

ZMLUVA O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

ev. č. budúceho oprávneného: 231441-L13.0404.22.0003-ZBZ_VB

uzatvorená podľa § 289 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Obec Kopčany

Sídlo: Kollárova 318, 908 48 Kopčany
Zastúpená: Ing. Dušan Dubecký - starosta
IČO: 00309613
IBAN: SK64 56000 0000 0027 0868 3002

(ďalej len ako „budúci povinný“)

1.2 Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN: SK59 1100 0000 0026 2610 6826
SWIFT: TATRSKBX

(ďalej len ako „budúci oprávnený“)

(budúci povinný a budúci oprávnený ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 Budúci povinný je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
1432/1	C	2885	2 550	Zastavané plochy a nádvoria	Kopčany	Kopčany	Skalica
1597/1	C	1464	748	Zastavané plochy a nádvoria	Kopčany	Kopčany	Skalica
1426	C	2885	597	Zastavané plochy a nádvoria	Kopčany	Kopčany	Skalica
905	C	1464	986	Zastavané plochy a nádvoria	Kopčany	Kopčany	Skalica

(ďalej len „budúca zaťažená nehnuteľnosť“). Kópia listu vlastníctva tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

2.2 Budúci oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „povolenie“) a zabezpečuje

- prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj budúca zaťažená nehnuteľnosť.
- 2.3 Budúci oprávnený je investorom stavby „SA OKI Kopčany Bratislavská, VNK, TS, NNN“ (ďalej len „plánovaná stavba“), v rámci ktorej vybuduje na vlastné náklady a nebezpečenstvo nasledovné elektroenergetické stavby a zariadenia :
- a) podzemné káblové VN (22 kV) vedenie,
 - b) podzemné káblové NN (1 kV) vedenie,
- vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „elektroenergetické zariadenia“).
- 2.4 Časť plánovanej stavby, a to podzemné káblové VN (22kV) a NN (1kV) vedenie sa bude nachádzať na časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti vyznačenej vo výkrese č. 220727-UC0010-04 z 07/2022 vyhotoviteľ LÍV-EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 82109 Bratislava, ktorý je súčasťou projektovej dokumentácie plánovanej stavby (ďalej len „predbežný plán“). Kópia časti predbežného plánu týkajúca sa budúcej zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Touto zmluvou sa budúci povinný zaväzuje, že do 15 (pätnástich) pracovných dní od písomnej výzvy budúceho oprávneného doručenej budúcemu povinnému v lehote uvedenej v čl. 4 tejto zmluvy uzavrie s budúcim oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v prospech budúceho oprávneného v znení určenom podľa čl. 5 tejto zmluvy (ďalej len „zmluva o zriadení vecných bremien“).

4. VÝZVA NA UZATVORENIE BUDÚCEJ ZMLUVY O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

- 4.1 Budúci oprávnený je oprávnený vyzvať budúceho povinného na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien písomnou výzvou najneskôr do uplynutia 6 (šiestich) mesiacov po dni nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia povoľujúceho užívanie plánovanej stavby (ďalej len „kolaudačné rozhodnutie“).
- 4.2 Výzva na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien a akákoľvek korešpondencia s ňou spojená musí byť zaslaná doporučenou zásielkou na adresu budúceho povinného uvedenú v čl. 1. tejto zmluvy, alebo inú adresu, ktorú budúci povinný budúcemu oprávnenému písomne na tento účel oznámi. Prílohou výzvy na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien bude návrh zmluvy o zriadení vecných bremien vypracovaný v súlade s touto zmluvou a kópia časti geometrického plánu týkajúcej sa budúcej zaťaženej nehnuteľnosti. Výzva na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien sa bude považovať za doručенú aj v prípade ak sa vráti budúcemu oprávnenému ako nedoručená, alebo v prípade odmietnutia jej prevzatia budúcim povinným.

5. ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN

- 5.1 Budúci povinný je povinný uzavrieť s budúcim oprávneným zmluvu o zriadení vecných bremien, predmetom ktorej bude zriadenie vecných bremien in personam v prospech budúceho oprávneného spočívajúcich v povinnosti budúceho povinného ako vlastníka budúcej zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne vypracovanom podľa čl. 5 ods. 5.3 tejto zmluvy:
- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie;
- (ďalej len „vecné bremená“), za podmienok ďalej dohodnutých v zmluve o zriadení vecných bremien.
- 5.2 Vecné bremená budú zriadené na dobu neurčitú.
- 5.3 Budúci oprávnený zabezpečí na vlastné náklady vypracovanie geometrického plánu na zameranie vecných bremien (ďalej len „geometrický plán“) po zrealizovaní plánovanej stavby. Rozsah vecných bremien so zohľadnením veľkosti ochranného pásma podzemného káblového VN (22 kV) a NN (1kV) vedenie podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov bude v geometrickom pláne vyznačený ako koridor vecných bremien, ktorého šírka bude 2 m. Na základe geometrického plánu sa zmluve o zriadení vecných bremien uvedú údaje o výmere zameraného vecného bremena.
- 5.4 Jednorazová odplata za zriadenie vecných bremien bude v zmluve o zriadení vecných bremien určená ako spoločná odplata za zriadenie všetkých vecných bremien podľa čl. 5., ods. 5.1 tejto zmluvy a náhrady za

nútené obmedzenie v užívaní budúcej zaťaženej nehnuteľnosti budúcim povinným v ochrannom pásme podzemného káblového VN (22 kV) a NN (1kV) vo výške:

a.) 10,00,- €, slovom : desať Euro za 1 m² výmery vecných bremien pre budúce zaťažené nehnuteľnosti situované v zastavanom území obce,

Zmluvné strany sa dohodli, že pre účely určenia situovania budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v alebo mimo zastavaného územia obce sa použije údaj uvedený v liste vlastníctva.

- 5.5 Ak budúci povinný nespĺní záväzok uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien na základe výzvy budúceho oprávneného vykonanej v súlade s čl. 4 tejto zmluvy, môže budúci oprávnený požadovať, aby obsah zmluvy o zriadení vecných bremien určil súd alebo môže požadovať náhradu škody mu spôsobenej porušením záväzku budúceho povinného uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien.

6. VYHLÁSENIA A POVINNOSTI BUDÚCEHO POVINNÉHO

6.1 Budúci povinný vyhlasuje, že:

- a) je oprávnený samostatne nakladať s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
- b) nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu,
- c) budúcu zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k budúcej zaťaženej nehnuteľnosti,
- d) budúci povinný ako výlučný vlastník budúcej zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho s budúcou zaťaženou nehnuteľnosťou.

6.2 Budúci povinný sa zaručuje budúcemu oprávnenému, že vyhlásenia a záruky obsiahnuté čl. 6 ods. 6.1 tejto zmluvy sú pravdivé a správne ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy a budú pravdivé a správne aj v čase uzatvorenia zmluvy o zriadení vecných bremien a podania návrhu na jej vklad do katastra nehnuteľností.

6.3 Zaťaženie budúcej zaťaženej nehnuteľnosti bolo schválené Obecným zastupiteľstvom na zasadnutí dňa 17. 04. 2023. Kópia výpisu z uznesenia Obecného zastupiteľstva číslo 75/2023 tvorí prílohu tejto zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

6.4 Budúci povinný sa zaväzuje, že sa až do okamihu splnenia alebo zániku všetkých povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy zdrží akéhokoľvek konania, ktoré by bránilo alebo znemožnilo uzatvorenie zmluvy o zriadení vecných bremien v zmysle tejto zmluvy alebo výkonu práv zodpovedajúcich vecným bremenám budúcim oprávneným. Budúci povinný sa najmä zaväzuje, že budúcu zaťaženú nehnuteľnosť ani jej časť, ktorá má byť zaťažená vecnými bremenami:

- a) neprevedie do vlastníctva inej osoby bez súhlasu budúceho oprávneného a ani
- b) ju nezaťaží právom tretích osôb, ktoré by znemožnilo vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám budúcim oprávneným.

6.5 Budúci povinný sa zaväzuje, že budúcemu oprávnenému poskytne všetku súčinnosť nevyhnutne potrebnú v súvislosti s uzavretím a plnením tejto zmluvy.

6.6 Budúci povinný berie na vedomie, že so zriadením a uložením elektroenergetických zariadení podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, vzniká ochranné pásmo elektroenergetických zariadení.

6.7 Budúci povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením elektroenergetických zariadení vzniká oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.

6.8 Zmluvné strany sa dohodli, že budúci oprávnený bude môcť umiestňovať na budúcu zaťaženú nehnuteľnosť ďalšie elektroenergetické zariadenia alebo vykonávať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby ako aj ďalších elektroenergetických zariadení na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti v rámci koridoru vecného bremena určeného geometrickým plánom, bez náhrady za strpenie umiestnenia ďalšieho elektroenergetického zariadenia v rámci koridoru na budúcej zaťaženej nehnuteľnosti, ak nedôjde k takej stavebnej úprave, ktorá sa môže dotknúť existujúcich stavieb budúcего povinného.

