

# Dodatok č. 13 k poistnej zmluve č. 800 400 2861



<b>Poistovateľ</b>	<b>ČSOB Poistovňa, a.s.</b> Žižkova 11, 811 02 Bratislava, Slovenská republika IČO: 31 325 416, IČ DPH: SK7020000218 Zapísaná v OR SR Mestského súdu Bratislava III , odd.: Sa, vl. č. 444/B Poštová adresa: P. O. BOX 815 63, 815 63 Bratislava Infolinka: 0850 111 303 zastúpený: Bc. Jana Kohútová, vzťahový manažér senior - SME, Divízia externej distribúcie poisťovne Mgr. Dušan Vachan, vzťahový manažér - SME, Divízia externej distribúcie poisťovne
<b>Poistník</b>	<b>Obec Rohožník</b> Školské námestie 406/1, 906 38 Rohožník, Slovenská republika IČO: 00 309 923, IČ DPH: SK 2021086848 Zapísaná v Registri organizácií vedenom Štatistickým úradom Slovenskej republiky Číslo účtu: SK20 5600 0000 0032 4001 7008 zastúpený: Mgr. Peter Švaral, starosta
<b>Poistený</b>	zhodný s poistníkom

uzavreli podľa § 788 a nasl. **Občianskeho zákonníka** (ďalej len „OZ“) tento dodatok k poistnej zmluve (ďalej len “dodatok”), ktorý spolu s poistnou zmluvou č. 800 400 2861 tvorí neoddeliteľný celok.

## ČASŤ I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

- Účinnosť poistnej zmluvy: od 10.06.2015 00:00 h. na dobu neurčitú.**
- Účinnosť dodatku: od 21.02.2024 00:00 h .**
- Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán sa riadia touto poistnou zmluvou, jej prípadnými dodatkami, poistnými podmienkami poisťovateľa, ktoré sú prílohou zmluvy a tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.
- Predmet dodatku: Zmluvné strany sa dohodli, že týmto dodatkom sa:
  - aktualizuje príloha č. 1 – upravuje sa nehnuteľnosť uvedená pod p. č. 13 a dopĺňa nehnuteľnosť pod p. č. 23,
  - na základe písm. a) mení poistná suma uvedená v Časti II., Druh poistenia 1, Čl. 2 pod p. č. 1,
  - v Časti II., Druh poistenia 1, Čl. 7 dopĺňa osobitné dojednanie uvedené pod p. č. 13.,
  - dopĺňa predmet poistenia uvedený v Časti II., Druh poistenia 4, Čl. 2 pod p. č. 6,
  - na základe písm. a) až d) mení Časť III. Poistné, splatnosť poistného.

Znenie poistnej zmluvy v zmysle tohto dodatku sa mení nasledovne:

**ČASŤ II.  
OBSAH ZMLUVY**

**DRUH POISTENIA 1  
POISTENIE MAJETKU – ŽIVELNÉ POISTENIE**

- Článok 1**  
**Poistné podmienky**
- Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:
- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku VPP PMA 2012 (ďalej len „VPP PMA 2012“)
  - Osobitné poistné podmienky pre živelné poistenie OPP ZVL 2012 (ďalej len „OPP ZVL 2012“)
  - Zmluvné dojednania pre poistenie miest a obcí ZD MO 2015 (ďalej len „ZD MO 2015“)

**Článok 2**  
**Predmet poistenia,  
poistná suma**

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota
1	výber vlastných budov, špecifikovaných v prílohe č. 1	24 593 040,35	s	nová hodnota
2	súbor vlastných výrobných a prevádzkových zariadení	173 000,00	s	nová hodnota
3	výber vlastných vedľajších stavieb – kategória A, spevnené plochy a chodníky, špecifikované v prílohe č. 2	85 070,68	s	nová hodnota
4	súbor vlastných vedľajších stavieb – kategória A, spevnené plochy a studňa	12 354,45	s	nová hodnota
5	výber vlastných vedľajších stavieb – kategória B, verejné parkové osvetlenie, špecifikované v prílohe č. 7	79 159,49	s	nová hodnota
6	kotolňa vrátane príslušenstva	1 492 700,00	s	nová hodnota
7	vlastné peniaze, ceniny a cennosti	20 000,00	bez	prvé riziko
8	kamerový systém	30 043,50	s	nová hodnota
9	vlastná vedľajšia stavba - kategória D - prístrešok na bicykle	7 048,40	s	nová hodnota
10	výber vlastných vedľajších stavieb - revitalizácia parku, špecifikované v prílohe č. 5	12 948,29	s	nová hodnota
11	vlastné vedľajšie stavby kategórie A – kontajnerové stojiská	143 930,91	s	nová hodnota
12	výber vlastných výrobných a prevádzkových zariadení a stavebných súčastí, špecifikované v prílohe č. 8 Zmluva o NFP č. MK-080/2022/SOIROPO3-302071BQZ1 Projekt Modernizácia multifunkčnej divadelnej sály KD Rohožník	210 435,51	s	nová hodnota
<b>POISTNÁ SUMA SPOLU:</b>		<b>26 859 731,57</b>		

