

**Zmluva o dielo č. 0046/VSE Solutions/2024
uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.
v znení neskorších predpisov**

**Čl. I.
Zmluvné strany**

Objednávateľ:

Obchodné meno : Obec Slanec
So sídlom : Hlavná 55/114 04417 Slanec
Zastúpený : Ing. Jozef Bela, starosta

IČO : 00324728
DIČ : 2021245017
Bankové spojenie : Prima banka, a.s.
IBAN : SK60 5600 0000 0004 0501 3002
BIC : KOMASK2X

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno : **VSE Solutions s.r.o.**
So sídlom : Rožňavská 24, 821 04 Bratislava
Zastúpený : Ing. Michal Adámek, konateľ
: Ing. Pavol Komenský, konateľ
Zástupca vo veciach technických : Ing. Peter Repčík, obchodný manažér
IČO : 35 867 523
DIČ : 2020249143
IČ DPH : SK2020249143
Bankové spojenie : Citibank Europe plc, pobočka zahraničnej banky
IBAN : SK29 8130 0000 0020 1430 0003
BIC (SWIFT) : CITISKBA
Variabilný symbol : **ES2024-0026**
Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 29833/B

(ďalej len „zhotoviteľ“)

**Čl. II.
Východiskové predpoklady**

Východiskovým predpokladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka zhotoviteľa objednávateľovi, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.

Čl. III.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo:

Dodávka dokumentácie pre fotovoltaické zariadenia na výrobu elektriny s výkonom:

- 10 kWp pre objekt **Obecný úrad, súpisné číslo 55/114, parcela č. 538, k.ú. Slanec,**
- 20 kWp pre objekt **Kultúrny dom, súpisné číslo 211/6, parcela č. 21, k.ú. Slanec,**
- 30 kWp pre objekt **Základná škola s materskou školou, súpisné číslo 320/79, parcela č. 800/1, k.ú. Slanec,**

a to v rozsahu cenovej ponuky, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy nasledovne:

- Obhliadka, zameranie stavby,
- Činnosť spojená s pripojením FVE do distribučnej sústavy (žiadosť o pripojenie zdroja, schválenie projektovej dokumentácie, miestny prevádzkový predpis),
- Projekt elektroinštalácie,
- Projekt požiarnej bezpečnosti,
- Statické posúdenie,

(ďalej len „dielo“).

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a takto vykonané dielo odovzdať objednávateľovi.
3. Objávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť cenu za jeho vykonanie.

Čl. IV.

Čas plnenia

1. Dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, sa zhotoviteľ pri zaistenej pripravenosti a súčinnosti objednávateľa zaväzuje riadne vyhotoviť a včas dokončiť v súlade so schváleným časovým harmonogramom v týchto termínoch:
 - a. začiatok prác na realizovanom diele: do 2 týždňov od podpisu tejto zmluvy,
 - b. odovzdanie diela: do 90 kalendárnych dní od dátumu podpisu zmluvy.
2. V prípade, že z akýchkoľvek dôvodov na strane objednávateľa nebude možné predpokladaný termín začatia diela dodržať, je objednávateľ oprávnený navrhnúť presun termínu začatia na čas iný, pričom celkový čas realizácie zostáva nezmenený.
3. Termín dokončenia podľa bodu 1b. tohto článku je stanovený za podmienky splnenia povinností objednávateľa vyplývajúcich z tejto zmluvy.
4. Ak je objednávateľ v omeškaní so splnením svojej povinnosti poskytnúť súčinnosť nevyhnutnú na vykonanie diela, dodacia lehota sa predlžuje o rovnaký počet pracovných dní, koľko je omeškanie objednávateľa so splnením tejto povinnosti.
5. Ak nastanú nepredvídateľné alebo od vôle strán nezávislé okolnosti (napr. prípady vyššej moci), ktoré znemožnia dodržanie lehoty odovzdania diela, dohodnutá dodacia lehota predlžuje o počet dní trvania takýchto okolností.
6. Celkové odovzdanie funkčného diela uvedeného v bode 1 tohto článku je závislé od dodržania

zákoných termínov inštitúcií, od ktorých závisí legalizácia diela a to najmä, príslušného prevádzkovateľa distribučnej sústavy a ostatných sieťových vedení. V prípade nekonania týchto inštitúcií v zákoných alebo zverejnených interných lehotách sa celkový termín posúva o príslušný počet dní, kedy zhotoviteľ preukázateľne nemohol pokračovať v realizácii a odovzdaní diela.