6.9 Zmluvné strany sa dohodli, že budúci oprávnený umožní budúcemu povinnému za odplatu vložiť do koridoru vecných bremien v čase realizácie stavby spolu so stavebným objektom uvedeným v ods. 2.3 písm. a) tejto zmluvy optický kábel. Podrobnosti tejto dohody si zmluvné strany dojednávajú v dodatku

k tejto zmluve, ktorý uzavrú ešte pred realizáciou plánovanej stavby. Odplata za umožnenie uloženia optického kábla do koridoru vecných bremien bude vypočítaná podľa Cenníku služieb distribúcie elektriny Západoslovenská distribučná, a. s. – položka č. 430.

7. UMOŽNENIE STAVEBNÉHO UŽÍVANIA

- 7.1 Budúci povinný týmto prenecháva časť budúcej zaťaženej nehnuteľnosti budúcemu oprávnenému, aby ju budúci oprávnený dočasne po dobu odo dňa uzavretia tejto zmluvy do dňa vzniku vecných bremien podľa zmluvy o zriadení vecných bremien, ktorá bude uzavretá medzi budúcim povinným a budúcim oprávneným na základe tejto zmluvy, užíval na umiestnenie, výstavbu a užívanie plánovanej stavby, a udeľuje svoj výslovný súhlas s takýmto užívaním a zmenami na časti budúcej zaťaženej nehnuteľnosti pre účely územného konania, stavebného konania aj kolaudačného konania.
- 7.2 Zmluvné strany sa dohodli, že budúci oprávnený je oprávnený užívať časť budúcej zaťaženej nehnuteľnosti na základe súhlasu budúceho povinného udeleného v čl. 7 ods. 7.1 tejto zmluvy bezodplatne.

8. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

- 8.1 Budúci povinný nie je oprávnený postúpiť práva a povinnosti z tejto zmluvy na inú osobu bez súhlasu budúceho oprávneného. Touto zmluvou sú viazaní všetci právni nástupcovia budúceho povinného.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Budúci povinný sa zaväzuje písomne oznámiť budúcemu oprávnenému zverejnenie tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
- 9.2 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak budúci oprávnený nevyzve budúceho povinného na uzavretie zmluvy o zriadení vecného bremena v lehote do troch rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, táto zmluva zanikne.
- 9.3 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Kópia listu vlastníctva č. 1464, 2885
Príloha č. 2: Kópia častí predbežného plánu č. 220727-UC0010-04
Príloha č. 3: Kópia Stanoviska Obce Kopčany číslo 2086/22/iČ-Št
- 9.4 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 9.5 V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
- 9.6 Akékoľvek zmeny zmluvy a jej príloh je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 9.7 Zmluva je vyhotovená v 4 (slovom: štyroch) rovnopisoch, pričom budúci povinný obdrží 1 (slovom: jedno) vyhotovenie a budúci oprávnený obdrží 3 (slovom: tri) vyhotovenia po podpise zmluvy zmluvnými stranami.

- 9.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov	K nehmuteľnosti
	Miesto trvalého pobytu / Sídlom	K vlastníkovi
	Datum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	
	Nevydávaní	

Iné údaje - nepriradené

PKV 0045 pre parcelu reg. E KN 1101 1176, 2648, 2988, 3164, 3395, 3396, 3397, 3440, 3544, 3545, 3546, PKV 0457 pre parcelu reg. E KN 964
 PKV 0749 pre parcelu reg. E KN 1152
 PKV 1182 pre parcelu reg. E KN 2106, 3263
 PKV 1183 pre parcelu reg. E KN 1333, 1350
 PKV 1330 pre parcelu reg. C KN 1582/1, 1497/1, 1432/4 1432/2 1432/1 1431 reg. E KN 1582 2735; PKV 1592 pre parcelu reg. E KN 2016/2

Prílohou k opravnej chýbje v katastrálnom operácie X-165/2018 zo dňa 11.9.2018. - 381/2018 /E; parc. č. 3397, 3395/

ČASŤ C. TARCHY

K nehmuteľnosti	K vlastníkovi	Oblasť
Vlastník poradové číslo 1		Vecné bremeno spochybňuje v práve vstupu na celú zaťažnú pozemky parc. č. 1203, 735/2 pešo a motorovým vozidlom, prechodu a prejazdu cez ne za účelom správy, prevádzkovania, využívania, vykonávania kontrol, opravy a údržby infraštruktúry ako aj za iným účelom vývojným prevádzkovou potrebou infraštruktúry v prospech oprávneného Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. so sídlom Bratislava, Prešovská 48, IČO: 35 850 370 podľa V. 1536/13 zo dňa 1.8.2013 - 208/13
Vlastník poradové číslo 1		Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO : 36 361 518, so sídlom Čulena 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.36 566 497-407/2014 na pozemky registra "E" parc. č. 3164 výhľadom na elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 467 na trase Rz Malacky - Rz Ilorňa Z-2265/14 - 37/15
Vlastník poradové číslo 1		Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO : 36 361 518, so sídlom Čulena 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.36 566 497-503/2016 na pozemok registra "E" parc. č. 2016/2 výhľadom na elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 286 na trase Rz Ilorňa - V214 Gbely - V467 Alámov Z-2475/2016 - 870/2016
Vlastník poradové číslo 1		Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods.4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO : 36 361 518, so sídlom Čulena 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.36 566 497-504/2016 na pozemky registra "E" parc. č. 1152, 1176, 1332, 1333, 3395, 3397, 3544, 3545 výhľadom na elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 286 na trase Rz Ilorňa - V214 Gbely - V467 Alámov Z-2604/2016 - 702/2017
Vlastník poradové číslo 1		Vecné bremeno in personam spochybňuje v práve v prospech oprávneného: Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, Čulena 6, Bratislava na začatínej nehmuteľnosti (pozemok registra E KN parc. č. 2037) a v povinnosti povinného supliť a to: a) zriadenie a udržiavanie elektroenergetických zariadení b) zriadenie, prevádzkovanie, údržbu, opravu, údržbu, rekonštrukcie, modernizácie a akkoľvek iné súvisiace úpravy elektroenergetických zariadení a ich udržiavanie, c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami opätvorenými z vecného bremena alebo ním, poverenými osobami na cez zariadené pozemky v rozsahu a spôsobom nevyňutným na výkon činnosti uvedených v bode 1) a 2), d) úprava ochrany Infraštruktúry (Verejnej kanalizácie), v prospech každodobého vlastníka Infraštruktúry podľa zmluvy o zriadení vecného bremena V. 2619/2023 zo dňa 16.6.2022 - 251/2022

Vlastník poradové číslo 1	Vlastník poradové číslo 1
Vecné bremeno zo zákona, v zmysle znenia § 11 Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov, zodpovedajúcej práve zriaďovateľa na začatínej pozemných registra E KN parc. č. 3545, 3546 elektroenergetické zariadenie a v práve vstupu na zariadené pozemky registra E KN parc. č. 3545, 3546 v rozsahu nevyňutným na výkon povolených činností, v súlade s príloženým geometrickým plánom č. 76-2/2022, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k zariadeným pozemkom vybudovaním elektroenergetického zariadenia, v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia a to spoločnosti: Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulena 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 Z-1354/2022 - 283/2022	Vecné bremeno in rem spochybňuje v povinnosti každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc. č. 12/3, parc. č. 13520/1, parc. č. 13520/4 a pozemku registra E KN parc. č. 1582 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 33/2023, úradne overeným dňa 17.4.2023 pod číslom GJ-149/2023 štipic: 1) uloženie, umiestnenie, zriadenie, vedenie a prevádzkovanie Infraštruktúry (Verejnej kanalizácie), 2) udržiavanie, údržbu, opravu, kontrolu, údržbu, odstraňovanie, rekonštrukciu, modernizáciu Infraštruktúry (Verejnej kanalizácie), 3) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami opätvorenými z vecného bremena alebo ním, poverenými osobami na cez zariadené pozemky v rozsahu a spôsobom nevyňutným na výkon činnosti uvedených v bode 1) a 2), 4) úprava ochrany Infraštruktúry (Verejnej kanalizácie), v prospech každodobého vlastníka Infraštruktúry podľa zmluvy o zriadení vecného bremena V. 2619/2023 zo dňa 16.12.2023 - 344/2023

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Oblasť : 206 Stolica : 28.2.2024
 Obec : 504119 Kopečany : 10:49:10
 Katastrálne územie : 826197 Kopečany : 27.2.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne účelny

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1464
 ČIASTOČNÝ**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využitia pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu	Číslo parcely
1597/1	748	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1		1	1

Iné údaje:
 Bez zápisu

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využitia pozemku

22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cesta, nierať a účelová komunikácia, leňá cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY Z PRAVA K NEHNUTELNOSTI