\* p.č. = poradové číslo

**Článok 3**  
**Miesto poistenia**

- Pre predmet poistenia pod p.č. 1: špecifikované v prílohe č. 1  
 Pre predmet poistenia pod p.č. 2: špecifikované v prílohe č. 3  
 Pre predmety poistenia pod p.č. 3: špecifikované v prílohe č. 2  
 Pre predmet poistenia pod p.č. 4: Zariadenie sociálnych služieb Rohožník 45, 906 38 Rohožník  
 Pre predmet poistenia pod p.č. 5: ul. Pri Potoku, Rohožník  
 Pre predmet poistenia pod p.č. 6: K rašeline 363, 906 38 Rohožník  
 Pre predmet poistenia pod p.č. 7: Obecný úrad Školské námestie 406/1, 906 38 Rohožník  
 Pre predmet poistenia pod p.č. 8: katastrálne územie obce Rohožník  
 Pre predmet poistenia pod p.č. 9: Senická ulica, parc.č. 396/2, 906 38 Rohožník  
 Pre predmet poistenia pod p.č. 10: Park na Barine: parc.č. 31/1 a 3061/15, 906 38 Rohožník  
 Pre predmet poistenia pod p.č. 11: špecifikované v prílohe č. 6  
 Pre predmet poistenia pod p.č. 12: Školské námestie 3, 906 38 Rohožník

**Článok 4**  
**Poistené riziká**

Komplexný živel (v zmysle Čl. 1 bod 1. písm. b) ZD MO 2015)

**Článok 5**  
**Spoluúčasť**

- Pre predmety poistenia pod p. č. 1 až 6, 8, 9, 11 a 12: 50,00 Eur  
 Pre predmet poistenia pod p. č. 7: 30,00 Eur  
 Pre predmet poistenia pod p. č. 10: 10%, min. 100,00 Eur

## Článok 6 Limity poistného plnenia

1. Pre poistné riziko víchrica podľa Čl. 1. bod 4 písm. a) OPP ZVL 2012 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške *poistnej sumy spolu* uvedenej v Článku 2, maximálne však 3 350 000,00 Eur.
2. Pre poistné riziko povodeň a záplava podľa Čl. 1. bod 3 písm. a) OPP ZVL 2012 sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške 10 % z *poistnej sumy spolu* uvedenej v Článku 2, maximálne však 3 350 000,00 Eur.
3. Pre poistné riziká podľa OPP ZVL 2012 Čl. 1. bod 3. písm. b) a bod 4. písm. b) – j) sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške *poistnej sumy spolu* uvedenej v Článku 2, maximálne však 10 000 000,00 Eur.