Čl. V.

Dodacie podmienky a prevzatie diela

1. Miestom dodania diela je: Obec Slanec, Hlavná 55/114, 04417 Slanec.
2. Objednávateľ zabezpečí vstup osôb a vozidiel zhotoviteľa a jeho subdodávateľom na miesto realizácie diela.
3. Zhotoviteľ aspoň 3 dni vopred oznámi objednávateľovi, kedy bude dielo pripravené na odovzдание. Objednávateľ v súlade s týmto oznámením si so zhotoviteľom dohodne termín prevzatia diela vykonaného podľa zmluvy. O odovzdaní a prevzatí diela bude vyhotovený protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia oboch zmluvných strán. V protokole budú obsiahnuté všetky dohody, ktoré boli prijaté počas preberania, vymedzenie vytýkaných nedostatkov a lehoty na ich odstránenie. Ak objednávateľ odmietne bezdôvodne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí diela, považuje sa tento protokol za podpísaný a dielo za prevzaté, a to v 5. pracovný deň po dni, v ktorom bol tento protokol objednávateľovi predložený na podpis.

Čl. VI.

Cena

1. Cena za dielo je dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške určenej podľa cenovej ponuky, a to: **9.250,- EUR bez DPH**. K cene bude fakturovaná DPH podľa platných právnych predpisov.
2. V prípade, že v priebehu prípravy alebo realizácie diela dôjde k zmene ceny, upraví sa cena diela dodatkom k tejto zmluve. Zhotoviteľ vyzve objednávateľa na uzavretie dodatku k tejto zmluve v lehote 30 dní odo dňa, kedy sa zhotoviteľ o potrebe zmeny ceny diela dozvedel.

K zmene ceny diela môže dôjsť :

- a) v prípade legislatívnych zmien v cenovej oblasti v čase platnosti zmluvy;
- b) ak objednávateľ uplatní práce navyše alebo pre zhotovenie diela bude potrebné vykonať práce navyše, ktoré neboli zahrnuté v zmluve;

Čl. VII.

Platobné podmienky

1. Po odovzdaní a prevzatí diela vystaví zhotoviteľ do 15 dní odo dňa prevzatia diela objednávateľom faktúru. Dňom dodania bude deň prevzatia diela objednávateľom.
2. Zhotoviteľ zabezpečí, aby ním vystavená faktúra obsahovala všetky potrebné náležitosti v zmysle § 74 zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ ďalej zabezpečí, aby ním vystavená faktúra obsahovala obchodné meno objednávateľa, IČO, telefonický kontakt na osobu zodpovednú za fakturáciu a číslo zmluvy. Faktúra bude obsahovať aj obojstranne podpísaný protokol o odovzdaní a prevzatí diela.

- 3 Splatnosť faktúry je 15 dní od dátumu vystavenia.
- 4 Ak bude faktúra zo strany objednávateľa vrátená z dôvodu neúplnosti alebo oprávnenej reklamácie čo do obsahu alebo formy, má objednávateľ právo na opravu faktúry a termín splatnosti sa bude počítateľ odo dňa doručenia opravenej faktúry.
- 5 Platba sa považuje za uhradenú v momente pripísania peňažných prostriedkov na účet zhotoviteľa. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň.
- 6 Obe zmluvné strany majú nárok na vyrovnanie nesprávne fakturovaných súm. Opravy fakturovanej sumy v dôsledku použitia chybných údajov pri vystavení faktúry za príslušné fakturačné obdobie budú vykonané zhotoviteľom formou vystavenia opravenej faktúry.

Čl. VIII.

Zmluvná pokuta a úrok z omeškania

1. V prípade nedodržania termínu splatnosti platieb podľa tejto zmluvy, zhotoviteľ môže vyfakturovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,04 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
2. Ak je zhotoviteľ zavinene v omeškaní s vykonaním diela, objednávateľ môže požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,04 % z ceny časti diela, s plnením ktorej je v omeškaní, za každý deň omeškania.

Čl. IX.

Prechod nebezpečenstva škody a vlastníctva k dielu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k vykonanému dielu prechádza na objednávateľa až okamihom úplného zaplatenia ceny za dielo podľa čl. VI tejto zmluvy.

Čl. X.

Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich zamestnancov na preverení svojich prác a dodávok zástupcom objednávateľa a vykoná okamžité opatrenia na odstránenie určených závad a odchýlok.
2. Zhotoviteľ je povinný pri výkone diela postupovať v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky týkajúcimi sa ochrany životného prostredia (najmä predpisy súvisiace s ochranou ovzdušia, nakladania s odpadmi, so stavebnými výrobkami, s územným plánovaním a stavebným poriadkom a ďalšie).
3. Objednávateľ je povinný priebežne kontrolovať vykonávanie diela. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je objednávateľ povinný dožadovať sa toho, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním diela a dielo vykonával riadnym spôsobom.
4. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť potrebnú pre zhotovenie diela, najmä včas poskytnúť zhotoviteľovi podklady potrebné na zhotovenie diela, ktoré nezameniteľne a úplne informujú zhotoviteľa o budovách, na ktorých majú byť zrealizované fotovoltické zariadenia na

výrobu elektriny a oboznámiť zhotoviteľa so všetkými skutočnosťami, relevantnými pre vykonanie diela.

5. Vyhotovenie diela bude zhotoviteľ zaisťovať svojimi pracovníkmi alebo pracovníkmi svojich subdodávateľov. Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonávaním prác také osoby, ktoré sú odborne a zdravotne spôsobilé na vykonávanie príslušných prác.

Čl. XI.

Vyššia moc

1. Vymedzenie okolnosti vylučujúcej zodpovednosť za škody, podmienky uplatnenia nárokov, ako aj postup pri jej vzniku vyplývajú z ust. § 374 a nasl. Obchodného zákonníka. Za prípady vyššej moci sú považované neodvratiteľné okolnosti a skutočnosti, ktoré nastali objektívne po uzatvorení zmluvy a znemožňujú jej plnenie a to najmä: štrajk, epidémia, požiar, prírodná katastrofa, mobilizácia, vojna, povstanie, poveternostné podmienky nevhodné pre vykonanie diela, zabavenie tovaru embargo, zákaz transferu devíz, poruchy a všeobecný nedostatok dopravných prostriedkov, všeobecný nedostatok vstupných materiálov a surovín, nezavinená regulácia odberu elektrickej energie.
2. Zmluvná strana postihnutá udalosťou vyššej moci je povinná okamžite oznámiť túto skutočnosť druhej strane. Zmluvné strany sa oslobodzujú od zodpovednosti za čiastočné alebo úplné nesplnenie zmluvných záväzkov, pokiaľ ich splnenie bolo ovplyvnené alebo znemožnené vyššou mocou. V tomto prípade sa predlžuje lehota plnenia zmluvných povinností o dobu, počas ktorej budú následky vyššej moci trvať. Prípady vyššej moci vylučujú vznik nároku na zmluvnú pokutu za porušenie povinnosti spôsobenej prípadmi vyššej moci.

Čl. XII.

Zánik zmluvy

1. Platnosť zmluvy zaniká :
 - a) splnením všetkých záväzkov zmluvných strán;
 - b) po vzájomnej dohode zmluvných strán;
 - c) odstúpením od zmluvy.
2. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy za podmienok uvedených v príslušných právnych predpisoch, ako aj v prípade:
 - a) podstatného porušenia zmluvy druhou zmluvnou stranou,
 - b) ak bol podaný návrh na reštrukturalizáciu alebo sa začne konkurzné konanie na majetok druhej zmluvnej strany.
3. Za podstatné porušenie zmluvy zhotoviteľom sa považuje
 - a) nedodržanie termínu dodania diela dohodnutého v zmluve o viac ako 30 dní;
 - b) dodanie diela, ktoré nezodpovedá požiadavkám objednávateľa dohodnutým v zmluve;
4. Za podstatné porušenie zmluvy objednávateľom sa považuje omeškanie objednávateľa so zaplatením ceny za dielo podľa čl. VII tejto zmluvy o viac ako 5 dní po lehote splatnosti.
5. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká, keď prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od zmluvy je doručený druhej strane. Po tejto dobe nemožno účinky odstúpenia od zmluvy odvolať alebo meniť bez súhlasu druhej strany.

6. Odstúpením od zmluvy nezaniká nárok oprávnenej zmluvnej strany na náhradu škody.

Čl. XIII.

Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že počas trvania zmluvy sa budú vzájomne informovať o všetkých zmenách týkajúcich sa obchodného mena, sídla/miesta podnikania, predmetu činnosti, štatutárnych orgánov vrátane spôsobu ich zastupovania voči tretím osobám a adresy pre doručovanie pošty, ako aj oznamovať všetky rozhodujúce skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na plnenie záväzkov.
2. Zmluvná strana je povinná písomne upovedomiť druhú stranu o hroziacom, resp. začatom konkurznom alebo reštrukturalizačnom konaní.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený akúkoľvek pohľadávku vzniknutú na základe tejto zmluvy postúpiť na inú osobu alebo k nej zriadiť právo v prospech tretej osoby aj bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.
4. Zhotoviteľ je oprávnený započítať proti splatným pohľadávkam objednávateľa všetky svoje splatné aj nesplatné pohľadávky. O započítaní pohľadávok bude zhotoviteľ objednávateľa informovať písomne.
5. Zmluvné strany sú povinné zachovať obchodné tajomstvo vo vzťahu ku skutočnostiam obchodnej, výrobnjej, alebo technickej povahy súvisiacim s podnikateľskou činnosťou oboch zmluvných strán, ktoré majú skutočnú, alebo aspoň potenciálnu materiálnu, alebo nemateriálnu hodnotu, nie sú v príslušných odborných kruhoch bežne dostupné, majú byť podľa vôle jednej zo zmluvných strán utajené a táto zmluvná strana ich utajenie zodpovedajúcim spôsobom zabezpečuje.
6. V prípade porušenia povinnosti stanovenej v predchádzajúcom bode vzniká dotknutej zmluvnej strane voči povinnej zmluvnej strane nárok na náhradu škody, vydanie zísčaného bezdôvodného obohatenia a poskytnutie primeraného peňažného zadosťučinenia. Okrem toho je poškodená strana oprávnená domáhať sa, aby sa druhá zmluvná strana zdržala konania porušujúceho jej zmluvné povinnosti a odstránila závadný stav.
7. Pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak, zhotoviteľ môže použiť obchodné meno objednávateľa a všeobecný popis diela podľa tejto zmluvy vo svojich propagačných a marketingových materiáloch, pre doloženie svojich skúseností a pre svoje interné potreby.
8. Objednávateľ týmto vyhlasuje, že ku všetkým veciam a predmetom právnej ochrany, do ktorých má zhotoviteľ v zmysle plnenia predmetu tejto zmluvy zasiahnuť ich zmenou, úpravou, spracovaním alebo inou formou (ďalej len „používanie príslušných predmetov ochrany“), má vysporiadané všetky práva, najmä práva duševného vlastníctva.
9. Ak sa ukáže vyhlásenie podľa predchádzajúcej vety ako nepravdivé, zhotoviteľ má právo od tejto zmluvy odstúpiť do 30 dní, odkedy sa dozvedel o skutočnostiach, z ktorých vyplýva nepravdivosť uvedeného vyhlásenia objednávateľa.
10. V prípade, že si akákoľvek tretia osoba uplatní akýkoľvek nárok voči zhotoviteľovi z titulu, že objednávateľ nemal príslušné práva vysporiadané s treťou osobou pred uzatvorením tejto zmluvy, objednávateľ sa zaväzuje:
 - a) bezodkladne obstaráť na svoje vlastné náklady od takejto tretej osoby súhlas na používanie príslušných predmetov ochrany,

- b) poskytnúť zhotoviteľovi na svoje náklady všetku účinnú pomoc v súvislosti s uplatnením vyššie uvedeného nároku tretej osoby,
- c) nahradiť zhotoviteľovi akúkoľvek majetkovú a nemajetkovú ujmu, ktorá vznikne zhotoviteľovi v dôsledku uplatnenia nároku tretej osoby, a to v plnej výške a bez akéhokoľvek obmedzenia.

Čl. XIV.
Záverečné ustanovenia

- 1. Táto zmluva nadobudne platnosť a účinnosť okamihom podpísania obidvomi zmluvnými stranami.
- 2. Akékoľvek zmeny alebo doplnky obsahu tejto zmluvy musia byť urobené formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Po obojstrannom potvrdení sa stanú súčasťou tejto zmluvy.
- 3. Pokiaľ nie je v zmluve stanovené inak, riadia sa vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.
- 4. Prípadné spory vzniknuté v súvislosti s plnením uzatvorenej zmluvy budú riešené podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 5. Táto zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží 2 vyhotovenia a objednávateľ 1 vyhotovenie.
- 6. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:
 - č. 1: Špecifikácia diela - kompletná cenová ponuka zhotoviteľa

Za objednávateľa: Obec Slanec
V Slanci dňa:

Ing. Jozef Bela
starosta

Za zhotoviteľa: VSE Solutions s.r.o.
V Košiciach dňa

Ing. Michal Adámek
konateľ

Ing. Pavol Komenský
konateľ