Vlastník

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesta trvalého pobytu / Sídlo	Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Obec Kopečany, Kollárova 318, Kopečany, PSČ 908 48, SR, IČO: 309613	Titul patobudoviteľa	Číslo vlastníkov: 1
1					Spolu vlastnícky podiel 1/1

Delimitačný protokol č. OÚ-TT-NPO-2023/079383 zo dňa 7.12.2023 Z-2096/2023 - 26/2024 /par. č. 644/4/
Iné údaje
Rozhodnutie Obľú Šentica č. Pořn. : 1089/498/2006-NMIL zo dňa 6.6.2006-R-163/006-119/06 Zápis geomplánu č. 102/03 do KN - R. 255/07 - 120/08 Rozhodnutie Pořn.3243/3,227/2008-10k zo dňa 19.11.2008 R-409/08 - 173/09 Rozhodnutie pamiatkového úradu SR č. PÚ-11/122-3/594/BRO zo dňa 27.1.2011, ktorým sa stavba s č. 1151 - kabaretná postavená na pozemku par. č. 3526/2 vyhlasuje za národné kultúrne pamiatku Z-215/11 - 87/11 Zápis pozemku do KN R-144/14 - 169/14 /par. č. 901/16/ Rozhodnutie OÚ Šentica č. OÚ-SE-PLO-2016-010933/AMK právoplatné dňa 11.11.2016 R-543/2016 - 882/2016 /par. č. 2340/88, 2340/90, 2340/92, 2340/99, 2340/100, 2340/103, 2340/104, 2340/124, 2340/126/ Výmaz stavby s č. 787 z KN Z-1264/2020 - 586/2020 Ustredným zoznamom kult. pamiatok SR pod číslom 2132/2 ako kult. pamiatka zo dňa 8.9.1969 a podlieha zák. SNR č. 271/1987 Zb. o štátnej pam. starostlivosti Z-1846/98 - 799, 270/14 Nechuteľnosť ZREBČINEC - ZREBČIN F. LOTRINSKEJHO na par. č. 3384/1 je zapísaný v Ústrednom zozname kult. pamiatok pod číslom 2132/1 ako kult. pamiatka zo dňa 8.9.1969 a podlieha zák. SNR č. 271/1987 Zb. o štátnej pam. starostlivosti Z-1846/98 - 799, 270/14 Rozhodnutie OÚ Šentica č. OÚ-SE-PLO-2023/013631/AMK právoplatné dňa 28.9.2023 R-510/2023 - 332/2023 /C par. č. 3389/1, 3389/14, 3393/25/ Poznámky Bez zápisu.

	Správca
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídllo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj
	Necviďovaní

	Nájomca
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídllo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj
	Necviďovaní

	Iná oprávnená osoba
Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídllo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj
	Necviďovaní

Titul nadobudnutia - neupravené
Zápis stavby / kabiny do KN Z-2461/2016 - 748/2016
Ziadost' o výmaz stavieb Z-2249/2020 - 702/2020
Iné údaje - neupravené
Osv. kúpele o vydrážaní N-1280/7 zo dňa 4.9.1997 - 167/97
Osv. kúpele o vydrážaní N-1280/7 zo dňa 16.1.2001 Z-105/01 - 119/01
Protokol o opravě chýby v katastrálnom operáte X-85/2017 zo dňa 2.6.2017 - 26/2017
Výmaz stavby s č. 902 Z-357/2018 - 136/2018

Osv. o vydrážaní N-305/01 zák. č. 323/92 Z-533/01 - 108/01 Kúpa zmluva V-32/04 zo dňa 20.1.1994 - 16/94 Delimitácia - 128-131/91 Zápis do KN Z-469/96 - 99/96 Zápis zmluva V-133/97 zo dňa 18.2.1997 - 35/97 Zápis do KN Z-71/297/11097 Osv. o vydrážaní N-1280/7 zo dňa 4.9.1997 Z-1694/97 - 167/97 Zápis do KN Z-597/98 - 102/98 Zápis do KN Z-182/2002 - 63/02 Rozhodnutie POJN. č. 01/2892/R/TOK zo dňa 10.8.2001 Z-918/01 - 194/01 Osv. N-34/01 podľa zák. č. 293/92 Zb. Z-105/01 - 119/01 Zápis delimitačného protokolu do KN Z-216/03 - 33/03 Rozhodnutie OÚ - PÚ/11 Šentica č. POJN. 02/3822/R/TOK zo dňa 30.9.2003 R-39/02 - 126/02 Osv. o vydrážaní N-264/2004 zo dňa 16.4.2004 - Z-401/04 - 79/04 Z-121/04 Zápis stavby do KN - 80/04 Kúpa zmluva V-1820/04 zo dňa 29.11.2004 - 215/04 V-2020/04 Kúpa zmluva zo dňa 31.2.2005 a osv. o vydrážaní N-829/04 - 205 Protokol o opravě chýby v KN X-22/05 zo dňa 11.5.2005 - 75/05 Kúpa zmluva V-805/05 zo dňa 12.7.2005 - 138/05 Kúpa zmluva 7000/05 zo dňa 25.8.2005 - 163/05 Osv. o vydrážaní podľa zák. č. 323/92 Zb. - N-49/07-Z-122/07 - 18/07 Kúpa zmluva V-1554/06 zo dňa 13.12.2006 - 55/07 Rozhodnutie Pořn.2354/6,982/2006-MIK OPÚ Šentica zo dňa 10.11.2006 - R-400/06 - 55/07 Kúpa zmluva V-1554/07 zo dňa 7.9.2007 - 176/07 Rozhodnutie X-578/07 zo dňa 29.10.2007 SK Šentica - 236/07 Osv. o vydrážaní N-52/08 podľa zák.č.323/92 Zb.Z-189/08-41/08 Zámená zmluva V-649/08 zo dňa 6.5.2008 - 118/08 Zámená zmluva V-1930/08 zo dňa 7.10.2008 - 239/08 Zápis do KN Z-224/09 - 28/09 Zápis stavby - kabaretná do KN Z-215/09 - 69/09 Zámená zmluva V-1126/09 zo dňa 3.8.2009 - 135/09 Kúpa zmluva V-951/08 zo dňa 16.6.2008 - 167/09 Kúpa zmluva V-2105/08 zo dňa 29.10.2008 - 174/09 Osv. N-215/2008 zo dňa 25.9.2008 Z-1378/08 - 174/09 Kúpa zmluva V-905/11 zo dňa 3.6.2011 - 160/11 /par. č. 691/ Kúpa zmluva V-1128/12 zo dňa 9.7.2012 - 138/12 Kúpa zmluva V-1129/12 zo dňa 9.7.2012 - 138/12 Kúpa zmluva V-2340/102, 2340/103, 2340/104, 2340/105, 2340/106 /par. č. 2340/100, 2340/102, 2340/103, 2340/104, 2340/105, 2340/106/ Kúpa zmluva V-1629/12 zo dňa 21.8.2012 - 191/12 /par. č. 2340/90, 2340/91/ Kúpa zmluva V-1629/12 zo dňa 11.9.2012 - 216/12 /par. č. 2340/92, 2340/93/ Kúpa zmluva V-1464/12 zo dňa 21.9.2012 - 224/12 /par. č. 2340/84, 2340/88, 2340/89/ Kúpa zmluva V-1727/12 zo dňa 25.9.2012 - 226/12 /par. č. 2340/99, 2340/101/ Osv. kúpele o prevode úsestíkov o nadobudnutí vlastnetva N-42/2013 zo dňa 18.1.2013 Z-142/13 - 42/13 Kúpa zmluva V-2716/13 zo dňa 9.12.2013 - 346/13 /par. č. 2340/124, 2340/125/ Kúpa zmluva V-2710/14 zo dňa 17.12.2014 - 874/14 Kúpa zmluva V-1088/15 zo dňa 11.6.2015 - 402/15 Protokol o odovzdaní pozemkov posl. susedom SR do vlastníctva obcí č. 03078/2014-UVOP. UVOP/68/14,00 zo dňa 15.10.2015 Z-2064/15 - 764/15 Zámená zmluva V-741/2017 zo dňa 21.4.2017 - 207/2017 Kúpa zmluva V-1237/2017 zo dňa 19.6.2017 - 285/2017 /par. č. 1594/1, 1594/2/ Zmluva o prevode vlastníctva V-2019/2018 zo dňa 27.8.2018 - 356/2018 Kúpa zmluva V-2355/2018 zo dňa 22.10.2018 - 424/2018 Zápis do KN - Protokol č. 03719/2019-OV-025003/519-00 zo dňa 14.1.2020 Z-216/2020 - 154/2020 /par. č. 3526/2/ Zápis stavby do KN Z-1189/2023 - 241/2023 Kúpa zmluva V-2846/2020 zo dňa 9.12.2020 - 840/2020 /par. č. 3389/1, 3392/14/ Zápis stavby "Jazdiarne Koptčany" do KN Z-2863/2020 - 59/2021 Kúpa zmluva V-2187/2021 zo dňa 8.9.2021 - 309/2021 /par. č. 2340/143/ Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom zúčíne V-2544/2021 zo dňa 15.10.2021 - 361/2021 par. č. 3384/2, 3384/3, 3385 Kúpa zmluva V-2525/2021 zo dňa 26.11.2021 - 411/2021 /par. č. 864/1, 864/2/ Kúpa zmluva V-1582/2022 zo dňa 10.2.2022 - 69/2022 par. č. 3389/4, 3389/5, 3389/6, 3389/8, 3389/9, 3389/10, 3389/13, 3389/14, 3390/1, 3390/145/ Zmluva o bezodplatnom prevode nehnuteľnosti V-767/1994 zo dňa 11.11.1994 - 88/1994 Výmaz správcu Z-1722/2022 - 346/2022
--

