tejto zmluvy má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 100 Eur za každý prípad porušenia.
- 10.5 V prípade neprístupnosti stavebného denníka na stavbe podľa čl. VII. bod 7.15 tejto zmluvy má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 100 Eur za každý prípad porušenia.

Článok XI.

Odstúpenie od zmluvy

- 10.1 Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje Zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka, prípadne ak nastane skutočnosť podľa § 19 zákona č. 343/2015 Z. z. o Verejnom obstarávaní.
- 10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpenie od zmluvy nemôže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.
- 10.3 Zmluvné strany sa dohodli, že od tejto zmluvy je možné odstúpiť ak sa plnenie podstatnej zmluvnej povinnosti stalo pre niektorú zo zmluvných strán nemožným.
- 10.4 Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od zmluvy a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.
- 10.5 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú najmä tieto skutočnosti:
- ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy zastavil realizáciu diela alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy,
 - ak zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto zmluve, ak sa vyskytnú vady v plnení, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej objednávateľom.

Článok XII.

Náhrada škody, právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy, vyššia moc

- 11.1 V prípade, že jedna zo zmluvných strán neoprávnene preruší alebo zastaví práce, prípadne príde k prerušeniu alebo zastaveniu prác z jej viny, zaväzuje sa druhej strane zaplatiť všetky preukázané náklady, ktoré jej v súvislosti s prerušením alebo zastavením vznikli. Vecný rozsah rozpracovanosti nákladov ako aj finančné ohodnotenie bude odsúhlasené komisionálne štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.2 Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody, vzniknutej v dôsledku porušenia záväzku druhou zmluvnou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka. Jej výška bude vzájomne prerokovaná. Za škodu sa považuje aj sankcia za nezrovnalosť či sankcia súvisiaca s nedodržaním termínu odovzdania diela návazne na body 7.5 a 10.1 tejto zmluvy.
- 11.3 Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy úplne alebo čiastočne ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam dodávateľa sú dodávky a práce alebo ich časti vadné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie Zmluvy nie je pre objednávateľa prijateľné.
- 11.4 Zhotoviteľ je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny, opatrení bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov (osobitne zákazu požívania alkoholu a omamných látok) a dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľa závažne porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia a požiarnej ochrany, podmienky nakladania s odpadmi, respektíve iné písomne dohodnuté podmienky, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy.
- 11.5. V prípade výskytu vyššej moci (živelné pohromy, zemetrasenie, vojna) nie je neplnenie predmetu zmluvy sankcionované a po dobu trvania vyššej moci neplynie doba výstavby.

Článok XIII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 12.1 Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.
- 12.2 Všetky spory, vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k dohode nedôjde, bude spor predložený k rozhodnutiu slovenského súdu v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.
- 12.3 Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch.
- 12.5 Zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
- 12.6 Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom že, dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania. V prípade neschválenia procesu verejného obstarávania poskytovateľom nenávratného finančného príspevku si Objednávateľ vyhradzuje právo využiť inštitút odkladacej podmienky a následne zmluvu anulovať.
- 12.7 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné robiť výhradne len formou písomného a očíslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ si vyhradzuje právo dodatky

k tejto zmluve viažuce sa na cenu diela podľa tejto zmluvy neakceptovať.

- 12.8 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania sú najmä:
- a. Poskytovateľ a ním poverené osoby,
 - b. Útvár následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
 - c. Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
 - d. Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
 - e. Osoby prizvané orgánmi v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES.
- 12.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, zmluvu uzavreli slobodne, vážne určito a zrozumiteľne.

Súčasťou tejto Zmluvy je

- príloha č. 1: Ponukový rozpočet – ocenený výkaz výmer,
- príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov

V Radošovciach, dňa 27.02.2024

V Trnave dňa 27.02.2024

.....

.....

Príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov

Zhotoviteľ: CoolStav s.r.o., so sídlom Strojárska 1/B, 917 02 Trnava, IČO: 50195166 týmto vyhlasujem, že počas realizácie diela: „**Zvyšovanie energetickej účinnosti budov základnej školy v obci Radošovce - budova A**“

a) nebudem využívať subdodávky a celé plnenie zabezpečím sám (tým nie je vylúčená neskoršia možnosť zmeny, avšak za splnenia pravidiel zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy, podľa bodu 25.4. súťažných podkladov 1.

~~b) budem využívať subdodávky a na tento účel uvádzam:~~

1. Podiel zákazky, ktorý mám v úmysle zadať tretím osobám:

.....0.....%

2. navrhovaní subdodávatelia a predmet subdodávok:

Názov subdodávateľa	Sídlo subdodávateľa	IČO subdodávateľa	Kontaktná osoba subdodávateľa	Predmet subdodávky

V Trnave dňa 27.02.2024

.....
Juraj

.....

Zmluva o dielo č. 08/2024

Článok I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ

Obchodné meno: Obec Radošovce
Sídlo: Radošovce 188, 908 63 Radošovce
Štatutárny zástupca: Bc. Iveta Matúšová, starostka
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN: SK69 5600 0000 0026 6012
IČO: 00 309 907
DIČ: 2021093888
(ďalej len "objednávateľ")

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: CoolStav s.r.o.
Sídlo: Strojársenská 1/B, 917 02 Trnava
Štatutárny zástupca: Juraj Vagán
Bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa
IBAN: SK08 0900 0000 0051 7690 7610
IČO : 50195166
DIČ : 2120211687
Reg. č. z Obchodného registra OS Trnava, Odd. Sro, vl. č. 37211/T
Tel.: 0905 421 481
(ďalej len "zhotoviteľ")

uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného objednávatel'om podľa zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“) za nasledovných podmienok.

Článok II

Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve objednávatel'ovi dodá nasledovné dielo pre akciu:

„Zvyšovanie energetickej účinnosti budov základnej školy v obci Radošovce - budova A“

Predmetom zákazky je rekonštrukcia budovy Základnej školy v obci Radošovce - zateplenie obvodového plášťa budovy vrátane základových pásov, taktiež zateplenie plochej strechy strechy zvonka – položením tepelnej izolácie na súčasnú hydroizoláciu tvorenú asfaltovými pásmi.

Realizácia akcie bude uskutočnená podľa overeného projektu stavby a ohlásenia stavby vrátane:

- a) dodania príslušných atestov a certifikátov od zabudovaných materiálov a výrobkov,
- b) dodania dokladov o využití a zneškodnení všetkých odpadov, ktoré vzniknú pri realizácii na povolené skládky (evidenčné listy odpadov, kópia faktúry za uloženie odpadu, vážne lístky),
- c) dodania projektu skutočného realizovania stavby v počte 2 paré + digitálne vyhotovenie,

- d) doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a meraní a o spôsobilosti prevádzkových zariadení na plynulú a bezpečnú prevádzku
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu podľa schváleného projektu stavby, za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a zhotovené dielo riadne a včas odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a v ponúknuťej cene. Schválený projekt stavby bude zhotoviteľovi predložený pri podpise zmluvy
- 2.3 Zhotoviteľ vykoná samostatné, nezávislé posúdenie povahy a rozsahu rizík, ktoré podľa tejto zmluvy prevezme a získa informácie potrebné na plnenie svojich povinností podľa tejto zmluvy, vrátane:
- informácií o povahe, umiestnení a stave staveniska; a
 - informácií o archeologických nálezoch, oblastiach archeologického alebo vedeckého záujmu, či záujmu ochrany prírody, miestnych podmienkach a zariadeniach a stave už existujúcich stavieb.
- 2.4 Skutočnosť, že objednávateľ vedel o akejkoľvek záležitosti alebo ju odsúhlasil, nevylučuje uplatnenie akýchkoľvek nárokov alebo podanie žalôb zo strany objednávateľa voči zhotoviteľovi, ktoré by inak objednávateľ v zmysle tejto zmluvy mal alebo mohol podať.
- 2.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok III.

Miesto plnenia

- 3.1 Miesto stavby je Budova Základnej školy v obci Radošovce – objekt A.

Článok IV.

Cena diela

- 4.1 Cena diela v celom rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Cena je stanovená vrátane DPH. Dohodnutá cena diela je konečná.

P.č	Časť stavby	Cena v EUR bez DPH	DPH	Cena v EUR s DPH
1	Stavebné práce	241 451,90	48 290,38	289 742,28
Spolu		241 451,90	48 290,38	289 742,28

- 4.2 Cena za dielo je podrobne špecifikovaná v prílohe č.1 k tejto zmluve (výkaz výmer) a je výsledkom verejného obstarávania. Zhotoviteľ predložil cenu na základe podrobného oboznámenia sa s projektovou dokumentáciou, obhliadkou staveniska, preštudovaním projektovej dokumentácie, rozpočtu a výkazu výmer.
- 4.3 Dohodnutá cena diela je konečná a nemožno ju navyšovať. Zhotoviteľ nemá nárok na ďalšie úhrady za dielo a to ani za práce a dodávky navyše, pokiaľ tieto objednávateľ písomne neobjednal, ani v prípade zmeny kurzu EUR-a, vyššej moci (napr. počasia), havárií, pokút či chýb v cenovej ponuke zhotoviteľa či výkazu výmer, výmerách a prepočtoch na strane zhotoviteľa, iných zistení súvisiacich s cenou.

