

**DOHODA O UKONČENÍ
NÁJOMNÉJ ZMLUVY č. 042/2018**

o prenechaní pozemku na dočasné užívanie v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

Prenajímateľ: Obec Brzotín

Sídlo: Máriássyho námestie 167, 049 51 Brzotín

IČO: 00 594 768

DIČ: 2020937512

Zastúpená: Róbert Dókus, starosta obce

Bankové spojenie:  1582

(ďalej len „Prenajímateľ“)

a

Nájomca: Patrik Krištóf - PULA

Sídlo: Strmá 1194/2, 048 01 Rožňava

IČO: 47741546

DIČ: 1086590703

Zastúpený: Patrik Krištóf

(ďalej len „Nájomca“)

**I.
Predmet dohody**

- (1) Prenajímateľ a Nájomca uzavreli dňa 19.11.2018 nájomnú zmluvu (ďalej len „Nájomná zmluva“), predmetom ktorej bol vznik nájomného vzťahu k nehnuteľnosti určenej vČl. II. Nájomnej zmluvy (ďalej len „Predmet nájmu“).
- (2) Zmluvné strany sa dohodli, že ku dňu **31.10.2023** Nájomnú zmluvu ukončujú, a to **dohodou**, v súlade s ustanovením Čl. VI., bod 1, písmena a) Nájomnej zmluvy.

II.

Vysporiadanie a uznanie záväzkov a ostatné ustanovenia

- (1) Prenajímateľ a Nájomca zhodne prehlasujú, že ku dňu zániku Nájomnej zmluvy nemá Nájomca z titulu neuhradeného nájomného, odplaty za poskytnuté služby voči Prenajímateľovi žiadne neuhradené peňažné záväzky (dlh):

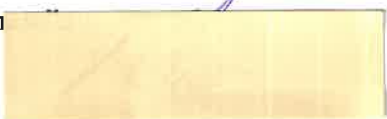
- (2) Strany berú na vedomie a súhlasia, že niektoré ustanovenia Nájomnej zmluvy ostávajú vzhľadom na svoju povahu v platnosti aj po účinnosti tejto dohody (napr. ustanovenia o vypratání Predmetu nájmu, zodpovednosti za škodu, sankcie a pod.). Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma účastníkmi. Dohoda bola vyhotovená v 2 rovnopisoch, jeden pre každú stranu.

- (3) Strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto dohody a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Brzotíne, dňa: 22.02.2024

V Rožňave, dňa: 22.02.2024

Za Prenajím



Obec Brzotín, v zastúpení
Róbert Dókus
starosta obce

Za Nájomcu:

Patrik Krištof - PULA