## Článok 7 Osobitné dojednania

1. Pre poistenie stavebných a terénnych úprav parku sa dojednáva, že:
  - a) poistenie sa vzťahuje iba na živelné udalosti,
  - b) poistenie sa v dojednanom rozsahu vzťahuje iba na náklady na odstránenie poškodených rastlín alebo ich častí, odstránenie nánosov a úpravu pozemku v mieste poistenia po poistnej udalosti do stavu bezprostredne pred poistnou udalosťou a ďalej náklady spojené s výsadbou nových rastlín a porastov,
  - c) poistenie sa nevzťahuje na samotné rastliny a porasty (náklady na ich nadobudnutie). Ďalej sa poistenie nevzťahuje na odstránenie škôd, ktoré boli v mieste poistenia pred poistnou udalosťou, i keď poistná udalosť túto oblasť zasiahla (čo je napríklad odstránenie rastlín vyhynutých inak ako poisteným rizikom alebo úprava nánosov na pozemku, ktoré nevznikli s súvislosti s poisteným rizikom).
2. Odchýlne od OPP ZVL 2012, Čl. 2, bod 1. písm. r) sa dojednáva, že poistenie sa vzťahuje aj na prípad poškodenia alebo zničenia poistených **vecí umiestnených na vonkajšej strane budovy** (napr. firemné štíty, reklamné pútače a reklamné tabule, vonkajšie osvetlenie, anténne systémy a iné podporné konštrukcie) zapríčineného **rizikom víchrica a krupobitie**. Ročný limit plnenia pre škody podľa tohto dojednania je 10 000,00 Eur.
3. Na rozdiel od OPP ZVL 2012 Čl. 5 bod 22. sa za úder blesku považuje aj **nepriamy úder blesku**. Za škodu spôsobenú nepriamym úderom blesku sa považuje škoda na poistenej veci spôsobená prepätím, zvýšenou silou elektrického prúdu alebo vplyvom elektromagnetických účinkov blesku. Toto poistné krytie sa vzťahuje iba na nasledovné stavebné súčasti budov:
  - a) elektroinštaláciu vrátane príslušných meracích prístrojov a rozvodných skriň, avšak bez prenosných svietidiel a elektrospotrebičov,
  - b) telefónne, dátové a televízne káble nainštalované pod omietkou alebo vedené v lištách.Pre škody spôsobené nepriamym úderom blesku sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške 5 000,00 Eur pre všetky poistené budovy spolu.
4. Poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia veci poistným rizikom „rozšírený rozsah poistenia“ (alebo „EC“) v rozsahu OPP ZVL 2012, čl. 1, ods. 4. sa vzťahuje aj na poškodenie alebo zničenie vecí spôsobené **búrlivým vetrom**. Za búrlivý vietor sa považuje vietor, ktorý dosahuje priemernú rýchlosť viac ako 60 km/h v trvaní najmenej 2 minút. Ak sa nedá táto rýchlosť vetra pre miesto škody zistiť, potom sa za búrlivý vietor považuje, ak poistený preukáže, že pohyb vzduchu v okolí poistenej veci vyvolal obdobné škody na obdobných veciach alebo na iných veciach schopných rovnakého odporu. Pre riziko búrlivý vietor sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške 10% z poistnej sumy, max. 100 000,00 Eur v rámci ročného limitu plnenia pre škody spôsobené víchricou.
5. V prípade, že je dojednané živelné poistenie pre budovy a vedľajšie stavby na cintoríne, poistenie sa automaticky vzťahuje aj na **náhrobné kamene/ pomníky** v rozsahu podľa OPP ZVL 2012, čl. 1, ods. 2., 3. a 4. písm. f). Limit plnenia pre škody podľa tohto dojednania: 500,00 Eur na jednu poistnú udalosť a 1 000,00 Eur na všetky poistné udalosti počas jedného poistného obdobia.
6. Poistenie živelných udalostí sa vzťahuje aj na nasledujúce prípady:
  - a) **ušlý zisk z prenájmu** priestorov, ktoré sú súčasťou poistenej budovy a/alebo vedľajšej stavby, prenajímané na základe zmluvy a ktoré sa po poistnej udalosti stali nepoužiteľné na svoj pôvodný účel. Ročný limit plnenia: zmluvne dohodnutá suma za trojmesačný prenájom, maximálne však 10 000,00 Eur,
  - b) **náklady na zistenie príčiny a rozsahu škody** v poistenej budove, ak sa táto škoda preukáže za poistnú udalosť v zmysle poistenia podľa ZD MO 2015,
  - c) **náklady na náhradné ubytovanie** pre obyvateľov sociálneho zariadenia, internátu, bytu alebo iného ubytovacieho zariadenia, ktoré sa nachádzajú v poistenej budove, sú prevádzkované poisteným a ktoré sa po poistnej udalosti stali neobývatelné. Náklady na náhradné ubytovanie nezahŕňajú akékoľvek vedľajšie náklady spojené s ubytovaním ako napr. stravu, dopravu, sťahovanie či uskladnenie hnutelných vecí. Ročný limit plnenia: 1 000,00 Eur,
  - d) **náklady na ekologické zvýhodnenie** značne poškodenej alebo zničenej budovy v dôsledku poistnej udalosti vrátane nákladov na získanie energetického certifikátu. Pokiaľ je k zabudovaniu prvkov ekologického zvýhodnenia potrebné vypracovanie projektu architektom, poisťovateľ poskytne aj náklady na takýto projekt.

Ročný limit plnenia: 5 % z poistného plnenia, max. 10 000,00 Eur pre ekologické zvýhodnenie vrátane nákladov na získanie energetického certifikátu a 1 000,00 Eur pre náklady na architektom vyhotovený projekt. Limit plnenia sa dojednáva nad rámec dojednanej poistnej sumy pre poistenú budovu.

Poistné plnenie poskytnuté poisťovateľom za vynaložené náklady v zmysle tohto písm. d) bude poskytnuté na základe faktúry, preukazujúcej nainštalovanie ekologických zariadení/opatrení v zmysle týchto osobitných dojednaní na poistenú budovu, na ktorej nastala poistná udalosť. Poisťovateľ je po poistnej udalosti oprávnený si vyžiadať dopĺňujúce doklady k vyplateniu nákladov na ekologické zvýhodnenie poistenej budovy.

Za značné poškodenie sa považuje také poškodenie budovy, pri ktorom výška škody predstavuje min. 40% z poistnej hodnoty poistenej budovy (t. j. pri poistení na novú hodnotu 40% z novej hodnoty, pri poistení na časovú hodnotu 40% z časovej hodnoty).

