

Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy dohodou

uzatvorená podľa § 676 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Č. j. 28/2024

Čl. I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: **MESTO TURANY**
zastúpené primátorom mesta Ing. Dušanom Novysedlákom
sídlo: Osloboditeľov 83/91, 038 53 Turany
IČO: 00316962
DIČ: 2020595049
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomca:
meno a priezvisko: **Lucia Čiljaková**
dátum narodenia:
rodné číslo:
bytom: Červenej armády 1028/11, 03853 Turany
(ďalej len „nájomca“)

(ďalej aj len „zmluvné strany“).

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tejto dohody:

Čl. II. Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je ukončenie prenájmu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Turany – 3-izbový byt s príslušenstvom č. 22 na 2. poschodí vpravo v obytnom dome č. 1730/30 na ulici Červenej armády v Turanoch.
2. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy, ktorá bola uzatvorená dňa 30.11.2023 dohodou k **04.03.2024**.
3. Všetky prípadné poškodenie, resp. závady bytu, ktoré sú uvedené v preberacom protokole je nájomca povinný uhradiť prenajímateľovi. Náklady na ich odstránenie môže prenajímateľ započítať s finančnou zárukou, ktorú nájomca uhradil pri podpise nájomnej zmluvy.

Čl. III. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke Mesta Turany.
2. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z.

3. Nájomca súhlasí so zverejnením svojich osobných údajov v rozsahu potrebnom pre platnosť zmluvy v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ a nájomca dostanú po jednom vyhotovení.
5. Zmluvné strany po prečítaní zmluvy vyhlasujú, že vyjadruje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Turanoch, dňa 04.03.2024

V Turanoch, dňa 04.03.2024

.....
Ing. Dušan Novysedlák
primátor mesta

.....
Lucia Čiljaková
nájomca