- 4.4 V prípade nutnosti úpravy ceny nad rámec ponúknutej ceny z dôvodu prác navyšiac o sumu, ktorá nevyhnutne mení sumu nákladov účelne vynaložených zhotoviteľom, ktoré zhotoviteľ hodnoverne preukáže a objednávateľ ich písomne objedná za práce spojené s dielom sa tieto budú riešiť samostatným obstarávaním v rokovacom konaní bez zverejnenia s víťazom súťaže (úspešným uchádzačom). Takúto zmenu ceny alebo práce navyšiac musí najprv objednávateľ písomne objednať, pričom plnenia navyšiac musia byť nad rámec zmluvy. Objednávateľ na takúto zmenu ceny diela musí byť bezodkladne písomne upozornený zhotoviteľom tak, aby objednávateľovi zbytočne nevznikali ďalšie náklady a aby bol dodržaný termín odovzdania diela. Neobjednané tovary, práce a služby, alebo vykonané bez objednávky objednávateľa, či nad rámec zmluvy objednávateľ neuhradí a zhotoviteľ na ich úhradu nemá nárok.

Pre výpočet zmeny ceny bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:

- a) zmeny množstiev, výmer – v prípade úpravy množstva merných jednotiek, ak sa nemenia položky konštrukcií a prác. U položiek, na ktoré sú v prílohe č. 1 k tejto zmluve dohodnuté jednotkové ceny, sa tieto ceny uplatnia aj na zvyšné množstvá,
 - b) pri doplnení nových položiek konštrukcií a prác, ktoré sa v prílohe č. 1 k tejto zmluve nevyskytujú, predloží zhotoviteľ jednotkové ceny na schválenie objednávateľovi,
 - c) práce alebo konštrukcie dodané v menšom rozsahu ako vyplýva z prílohy č.1 k tejto zmluve budú odpočítané z ceny diela v nevykonanom rozsahu.
- 4.5 V prípade, ak nastane nutnosť uplatniť čl. IV, ods. 4.4 tejto Zmluvy, sú zmluvné strany povinné postupovať v súlade s ustanoveniami § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o Verejnom obstarávaní a Všeobecným metodickým usmernením Úradu č. 5/2017.
- 4.6 V cene za zhotovenie diela sú obsiahnuté všetky ostatné súvisiace náklady (napr. vybudovanie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, stráženie staveniska zhotoviteľom počas výstavby činnosti uvedené v čl. II. bod 2. 1 písm. a) až g) tejto zmluvy, úhradu spotrebovaných energií (voda, elektrická energia), vedľajšie rozpočtové náklady, kompletizačnú činnosť, atď.)
- 4.7. Práce a dodávky, ktoré zhotoviteľ nevykoná, budú odčítané z ceny diela a nemôžu byť zhotoviteľom fakturované.
- 4.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že si nebude fakturovať náklady na stratné a zhotoviteľ je oprávnený fakturovať len skutočné náklady na presuny hmôt.

Článok V.

Čas plnenia

- 5.1 Realizácia predmetu zmluvy dohodnutého v rozsahu a obsahu čl. II tejto zmluvy sa uskutoční nasledovne:
- Začiatok doby plnenia: dňom odovzdania staveniska (dátum prevzatia bude určený dohodou oboch zmluvných strán)
- Koniec doby plnenia: do 16 kalendárnych dní odo dňa odovzdania staveniska.
- 5.2 Záväzný časový postup realizácie diela je dokladovaný „*Harmonogramom postupu výstavby*“, ktorý vypracoval zhotoviteľ. V harmonograme je po týždňoch, resp. mesiacoch uvedený vecný postup prác spolu s finančným krytím pre jednotlivé stavebné činnosti a definuje termíny začatia a dokončenia jednotlivých častí stavby. Harmonogram je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako príloha č. 2. Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v súlade s vypracovaným harmonogramom a všetky návrhy na zmenu musí vopred odsúhlasiť s objednávateľom

- 5.3 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred časom plnenia dohodnutého v čl. V. bod 5.1 tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 5.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy, následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V takomto prípade sa lehota predlžuje o dobu prerušenia prác zo strany objednávateľa. Takéto skutočnosti musia byť zapísané v stavebnom denníku a potvrdené zástupcami oboch zmluvných strán.
- 5.5 Zhotoviteľ je povinný do 3 dní písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá má vplyv na realizáciu diela (napr. cenu diela, termíny, havárie, vyššia moc, a podobne).

Článok VI.

Zoznam zodpovedných osôb

- 6.3 Zoznam osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác pri realizácii predmetu tejto Zmluvy o dielo:

Za objednávateľa:	stavebný dozor	
Za zhotoviteľa:	stavbyvedúci	Ing. Ľuboš Ondrus, č.e. 05972*10*

Článok VII.

Podmienky uskutočnenia prác

Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa, zodpovednosť za škodu, stavenisko, zabezpečenie ochrany staveniska a poistenie stavby, požiarne predpisy a predpisy BOZP

- 7.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko bez právneho nároku tretích osôb spolu s východiskovými podkladmi k predmetu zmluvy podľa čl. II. bod 2.3 tejto zmluvy do 14 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy a to vyhotovením záznamu o odovzdaní a prevzatí staveniska a zápisom do stavebného denníka.
- 7.2 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi súčasne so staveniskom:
- dokumentáciu stavby v 2 vyhotoveniach + 1x CD nosič,
 - stavebné povolenie a dokladovú časť,
- 7.3 Zhotoviteľ dňom prevzatia staveniska preberá na seba zodpovednosť so všetkými právami a povinnosťami zamestnávateľa podľa zákona a predpisov o BOZP a prípadnými dôsledkami podľa § 373 Obchodného zákonníka vyplývajúcimi z porušenia povinností osôb, ktoré budú v jeho mene a na jeho zodpovednosť pracovať v priestoroch staveniska a vyvíjať akúkoľvek činnosť podľa jeho pokynov, resp. pokynov stavbyvedúceho.
- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela svojou činnosťou alebo nečinnosťou. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody ním spôsobené. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho poddodávateľov počas ich pracovným postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní väd a opravách počas záručnej lehoty. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodané množstvo a kvalita vykonaných prác sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok. Sankcie z dôvodu omeškania termínu odovzdania diela, či väd diela a nezrovnalostí vzniknutých na strane zhotoviteľa, ktoré by si uplatňovali orgány SR alebo EÚ znáša zhotoviteľ.

- 7.5 Zhotoviteľ prevzaté stavenisko, ako svoje pracovisko a priestor, zabezpečí v súlade s príslušnými ustanoveniami § 43i zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií z rozhodnutí, vyjadrení a stanovísk spracovaných k projektovej dokumentácii stavby a stavebnom povolení. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá zhotoviteľ v plnom rozsahu.
- 7.7 Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska je zahrnuté v cene diela.
- 7.8 Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojov a certifikovaných meračov.
- 7.9 Umiestnenie a udržiavanie dopravných značiek v súvislosti s priebehom prác v súlade s predpismi o pozemných komunikáciách zabezpečí a uhradí zhotoviteľ.
- 7.10 Zhotoviteľ zabezpečí, že stavbyvedúci alebo jeho určený zástupca sa denne bude zdržiavať na stavbe po celú dobu realizácie diela. Zhotoviteľ výmenu stavbyvedúceho musí písomne oznámiť objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek na žiadosť objednávateľa vymeniť osobu stavbyvedúceho najneskôr do 5 dní, ak má objednávateľ k činnosti stavbyvedúceho výhrady.
- 7.11 Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému podnikateľskému subjektu.
- 7.12 Zhotoviteľ je povinný dňom prebratia staveniska viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.
- 7.13 Stavbyvedúci dozerá na celý priebeh výstavby, dohliada na odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto zmluvy, zodpovedá za vedenie stavebného denníka a plní ďalšie úlohy, ktorými ho poverí zhotoviteľ.
- 7.14 Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba objednávateľ, stavebný dozor, spracovateľ projektovej dokumentácie alebo príslušné orgány štátnej správy. Stavebný denník sa musí počas realizácie diela neustále nachádzať na stavbe a musí byť prístupný oprávneným osobám uvedených v tomto bode tejto zmluvy.
- 7.15 Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.
- 7.16 V prípade preukázateľného nedodržiavania prác v súlade s projektovou dokumentáciou a technologických postupov pri zabudovaní materiálov a spracovaní stavebných hmôt má na základe návrhu stavebného dozoru objednávateľa právo na zastavenie stavebných prác; v takomto prípade sa nepostupuje podľa čl. V. bod 5.4 tejto zmluvy nakoľko sa nejedná o prípad omeškania na strane objednávateľa a dohodnutá lehota na koniec doby plnenia sa nepredlžuje. Za preukázateľné sa považuje konanie vtedy, ak je zapísané v stavebnom denníku a zhotoviteľ bol na takéto konanie upozornený. Práce, prípadne materiály, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými certifikovanými materiálmi a opakovanými prácami. Zhotoviteľ