Za zničenú sa poistená budova považuje vtedy, keď hodnota opravy poškodených častí presiahne časovú hodnotu budovy. Náklady na ekologické zvýhodnenie budovy sa vzťahujú výlučne na budovy v zmysle VPP PMA 2012, Časť Špecifikácia skupín predmetov poistenia, písm. A, bod 1., ktoré slúžia na výkon činnosti obecného/ mestského úradu, rôznych typov administratívnej činnosti (úradu, informačné centrá a pod.), budovy zdravotných, kultúrnych a obchodných stredísk, školských a predškolských zariadení, centier voľného času, sociálne byty a ubytovne, domovy sociálnych služieb, budovy slúžiace na rekreáciu a šport; nevzťahujú sa na iné budovy a vedľajšie stavby v zmysle ZD MO 2015, čl. 2 ods. 1. písm. c).

Poisťovateľ poskytne náklady na ekologické zvýhodnenie značne poškodenej alebo zničenej budovy za podmienky, že poistená budova nebola podpoistená v zmysle VPP PMA 2012, čl. 10.

Za ekologické zvýhodnenie budov sa považuje použitie tzv. ekologickej architektúry pri znovuoobnovení značne poškodenej alebo zničenej poistenej budovy, pričom za ekologickú architektúru sa považuje najmä:

- využívanie materiálov ohľaduplných k životnému prostrediu a prírodných materiálov (minerálna vlna, expandovaný polystyrén (EPS), eco-cement),
- použitie kombinácie kvalitnej izolácie a systému kúrenia a ventilácie, ktorý používa povrchy vyžarujúce teplo za účelom zabráneniu únikom tepla (vzduchotechnické jednotky vybavené rekuperačnou jednotkou, nízkoteplotné radiátory, kogeneračné jednotky, adiabatické chladenie, systém automatického tienia a chladenia, vegetatívne alebo rastlinné strechy, izolačné zasklenie),
- použitie strešných solárnych panelov, fotovoltaických panelov,
- využitie geotermálneho tepelného čerpadla,
- využitie kotla na biomasu/pelety,
- systémy na zadržiavanie a následné využitie dažďovej vody (napr. na splachovanie, sprchy a pod.).

7. Poistné plnenie poskytnuté poisťovateľom za vynaložené náklady v zmysle ZD MO 2015, čl. 4, ods. 1. písm. a) - g), náklady v zmysle písm. a) až c) bodu 6. týchto osobitných dojednaní a náklady v zmysle VPP PMA 2012, čl. 15, spolu s poistným plnením za poškodené alebo zničené veci je obmedzené poistnou sumou pre jednotlivé položky predmetov poistenia alebo limitom poistného plnenia dojednaného v zmluve alebo ZD MO 2015.

8. **Poistenie vecí umiestnených na voľnom priestranstve - víchrica, krupobitie:**

Odchylné od čl. 2 ods. 1. písm. q) OPP ZVL 2012 sa poistenie vzťahuje aj na hnuťelné veci a zásoby na voľnom priestranstve, ak ku škode došlo víchricou alebo krupobitím. Toto dojednanie sa nevzťahuje na motorové vozidlá. Ročný limit plnenia pre škody podľa tohto dojednania: 10 000,00 Eur.

9. **Vonkajšie dažďové odkvapy a zvody:**

Dojednáva sa, že odchylné od čl. 5 ods. 24. OPP ZVL 2012 sa za vodovodné zariadenie považujú aj vonkajšie dažďové odkvapy a zvody. Ročný limit plnenia pre škody podľa tohto dojednania: 10 000,00 Eur.

10. **Strata vody, kvapaliny alebo pary z vodovodného zariadenia:**

Odchylné od čl. 2 ods. 4. písm. c) OPP ZVL 2012 sa poistenie pre prípad úniku vody z vodovodného zariadenia vzťahuje aj na stratu vody, kvapaliny alebo pary z vodovodného zariadenia.

Poistený je povinný preukázať výšku škody (napr. dokladom od zmluvného dodávateľa vody, následnými odpočtami z prietokových meradiel, dobou úniku, objemom sústavy, atď.).

Ročný limit plnenia pre škody podľa tohto dojednania: 1 000,00 Eur.

11. **Škody spôsobené vystúpením kvapalín z kanalizačného a odpadového potrubia:**

Dojednáva sa, že odchylné od čl. 2 ods. 3. písm. d) OPP ZVL 2012 sa poistenie vzťahuje aj na škody spôsobené vystúpením kvapalín z kanalizačného a odpadového potrubia, ak škoda nevznikla v príčinnej súvislosti s povodňou alebo záplavou.

Za škodu podľa tohto osobitného dojednania sa považuje poškodenie alebo zničenie predmetu poistenia v dôsledku silných, privalových alebo dlhotrvajúcich atmosférických zrážok, ktoré spôsobia spätné vystúpenie vody z udržiavaného a technicky plne funkčného kanalizačného potrubia, ktoré je vybavené spätnou klapkou.

