



PARK KULTÚRY A ODDYCHU PREŠOV

Hlavná č.50, 080 01 Prešov, Slovensko

Zmluva o prenájme priestorov, inventára a objednaní služieb

číslo: 29/2024

Čl. I. Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Park kultúry a oddychu, Hlavná 6395/50A, 080 01 Prešov

v zastúpení: **MSc. Barbora Rusíňáková, riaditeľka**

IČO: 00187437

DIČ: 2021225272

IČ DPH: nie je platiteľ DPH

bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Prešov

číslo účtu - IBAN: SK15 0200 0000 0000 0073 0572

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Náboženská spoločnosť Jehovovi svedkovia v Slovenskej republike

Sídlo: Pekná cesta 17, 831 52 Bratislava 34

IČO:30845696

DIČ:2021022081

IBAN:

zastúpený: Peter Topoliu – na základe splnomocnenia zo dňa: 21.2.2024

(ďalej „nájomca“)

Čl. II. Predmet zmluvy

1. Predmetom plnenia zmluvy je **krátkodobý prenájom priestorov v budove SCALA**
2. Názov podujatia: **Pamätná slávnosť**
3. Dátum konania akcie: **24.3.2024** so začiatkom o 18:00 hod.
4. Zmluvné strany sa záväzne dohodli na nasledovnom:
- 5.

A/ **Nájomca si prenajíma nižšie uvedené priestory v časovom rozmedzí:**

Kino Scala od 17:00 hod. do 20:00 hod.

B/ **Nájomca si objednáva služby:**

a) **ostatné služby:** osvetľovací technik, správca,



PARK KULTÚRY A ODDYCHU PREŠOV

Hlavná č.50, 080 01 Prešov, Slovensko

Čl. III. Sankčné podmienky

Poplatky, ktoré znáša nájomca pri porušení povinností uvedených v čl. III budú premietnuté v konečnom vyúčtovaní po skončení akcie:

- a) vzniknutá škoda na prenajatom majetku

Čl. IV. Finančné podmienky

1. Predpokladaná cena za prenájom a poskytnuté služby v zmysle platného cenníka PKO v dobe podpisu tejto zmluvy je vo výške **555,25,-€** (slovom: päťstopäťdesiatpäťeur/25 centov). Prenajímateľ si vyhradzuje právo úpravy ceny za predmet zmluvy na základe relevantného zvýšenia cien energií, služieb a režijných nákladov prenajímateľa platných v dobe konania podujatia.
2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť v hotovosti do pokladne PKO alebo bankovým prevodom na účet prenajímateľa:
 - a) **zálohu** za poskytnuté priestory a služby vo výške **200,- €** (dvesto eur) **do 3 dní** od podpisu zmluvy. V prípade, že nájomca zruší alebo stornuje podujatie, nemá nárok na vrátenie zálohy!
4. Doplatok rozdielu uhradenej zálohy a konečného vyúčtovania za prenájom a poskytnuté služby nájomca uhradí:
 - a) v hotovosti do pokladne do 5 dní od ukončenia akcie na základe vyúčtovania podujatia a tejto zmluvy, ktorá je zároveň daňovým dokladom
 - b) úhradou faktúry prenajímateľa – prevodným príkazom na účet prenajímateľa: SK1502000000000000730572 VÚB Prešov v zmysle vystavenej faktúry.

Pri platbách je variabilný symbol dátum konania podujatia!

Čl. V. Práva a povinnosti zmluvných strán

Prenajímateľ:

- zabezpečiť správcu, ako aj technika /osvetľovač, elektrikár/ BOZP v zmysle platnej legislatívy
- projektor EPSO
- ozvučenie, 1 mikrofón, prehrávač
- osvetlenie biele

Nájomca:

- zodpovedá za privezený inventár, kulisy, technické zariadenie, občerstvenie a pod.
- zodpovedá za svojich hostí pri ich pohybe v celom areáli Scaly.
- sa zaväzuje, že aplikáciu výzdoby pódia zabezpečí maximálne šetrnou lepiacou páskou, nie poškodzovaním pódia klincami, resp. pripínačkami, zároveň nebude realizovať vylep akýchkoľvek materiálov na steny a obvodové múry v celom priestore Scaly.
- sa zaväzuje dôsledne ochraňovať prenajatý majetok prenajímateľa.
- v prípade poškodenia prenajatého majetku a to aj neúmyselného ako aj nadmerného znečistenia interiéru a schodiska sa zaväzuje nahradiť prípadnú vzniknutú škodu, resp. náklady na upratovanie, čo prejedná prenajímateľ a nájomca do 3 dní od vzniku vyššie uvedenej situácie a vyčíslené náklady uhradí nájomca prenajímateľovi do 5 dní odo dňa prejednávania