ČASŤ C: FARCHY

K nehmiteľnosti K vlastníckovi	Obsh
-	Vecné bremeno podľa § 22 a par. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrický zákon) v znení § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Zapadoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulovova 6, Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566 497-504/2016 na pozemky registra "C" parc. č. 37, 1176/2, 3376/1, 3376/3, 3324/1, 3389/4, 3389/1, 3390/89, 3391, 3393/18, 3393/19, 3393/22, 3389/4, 3389/5, 3390/1 vzhľadom na elektrickú energetickú zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 286 na trase RZ Iboľčé - VZ14 Gbelcy - V467 Adamov - Z-2604/2016 - 70/17
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spoločne v práve vstupu na celé začlenené pozemky parc. č. 902/2, 902/42, 904, 1636/1, 1636/25, 1713 podľa a motorovým vozidlom, prechodu a prejazdu cez ne za účelom správy, prevádzkovania, využívania, vykonávania kontroly, opráv a údržby inštruktúry ako aj za iným účelom vyvolaným prevádzkovou potrebou infraštruktúry v prospech oprávneného Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. so sídlom Bratislava, Prešovská 48, IČO: 35 850 370 podľa V-1556/13 zo dňa 1.8.2013, 874/14
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno spoločne v práve vstupu na celé začlenené pozemky parc. č. 2340/18, 2340/52, 2340/55, 2340/88, 2340/90, 2340/92, 2340/99, 2340/100, 2340/103, 2340/104 podľa a motorovým vozidlom, prechodu a prejazdu cez ne za účelom správy, prevádzkovania, využívania, vykonávania kontroly, opráv a údržby infraštruktúry ako aj za iným účelom vyvolaným prevádzkovou potrebou infraštruktúry v prospech oprávneného Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. so sídlom Bratislava, Prešovská 48, IČO: 35 850 370 podľa 1.8.2013 - 209/13
Vlastník poradové číslo 1	Prídružné právo na pozemky registra ČKN parc. č. 3389/4, 3389/5, 3389/10, 3389/13, 3389/14, 3390/1, 3390/145 v prospech predávajúceho Slovenskej republiky - v správe Slovenský pozemkový fond na dobu určitú, a to do právoplatného kolaubstného rozhodnutia k celej stavbe "IBV U Záhľava" podľa zmluvy o zriadení predkupného práva V-158/2022 zo dňa 10.2.2022 - 692/2022, 454/2022, 455/2022
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in personam spoločne v práve v prospech opedávateľa: Zapadoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, Čulovova 6, Bratislava na začlenej nehmiteľnosti (pozemok registra C ČKN parc. č. 1597/1) a v povinnosti povinného strieť a tr:
Vlastník poradové číslo 1	a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, b) udržiavanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné sťahbné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolených činností a činností uvedených v bode a) a b), v celom rozsahu a ktoré sa zriaďuje bezodplatne podľa zmluvy o zriadení vecného bremena V-1509/2022 zo dňa 16.6.2022 - 251/2022
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno zo zákona, v zmysle znenia § 11 Zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov, zodpovedajúce práva zriaďovať na začlenených pozemkoch registra ČKN parc. č. 3576/2 elektroenergetické zariadenia a v práve vstupu na začlenené pozemky registra ČKN parc. č. 3526/2 v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolených činností, v súlade s príloženým geometrickým plánom č. 78-2/2022, z účelom obmedzenia vlastníckeho práva k začleneným pozemkom vybudovaním elektroenergetického zariadenia, v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia a to spoločnosť: Zapadoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulovova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 Z-1354/2022 - 283/2022
Vlastník poradové číslo 1	Záložné právo v prospech Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, Dobrovičova 12, Bratislava, IČO: 00156621 podľa V-2698/2015 zo dňa 8.12.2015 na stavbu - Zrebnice s.č. 1146 postavená na pozemku parc. č. 3384/1 - 879/15
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in personam spoločne v povinnosti každodobého vlastníka začlenených pozemkov registra C ČKN parc. č. 3389/1, parc. č. 3390/1, parc. č. 3392/14, parc. č. 3393/14, parc. č. 3393/18, parc. č. 3393/19, parc. č. 3393/24 a parc. č. 3393/25 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 3393/24 a parc. č. 3393/25 ako koridor vecných bremien: a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, b) udržiavanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné sťahbné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie v prospech Zapadoslovenská distribučná, a.s., IČO 36361518, Čulovova 6, 81647 Bratislava, SK podľa zmluvy o zriadení vecného bremena V-1839/2023 zo dňa 18.8.2023 - 240/2023

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno in rem spoločne v povinnosti každodobého vlastníka pozemkov registra C ČKN parc. č. 16032, parc. č. 902/2, parc. č. 902/6, parc. č. 902/42, parc. č. 904, parc. č. 905, parc. č. 906, parc. č. 1439/2, parc. č. 1543/1, parc. č. 1574/2, parc. č. 1578/3, parc. č. 1584/2, parc. č. 1609/11, parc. č. 1606/1, parc. č. 1693/6, parc. č. 1713, parc. č. 1816/5, parc. č. 2340/52, parc. č. 23518/1, parc. č. 13519/3 a parc. č. 13519/3 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 3392/23, úradne overeným dňa 17.4.2023 pod číslom G1-149/2023 súptič:
1) uloženie, umiestnenie, zriadenie, vedenie a prevádzkovanie Infraštruktúry (Verejnej kanalizácie),	1) uloženie, umiestnenie, zriadenie, vedenie a prevádzkovanie Infraštruktúry (Verejnej kanalizácie),
2) udržiavanie, údržbu, opravu, konatulu, úpravu, odstránenie, rekonštrukciu, modernizáciu Infraštruktúry (Verejnej kanalizácie),	2) udržiavanie, údržbu, opravu, konatulu, úpravu, odstránenie, rekonštrukciu, modernizáciu Infraštruktúry (Verejnej kanalizácie),
3) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena alebo tým povineným osobám rs/cez začlenené pozemky v rozsahu a spôsobom nesybanutým na výkon činností uvedených v bode 1) a 2),	3) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným z vecného bremena alebo tým povineným osobám rs/cez začlenené pozemky v rozsahu a spôsobom nesybanutým na výkon činností uvedených v bode 1) a 2),
4) písomno ochrany Infraštruktúry (Verejnej kanalizácie),	4) písomno ochrany Infraštruktúry (Verejnej kanalizácie),
v prospech každodobého vlastníka Infraštruktúry podľa zmluvy o zriadení vecného bremena V-2619/2023 zo dňa 6.12.2023 - 344/2023	v prospech každodobého vlastníka Infraštruktúry podľa zmluvy o zriadení vecného bremena V-2619/2023 zo dňa 6.12.2023 - 344/2023

Výpis je nepoužiteľný na právne účinky

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Oblasť : 100 Stolica : 28.2.2024
 Obec : 504450 Kopyňany : 10:45:00
 Katastrálne územie : 826197 Kopyňany : 27.2.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony
VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2885
ČIASTOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využitia pozemku	Druh vlastníckej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1426	597	Zastavaná plocha s nádvorím	22	1	1		1

Iné údaje:
 Bez zápisu

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžadované.