Za atmosférické zrážky sa považujú dažďové zrážky, voda z topiaceho sa snehu, ľadu alebo námrazy.

Ročný limit plnenia pre škody podľa tohto dojednanja: 1 000,00 Eur

#### 12. Škody spôsobené voľne žijúcimi živočíchmi

Dojednáva sa, že čl. 1 ods. 4. OPP ZVL 2012 sa rozširuje o písm. k) škody spôsobené voľne žijúcimi živočíchmi.

Za škodu spôsobenú voľne žijúcimi živočíchmi sa považuje škoda spôsobená deštruktívnou činnosťou voľne žijúcich živočíchov na elektroinštalácii alebo na vonkajšej fasáde stavieb, t. j. na izolácii z penového polystyrénu alebo minerálnej vlny, ak na izolácii bola konečná povrchová úprava.

Pre toto rozšírenie poistného krytia sa povinnosti poistníka/poisteného uvedené v čl. 4 OPP ZVL 2012 rozširujú o povinnosť:

- vykonávať deratizáciu, ak tak ustanovujú všeobecne záväzné právne predpisy,
- predložiť doklad o vykonaných deratizáciách v prípade požiadania poistovateľa.

Pre poistenie podľa tohto osobitného dojednanja sa dojednáva:

- ročný limit plnenia vo výške 1 000,00 Eur,
- spoluúčasť vo výške 50,00 Eur.

#### 13. Odchylné od OPP ZVL 2012, Čl. 2, ods. 1., písm. l) sa poistenie vzťahuje aj na neskolaudovanú budovu uvedenú v prílohe č. 1 pod p. č. 13 a 23. Poistenie neskolaudovanej budovy sa nevzťahuje na škody, ktorých príčina vznikla na elektrických, plynových, vodovodných zariadeniach alebo vyhradených technických zariadeniach, ku ktorým nebola vydaná revízna správa. Ďalej sa dojednáva, že poistenie sa nevzťahuje na nehnuteľnosti, na ktorých sú vykonávané stavebné úpravy a hnutelne veci v nich uložené, ak vykonávané stavebné úpravy mali vplyv na príčinu vzniku alebo zväčšenie rozsahu následkov škody. Poistený je povinný do 30.04.2024 predložiť poistovateľovi platné kolaudačné rozhodnutie pre predmetnú budovu.

## DRUH POISTENIA 2 POISTENIE MAJETKU – POISTENIE PRE PRÍPAD ODCUDZENIA

### Článok 1 Poistné podmienky

Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:

- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku VPP PMA 2012 (ďalej len „VPP PMA 2012“)
- Osobitné poistné podmienky pre poistenie odcudzenia a vandalizmu OPP ODV 2012 (ďalej len „OPP ODV 2012“)
- Zmluvné dojednania pre zabezpečenie proti odcudzeniu ZD ZAB – C 2012
- Zmluvné dojednania pre poistenie miest a obcí ZD MO 2015 (ďalej len „ZD MO 2015“)

### Článok 2 Predmet poistenia, poistná suma

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota
1	súbor vlastných výrobných a prevádzkových zariadení	173 000,00	s	nová hodnota
2	vlastné peniaze, ceniny a cennosti	10 000,00	bez	prvé riziko
3	preprava peňažnej zásielky peňažným poslom	7 000,00	bez	prvé riziko
4	stavebné súčasti súboru vlastných budov a vedľajších stavieb – vo vnútri (technológia kotolne)	64 900,00	s	prvé riziko
5	stavebné súčasti výberu vlastných vedľajších stavieb kategórie A, špecifikovaných v prílohe č. 2	85 070,68	s	prvé riziko
6	stavebné súčasti výberu vlastných vedľajších stavieb kategórie B, verejné parkové osvetlenie, špecifikovaných v prílohe č. 7	79 159,49	s	prvé riziko
7	stavebné súčasti výberu vlastných budov a vedľajších stavieb – na vonkajšej strane budovy a vo vnútri, špecifikovaných v prílohe č. 1, stavebné súčasti vlastnej vedľajšej stavby - kategória D - prístrešok na bicykle, stavebné súčasti výberu vlastných vedľajších stavieb - revitalizácia parku, špecifikovaných v prílohe č. 5	10 000,00	s	prvé riziko
8	kamerový systém	30 043,50	s	nová hodnota
9	stavebné súčasti výberu vlastných vedľajších stavieb kategórie A – kontajnerových stojísk	143 930,91	s	prvé riziko
10	výber vlastných výrobných a prevádzkových zariadení a stavebných súčastí, špecifikované	210 435,51	s	nová hodnota



v prílohe č. 8 Zmluva o NFP č. MK-080/2022/SOIROPO3- 302071BQZ1 Projekt Modernizácia multifunkčnej divadelnej sály KD Rohožník			
<b>POISTNÁ SUMA SPOLU:</b>	<b>813 540,09</b>		