PARK KULTÚRY A ODDYCHU PREŠOV

Hlavná č.50, 080 01 Prešov, Slovensko

- sa zaväzuje dodržiavať prísny zákaz používania otvoreného ohňa /sviečky/ a fajčenia v celom objekte Scaly ako aj používať dymové efekty!

Zaväzuje sa dodržiavať aktuálne platné opatrenia a odporúčania vydané Úradom verejného zdravotníctva SR alebo iného orgánu nariaďujúceho usmernenia, rozhodnutia a pod. (napr. RÚVZ, Mestský úrad Prešov,...). Nájomca prehlasuje, že v plnom rozsahu preberá zodpovednosť (právnú ako aj finančnú) za prípadné dôsledky vzniknuté nedodržaním vyššie uvedených opatrení.

Nedodržanie alebo hrubé porušenie ktoréhokoli bodu z vyššie uvedených povinností nájomcu môže viesť zo strany prenajímateľa k okamžitému ukončeniu slávnosti bez vrátenia zálohy.

Čl. VI. Ochrana osobných údajov

1. Spracúvanie a ochranu osobných údajov fyzickej osoby upravuje:
 - Nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov), ďalej ako „Nariadenie GDPR“;
 - a Zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ďalej ako „Zákon 18“.
2. Zákonnosť spracúvania osobných údajov zmluvných strán obsiahnutých v tejto zmluve je v zmysle
 - čl. 6, ods. 1., písm. b) *Nariadenia GDPR*, resp. § 13, ods. (1), písm. b) *Zákona 18*.
3. Identifikačné a kontaktné údaje zmluvných strán (obchodné meno, sídlo, štát, IČO, DIČ, IČ DPH, údaje z obchodného registra / živnostenského registra, údaje o banke a bankovom účte, titul, meno a priezvisko oprávnenej osoby konať, číslo OP, podpis, tel. číslo, email, ostatné osobné údaje obsiahnuté v tejto zmluve) sú spracúvané za účelom určenia zmluvných strán a plnenia predmetu tejto zmluvy (vystavenie daňového dokladu – faktúry, jej úhrady a spracovaniu v účtovníctve, vzájomná komunikácia počas trvania tejto zmluvy a po skončení tejto zmluvy v súvislosti so zmluvou, ...) a v zmysle registratúrneho poriadku jednotlivých zmluvných strán, resp. v zmysle platnej legislatívy SR a EÚ budú aj uchovávané a archivované.
4. Zodpovedná osoba DPO – kontaktné údaje na zodpovednú osobu zmluvných strán sú uverejnené na webovom sídle príslušnej zmluvnej strany (v prípade, ak je určená).
5. Dotknutá osoba má v zmysle Nariadenia GDPR, resp. Zákona 18 právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu osobných údajov, právo na vymazanie osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania osobných údajov, právo na prenosnosť osobných údajov, právo namietať spracúvanie osobných údajov, právo podať návrh na začatie konania (čl. 77 / § 100) a na spracovanie osobných údajov, ktoré sa zakladá na udelení súhlasu so spracúvaním osobných údajov, má právo svoj súhlas na spracovanie osobných údajov kedykoľvek odvolať; odvolanie súhlasu nemá vplyv na zákonnosť spracúvania osobných údajov založeného na súhlase udelenom pred jeho odvolaním.
6. Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť v zmysle § 79 Zákona 18. Táto mlčanlivosť platí aj po ukončení tejto zmluvy.
7. Identifikácia (možných) prijemcov:
 - Orgány štátnej správy a verejnej moci na výkon kontroly a dozoru

Čl. VII. Záverečné ustanovenia



PARK KULTÚRY A ODDYCHU PREŠOV

Hlavná č.50, 080 01 Prešov, Slovensko

1. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po jednom pre nájomcu a tri pre prenajímateľa.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami.
3. Túto zmluvu je možné meniť, resp. dopĺňať len písomnou dohodou oboch zmluvných strán.

V Prešove dňa: 28.2.2024