- hr/>
- zároveň splnomocňuje objednávateľa na kontrolu akosti a množstva dodávaných materiálov u dodávateľov zhotoviteľa.
- 7.17 Objednávateľ, resp. stavebný dozor objednávateľa je povinný sledovať obsah stavebného denníka a vyjadrovať sa k zápisom zhotoviteľa. Ak objednávateľ, resp. stavebný dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný sa k zápisu vyjadriť do 3 pracovných dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí aj pre námietky voči zápisom objednávateľa, resp. stavebného dozoru.
- 7.18 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu častí diela, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a to písomne v stavebnom denníku. Ak zhotoviteľ nesplní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. Objednávateľ je povinný tieto práce, pokiaľ sú prevedené riadne, v súlade s projektovou dokumentáciou a podľa všetkých platných noriem, potvrdiť zápisom v stavebnom denníku. V prípade, ak sa objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, predmetné práce sa považujú za odkontrolované a prevzaté. Zhotoviteľ v takomto prípade môže pokračovať v realizácii diela. Ak účasť na kontrole objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly.
- 7.19 Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku aspoň 3 pracovné dni vopred vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s projektom stavby, TP a STN. Ak sa objednávateľ nedostaví v stanovenom termíne, je zhotoviteľ oprávnený vykonať skúšky bez jeho účasti a doklady o skúškach odovzdať bezodkladne objednávateľovi. Zhotoviteľ je povinný v spolupráci s objednávateľom viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach.
- 7.20 Všetky zmeny je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Zmeny materiálov musia byť odsúhlasené objednávateľom a projektantom (statikom) a nesmú mať vplyv na kvalitu diela.
- 7.21 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatých stavenísk bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné zdravotné označenie pri práci a Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jeho pracovníci a aj pracovníci jeho subdodávateľov budú nosiť ochranné pracovné pomôcky v súlade s predpismi BOZP.
- 7.22 Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
- 7.23 Kontrolné dni zvoláva a organizuje objednávateľ. Prijaté opatrenia na kontrolných dňoch sa stávajú pokynmi pre realizáciu. Účasť zhotoviteľa, resp. stavbyvedúceho na kontrolných dňoch je povinná. Objednávateľ minimálne 5 pracovných dní vopred písomne oznámi zhotoviteľovi presný termín konania kontrolného dňa.
- 7.24 Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, budú slúžiť ako podklad pre fakturáciu.
- 7.25 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa bezodkladne odstraňovať všetok odpad a nečistoty, ktoré sú výsledkom jeho činnosti. Zhotoviteľ je povinný odstraňovať

- všetky znečistenia a poškodenia majetku, životného prostredia, či komunikácií, ku ktorým dôjde jeho činnosťou. Na neplnenie uvedených povinností upozorní objednávatel' zhotovitel'a zápisom do stavebného denníka. Zhotovitel' je povinný vykonať nápravu do 3 pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku.
- 7.26 Zhotovitel' bez zbytočného odkladu písomne upozorní objednávatel'a na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávatel' dal na vyhotovenie diela.
- 7.27 Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotovitel' až do času protokolárneho prevzatia diela objednávatel'om.
- 7.28 Zhotovitel' zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov, TP a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotovitel'a vznikne škoda v súvislosti s plnením predmetu diela, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotovitel'.
- 7.29 Zhotovitel' splní svoju povinnosť vykonať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením v stanovenom termíne, bez väd a nedorobkov, po odstránení alebo vysporiadaní prípadných škôd, vyrovnaním záväzkov voči objednávatel'ovi (napr. energie, miestne dane a poplatky) a splnení ostatných podmienok zmluvy. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou ako aj odstránenie všetkých prípadných väd a nedostatkov alebo spôsobených škôd. Dielo sa bude odovzdávať ako celok.
- 7.30 Zhotovitel' je povinný pred začatím preberacieho konania písomne oznámiť objednávatel'ovi najneskôr 7 pracovných dní vopred pripravenosť diela k odovzdaniu. Na základe tohto oznámenia dohodne objednávatel' so zhotovitel'om časový postup preberacieho konania.
- 7.31 Zmluvné strany sa dohodli, že pre odovzdanie predmetu zmluvy uvedeného v čl II. bod 2.1 tejto zmluvy platí:
- zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný oprávnenými osobami (štatutármi) ako aj osobami oprávnenými konať vo veciach technických. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu;
 - ak objednávatel' odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie;
 - drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nemajú prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu prác, nie sú vadami, ak boli dohodnuté aspoň súhlasným zápisom projektanta a objednávatel'a v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je zhotovitel' povinný vyznačiť v projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia;
- 7.32 Zhotovitel' je povinný najneskôr 3 dni pred začatím preberania diela odovzdať objednávatel'ovi v 2 vyhotoveniach:
- projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác, súpis vykonaných prác a dodávok, zoznam strojov, zariadení, ktoré sú súčasťou dodávky, ich pasporty a návody na obsluhu a údržbu v slovenskom jazyku, resp. v inom jazyku ale s prekladom do slovenského jazyka,
 - zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
 - certifikáty, doklady o zhode, atesty a inú povinnú dokumentáciu k použitým materiálom,

-
- zápisnice o preverení prác a konštrukcií v priebehu zakrytých prác,
 - zápisnice o individuálnom a komplexnom vyskúšaní zmontovaných zariadení,
 - doklady o vykonaných funkčných skúškach,
 - východiskové revízne správy,
 - potvrdenia o likvidácii odpadov

Bez týchto náležitostí objednávateľ k preberaciemu konaniu nepristúpi a zhotoviteľ dielo nemôže odovzdať.

- 7.33 Na odovzdávacom - preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného diela, jeho súčasti a príslušenstva, overia sa revízne správy, atesty a komplexné skúšky technologického zariadenia stavby, jeho kvalitatívne a kvantitatívne parametre, súlad s projektovou dokumentáciou a rozpočtom.
- 7.34 Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní diela usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratať a upratať do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
- 7.35 V prípade zmeny subdodávateľa počas trvania zmluvy medzi objednávateľom a zhotoviteľom je povinný zhotoviteľ najneskôr 7 dní pred dňom, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať oznámiť verejnému obstarávateľovi zmenu subdodávateľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné: podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľovi, navrhovaného subdodávateľa a predmety subdodávok a čestné vyhlásenie, že subdodávateľ spĺňa alebo najneskôr v čase plnenia bude spĺňať podmienky podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods.7. Oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky alebo koncesie, ktorý má subdodávateľ plniť. Platí teda to, že subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí spĺňať uvedené podmienky, čo si v prípade pochybností môže overiť objednávateľ sám vyžiadanim si potrebných dokladov. V prípade porušenia ktorejkoľvek z povinností týkajúcej sa subdodávateľov alebo ich zmeny má objednávateľ právo odstúpiť od zmluvy a má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 5% z ceny predmetu zákazky za každé porušenie ktorejkoľvek z vyššie uvedených povinností a to aj opakovane.

Článok VIII.