\* p.č. = poradové číslo

### Článok 3 Miesto poistenia

- Pre predmet poistenia pod p.č. 1: špecifikované v prílohe č. 3  
 Pre predmet poistenia pod p.č. 2: Obecný úrad Školské námestie 406/1, 906 38 Rohožník  
 Pre predmet poistenia pod p.č. 3: územie SR  
 Pre predmet poistenia pod p.č. 4: K rašelne 363, 906 38 Rohožník  
 Pre predmety poistenia pod p.č. 5: špecifikované v prílohe č. 2  
 Pre predmet poistenia pod p.č. 6: ul. Pri Potoku, Rohožník  
 Pre predmet poistenia pod p.č. 7: špecifikované v prílohe č. 1  
 Senická ulica, parc.č. 396/2, 906 38 Rohožník  
 Park na Barine: parc.č. 31/1 a 3061/15, 906 38 Rohožník  
 Pre predmet poistenia pod p.č. 8: katastrálne územie obce Rohožník  
 Pre predmet poistenia pod p.č. 9: špecifikované v prílohe č. 6  
 Pre predmet poistenia pod p.č. 10: Školské námestie 3, 906 38 Rohožník

### Článok 4 Poistené riziká

- Krádež vlámaním, lúpežné prepadnutie, vandalizmus (v zmysle Čl. 1. bod 1. a 2. OPP ODV 2012): pre predmety poistenia pod p.č. 1, 2, 4 až 10
- Lúpežné prepadnutie pri preprave peňažnej zásielky peňažným poslom (v zmysle Čl. 1. bod 3. OPP ODV 2012): pre predmety poistenia pod p.č. 3
- Vonkajší vandalizmus (v zmysle bodu 3. Čl. 1. ZD MO 2015): pre predmet poistenia pod p.č. 7 a 9

### Článok 5 Spoluúčasť

- Krádež vlámaním, lúpežné prepadnutie, vandalizmus:
  - pre predmety poistenia pod p.č. 1, 4, 7, 8 a 10: 50,00 Eur
  - pre predmet poistenia pod p.č. 2: 30,00 Eur
  - pre predmety poistenia pod p.č. 5, 6, 9: 10%, minimálne 100,00 Eur
- Lúpežné prepadnutie pri preprave peňažnej zásielky peňažným poslom: 30,00 Eur
- Vonkajší vandalizmus: 50,00 Eur

### Článok 6 Limity poistného plnenia

- Pre poistné riziká uvedené v článku 4 bod 3. tohto druhu poistenia sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške 10 000,00 Eur.
- Pre poistné riziko Sprejerstvo sa v rámci limitu plnenia dojednaného v bode 1. tohto článku dojednáva ročný limit plnenia 500,00 Eur.
- Odchylné od ZD MO 2015 sa pre predmety poistenia pod p.č. 5, 6 a 9 dojednáva, že Článok 3 bod 2. ZD MO 2015 sa nebude uplatňovať.

### Článok 7 Osobitné dojednania

- Pre účely tejto zmluvy sa za Sprejerstvo považuje úmyselné poškodenie alebo zničenie povrchu vecí akýmkoľvek znečistením, zafarbením a pod. (napr. sprejerami). Toto poistenie sa vzťahuje iba na poistné udalosti, ktoré boli vyšetrené políciou.
- Zmluvné strany sa dohodli, že trezor uvedený v prílohe č. 4 poisťovateľ akceptuje ako trezor v bezpečnostnej triede I. podľa ZD ZAB – C 2012.
- Na rozdiel od ZD ZAB – C 2012 odsek II. bod 4. sa dojednáva, že pre limit plnenia 5 000,00 Eur sa dojednáva nasledovný spôsob zabezpečenia:
  - Umiestnenie: T1
  - Zabezpečenie vchodových dverí: D3 alebo (D2 a E1)
  - Zabezpečenie okien, presklených častí, ostatných otvorov: O2
- Pre predmet poistenia č. 8 sa dojednávajú odchylné od ZD ZAB - C 2012 nasledujúce limity a spôsoby zabezpečenia pre riziko odcudzenia:
  - pevne upevnené tak, že dolné okraje konštrukčného upevnenia siahajú minimálne do výšky 5 metrov nad úroveň okolitého terénu.
 Maximálnym limitom plnenia pre jednu poistnú udalosť prislúchajúcim k vyššie uvedeným zabezpečeniam je 5 000 Eur.