Legenda

Spôsob využitia pozemku

22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, ľadná cesta, poľná cesta, chodník, nekrýdľé parkovisko a ich súčasti

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžadované.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spolu vlastnícky podiel
1	Obec Kopyňany, Kollárova 318, Kopyňany, PSČ 903 48, SR, IČO: 309613 Titul nadobudnutia I/2 č. 17/1975 - 1475, § 2 zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. Rozhodnutie SK Skalica ROEP KO 1/89 Ru zo dňa 30.09. 2009 Z. - 142/409 Pradost' o zápis vlastníckych práv - 87/80, § 2 zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. neknih. - §14 zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva neknih. par. č. 3129, §14 zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva PKV 0437, B 16 č.d. 600/1957, výkupné Gejzovi a Zonovi Veitkopiň. Aranke Blochovej, Veitkopiňovej, Vilme Valentínovej rod. Politzerovej podľa §10 ods. 2 z.č. 46/48 Zb. a výmerom Pôd. 7074/1957-Pôd.8 na Čsl. štát - operatívna správa OPLH rad. ONV v Skalici, VIPL 470/1965-1765, zápis na LV 2 podľa §3 vyhl. M.P. č. PKV 0004, B 1 - č.d. 3467/1904 - pôvodný zápis na obec PKV 0749, B 9 č.d. 102/1953, admín. dohoda o prevode správy národného majetku č. 08-S-5/Op. 1/64 - 59/65, zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov PKV 0004, B 1 - č.d. 3467/1904 - pôvodný zápis na obec, zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov B 2 č. d. 1774/1948, výkupné Jozefa Holímanovi podľa z.č. č. 46/48 Zb.z. výmerom Pôd. 4951/1958-8, VIPL 470/1965-1665, § 2 zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. PKV 1183, B 20 č.d. 699/1957, výkupné Gejzovi a Zonovi Veitkopiň. Aranke Blochovej, Veitkopiňovej, Vilme Valentínovej rod. Politzerovej podľa §10 ods. 2 z.č. č. 46/48 Zb. a výmerom Pôd. 7074/1957-Pôd.8 na Čsl. štát - operatívna správa OPLH rad. ONV v Skalici, VIPL 470/1965-1765, zápis na LV 2 podľa §3 vyhl. M.P. č. 158/1959 Ú.v. § 2 zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. neknih. - § 14 ods. 2 zákona NR SR č. 180/1995 Z.z. PKV 1592, B 1 č. d.337/1932 - prídelová listina ŠTU č. 205471/31-54 zo dňa 8. februára 1932, zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov PKV 1182, B 11 č.d. 600/1957, výkupné Gejzovi a Zonovi Veitkopiň. Aranke Blochovej, Veitkopiňovej, Vilme Valentínovej rod. Politzerovej podľa §10 ods. 2 z.č. č. 46/48 Zb. a výmerom Pôd. 7074/1957-Pôd.8 na Čsl. štát - operatívna správa OPLH rad. ONV v Skalici, VIPL 470/1965-1765, zápis na LV 2 podľa §3 vyhl. M.P. č. 158/1959 Ú.v. § 2 zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb. PKV 0004, B 1 - č.d. 3467/1904 - pôvodný zápis na obec, zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov V 767/94 - 8894, Er 78/1990 - Z 1209/00 - 227/01 vz 186/73 a 89/83 v Holici, 50/83 - zmena katastrálnej hranice medzi obcami Holik a Kopyňany. ERK par.č. č. 3520 /CKN par.č. 13435/7/ nknihovzná - § 14 ods. 2 zákona č. 180/1995 Z.z. zápis pozemku na LV R-246/2019 - 268/2019	1/1
	Iné údaje	
	Bez zápisu.	
	Poznámky	
	Bez zápisu.	

Správa

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníckovi
	Nevedovaní	

Majomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníckovi
	Nevedovaní	

Iné oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov	K nehmuteľnosti K vlastníckovi
Miesto trvalého pobytu / Sídlo	Miesto trvalého pobytu / Sídlo	
Dátum narodenia, rodné číslo / ICO / Iný identifikačný údaj	Dátum narodenia, rodné číslo / ICO / Iný identifikačný údaj	
	Nevyplňovať	

Iné údaje - nepriradené

PKV 0004 pre parcely reg. E KSN 1101, 1176, 2648, 2988, 3164, 3395, 3396, 3397, 3449, 3544, 3545, 3546, PKV 0457 pre parcelu reg. E KSN 964
 PKV 0749 pre parcelu reg. E KSN 1152
 PKV 1182 pre parcelu reg. E KSN 2106, 3263
 PKV 1183 pre parcelu reg. E KSN 1333, 1350
 PKV 1330 pre parcelu reg. C KSN 1582/1, 1497/1, 1432/4, 1432/2, 1432/1, 1431 reg. E KSN 1582, 2735; PKV 1592 pre parcelu reg. E KSN 2016/2

Prílohou k opravre chýbajú v katastrálnom operáre N-16/5/2018 zo dňa 11.9.2018 - 381/2018 /E. par. č. 3397, 3395

ČASŤ C: TARCHY

K nehmuteľnosti K vlastníckovi	Obšh
Vlastník poradové číslo 1	Vecné brennenie spočívajúce v práve vstupu na celú zariadenú pozemky par. č. 1273, 7352 pešo a motorovým vozidlom, prechodu a prejazdu cez ne za účelom správy, prevádzkovania, využívania, vykonávania kontroly, opráv a údržby infraštruktúry ako aj za iným účelom vyvolaným prevádzkou potrebu infraštruktúry v prospech oprávneného Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s. so sídlom Bratislava, Prešovská 48, IČO: 35 830 370 podľa V. 1556/13 zo dňa 1.8.2013 - 268/13
Vlastník poradové číslo 1	Vecné brennenie podľa § 22 a nastl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizovaný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO : 36 361 518, so sídlom Čulmova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566-497-4076/04 na pozemky registra "E" par. č. 3164 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 467 na trase HZ-Malacky - RZ Holíč Z-2265/14 - 37/15
Vlastník poradové číslo 1	Vecné brennenie podľa § 22 a nastl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizovaný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO : 36 361 518, so sídlom Čulmova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566-497-5037/016 na pozemok registra "E" par. č. 2016/2 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 286 na trase RZ Holíč - V214 Gibely - V467 Adamov Z-3475/2016 - 870/2016
Vlastník poradové číslo 1	Vecné brennenie podľa § 22 a nastl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizovaný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO : 36 361 518, so sídlom Čulmova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 36 566-497-5047/016 na pozemky registra "E" par. č. 1152, 1176, 1332, 1333, 3395, 3397, 3544, 3545 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 286 na trase RZ Holíč - V214 Gibely - V467 Adamov Z-3604/2016 - 702/2017
Vlastník poradové číslo 1	Vecné brennenie in personam spočívajúce v práve v prospech oprávneného: Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, Čulmova 6, Bratislava na začatého nehmuteľnosti (pozemok registra E KSN par. č. 2037) a v povinnosti povinného súpiet a to: a) zariadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení, b) uzávanie, prevádzkovanie, údržbu, opravu, údržbu, rekonštrukcie, modernizácie a akčkoviek iné súvisejúce úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie, c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmiami oprávneným za účelom výkonu povolených činností a činností uvedených v bode a) a b), v celom rozsahu a ktoré sa zriaďuje bezodplatne podľa zmluvy o zriadení vecného bremena V. 1509/2012 zo dňa 16.6.2012 - 251/2012

Vlastník poradové číslo 1	Vecné brennenie in rem spočívajúceho v povinnosti každobého vlastníka pozemkov registra C KSN par. č. 1273, par. č. 13520/1, par. č. 13520/4 a pozemku registra EKN par. č. 1582 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 33/2023, úradne overeným dňa 17.4.2023 pod číslom G1-149/2023 súpiet:
Vlastník poradové číslo 1	Vecné brennenie in rem spočívajúceho v povinnosti každobého vlastníka pozemkov registra C KSN par. č. 1273, par. č. 13520/1, par. č. 13520/4 a pozemku registra EKN par. č. 1582 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 33/2023, úradne overeným dňa 17.4.2023 pod číslom G1-149/2023 súpiet: 1) uloženie, umiestnenie, zriadenie, vedenie a prevádzkovanie infraštruktúry (Verejnej kanalizácie), 2) údržbu, údržbu, opravu, kontrolu, úpravu, odstránenie, rekonštrukciu, modernizáciu infraštruktúry (Verejnej kanalizácie), 3) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmiami oprávneným z vecného bremena alebo iným povoleným osobám na/cez zariadené pozemky v rozsahu a spôsobom nevyňatým na výkon činností uvedených v bode 1) a 2), 4) plnoo ochrany Infraštruktúry (Verejnej kanalizácie), v prospech každobého vlastníka Infraštruktúry podľa zmluvy o zriadení vecného bremena V. 2619/2023 zo dňa 6.12.2023 - 344/2023

Výpis je nepoužiteľný na právne účely

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okras : 206 Stolica Dátum vyhotovenia : 28.2.2024
 Obec : 504450 Kópčany Čas vyhotovenia : 10:49:44
 Katastrálne územie : 826197 Kópčany Údaje pláné k : 27.2.2024 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne účkony

**VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1464
 ČIASTOČNÝ**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využitia pozemku	Druh chrádanej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu	Počet parcelí: 1
905	986	Zastavaná plocha a nádvorie	22		1	1	1	

Iné údaje:
 Bez zápisu

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využitia pozemku

22 Pozemok, za ktorým je postavená inžinierska stavba - cesta, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nízkyje palivotáka a ich súčasti

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTELNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Adresy trvalého pobytu / Sídlo / Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spolu vlastnícky podiel
1	Obec Kópčany, Kollárova 31B, Kópčany, PSČ 908 48, SR, IČO: 309613	1/1
	Titul nadobudnutia	