Platobné podmienky

- 8.1 Vykonané práce podľa čl. II. bod 2.1 tejto zmluvy bude zhotoviteľ faktúrovať postupne za každý ukončený kalendárny mesiac na základe súpisu vykonaných prác odsúhlaseného a potvrdeného stavebným dozorom objednávateľa, v ktorom je potrebné presne dodržať terminológiu podľa projektovej dokumentácie (názov stavby, označenie stavebnej časti, atď.). Zhotoviteľ je povinný predložiť súpis vykonaných prác na odsúhlasenie stavebnému dozorovi objednávateľa najneskôr 10 pracovných dní pred požiadavkou na ich odsúhlasenie. Stavebný dozor objednávateľa je povinný potvrdiť súpis vykonaných prác najneskôr do 10 pracovných dní od jeho obdržania. V prípade, ak súpis vykonaných prác obsahuje chyby, stavebný dozor objednávateľa ho s presným definovaním chýb resp. nedostatkov vráti zhotoviteľovi na prepracovanie. Ak stavebný dozor objednávateľa do 10 pracovných dní od obdržania súpisu vykonaných prác neoznámí zhotoviteľovi pripomienky, má sa za to, že s predloženým

-
- súpisom vykonaných prác súhlasí. Na základe odsúhlaseného a potvrdeného súpisu vykonaných prác môže zhotoviteľ vystaviť faktúru.
- 8.2 Faktúra aj so všetkými prílohami bude zhotoviteľom predložená objednávateľovi v originálnych vyhotoveniach v počte 5 ks. Neoddeliteľnou prílohou k vystavenej faktúre je elektronická a tlačенá verzia súpisu skutočne vykonaných prác v rozsahu: krycí list, rekapitulácia a položkový súpis vykonaných prác a neoddeliteľnou prílohou je aj CD nosič, na ktorom je podrobná fotodokumentácia preukazujúca zrealizovanie všetkých fakturovaných prác, dodávok a materiálov, ktoré sú v súlade s položkami schváleného rozpočtu. Z fotodokumentácie musí byť zrejmé:
- a) typ výrobkov alebo materiálov,
 - b) ak ide o zabudované materiály, tak jeho spôsob a zabudovanie do diela.
- 8.3 Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR, požadované prílohy podľa bodov 7.33, 8.2 a 8.3 tejto zmluvy. Objednávateľ vykoná odsúhlasenie faktúry, resp. ju vráti na prepracovanie alebo doplnenie zhotoviteľovi s pripomienkami brániacimi v úhrade faktúry. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť dňom doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi.
- 8.4 Lehota splatnosti faktúr bola vzájomne dohodnutá na 14 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi.
- 8.5 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ môže ku dňu podpisu tejto Zmluvy požadovať od Zhotoviteľa výkonovú bankovú záruku pre prípad, že si Zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy riadne a včas a Objednávateľovi voči nemu vznikne pohľadávka v sume 25% z celkovej ceny za Dielo. Výkonová banková záruka bude vystavená bankou podnikajúcou na území Slovenskej republiky alebo zahraničnou bankou, bude obsahovať záväzok, že v lehote siedmich (7) kalendárnych dní po doručení písomnej žiadosti od Objednávateľa na zaplatenie, zaplatí banka Objednávateľovi akúkoľvek sumu až do výšky 25% z celkovej ceny za Dielo s tým, že obsahom takejto žiadosti bude bližšie špecifikované porušenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy v období medzi nadobudnutím účinnosti tejto Zmluvy a podpisom Protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela a odstránení všetkých oznámených väd a nedorobkov.
- 8.6 Objednávateľ je oprávnený použiť výkonovú bankovú záruku alebo jej časť v prípade, ak Zhotoviteľ poruší niektorú svoju povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút a náhrad škôd vyplývajúcich z tejto Zmluvy. V prípade využitia výkonovej bankovej záruky alebo jej časti Objednávateľom, bude Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť výkonovú bankovú záruku do plnej výšky, t. j. 25% z celkovej ceny za Dielo, a to najneskôr v lehote do štrnástich (14) kalendárnych dní od doručenia písomnej výzvy od Objednávateľa na jej doplnenie.
- 8.7 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ od Zhotoviteľa ku dňu odovzdania a prevzatia Diela môže požadovať záručnú bankovú záruku zabezpečujúcu povinnosti Zhotoviteľa počas záručnej doby pre prípad, že si Zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy a Objednávateľovi voči nemu vznikne pohľadávka v sume 5% z celkovej ceny za Dielo. Záručná banková záruka bude vystavená bankou podnikajúcou na území Slovenskej republiky alebo zahraničnou bankou, bude obsahovať záväzok, že v lehote siedmich (7) kalendárnych dní po doručení písomnej žiadosti od Objednávateľa na zaplatenie, zaplatí banka Objednávateľovi akúkoľvek sumu až do výšky 5% z celkovej ceny za Dielo s tým, že obsahom takejto žiadosti bude bližšie špecifikované porušenie povinností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy v období počas plynutia záručnej doby na Dielo.
-

- 8.8 Objednávateľ je oprávnený použiť záručnú bankovú záruku alebo jej časť v prípade, ak Zhotoviteľ nepristúpi k sanácii väd na Dielo a vady na Dielo neodstráni v stanovenej lehote. V prípade využitia záručnej bankovej záruky alebo jej časti Objednávateľom, bude Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť záručnú bankovú záruku do plnej výšky, t. j. 5% z celkovej ceny za Dielo, a to najneskôr v lehote do štrnástich (14) kalendárnych dní od doručenia písomnej výzvy od Objednávateľa na jej doplnenie.

Článok IX.

Zodpovednosť za vady a záruky

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto zmluvy, podľa overenej projektovej dokumentácie, podľa technických noriem a predpisov SR, podľa technických a technologických listov stavebných výrobkov a všeobecne záväzných právnych predpisov platných v čase realizácie. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude riadne dokončené a spôsobilé užívania objednávatel'om v súlade s príslušnými ustanoveniami § 13 zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o BOZP“)
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávatel'ovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 9.3 Záručná doba je dohodnutá na dobu 60 mesiacov, ktorá sa vzťahuje na riadne dokončené dielo a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávatel'om. Na stroje a zariadenia, ktoré majú záručný list vydaný výrobcom, sa záruka riadi týmto záručným listom.
- 9.4. Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávatel'om. Záruka sa nevzťahuje na závady spôsobené neodborným zásahom, mechanickým poškodením užívateľa, bežným opotrebením a násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou, okrem prípadov ak bude preukázané že k poškodeniu došlo, alebo k nemu došlo vo väčšom rozsahu, v dôsledku nekvalitne vykonaného diela.
- 9.5 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ má povinnosť bezplatne a bezodkladne odstrániť vady diela najneskôr v lehote uvedenej v čl. IX. bod 9.7 tejto zmluvy.
- 9.6 Objednávateľ je povinný písomne oznámiť vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil.
- 9.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje do 3 pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie, predložiť objednávatel'ovi návrh na odstránenie vady a v prípade, že objednávatel' s týmto návrhom súhlasí, je zhotoviteľ povinný začať s odstraňovaním prípadných väd diela reklamovaných objednávatel'om do 5 dní odo dňa obdržania reklamácie. Ak nedôjde k obojstranne podpísanej dohode o iných termínoch, je zhotoviteľ povinný odstrániť vady diela do 30 dní od prevzatia reklamácie.
- 9.8 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela zistené po čase uvedenom v čl. IX. bod 9.3 tejto zmluvy, ak vady boli spôsobené porušením povinností zo strany zhotoviteľa. Zhotoviteľ odstráni tieto vady na vlastné náklady.
- 9.9 Vady diela, ktoré sú zjavné už pri odovzdaní a preberaní diela je povinný objednávatel' uviesť v zápise o odovzdaní a prebratí diela.
- 9.10 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.

- 9.11 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinností zo strany objednávateľa.

Článok X.

Zmluvné pokuty a sankcie

- 10.1 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne dohodnutom v čl. V. bod 5.1 tejto zmluvy, objednávateľ si uplatní zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z ceny diela uvedenej v čl. IV. bod 4.1 a to za každý aj začatý deň omeškania; tým nie je obmedzená možnosť objednávateľa aj na uplatnenie škôd spôsobených zhotoviteľom z dôvodu neodovzdania diela v dohodnutom termíne.
- 10.2 V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením povinností odstrániť vady a nedorobky diela v lehotách dohodnutých v čl. IX. bod 9.7 a čl. VII. bod 7.32 písm. a tejto zmluvy, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100 Eur za každý aj začatý deň omeškania, až do odstránenia poslednej vady diela.
- 10.3 V prípade porušenia povinností zhotoviteľa podľa čl. VII. bod 7.22 tejto zmluvy má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 15 Eur za každého pracovníka a každý prípad porušenia.
- 10.4 V prípade neprítomnosti stavbyvedúceho, resp. jeho určeného zástupcu na stavbe podľa čl. VII. bod 7.11 tejto zmluvy má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 100 Eur za každý prípad porušenia.
- 10.5 V prípade neprístupnosti stavebného denníka na stavbe podľa čl. VII. bod 7.15 tejto zmluvy má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu 100 Eur za každý prípad porušenia.

Článok XI.