**DRUH POISTENIA 3**  
**POISTENIE MAJETKU – POISTENIE SKLA**

- Článok 1**  
**Poistné podmienky**
- Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:
- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie majetku VPP PMA 2012 (ďalej len „VPP PMA 2012“)
  - Osobitné poistné podmienky pre poistenie skla OPP SKL 2012(ďalej len „OPP SKL 2012“)
  - Zmluvné dojednania pre poistenie miest a obcí ZD MO 2015 (ďalej len „ZD MO 2015“)

**Článok 2**  
**Predmet poistenia,**  
**poistná suma**

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH	Poistná hodnota
1	sklo – zasklenie stavebných súčastí a príslušenstva budovy a vedľajších stavieb vrátane prístrešku na bicykle	10 000,00	s	prvé riziko
<b>POISTNÁ SUMA SPOLU:</b>		<b>10 000,00</b>		

\* p.č. = poradové číslo

- Článok 3**  
**Miesto poistenia**
- Pri Potoku, parc. č. 293/2, 487/5, Rohožník  
K rašeline 363, 906 38 Rohožník  
špecifikované v prílohe č. 1  
Senická ulica, parc.č. 396/2, 906 38 Rohožník

- Článok 4**  
**Spoluúčasť**
- 30,00 Eur

- Článok 5**  
**Osobitné dojednania**
- Osobitne sa dojednáva, že poistenie skla podľa OPP SKL 2012 sa vzťahuje aj na prístrešok na bicykle LEXAN.

**DRUH POISTENIA 4**  
**POISTENIE STROJNÝCH A ELEKTRONICKÝCH ZARIADENÍ**

- Článok 1**  
**Poistné podmienky**
- Pre poistenie platia a rozsah poistenia určujú:
- Všeobecné poistné podmienky pre poistenie strojov a elektronických zariadení VPP SEZ 2012 (ďalej len „VPP SEZ 2012“)

**Článok 2**  
**Predmet poistenia,**  
**poistné sumy**

p.č.*	Predmet poistenia	Napočítaná poistná suma v Eur	DPH
1	súbor technického vybavenia budov (kotolňa)	1 298 000,00	bez
2	strojné zariadenie (výtah)	30 000,00	bez
3	súbor elektronických zariadení (stolové počítače, notebooky, televízory)	45 000,00	bez
4	súbor el. zariadení (PC, Tlačiarne)	20 000,00	bez
5	výber el. zariadení - Audio-video technika, Osvetlenie, Rekonštrukcia vzduchotechniky, Germicidne žiariče, špecifikované v prílohe č. 8 Zmluva o NFP č. MK-080/2022/SOIROPPO3-302071BQZ1 Projekt Modernizácia multifunkčnej divadelnej sály KD Rohožník	90 497,73	s
6	súbor technického vybavenia budov (vykurovanie – technológia kotolne, vzduchotechnika a chladenie) Zmluva o poskytnutí NFP, číslo zmluvy IROP-Z-302071BLZ9-74-73, Názov projektu: Nadstavba a prístavba 12 triednej ZŠ Rohožník, Kód projektu v ITMS2014+ : 302071BLZ9	50 000,00	s
<b>POISTNÁ SUMA SPOLU:</b>		<b>1 533 497,73</b>	

\* p.č. = poradové číslo

Poistenie vecí pod P. č. 1, 2 a 6 sa dojednáva na prvé riziko.

- Článok 3**  
**Miesto poistenia**
- Pre predmet poistenia uvedené pod p.č. 1: K rašeline 363, 906 38 Rohožník  
Pre predmety poistenia uvedené pod p.č. 2 a 3: Zariadenie sociálnych služieb Rohožník 45, 906 38 Rohožník  
Pre predmet poistenia uvedený pod p.č. 4: Obecný úrad, Školské námestie 406/1, 906 38 Rohožník  
Pre predmet poistenia pod p.č. 5: Školské námestie 3, 906 38 Rohožník

Pre predmet poistenia pod p.č. 6: Školské námestie 399, 906 38 Rohožník

**Článok 4** Poistenie strojov a elektronických zariadení proti všetkým rizikám (v zmysle Čl. 5. VPP SEZ 2012)

**Poistené riziká**

**Článok 5** Pre predmet poistenia pod p. č. 1, 2, 5 a 6: 5%, minimálne 100,00 Eur  
**Spoluúčast'** Pre predmet poistenia pod p. č. 3, 4: 50,00 Eur

**Článok 6** Pre predmet poistenia uvedený v Článku 2 pod p.č. 1 tohto druhu poistenia sa dojednáva ročný limit plnenia vo výške 129 800,00 Eur.  
**Limity poistného plnenia**

**Článok 7** Odchylné od VPP SEZ 2012, článok 6., časť I., bod 1., písm. f) sa dojednáva, že poistenie sa vzťahuje aj na  
**Osobitné dojednania** notebooky.