Delimitičný protokol č. OUV-PP-MPO-2023/079383 zo dňa 7.12.2023 Z-3096/2023 - 26/2024 /parc. č. 144/14
Iné údaje
Rozhodnutie Obľú Senica č. Pořn. : 1089/498/2006-Mik zo dňa 6.6.2006-R-163/006-119/06 Zápis nrosm plánu č. 102/05 do KN - R. 255/07 - 12008 Rozhodnutie Pořn.323/4.227/2008-ak zo dňa 10.11.2008 R-409/08 - 175/09 Rozhodnutie pamiatkovej dráhy SR č. PÚ-11122-3394/BKO zo dňa 27.1.2011, ktorým sa stavba s.č. 1151 - Kaculárch postavená na pozemku parc. č. 3526/2 vyhlasuje za národnú kultúrnu pamiatku Z-2157/11 - 87/11 Zápis pozemku do KN-R-144/14 - 169/14 Rozhodnutie OU Senica č. OU-SE-PILO/2016/010933/Mik právoplatné dňa 11.11.2016 R-543/2016 - 882/2016 /parc.č. 2340/99, 2340/99, 2340/100, 2340/100, 2340/103, 2340/104, 2340/124, 2340/126. Výmaz stavby s.č. 787 z KN Z-1264/2020 - 586/2020 Nechuteľnosť ŽREHCINEC-BUDOVA REPREZENTAČNÁ - MALÝ KÁSTIEL na parc. č. 3384/1 je zapísaná v Ústrednom zozname kult. pamiatok SR pod číslom 21332 ako kult. pamiatka zo dňa 8.9.1989 a podlieha zák. SNR č. 27/1987 Zb. o štátnej ochrane kult. pamiatok v zmysle zák. č. 184/6/98 - 799, 270/14 Nechuteľnosť ŽREHCINEC - ŽREHCIN F. LOTRINSKÉHO na parc. č. 3384/1 je zapísaná v Ústrednom zozname kult. pamiatok pod číslom 2132/1 ako kult. pamiatka zo dňa 8.9.1989 a podlieha zák. SNR č. 27/1987 Zb. o štátnej ochrane kult. pamiatok v zmysle zák. č. 184/6/98 - 799, 270/14 Rozhodnutie OU Senica č. OU-SE-PILO/2023/013631/Mik právoplatné dňa 28.9.2023 R-510/2023 - 332/2023 /C parc. č. 3389/1, 3389/14, 3393/25/
Poznámky
Bez zápisu.

Formálne číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov	K. nehmuteľnosť
	Miesto trvalého pobytu / Stúbo	K. vlastníkov
	Dátum narodenia, rodné číslo / ČO / Iný identifikačný údaj	
	Neuvádzajú	

Formálne číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov	K. nehmuteľnosť
	Miesto trvalého pobytu / Stúbo	K. vlastníkov
	Dátum narodenia, rodné číslo / ČO / Iný identifikačný údaj	
	Neuvádzajú	

Formálne číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov	K. nehmuteľnosť
	Miesto trvalého pobytu / Stúbo	K. vlastníkov
	Dátum narodenia, rodné číslo / ČO / Iný identifikačný údaj	
	Neuvádzajú	

Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov
Zápis stavby - kabíny do KN Z-3461/2016 - 748/2016
Žiadosť o výmaz stavieb Z-2249/2020 - 702/2020
Iné údaje - nepripravené
Osvčedenie o vydržaní N-128/97 zo dňa 4.9.1997 - 167/97
Osv. N-34/01 podľa zák. č. 593/92 Zb. zo dňa 16.1.2001 Z-105/01 - 119/01
Protokol o opravě chýby v katastrálnom opere X-85/2017 zo dňa 2.6.2017 - 2.6.2017
Výmaz stavby s.č. 902 Z-357/2018 - 136/2018

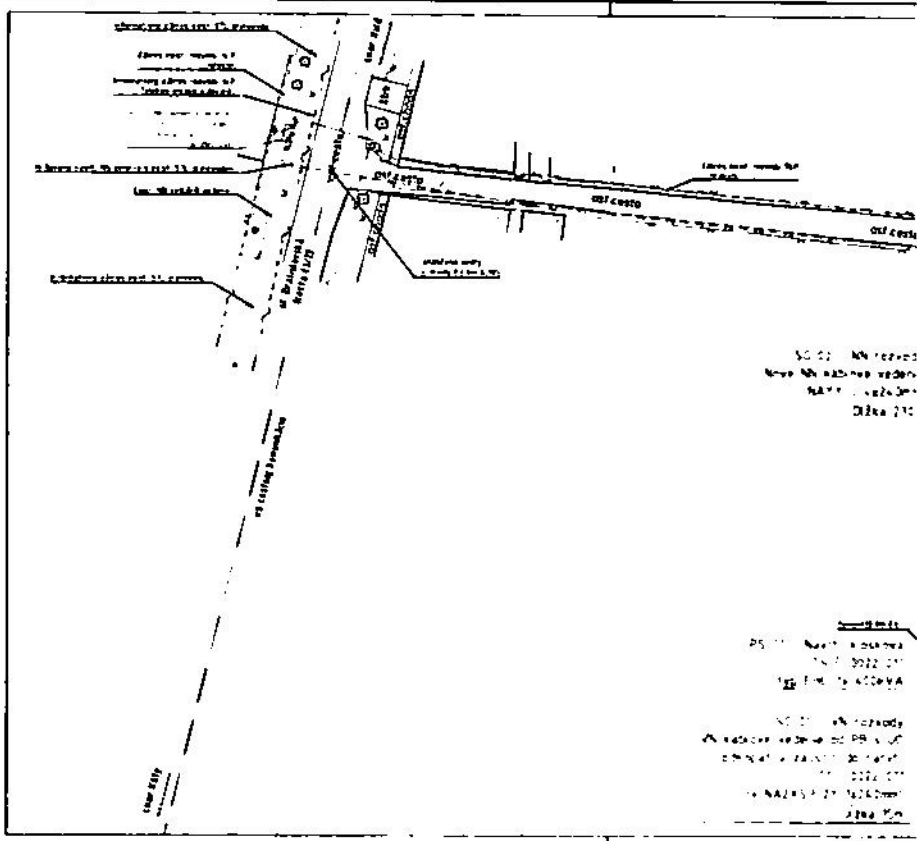
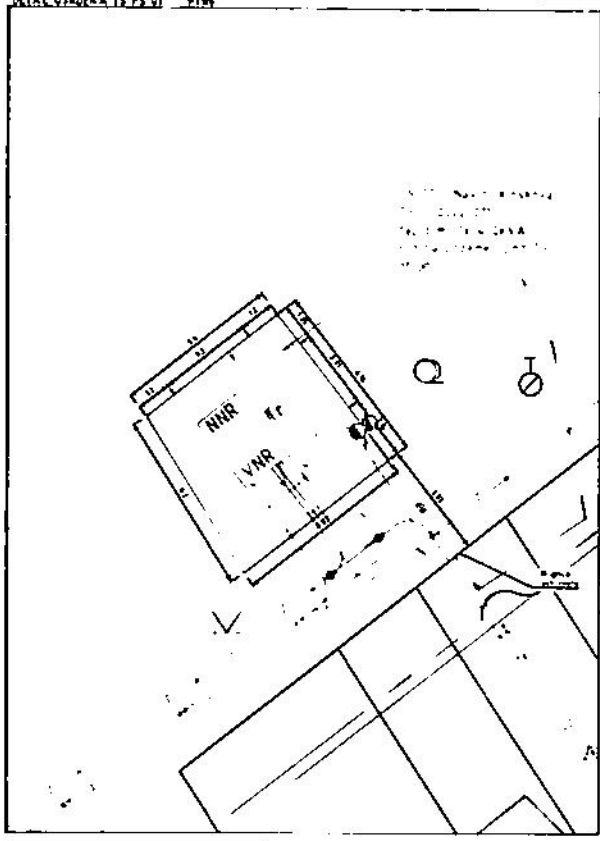
Osv. o vydržaní N-305/01 zák. č. 323/92 Z-533/01 - 108/01 Kúpna zmluva V-326/4 zo dňa 20.1.1994 - 16/94 Delimitičná - 128-131/01 Zápis do KN Z-469/96 - 99/96 Zápisná zmluva V-133/97 zo dňa 18.2.1997 - 35/97 Zápis do KN Z-712/97 - 110/97 Osv. o vydržaní N-128/97 zo dňa 4.9.1997 Z-1694/97 - 167/97 Zápis do KN Z-597/98 - 102/98 Zápis do KN Z-418/2002 - 63/02 Rozhodnutie POJN. - 01/2892/R/OK zo dňa 10.8.2001 Z-918/01 - 194/01 Zápis delimitičného protokolu do KN Z-326/03 - 33/03 Rozhodnutie OÚ - PÚ 11 Skalica č. POJN. 02/3822/R/OK zo dňa 30.9.2002 R-39/02 - 126/02 Osv. o vydržaní N-264/2004 zo dňa 16.4.2004 - Z-401/04 - 79/04 Z-21/04 Zápis stavby do KN - 89/04 Kúpna zmluva V-1829/04 zo dňa 29.11.2004 - 215/04 V-2020/04 Kúpna zmluva zo dňa 5.1.2005 a osv. o vydržaní N-829/04 - 205 Protokol o opravě chýby v KN X-22/05 zo dňa 11.5.2005 - 75/05 Kúpna zmluva V-805/05 zo dňa 12.7.2005 - 138/05 Kúpna zmluva 700/05 zo dňa 25.8.2005 - 163/05 Osv. o vydržaní podľa zák. č. 323/92 Z.z. - N-40/07-Z-122/07 - 180/7 Kúpna zmluva V-1554/06 zo dňa 13.12.2006 - 55/07 Rozhodnutie Pořn.2354/498/2006-Mik Obľú Senica zo dňa 10.11.2006 - R-400/06 - 55/07 Kúpna zmluva V-1554/07 zo dňa 7.9.2007 - 178/07 Rozhodnutie X-5707 zo dňa 29.10.2007 SK Skalica - 236/07 Osv. o vydržaní N-52/08 podľa zák.č.323/92 Zb.Z-189/08-41/08 Zápisná zmluva V-649/08 zo dňa 6.5.2008 - 118/08 Zápisná zmluva V-1930/08 zo dňa 7.10.2008 - 239/08 Zápis do KN Z-224/09 - 28/09 Zápis stavby - kachleň do KN Z-215/09 - 69/09 Zápisná zmluva V-1126/09 zo dňa 3.8.2009 - 135/09 Kúpna zmluva V-951/08 zo dňa 16.6.2008 - 167/09 Kúpna zmluva V-2105/08 zo dňa 29.10.2008 - 174/09 Osv. o vydržaní N-215/2008 zo dňa 25.9.2008 Z-1576/08 - 174/09 Kúpna zmluva V-995/11 zo dňa 3.6.2011 - 169/11 /parc. č. 691/ Kúpna zmluva V-1287/12 zo dňa 9.7.2012 - 138/12 Kúpna zmluva V-1291/12 zo dňa 9.7.2012 - 138/12 Kúpna zmluva V-1550/12 zo dňa 21.8.2012 - 191/12 /parc. č. 2340/99, 2340/104, 2340/105, 2340/106/ Kúpna zmluva V-1622/12 zo dňa 11.9.2012 - 216/12 /parc. č. 2340/92, 2340/93/ Kúpna zmluva V-1464/12 zo dňa 21.9.2012 - 224/12 parc. č. 2340/84, 2340/88, 2340/89/ Kúpna zmluva V-1277/12 zo dňa 25.9.2012 - 226/12 parc. č. 2340/90, 2340/101/ Osvčedenie o prehlásení účasníkov o nadohľadnutí vlastníctva N-42/2013 zo dňa 18.1.2013 Z-142/13 - 42/13 Kúpna zmluva V-2716/13 zo dňa 9.12.2013 - 346/13 parc. č. 2340/124, 2340/125/ Kúpna zmluva V-2710/14 zo dňa 17.12.2014 - 874/14 Kúpna zmluva V-1088/15 zo dňa 11.6.2015 - 402/15 Protokol o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetka SR do vlastníctva obcí č. 03076/2014-41VOCI- L00068/14.00 zo dňa 15.10.2015 Z-2064/15 - 764/15 Zápisná zmluva V-741/2017 zo dňa 21.4.2017 - 207/2017 Kúpna zmluva V-1237/2017 zo dňa 19.6.2017 - 285/2017 /parc. č. 1594/1, 1594/2/ Zmluva o prevode vlastníctva V-2019/2018 zo dňa 27.8.2018 - 356/2018 Kúpna zmluva V-2335/2018 zo dňa 22.10.2018 - 424/2018 Zápis do KN - Protokol č. 03719/2019-OV-0250035/19.00 zo dňa 14.1.2020 Z-216/2020 - 154/2020 /parc. č. 3526/2/ Zápis stavby do KN Z-1189/2023 - 241/2023 Kúpna zmluva V-2846/2020 zo dňa 9.12.2020 - 840/2020 /parc. č. 3389/1, 3392/14/ Zápis stavby "jazdiarne Kopyany" do KN Z-2863/2020 - 59/2021 Kúpna zmluva V-2187/2021 zo dňa 8.9.2021 - 309/2021 /parc. č. 2340/143/ Zmluva o bezodplatnom prevode vlastníctva pozemkov vo verejnom zúčíne V-2544/2021 zo dňa 15.10.2021 - 361/2021 /parc. č. 3384/2, 3384/3, 3385/ Kúpna zmluva V-2925/2021 zo dňa 26.11.2021 - 411/2021 /parc. č. 864/1, 864/2/ Kúpna zmluva V-158/2022 zo dňa 10.3.2022 - 69/2022 Kúpna zmluva V-3389/4, 3389/5, 3389/6, 3389/9, 3389/10, 3389/13, 3389/14, 3390/1, 3390/145/ Zmluva o bezodplatnom prevode nehmuteľnosti V-767/1994 zo dňa 11.1.1994 - 88/1994 Výmaz správcu Z-1722/2022 - 346/2022
--