Odstúpenie od zmluvy

- 10.1 Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje Zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka, prípadne ak nastane skutočnosť podľa § 19 zákona č. 343/2015 Z. z. o Verejnom obstarávaní.
- 10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpenie od zmluvy nemôže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.
- 10.3 Zmluvné strany sa dohodli, že od tejto zmluvy je možné odstúpiť ak sa plnenie podstatnej zmluvnej povinnosti stalo pre niektorú zo zmluvných strán nemožným.
- 10.4 Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme odstúpenia od zmluvy a písomnej forme uplatnenia všetkých nárokov voči druhej strane.
- 10.5 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú najmä tieto skutočnosti:
- ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy zastavil realizáciu diela alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy,
 - ak zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto zmluve, ak sa vyskytnú vady v plnení, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej objednávateľom.

Článok XII.

Náhrada škody, právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy, vyššia moc

- 11.1 V prípade, že jedna zo zmluvných strán neoprávnene preruší alebo zastaví práce, prípadne príde k prerušeniu alebo zastaveniu prác z jej viny, zaväzuje sa druhej strane zaplatiť všetky preukázané náklady, ktoré jej v súvislosti s prerušením alebo zastavením vznikli. Vecný rozsah rozpracovanosti nákladov ako aj finančné ohodnotenie bude odsúhlasené komisionálne štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.2 Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody, vzniknutej v dôsledku porušenia záväzku druhou zmluvnou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka. Jej výška bude vzájomne prerokovaná. Za škodu sa považuje aj sankcia za nezrovnalosť či sankcia súvisiaca s nedodržaním termínu odovzdania diela návazne na body 7.5 a 10.1 tejto zmluvy.
- 11.3 Objednávateľ má právo odstúpiť od tejto zmluvy úplne alebo čiastočne ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam dodávateľa sú dodávky a práce alebo ich časti vadné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie Zmluvy nie je pre objednávateľa prijateľné.
- 11.4 Zhotoviteľ je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny, opatrení bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov (osobitne zákazu požívania alkoholu a omamných látok) a dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľa závažne porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia a požiarnej ochrany, podmienky nakladania s odpadmi, respektíve iné písomne dohodnuté podmienky, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy.
- 11.5. V prípade výskytu vyššej moci (živelné pohromy, zemetrasenie, vojna) nie je neplnenie predmetu zmluvy sankcionované a po dobu trvania vyššej moci neplynie doba výstavby.

Článok XIII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 12.1 Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.
- 12.2 Všetky spory, vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k dohode nedôjde, bude spor predložený k rozhodnutiu slovenského súdu v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.
- 12.3 Táto zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch.
- 12.5 Zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
- 12.6 Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť po splnení odkladacej podmienky, ktorá spočíva v tom že, dôjde k schváleniu procesu verejného obstarávania. V prípade neschválenia procesu verejného obstarávania poskytovateľom nenávratného finančného príspevku si Objednávateľ vyhradzuje právo využiť inštitút odkladacej podmienky a následne zmluvu anulovať.
- 12.7 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné robiť výhradne len formou písomného a očíslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ si vyhradzuje právo dodatky
-

k tejto zmluve viažuce sa na cenu diela podľa tejto zmluvy neakceptovať.

12.8 Zhotoviteľ je povinný strieť výkon kontroly/auditu/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnené osoby na výkon kontroly/auditu/overovania sú najmä:

- a. Poskytovateľ a ním poverené osoby,
- b. Útvár následnej finančnej kontroly a ním poverené osoby,
- c. Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a ním poverené osoby,
- d. Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a ním poverené osoby,
- e. Osoby prizvané orgánmi v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a ES.

12.9 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, zmluvu uzavreli slobodne, vážne určito a zrozumiteľne.

Súčasťou tejto Zmluvy je

- príloha č.1: Ponukový rozpočet – ocenený výkaz výmer,
- príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov

V Radošovciach, dňa 27.02.2024

V Trnave dňa 27.02.2024

.....
Za objednávateľa



.....
Za zhotoviteľa

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: PV314(1)
Stavba: Zvyšovanie energet. účinnosti budov základnej školy v obci Radošovce

JKSO:
Miesto: k.ú. Radošovce, okres Skalica

KS:
Dátum: 27.2.2024

Objednávateľ:
Obec Radošovce, Obecnú úrad 108, Radošovce

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
CoolStav, s.r.o.,Strojársená 8800/1B,Trnava

IČO: 50195166
IČ DPH: SK2120211687

Projektant:
Ing.arch. Katarína Stajančová

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
CoolStav, s.r.o.,Strojársená 8800/1B,Trnava

IČO: 50195166
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			241 451,90
DPH základná znižená	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	241 451,90	48 290,38
Cena s DPH v EUR			289 742,28

Projektant

Spracovateľ

Objednávateľ

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

27.2.2024 CoolStav, s.r.o.
Strojársená 8800/1B

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: PV314(1)

Stavba: Zvyšovanie energet. účinnosti budov základnej školy v obci Radošovce

Miesto: k.ú. Radošovce, okres Skalica

Dátum: 27.02.2024

Objednávateľ: Obec Radošovce, Obecný úrad 108, Radošovce

Projektant: Ing.arch. Katarína Stajančová

Zhotoviteľ: CoolStav, s.r.o., Strojárska 8800/1B, Trnava

Spracovateľ: CoolStav, s.r.o., Strojárska

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		241 451,90	289 742,28
1_1_1	Stavebná časť	222 066,18	266 479,42
1_1_1a	Stavebná časť - neoprávnené	1 376,73	1 652,08
1_1_2	Rekuperácia	18 008,99	21 610,79

 CoolStav, s.r.o.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zvyšovanie energet. účinnosti budov základnej školy v obci Radošovce

Objekt:

1_1_1 - Stavebná časť

JKSO:

Miesto: k.ú. Radošovce, okres Skalica

KS:

Dátum: 27.02.2024

Objednávateľ:

Obec Radošovce, Obecný úrad 108, Radošovce

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

CoolStav, s.r.o., Strojárska 8800/1B, Trnava

IČO:

IČ DPH:

50195166

SK2120211687

Projektant:

Ing.arch. Katarína Stajančová

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

CoolStav, s.r.o., Strojárska 8800/1B, Trnava

IČO:

IČ DPH:

50195166

Poznámka:

Cena bez DPH

222 066,18

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižovaná	222 066,18	20,00%	44 413,24

Cena s DPH

v EUR

266 479,42

Projektant

Spracovateľ

I

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

;



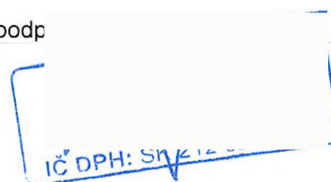
Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podp

Pečiatka



ROZPOČET

Stavba:

Zvyšovanie energet. účinnosti budov základnej školy v obci Radošovce

Objekt:

1_1_1 - Stavebná časť

Miesto:

k.ú. Radošovce, okres Skalica

Dátum:

27.02.2024

Objednávateľ:

Obec Radošovce, Obecný úrad 108, Radošovce

Projektant:

Ing.arch. Katarína
Stajančová
CoolStav,

Zhotoviteľ:

CoolStav, s.r.o., Strojárska 8800/1B, Trnava

Spracovateľ:

s.r.o., Strojárska
8800/1B, Trnava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							222 066,18
D	HSV		Práce a dodávky HSV				129 015,75
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				106 646,28
1	K	612425931.S	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	18,192	22,52	409,68
2	K	622422321.S	Oprava vonkajších omietok vápenných a vápenocem. stupeň členitosti Ia II -30% štukových	m2	1 249,696	0,13	162,46
3	K	622461035.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikátová roztieraná, hr. 3 mm	m2	1 249,696	22,39	27 980,69
4	K	625250218.S	Kontaktný zatepľovací systém z bieleho EPS hr. 200 mm, skrutkovacie kotvy - EPS NEOFLOOR 150 hr. 200 mm	m2	11,840	65,47	775,16
5	K	625250613.S	Kontaktný zatepľovací systém ostenia hr. 30 mm	m2	207,972	40,80	8 485,26
6	K	625251339	Kontaktný zatepľovací systém hr. 150 mm BAUMIT STAR MINERAL, skrutkovacie kotvy	m2	799,522	68,86	55 055,08
7	K	625251436	Kontaktný zatepľovací systém podzemných stien hr. 120 mm BAUMIT STAR (EPS-PERIMETER)	m2	230,362	59,81	13 777,95
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				16 402,93
8	K	941941041.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	1 198,769	3,60	4 315,57
9	K	941941291.S	Príplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	4 795,076	0,04	191,80
10	K	941941841.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	1 198,769	2,40	2 877,05
11	K	953945314.S	Hliníkový soklový profil šírky 153 mm	m	140,000	11,97	1 675,80
12	K	953945351.S	Hliníkový rohový ochranný profil s integrovanou mriežkou	m	239,600	3,43	821,83
13	K	953995401.S	Nasadzovacia lišta (okapnička) na soklový profil s integrovanou mriežkou	m	140,000	5,01	701,40
14	K	953995406.S	Okenný a dverový začisťovací profil	m	384,360	6,44	2 475,28
15	K	953995412.S	Nadokenný profil s priznanou okapničkou	m	139,770	4,30	601,01
16	K	968061115.S	Demontáž okien drevených, 1 bm obvodu - 0,008t	m	17,400	3,52	61,25
17	K	968071116.S	Demontáž dverí kovových vchodových, 1 bm obvodu - 0,005t	m	28,520	6,44	183,67
18	K	978015341.S	Otlčenie omietok vonkajších priečeli zložitejších, s vyškríabaním škár, očistením muriva, v rozsahu do 30 %, -0,01600t	m2	1 249,696	0,13	162,46
19	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	22,918	1,11	25,44
20	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	275,016	0,54	148,51
21	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	22,918	14,05	322,00
22	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	137,508	1,57	215,89
23	K	979089612.S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácii (17 09), ostatné	t	22,918	70,86	1 623,97
D	99		Presun hmôt HSV				5 966,54
24	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	123,123	48,46	5 966,54

