

Dohoda č. 1/2024

o bezodplatnom prechode a odovzdaní majetku štátu uzatvorená podľa § 2d ods. 4 vo väzbe na § 14d ods .2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“)

Čl. I.

Zmluvné strany

Odovzdávajúci: Slovenská republika
Okresný úrad Žilina
Sídlo: Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
Zastúpený: Mgr. Kamil Ruman, prednosta
(ďalej len odovzdávajúci)

Preberajúci: Obec Nesluša
Sídlo: Nesluša 978, 023 41 Nesluša
Zastúpená: Ing. Zuzana Jancová, starostka
IČO: 00314137
(ďalej len preberajúci)

Čl. II.

Predmet prechodu

1. Predmetom prechodu vlastníctva je nehnuteľnosť vo vlastníctve Slovenskej republiky, v dočasnej správe Okresného úradu Žilina nachádzajúca sa v katastrálnom území Nesluša, zapísaná na katastrálnom odbore Okresného úradu Kysucké Nové Mesto na liste vlastníctva č. 10146 v podiele 95/384 ako pozemok parcela:
E KN č. 3521 – orná pôda o výmere 1074 m².
2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do vlastníctva nehnuteľnosť špecifikovanú v bode 1. tohto článku.

Čl. III.

Dôvod a účel prechodu

1. Podľa § 2d ods. 4 zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov prechádzajú *do vlastníctva obcí z majetku Slovenskej republiky pozemky v dočasnej správe pod stavbami vo vlastníctva obce, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa § 2 až 2c, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.*
2. Odbor výstavby a vodného hospodárstva Okresného národného výboru v Čadci vydal Rozhodnutie č. j. Výst/7-18-327-1964/A zo dňa 27. 04. 1964 o prípustnosti stavby vo veci stavby ihriska na pozemku parc. č. 4540/1 v katastrálnom území Nesluša.

3. Podľa zápisnice napísanej na Miestnom národnom výbore v Nesluši zo dňa 11. 11. 1970 za účelom prevzatia a odovzdania ihriska (hracej plochy) je preukázané, že stavba sa stavala v akcii „Z“.

4. Pozemok parc. E KN č. 3521, orná pôda o výmere 1074 m² je zastavaný ihriskom a slúži pre potreby športového využitia.

Čl. IV.

Účtovná hodnota odovzdávaného majetku

Účtovná hodnota odovzdávaného majetku, bola vypočítaná podľa vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku ako jednotková všeobecná hodnota pozemku nasledovne:

parc. E KN č. 3521 na sumu 882,00 € (slovom Osemstoosemdesiatdva eur).

Čl. V.

Deň prechodu vlastníctva

1. Na platnosť tejto dohody nie je potrebný súhlas Ministerstva financií SR, ani súhlas zriaďovateľa odovzdávajúceho – Ministerstva vnútra SR, nakoľko ide o prechod vlastníctva podľa zákona.

2. Podľa § 14d ods. 4 zákona nehnuteľnosť špecifikovaná v čl. II tejto dohody prechádza do vlastníctva preberajúceho dňom podpísania dohody nadobúdateľom.

3. Návrh na záznam do katastra nehnuteľností podľa § 14d ods. 3 zákona podá v lehote do šiestich mesiacov odo dňa nadobudnutia majetku preberajúci t. j. Obec Nesluša.

4. Zmluvné strany zhodne považujú túto dohodu zároveň za protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku vymedzeného v čl. II podľa § 2d ods. 4 zákona.

Čl. VI

Záverečné ustanovenia

1. Preberajúci pozná fyzický stav nehnuteľného majetku, ktorý na neho prešiel zo zákona a v tomto stave ho preberá.

2. Dňom prechodu prechádzajú na preberajúceho všetky práva a povinnosti k predmetu prechodu.

3. Do vlastníctva obce prechádzajú s predmetným majetkom Slovenskej republiky, ktorý prešiel do vlastníctva obce podľa § 2d zákona, aj súvisiace majetkové práva a do hodnoty nadobúdaného majetku a majetkových práv aj súvisiace záväzky.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že prejavy ich vôle boli urobené slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, s obsahom tejto dohody po prečítaní súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

5. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých odovzdávajúci dostane dve vyhotovenia a preberajúci dve vyhotovenia (z toho jedno vyhotovenie je určené pre katastrálny odbor Okresného úradu Kysucké Nové Mesto na vykonanie záznamu o prechode vlastníctva).

V Žiline dňa

odovzdávajúci:

preberajúci:

.....
Mgr. Kamil Ruman
prednosta

.....
Ing. Zuzana Jancová
starostka