ČASŤ C: TARCHY

<p>K technickej možnosti K vlastníkovi</p>	<p>Obsah</p> <p>Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1937 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulienova 6, Bratislava podľa geomietrického plánu č. 36 566 497-504/2016 na pozemky registra "C" parc. č. 37, 1176/2, 3376/1, 3376/3, 3384/1, 3388/4, 3389/1, 3390/89, 3391, 3392/18, 3393/10, 3393/22, 3389/4, 3389/5, 3390/1 vďaka sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 286 na území Rz 11018 - V214 Gbely - V467 Adamina - Z-2684/2016 - 7017</p> <p>Vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu na celé záložné pozemky parc. č. 902/2, 902/42, 904, 1636/1, 1636/25, 1713 pešo a motorovým vozidlom, prechodu a prejazdu cez ne za účelom sprievodu, vykonávania kontroly, opravy a údržby infraštruktúry ako aj za iných účelom vyvolaných prevádzkovou potrebou infraštruktúry v prospech oprávneného Bratislavska vodárenska spoločnosť, a.s. so sídlom Bratislava, Prešovská 48, IČO: 35 850 370 podľa V-1556/13 zo dňa 1.8.2013, 874/14</p> <p>Vecné bremeno spočívajúce v práve vstupu na celé záložné pozemky parc. č. 2340/18, 2340/52, 2340/55, 2340/88, 2340/90, 2340/92, 2340/99, 2340/100, 2340/103, 2340/104 pešo a motorovým vozidlom, prechodu a prejazdu cez ne za účelom sprievodu, prevádzkovania, vykonávania kontroly, opravy a údržby infraštruktúry ako aj za iných účelom vyvolaných prevádzkovou potrebou infraštruktúry v prospech oprávneného Bratislavska vodárenska spoločnosť, a.s. so sídlom Bratislava, Prešovská 48, IČO: 35 850 370 podľa V-1557/13 zo dňa 1.8.2013, - 209/13</p> <p>Prerokované právo na pozemky registra ČSN parc. č. 3389/4, 3389/5, 3389/10, 3389/13, 3389/14, 3390/1, 3390/145 v prospech predávajúceho Slovenska republiky - v správe Slovenský pozemkový fond na dobu určitú, a to do právoplatného kolaudačného rozhodnutia k celej stavbe "JBV U Zrebínske" podľa zmluvy o zriadení predkupného práva V-158/2022 zo dňa 10.2.2022 - 692/2022, 454/2022, 455/2022</p> <p>Vecné bremeno in personam spočívajúce v práve v prospech oprávneného: Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, Čulienova 6, Bratislava na záloženej nehnuteľnosti (opozitné registra ČKN parc. č. 1997/1) a v povinnosti poskytnúť súpust a to:</p> <p>a) zriadenie a úloženie elektroenergetických zariadení</p> <p>b) udržiavanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.</p> <p>c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmiami oprávneným za účelom výkonu povolených činností a činností uvedených v bode a) a b),</p> <p>v celom rozsahu a klone sa zriaďuje bezodplatne podľa zmluvy o zriadení vecného bremena V-1509/2022 zo dňa 16.6.2022 - 251/2022</p>
<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1937 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulienova 6, Bratislava podľa geomietrického plánu č. 36 566 497-504/2016 na pozemky registra "C" parc. č. 37, 1176/2, 3376/1, 3376/3, 3384/1, 3388/4, 3389/1, 3390/89, 3391, 3392/18, 3393/10, 3393/22, 3389/4, 3389/5, 3390/1 vďaka sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 286 na území Rz 11018 - V214 Gbely - V467 Adamina - Z-2684/2016 - 7017</p>
<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1937 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulienova 6, Bratislava podľa geomietrického plánu č. 36 566 497-504/2016 na pozemky registra "C" parc. č. 37, 1176/2, 3376/1, 3376/3, 3384/1, 3388/4, 3389/1, 3390/89, 3391, 3392/18, 3393/10, 3393/22, 3389/4, 3389/5, 3390/1 vďaka sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 286 na území Rz 11018 - V214 Gbely - V467 Adamina - Z-2684/2016 - 7017</p>
<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1937 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulienova 6, Bratislava podľa geomietrického plánu č. 36 566 497-504/2016 na pozemky registra "C" parc. č. 37, 1176/2, 3376/1, 3376/3, 3384/1, 3388/4, 3389/1, 3390/89, 3391, 3392/18, 3393/10, 3393/22, 3389/4, 3389/5, 3390/1 vďaka sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 286 na území Rz 11018 - V214 Gbely - V467 Adamina - Z-2684/2016 - 7017</p>
<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1937 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulienova 6, Bratislava podľa geomietrického plánu č. 36 566 497-504/2016 na pozemky registra "C" parc. č. 37, 1176/2, 3376/1, 3376/3, 3384/1, 3388/4, 3389/1, 3390/89, 3391, 3392/18, 3393/10, 3393/22, 3389/4, 3389/5, 3390/1 vďaka sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 286 na území Rz 11018 - V214 Gbely - V467 Adamina - Z-2684/2016 - 7017</p>
<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1937 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulienova 6, Bratislava podľa geomietrického plánu č. 36 566 497-504/2016 na pozemky registra "C" parc. č. 37, 1176/2, 3376/1, 3376/3, 3384/1, 3388/4, 3389/1, 3390/89, 3391, 3392/18, 3393/10, 3393/22, 3389/4, 3389/5, 3390/1 vďaka sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 286 na území Rz 11018 - V214 Gbely - V467 Adamina - Z-2684/2016 - 7017</p>
<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1937 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulienova 6, Bratislava podľa geomietrického plánu č. 36 566 497-504/2016 na pozemky registra "C" parc. č. 37, 1176/2, 3376/1, 3376/3, 3384/1, 3388/4, 3389/1, 3390/89, 3391, 3392/18, 3393/10, 3393/22, 3389/4, 3389/5, 3390/1 vďaka sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 286 na území Rz 11018 - V214 Gbely - V467 Adamina - Z-2684/2016 - 7017</p>
<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1937 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulienova 6, Bratislava podľa geomietrického plánu č. 36 566 497-504/2016 na pozemky registra "C" parc. č. 37, 1176/2, 3376/1, 3376/3, 3384/1, 3388/4, 3389/1, 3390/89, 3391, 3392/18, 3393/10, 3393/22, 3389/4, 3389/5, 3390/1 vďaka sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 286 na území Rz 11018 - V214 Gbely - V467 Adamina - Z-2684/2016 - 7017</p>
<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1937 Zb. o výrobe, rozvođe a spotrebe elektriny (elektrizizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulienova 6, Bratislava podľa geomietrického plánu č. 36 566 497-504/2016 na pozemky registra "C" parc. č. 37, 1176/2, 3376/1, 3376/3, 3384/1, 3388/4, 3389/1, 3390/89, 3391, 3392/18, 3393/10, 3393/22, 3389/4, 3389/5, 3390/1 vďaka sa elektroenergetického zariadenia - 1x22 kV VN linka č. 286 na území Rz 11018 - V214 Gbely - V467 Adamina - Z-2684/2016 - 7017</p>