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D	PSV		Práce a dodávky PSV				91 774,43
D	712		Izolácie striech, povlakové krytiny				35 139,28
25	K	712300841.S	Odstáranie povlakovej krytiny na strechách plochých do 10° machu, -0,00200t	m2	757,997	0,55	416,90
26	K	712370070.S	Zhotovenie povlakovej krytiny striech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarom spoju	m2	757,997	6,93	5 252,92
27	M	283220002700	Strešná hydroizolačná fólia PVC-P SIKAPLAN 18 G, hr. 1,5 mm, rozmer 2x15 m, vystužená skleným vláknom, pre kotvený systém, farba tmavosivá	m2	871,697	19,22	16 754,02
28	M	311970001400	Kotvenie fólie - info cena	m2	757,997	0,52	394,16
29	K	712990040.S	Položenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m2	757,997	0,79	598,82
30	M	693110004500.S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m2	m2	871,697	1,51	1 316,26
31	K	712991030.S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 311 - 410 mm pod klampiarske konštrukcie	m	140,000	13,97	1 955,80
32	M	311970001500.S	Vrut do dĺžky 150 mm na upevnenie do kombi dosiek	ks	1 120,000	1,18	1 321,60
33	M	607260000450.S	Doska OSB nebrúsená hr. 25 mm	m2	57,400	18,23	1 046,40
34	K	7129910400	Montáž podkladnej konštrukcie z hranolov a lát na atike	m	140,000	13,98	1 957,20
35	M	6051200033000	Hranoly a fošne na atike - vrátane impregnácie	m3	9,660	327,95	3 168,00
36	K	998712202.S	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	323,239	2,96	957,20
D	713		Izolácie tepelné				32 409,78
37	K	713142255.S	Montáž tepelnej izolácie striech plochých do 10° polystyrénom, rozloženej v dvoch vrstvách, prikotvením	m2	757,997	10,12	7 670,93
38	M	2837200103001	Doska EPS ROOF 200S hr. 150 mm, - skladba strechy S1	m2	1 546,314	15,58	24 091,57
39	K	998713202.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	437,161	1,48	647,28
D	764		Konštrukcie klampiarske				17 794,28
40	K	764171301.S	Oplechovanie striešky - K10-K13	m2	11,000	70,02	770,22
41	K	764317800.S	Demontáž oplechovania striešky	m2	11,000	1,79	19,69
42	K	764324000	Oplechovanie komína z polakovaného zinkovaného plechu r.š. 345 mm - K9	m	5,000	26,41	132,05
43	K	7643240530.S	Oplechovanie komína z plechu zinkovaného polakovaného r.š. 1270 mm - K9	m	3,000	65,89	197,67
44	K	764352810.S	Demontáž žlabov pododkarpových polkruhových so sklonom do 30st. r.š. 330 mm, -0,00330t	m	140,000	1,33	186,20
45	K	764410550.S	Oplechovanie parapetov z poplastovaného plechu, vrátane rohov r.š. 358 mm - K1 - K5	m	126,020	29,00	3 654,58
46	K	764410880.S	Demontáž oplechovania parapetov r.š. do 600 mm, - 0,00287t	m	126,020	2,04	257,08
47	K	764454802.S	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 120 mm, -0,00285t	m	59,500	1,33	79,14
48	K	764731113.S	Oplechovanie - okapová lišta - okapový plech - poplastovaný r.š. 300 mm - K6	m	140,000	29,60	4 144,00
49	K	7647511131.S	Zvodová rúra kruhová pozink farebný vrátane príslušenstva, priemer 150 mm - K7	m	59,500	37,59	2 236,61
50	K	764761122.S	Žlab pododkarpový polkruhový pozink polakovaný vrátane čela, hákov, rohov, kútov, r.š. 330 mm - K6	m	140,000	40,68	5 695,20
51	K	764999999	M+D striešky na komín vonkajší rozmer 50x100 cm, výška striešky 45 cm - K9	ks	2,000	45,03	90,06
52	K	998764202.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	165,114	2,01	331,78
D	766		Konštrukcie stolárske				2 235,09
53	K	766621400.S	Montáž okien plastových	m2	9,360	15,86	148,45
54	M	6114100052001	Plastové okno 2400x1950 mm, izolačné dvojsklo minimálne 5 komorový profil - O1 - info cena	ks	2,000	948,66	1 897,32
55	K	766694153.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky nad 300 mm, dĺžky 1600-2600 mm	ks	2,000	24,16	48,32
56	M	611560000600.S	Parapetná doska plastová, šírka 400 mm, komôrková vnútorná,	m	4,800	25,50	122,40
57	M	611560000800.S	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár, vo farbe biela, mramor, zlatý dub, buk, mahagón, orech	ks	2,000	0,43	0,86
58	K	998766202.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	20,969		17,74

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové				4 112,50
59	K	767646520.S	Montáž dverí kovových exteriérových	m2	12,857	20,08	258,17
60	M	5534100319251	Dvere požiarne oceľové, vrátane zárubne - 900x2050 - K14	ks	1,000	548,89	548,89
61	M	5534100319252	Dvere požiarne oceľové, vrátane zárubne - 2400x2700 - K15	ks	1,000	1 671,00	1 671,00
62	M	5534100319253	Dvere požiarne oceľové, vrátane zárubne - 850x1970 - K16	ks	1,000	449,47	449,47
63	M	5534100319254	Dvere kovové zateplené, vrátane zárubne - 1450x1970 - K17	ks	1,000	378,64	378,64
64	K	767R999101	M+D búdky pre vtáky	kus	9,000	84,61	761,49
65	K	998767202.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	38,432	1,17	44,84
	D	784	Maľby				83,50
66	K	784410100.S	Penetrovanie jednonásobné jemnozrnných podkladov výšky do 3,80 m	m2	18,192	1,46	26,56
67	K	784422271.S	Maľby vápenné základné dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m2	18,192	3,13	56,94
	D	HZS	Hodinové zúčtovacie sadzby				1 276,00
68	K	HZS000113.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	50,000	25,52	1 276,00



KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zvyšovanie energet. účinnosti budov základnej školy v obci Radošovce

Objekt:

1_1_1a - Stavebná časť - neoprávnené

JKSO:

Miesto: k.ú. Radošovce, okres Skalica

KS:

Dátum: 27.02.2024

Objednávateľ:

Obec Radošovce, Obecný úrad 108, Radošovce

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

CoolStav, s.r.o., Strojárska 8800/1B, Trnava

IČO:

50195166

IČ DPH:

SK2120211687

Projektant:

Ing.arch. Katarína Stajančová

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

CoolStav, s.r.o., Strojárska 8800/1B, Trnava

IČO:

50195166

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 376,73

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	1 376,73	20,00%	275,35

Cena s DPH

v EUR

1 652,08

Projektant

Spracovateľ

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

IC DPH: SK2120211687

ROZPOČET

Stavba: Zvyšovanie energet. účinnosti budov základnej školy v obci Radošovce

Objekt: 1_1_1a - Stavebná časť - neoprávnené

Miesto: k.ú. Radošovce, okres Skalica

Objednávateľ: Obec Radošovce, Obecnú úrad 108, Radošovce

Zhotoviteľ: CoolStav, s.r.o., Strojárska 8800/1B, Trnava

Dátum: 27.02.2024

Projektant: Ing.arch. Katarína Stajančová CoolStav,

Spracovateľ: s.r.o., Strojárska 8800/1B, Trnava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							1 376,73
D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 376,73
D		767	Konštrukcie doplnkové kovové				1 376,73
1	K	767310100.S	Montáž výlezu do plochej strechy - plechový výlez na strechu	ks	1,000	230,25	230,25
2	M	6113300018001.S	Strešný výlez plechový polakovaný - 850x650 mm - označenie K8	ks	1,000	1 123,81	1 123,81
3	K	767310100.S0	Demontáž výlezu na strechu - plechový výlez	ks	1,000	22,67	22,67