### ČASŤ III. POISTNÉ, SPLATNOSŤ POISTNÉHO

- Poistné podľa § 796 OZ je bežné.
- Ročné poistné vrátane dane z poistenia za poistenie podľa tejto zmluvy pozostáva z:

Druh poistenia	Poistné v Eur
1. Živelné poistenie	8 729,68
2. Odcudzenie vrátane vandalizmu	1 804,91
3. Poistenie skla	238,39
4. Poistenie strojov a elektronických zariadení	2 955,78
<b>SPOLU</b>	<b>13 728,76</b>

Obchodná zľava: <b>25 %</b>	
z toho: zľava za frekvenciu platenia:	5 %
zľava za viacročnosť poistenia:	5 %
osobitná obchodná zľava:	15 %
Ročné poistné vrátane dane z poistenia po obchodnej zľave v Eur:	<b>10 296,56</b>
Daň z poistenia v Eur:	762,71
Ročné poistné bez dane z poistenia v Eur:	9 533,85

- Poistovateľ poskytol poistníkovi zľavu 5 % za viacročnosť poistenia (3 roky), ktorá je zahrnutá vo vyššie uvedenej obchodnej zľave. Ak poistník vypovie túto poistnú zmluvu skôr ako k 09.06.2024, je povinný doplatiť poisťovateľovi poistné zodpovedajúce zľave poskytnutej za viacročnosť poistenia najneskôr do 30 dní od ukončenia účinnosti tejto zmluvy.
- Doplatok poistného** za tento dodatok vo výške **437,67 Eur** je splatný najneskôr do 14 dní od uzavretia tohto dodatku.
- Celkové poistné vo výške **10 296,56 Eur** bude platené ročne ku dňu **10.06.** bežného roka.
- Poistné poukáže poistník príkazom k úhrade na **účet poisťovateľa číslo: SK39 7500 0000 0002 5501 5933**  
**variabilný symbol: 8004002861** (číslo zmluvy)

### ČASŤ IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- Vznik škodovej udalosti** je poistník povinný nahlásiť bez zbytočného odkladu v súlade so Všeobecnými poistnými podmienkami poisťovateľa na Call centrum likvidácie, tel. **0850 311 312**.
- Ostatné ustanovenia poistnej zmluvy č. 800 400 2861, vrátane príloh č. 2 až 8 a jej predchádzajúcich dodatkov, ktoré neboli týmto dodatkom dotknuté, ostávajú nezmenené.
- Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
  - Príloha č. 1 – Zoznam vlastných budov
  - Príloha č. 2 – Revitalizácia verejného priestranstva
  - Príloha č. 3 – Rozdelenie poistných súm na jednotlivé miesta poistenia vlastných výrobných a prevádzkových zariadení
  - Príloha č. 4 – Fotodokumentácia trezoru



- Príloha č. 5 - Revitalizácia parku na Barine
  - Príloha č. 6 - Miesta poistenia pre kontajnerové stojiská
  - Príloha č. 7 - Revitalizácia verejných priestranstiev obce Rohožník (SO3 Verejné parkové osvetlenie),
  - Príloha č. 8 - Projekt Modernizácia multifunkčnej divadelnej sály KD Rohožník.
4. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové znenie ustanovenia, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.
5. Poistné sumy v tejto zmluve stanovil poisťník a/alebo poistený na vlastnú zodpovednosť.
6. Poisťník/poistený prehlasuje, že:
- sa oboznámil s obsahom poistnej zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poistnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe,
  - všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné, a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaneho poistenia vykonáva poisťovateľ ocenenie poisťovaného rizika a rozhoduje o prijatí poistenia,
  - si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť,
  - bol pred uzavretím poistnej zmluvy oboznámený s dôležitými zmluvnými podmienkami uzavretia poistnej zmluvy v zmysle platného zákona o poisťovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o poisťovníctve“) a prevzal ich v písomnej podobe.
7. Okrem povinností stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi a príslušnými všeobecnými a osobitnými poistnými podmienkami sú poisťník ako aj osoba, ktorá zastupuje poisťníka na základe plnomocenstva povinní poskytnúť poisťovateľovi údaje a ich zmeny potrebné na jeho identifikáciu podľa z. č. 39/2015 Z. z. o poisťovníctve v znení neskorších právnych predpisov.
8. Tento dodatok obsahuje 9 strán a prílohu č. 1 a je vyhotovený v troch vyhotoveniach, z ktorých poisťník obdrží jedno, sprostredkovateľ jedno a poisťovateľ jedno vyhotovenie.
9. V prípade nedoručenia dodatku k poistnej zmluve do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tohto dodatku k poistnej zmluve je príslušný dodatok k poistnej zmluve považovaný za neplatný.
10. Zmluvné strany prehlasujú, že si tento dodatok prečítali, že porozumeli jeho obsahu, uzavreli ho slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ho podpisujú.

Rohožník, 20.02.2024

Mgr. Peter Švaral

.....  
odtlačok pečiatky a podpis poisťníka a poisteného

Bratislava, 20.02.2024

Bc. Jana Kohútová

Mgr. Dušan Vachan

.....  
odtlačok pečiatky a podpis poisťovateľa