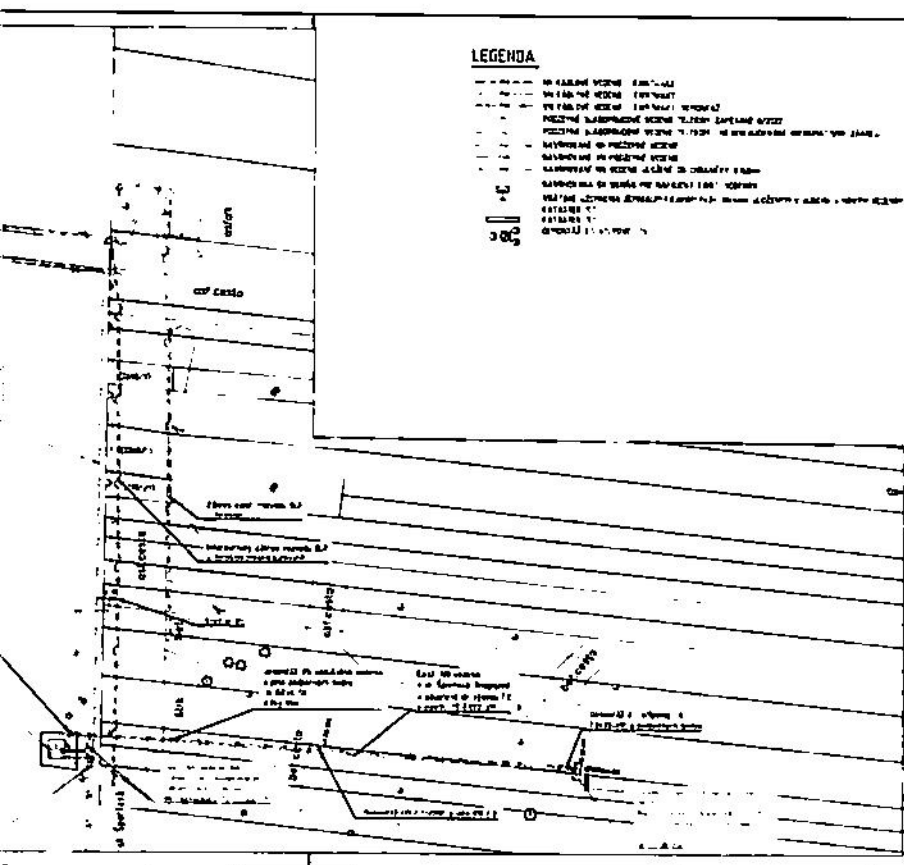
<p>Vlastník poradové číslo 1</p>	<p>Vecné bremeno in rem spočívajúceho v povinnosti každodobého vlastníka pozemkov registra C KN parc. č. 16/32, parc. č. 902/2, parc. č. 902/6, parc. č. 902/42, parc. č. 904, parc. č. 905, parc. č. 906, parc. č. 143/02, parc. č. 154/3, parc. č. 157/02, parc. č. 157/83, parc. č. 1594/2, parc. č. 1609/10, parc. č. 1606/1, parc. č. 1693/8, parc. č. 1713, parc. č. 1816/5, parc. č. 2340/52, parc. č. 13518/1, parc. č. 13519/3 a parc. č. 13519/5 v rozsahu vyznačenom geometrickým plánom č. 33/2023, úradne overeným dňa 17.4.2023 pod číslom G1-149/2023 supplet.</p> <p>1) uloženie, umiestnenie, zriadenie, vedenie a prevádzkovanie infraštruktúry (verejnej kanalizácie)</p> <p>2) udržiavanie, údržbu, opravu, kontrolu, úpravu, odstraňovanie, rekonštrukciu, modernizáciu infraštruktúry (verejnej kanalizácie)</p> <p>3) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmiami oprávneným z vecného bremena alebo ním povereným osobám sa cez záložné pozemky v rozsahu a spôsobom nevyňutým na výkon činností uvedených v bode 1) a 2),</p> <p>4) pásmo ochrany infraštruktúry (verejnej kanalizácie)</p> <p>v prospech každodobého vlastníka infraštruktúry podľa zmluvy o zriadení vecného bremena V-2619/2023 zo dňa 6.12.2023 - 344/2023</p>
----------------------------------	--

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



SC 01 - N° 10000
 N° 10000 - N° 10000
 N° 10000 - N° 10000
 Dika 110

PS 01 - N° 10000
 N° 10000 - N° 10000
 N° 10000 - N° 10000
 SC 01 - N° 10000
 N° 10000 - N° 10000
 N° 10000 - N° 10000
 N° 10000 - N° 10000
 Dika 110



NAPÁJECÍ SYSTÉM	VÝKONOVÉ SYSTÉMY	
	SYSTÉM	SYSTÉM
DOKONANÉ PRÁCE VE VEŘEJNÝCH MÍSTNOSTECH		
SYSTÉM PŘÍK		

POZNÁMKA

POUŽITÍ SYMBOLOV JE ÚPLNĚ VYJÁDŘENO V LEGENDĚ
 VŠECHNÉ PRÁCE MUSEJÍ BÝT VYKONÁNY V SOULADU S
 VEŘEJNÝMI PŘÍKAPKAMI
 VEŠKERÉ PRÁČE MUSEJÍ BÝT VYKONÁNY V SOULADU S
 VEŘEJNÝMI PŘÍKAPKAMI
 VEŠKERÉ PRÁČE MUSEJÍ BÝT VYKONÁNY V SOULADU S
 VEŘEJNÝMI PŘÍKAPKAMI

SVP		Toto je plánovací a kontrolní dokumentace	
Jméno stavby: SITUÁCE STAVBY Místo stavby: SA_001 Kaplice Bratří Světlých Vtáčků 75, KNO 133 0404 220003 Datum: 220728-UC0000-04		Stavba: SA_001 Objednatel: SVP Projektant: SVP Číslo: 220728-UC0000-04	