CoolStav, s.r.o.
Strojárska 8800/1B

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Zvyšovanie energet. účinnosti budov základnej školy v obci Radošovce

Objekt:

1_1_2 - Rekuperácia

JKSO:

Miesto: k.ú. Radošovce, okres Skalica

KS:

Dátum: 27.02.2024

Objednávateľ:

Obec Radošovce, Obecnú úrad 108, Radošovce

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

CoolStav, s.r.o., Strojárska 8800/1B, Trnava

IČO: 50195166

IČ DPH: SK2120211687

Projektant:

Ing. arch. Katarína Stajančová

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

CoolStav, s.r.o., Strojárska 8800/1B, Trnava

IČO:

IČ DPH:

50195166

Poznámka:

Cena bez DPH

18 008,99

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	18 008,99	20,00%	3 601,80

Cena s DPH

v EUR

21 610,79

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objekt

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Zvyšovanie energet. účinnosti budov základnej školy v obci Radošovce

Objekt:

1_1_2 - Rekuperácia

Miesto:

k.ú. Radošovce, okres Skalica

Dátum:

27.02.2024

Objednávateľ:

Obec Radošovce, Obecný úrad 108, Radošovce

Projektant:

Ing.arch. Katarína
Stajančová
CoolStav,

Zhotoviteľ:

CoolStav, s.r.o., Strojárska 8800/1B, Trnava

Spracovateľ:

s.r.o., Strojárska
8800/1B, Trnava

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

18 008,99

D HSV Práce a dodávky HSV 56,22

D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie 56,22

1	K	971033451.S	Vybúranie otvoru v murive tehl. plochy do 0,25 m2 hr. do 450 mm, -0,21900t	ks	1,000	20,81	20,81
2	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,219	14,99	3,28
3	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	4,161	0,46	1,91
4	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,219	12,06	2,64
5	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	1,314	1,34	1,76
6	K	979089612.S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	0,219	117,91	25,82

D PSV Práce a dodávky PSV 17 952,77

D 769 Montáže vzduchotechnických zariadení 17 952,77

7	K	769052000.S1	Montáž a dodávka rekuperačnej jednotky menšej	ks	13,000	475,28	6 178,64
8	K	769052000.S2	Montáž a dodávka rekuperačnej jednotky malej	ks	9,000	355,56	3 200,04
9	K	7690520000.S	Montáž rekuperačnej jednotky	ks	2,000	176,87	353,74
10	M	4295300001000.S	Lokálna rekuperácia - účinnosť nad 75% - info cena	ks	2,000	3 989,13	7 978,26
11	K	998769203.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	148,200	1,63	242,09

IC DPH: SK/212 0411 0001

Stavba	Denný harmonogram postupu výstavby
Zhotoviteľ	Zvyšovanie energet. účinnosti budov základnej školy v obci Radošovce - budova A - opravné
Objednávateľ	CoolStav, s.r.o., Strojárska 8800/1B, Trnava
Objekt	Obec Radošovce, Obecný úrad 108, Radošovce
Plánovaná realiz.	Stavebná časť
Začiatok	16 dní
Ukončenie	1 deň pracovný v zavislosti od začatia prác
	16 deň, nýsli sa posledný pracovný deň v zavislosti od prevzatia staveniska

						Prac. Dni	Voľno	Prac. Dni	Voľno	Prac. Dni
						1 - 5	6 - 7	8 - 13	14 - 15	16
1	K	612425931 S	Omlietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverového skúlova	m ²	18 192	1 deň				
2	K	622422321 S	Oprava vonkajších omlietok vápenných a vápenocem stupeň členitosti Ia II - 30% skúlových	m ²	1 249 696	1 deň				
3	K	622461035 S	Vonkajšia omlietka stien pastovité silikátová roztriepaná, hr. 3 mm	m ²	1 249 696			5 dni		1 deň
4	K	625250218 S	Kontaktný zateplovací systém z bieloého EPS hr. 200 mm, skrutkovacie kotvy - EPS NEOFLOOR 150 hr. 200 mm	m ²	11 840	4 dni				
5	K	625250613 S	Kontaktný zateplovací systém ostenia hr. 30 mm	m ²	207 972			1 deň		
6	K	625251339	Kontaktný zateplovací systém hr. 150 mm BAUMIT STAR MINERAL skrutkovacie kotvy	m ²	799 522	4 dni		5 dni		
7	K	625251436	Kontaktný zateplovací systém podzemných stien hr. 120 mm BAUMIT STAR (EPS-PERIMETER)	m ²	230 362	4 dni		5 dni		
D	9		Oslatné konštrukcie a práce-búranie							
8	K	941941041 S	Montáž lesenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1.00 do 1.20 m - výšky do 10 m	m ²	1 198 760	2 dni				1 deň
9	K	941941291 S	Pripíslak za prv a každý ďalší i začaty mesiac: použitie lesenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1.00 do 1.20 m - výšky do 10 m	m ²	4 795 076					1 deň
10	K	941941641 S	Demontáž lesenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 1.00 do 1.20 m - výšky do 10 m	m ²	1 198 769					1 deň
11	K	953945314 S	Hliníkový soklový profil šírky 153 mm	m	140 000	2 dni				
12	K	953945351 S	Hliníkový rohový ochranný profil s integrovanou mriežkou	m	239 600	2 dni				
13	K	953995401 S	Nasadzovacia hlsta (okapnička) na soklový profil s integrovanou mriežkou	m	140 000	2 dni				
14	K	953995405 S	Okenný a dverový začistovací profil	m	384 360	2 dni				
15	K	953995412 S	Nadokenný profil s priznanou okapničkou	m	139 770	2 dni				
16	K	958061115 S	Demontáž okien drevených, 1 km obvodu - 0.0081	m	17 400	1 deň				
17	K	958071116 S	Demontáž dverí kovových vchodových, 1 km obvodu - 0.0051	m	28 520	1 deň				
18	K	978015341 S	Očistenie omlietok vonkajších priechodov zložitých, s vyskabaním skár, ocistením muriva, v rozsahu do 30 % - 0.016001	m ²	1 249 696	1 deň				
19	K	979081111 S	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	t	22 918					1 deň
20	K	979081121 S	Odvoz sutiny a vyburaných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	275 016					1 deň
21	K	979082111 S	Vnútrostavenskova doprava sutiny a vyburaných hmôt do 10 m	t	22 918					1 deň
22	K	979082121 S	Vnútrostavenskova doprava sutiny a vyburaných hmôt za kazdých ďalších 5 m	t	137 508					1 deň
23	K	979099612 S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demoliáci (17.09), ostatné	t	22 918					1 deň
D	99		Presun hmôt HSV							
24	K	999281111 S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plástov výšky do 25 m	t	123 123	5 dni		5 dni		1 deň
D	PSV		Práce a dodávky PSV							
D	712		Isolácie stiech, povlakové krytiny							
25	K	712300041 S	Odstránenie povlakovej krytiny na strechach plochých do 10° nachu, -0.002001	m ²	757 997	3 dni				
26	K	712370070 S	Zhotovenie povlakovej krytiny stiech plochých do 10° PVC-P fóliou upevnenou prikotvením so zvarčím spojom	m ²	757 997			5 dni		
27	M	283220002700	Strešná hydroizolačná fólia PVC-P SIKAPLAN 1R G, hr. 1.5 mm, rozmer 2x15 m, vystužená sklenným vláknom, pre kotvený systém, farba tmavosivá	m ²	871 697			5 dni		
28	M	311970001400	Kotvenie fólie - info cena	m ²	757 997			5 dni		
29	K	712890040 S	Polozenie geotextílie vodorovne alebo zvislo na strechy ploché do 10°	m ²	757 997	3 dni				
30	M	693110004500 S	Geotextília polypropylénová netkaná 300 g/m ²	m ²	871 697	3 dni				
31	K	712991030 S	Montáž podkladnej konštrukcie z OSB dosiek na atike šírky 311 - 410 mm pod klanpierske konštrukcie	m	140 000	4 dni				
32	M	311970001500 S	Vrut do dĺžky 150 mm na upevnenie do kombi dosiek	ks	1 120 000	4 dni				
33	M	607260000450 S	Doska OSB niebrúsená hr. 25 mm	m ²	57 400	4 dni				
34	K	7129910400	Montáž podkladnej konštrukcie z hranolov a lat na atike	m	140 000	4 dni				
35	M	6051200033000	Hranoly a fošne na atike - vrátane impregnácie	m ³	9 660	4 dni				

CoolStav, s.r.o.

