

Dodatok č. 1
k Zmluve o nájme účinnej odo dňa 01.11.2022

Prenajímateľ:
Obchodné meno: **Obec Koš**
V zastúpení: Rastislav Píš
Sídlo: Vít'azstva č. 791/41, 972 41 Koš
IČO: 00318213
DIČ: 2021162693
Bankové spojenie: SK20 0200 0000 0000 1612 4382
(ďalej len prenajímateľ)

a

Nájomník:
Obchodné meno: **ALBERTOPD, s. r. o.**
V zastúpení: Marek Perniš
Sídlo: Bojnická cesta 415/27, Prievidza
IČO: 50005839
DIČ: 2120140539
IČ DPH: SK2120140539
(ďalej len nájomník)

Účastníci sa dohodli na zmene zmluvy nasledovne:

V článku VI. sa bod č. 1 mení nasledovne:

- a) Za prenájom nebytových priestorov sa nájomník zaväzuje **od 01.03.2024** platiť mesačné nájomné vo výške **500,00 €/ mesiac**, (t. j. 6 000 € ročne) V nájme nie je zahrnuté spotreba elektrickej energie, vody a zemného plynu (vykurovanie).
- b) spotreba elektrickej energie, vody a zemného plynu sa bude platiť vo forme zálohových platieb vo výške **850,00 € / mesiac**;
- c) vyúčtovanie za spotrebu energií a vody za predchádzajúci rok vykoná prenajímateľ do 40 dní od doručenia zmluvných dodávateľských faktúr;
- d) spotreba zemného plynu bude vyúčtovaná 65% celkovej spotreby v polyfunkčnom objekte;
- e) upratovanie priestorov si nájomník zabezpečuje vo vlastnej réžii;
- f) mesačné nájomné a zálohové platby sú splatné **do 15. dňa** v kalendárnom mesiaci.

Tento dodatok bol schválený uznesením číslo: 10-2/2024 dňa 08.02.2024.

V Koši, dňa:

Prenajímateľ:
Rastislav Píš
starosta obce Koš

Nájomník:
Marek Perniš