36	K	998712202 S	Presun hmot pre izoláciu novotvorej kroviny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%		1 deň			
	D	713	Izolácie tepelne						
37	K	713142255 S	Montáž tepelnej izolácie stiech plechov do 10° polystyrenom, rozložená v dvoch vrstvách prikotvením	m²	757 987			5 dni	
38	M	2837200103001	Doška EPS ROOF 200S hr. 150 mm - skladba strechy S1	m²	1 546 314			5 dni	
39	K	998713202 S	Presun hmot pre izolácie lamiely v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	%	457 161	1 deň			
	D	764	Konštrukcie klampiarske						
40	K	764171301 S	Oplechovanie strešky - K10-K15	m²	11 000	1 deň			
41	K	764317800 S	Demontáž oplechovanie strešky	m²	11 000	1 deň			
42	K	764324000	Oplechovanie kominy z pozinkovaného zinkovaného plechu rs. 345 mm - K9	m	5 000	1 deň			
43	K	764324050 S	Oplechovanie kominy z plechu zinkovaného pozinkovaného rs. 1270 mm - K9	m	3 000	1 deň			
44	K	764352810 S	Demontáž žľabov pododšipových poltruhových so sklonom do 30st. rs 330 mm - 0.003301	m	140 000	1 deň			
45	K	764410550 S	Oplechovanie parapetov z poplastovaného plechu vrátane rúhov rs. 358 mm - K1 - K5	m	126 020	2 dni		2 dni	
46	K	764410880 S	Demontáž oplechovania parapetov rs do 600 mm - 0.002871	m	126 020	1 deň			
47	K	764451802 S	Demontáž odpadových truhových s priemerom 120 mm - 0.002851	m	59 900	1 deň			
48	K	764731113 S	Oplechovanie - okapová lišta - okapový plech poplastovaný rs. 300 mm - K6	m	140 000	1 deň			
49	K	7647511131 S	Zvodové rúra truhová pozink. izolebné matérie príslušenstva, priemer 150 mm - K7	m	59 500			1 deň	
50	K	764761122 S	Zlato pododšipový poltruhový pozink. polukovany vrátane čala, hákov, rúhov, rs. 330 mm - K6	m	140 000	2 dni		2 dni	
51	K	764999999	M+D strešky na komin vonľajší rozmer: 50x100 cm, výška strešky 45 cm - K9	ks	2 000			1 deň	
52	K	998764202 S	Presun hmot pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	165 114	1 deň			
	D	766	Konštrukcie stolárske						
53	K	766521400 S	Montáž okien plastových	m²	9 350	1 deň			
54	M	6114100052001	Plastové okno 2400x1950 mm, izolácie dvojsklo minimálne 5 komorový profil - Q1 - info cena	ks	2 000	1 deň			
55	K	766591153 S	Montáž parapetnej dosky plastovej srsky nad 300 mm, dĺžky 1600-2600 mm	ks	2 000	1 deň			
56	M	611560000500 S	Parapetná doska plastová, šírka 400 mm, komarková vnútorná,	m	4 800	1 deň			
57	M	611560000500 S	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovými par. vo farbe hietla, mramor, zlatý dub, buk, mahagon, orech	ks	2 000	1 deň			
58	K	998766202 S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	20 139	1 deň			
	D	767	Konštrukcie doplnkové kovové						
59	K	767646520 S	Montáž čerl kovových extenzívnych	m²	12 857	1 deň			
60	M	5534100319251	Dvere požiarne oceľové, vrátane zárubne - 900x2050 - K14	ks	1 000	1 deň			
61	M	5534100319252	Dvere požiarne oceľové, vrátane zárubne - 2400x2700 - K15	ks	1 000	1 deň			
62	M	5534100319253	Dvere požiarne oceľové, vrátane zárubne - 850x1970 - K16	ks	1 000	1 deň			
63	M	5534100319254	Dvere kovové zateplené, vrátane zárubne - 1450x1970 - K17	ks	1 000	1 deň			
64	K	767R999101	M+D budky pre včelárov	kus	9 000				1 deň
65	K	998767202 S	Presun hmot pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	38 493	1 deň			
	D	784	Maľby						
66	K	784410100 S	Penetrovanie jednorazového jemnozrnného podkladov výšky do 3,80 m	m²	18 192	1 deň			
67	K	784422271 S	Maľby vaperne základne dvornasobne, ručne nanášané na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m	m²	18 192	1 deň			
	D	HZS	Hodinové zučtovacie sadzby						
71	K	HZS000113 S	Stavebné montážne práce naradne ucelené - odborné pracovné rozpisné (Tr. 3) v rozsahu max. 600 h	hod	50 000			3 dni	

Stavba

Zhotoviteľ:

Objednávateľ:

Objekt:

Planovaná realiz.:

Začiatok:

Ukončenie:

Denný harmonogram postupu výstavby

Zvyšovanie energet. účinnosti budov základnej školy v obci Radošovce - budova A - oprávnené

CoolStav, s.r.o., Strojárska 8800/1B, Trnava

Obec Radošovce, Obecný úrad 108, Radošovce

Stavebná časť

16 dní

1 deň pracovný v zavesení od začatia prác

16 deň, myslí sa posledný pracovný deň v závislosti od prevzatia staveniska

						Prac. Dni	Voľno	Prac. Dni	Voľno	Prac. Dni
						1 - 5	6 - 7	8 - 13	14 - 15	16
1	K	971033451 S	Vybúranie otvoru v murive teh. plochy do 0,25 m ² hr. do 450 mm, -0,21900t	ks	1,000			2 dni		
2	K	979081111 S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,219			2 dni		
3	K	979081121 S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	4,161			2 dni		
4	K	979082111 S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,219			2 dni		
5	K	979082121 S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	1,314			2 dni		
6	K	979089612 S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	0,219			2 dni		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV							
	D	769	Montáže vzduchotechnických zariadení							
7	K	769052000.S1	Montáž a dodávka rekuperačnej jednotky menšej	ks	13,000			2 dni		
8	K	769052000.S2	Montáž a dodávka rekuperačnej jednotky malej	ks	9,000			2 dni		
9	K	7690520000 S	Montáž rekuperačnej jednotky	ks	2,000			2 dni		
10	M	4295300001000 S	Lokálna rekuperácia - účinnosť nad 75% - info cena	ks	2,000			2 dni		
11	K	998769203 S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	148,280			2 dni		

CoolStav

]

Stavba: Denný harmonogram postupu výstavby
 Zhoroviteľ: Zvyšovanie energetickej efektivity budov základnej školy v obci Radošovce - budova A - oprávnené
 Objednávateľ: CoolStav, s.r.o., Strojárska 8800/15, Trnava
 Objekt: Obec Radošovce, Obecný úrad 108, Radošovce
 Plánovaná realizácia: Stavebná časť
 Začiatok: 16 dní
 Ukončenie: 1 deň pracovný v závislosti od začatia prác
 Ukončenie: 16 deň, naviď sa posledný pracovný deň v závislosti od prevzatia staveniska

						Prac. Dni	Voľno	Prac. Dni	Voľno	Prac. Dni
						1 - 5	6 - 7	8 - 13	14-15	16
59	K	767310100 S	Montáž výlezu do plochej strechy - plechový výlez na strechu	ks	1,000	1 deň				
60	M	6113300018001 S	Strešný výlez plechový polakovaný - 850x850 mm - označenie K8	ks	1,000	1 deň				
61	K	767310100 S0	Demontáž výlezu na strechu - plechový výlez	ks	1,000	1 deň				

11 687

Príloha č. 2: Zoznam subdodávateľov

Zhotoviteľ: CoolStav s.r.o., so sídlom Strojárska 1/B, 917 02 Trnava, IČO: 50195166 týmto vyhlasujem, že počas realizácie diela: „Zvyšovanie energetickej účinnosti budov základnej školy v obci Radošovce - budova A“

a) nebudem využívať subdodávky a celé plnenie zabezpečím sám (tým nie je vylúčená neskoršia možnosť zmeny, avšak za splnenia pravidiel zmenu subdodávateľov počas plnenia zmluvy, podľa bodu 25.4. súťažných podkladov 1.

b) ~~budem využívať subdodávky a na tento účel uvádzam:~~

1. Podiel zákazky, ktorý mám v úmysle zadať tretím osobám:

.....0.....%

2. navrhovaní subdodávatelia a predmet subdodávok:

Názov subdodávateľa	Sídlo subdodávateľa	IČO subdodávateľa	Kontaktná osoba subdodávateľa	Predmet subdodávky

CoolStav, s.r.o.

V Trnave dňa 27.02.2024

.....
Juraj Vagáň, konateľ