

## Zmluva o prenájme kopírovacích zariadení č. 144/2024/ORG

uzatváraná v zmysle § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

### I. Zmluvné strany

**Nájomca:** Mesto Liptovský Mikuláš  
Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš  
zastúpený: Ing. Ján Blcháč, PhD., primátor mesta  
IČO: 00315524  
DIČ: 202103111  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s. Liptovský Mikuláš  
Číslo účtu v tvare IBAN: SK89 5600 0000 0016 0044 3002

(ďalej len „nájomca“)

**Prenajímateľ:** CPO, s.r.o.  
Na Karlove 26, 974 01 Banská Bystrica  
zastúpený: Ing. Igor Plžik, konateľ spoločnosti  
IČO: 45 272 816  
DIČ: 2022919470  
IČ DPH: SK2022919470  
Bankové spojenie:  
Číslo účtu v tvare IBAN: ‘

(ďalej len „prenajímateľ“)

### II. Predmet zmluvy

- Predmetom zmluvy je prenájom 7 ks nových kopírovacích zariadení (ďalej len „zariadenia“) so servisným zabezpečením umiestnených v administratívnej budove Mestského úradu v Liptovskom Mikuláši so sídlom Štúrova 1989/41 a používaných pre potreby mestského úradu na základe výsledku verejného obstarávania.
- Servisným zabezpečením sa rozumie komplexná starostlivosť prenajímateľa o zariadenia a ich udržiavanie v prevádzkyschopnom stave a zahŕňa vykonanie servisného zásahu (opravy), dodanie potrebných náhradných dielov pri oprave zariadení, dodávku originálnych tonerov, odvoz prázdnych obalov z použitých tonerov a dodávka spiniiek na zošívanie podľa potrieb nájomcu.
- Prenajímateľ prenájma nájomcovi nasledovné zariadenia:

Kopírovacie zariadenie A: názov: XEROX  
typ: AL C8155

Kopírovacie zariadenie B: názov: XEROX  
typ: AL C8155

Kopírovacie zariadenie C: názov: XEROX  
typ: AL C8155

Kopírovacie zariadenie D: názov: XEROX  
typ: AL C8155

Kopírovacie zariadenie E: názov: XEROX  
typ: AL C8155

Kopírovacie zariadenie F: názov: XEROX  
typ: AL C8155

Kopírovacie zariadenie G: názov: XEROX  
typ: VL B415

Špecifikácia kopírovacích zariadení tvorí samostatnú prílohu zmluvy.

### **Článok 3** **Termín a kontrola plnenia**

- 3.1. Prenajímateľ sa zaväzuje, že kopírovacie zariadenia dodá, nainštaluje, odovzdá potrebné príslušenstvo a návod na používanie a zaškolí zodpovedných zamestnancov k používaniu kopírovacích zariadení nájomcu najneskôr do 15 dní od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- 3.2. Zodpovednými zamestnancami nájomcu sú zamestnanci oddelenia interných služieb pracujúci na podateľni mestského úradu a zamestnanci oddelenia informačných technológií. O dodaní, používaní a zaškolení zodpovedných zamestnancov nájomcu bude vyhotovený samostatný záznam - inštalačný protokol zariadenia, potvrdený zodpovednými zástupcami prenajímateľa a nájomcu.
- 3.3. Zaškolenie sa týka:
- a) uvedenia zariadení do prevádzky
  - b) bežnej obsluhy zariadení
  - c) výmeny tonerov
  - d) výmeny spiniék na zošívanie
  - e) odstránenia zaseknutého papiera
  - f) nahratia mailových kontaktov zamestnancov
  - g) nahratia jednotlivých prístupových kódov, na základe ktorých je možné sledovať počty vyhotovených kópií
  - h) prepojenia na počítačovú sieť, možnosti vytvárania účtov
  - i) nahlasovania počtu kópií automatizovaným príp. neautomatizovaným spôsobom
- 3.4. Kontrolnú činnosť zo strany prenajímateľa vykonáva: Michal Poliak, tel.
- 3.5. Kontrolnú činnosť zo strany nájomcu vykonáva:
- vo veciach technických: zamestnanci oddelenia informatiky, tel. 044/55 65 262, 55 65 261
  - vo veciach nahlasovania počtu vyhotovených kópií, nahlasovania poruchy zariadení a potreby dodávky tonerov a spiniék na zošívanie: zamestnanci oddelenia interných služieb pracujúci na podateľni mestského úradu, tel. 044/55 65 111, 55 65 112
- 3.6. Zistené nedostatky, nahlasovanie porúch a potrebu dodania tonerov a spiniék na zošívanie bude riešené bezodkladne telefonickým oznámením zo strany nájomcu poverenému zamestnancovi na vykonávanie kontrolnej činnosti zo strany prenajímateľa a následným oznámením prostredníctvom mailu.

### **Článok 4** **Cena za prenájom zariadení a vyhotovené kópie**

- 4.1. Cena za plnenie predmetu zmluvy je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z, ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení a je výsledkom verejného obstarávania. Cena je stanovená ako maximálna.
- 4.2. Cena za prenájom jednotlivých zariadení a cena za vyhotovené kópie na jednotlivých zariadení je nasledovná:

|                                                       |                       |        |
|-------------------------------------------------------|-----------------------|--------|
| Kopírovacie zariadenie A:                             | názov: XEROX AL C8155 |        |
| cena za prenájom v €/mesiac bez DPH:                  |                       | 127,00 |
| cena za 1 ČB vyhotovenú kópiu vo formáte A4 v €:      |                       | 0,0056 |
| cena za 1 farebnú vyhotovenú kópiu vo formáte A4 v €: |                       | 0,0310 |

|                                                       |                       |        |
|-------------------------------------------------------|-----------------------|--------|
| Kopírovacie zariadenie B:                             | názov: XEROX AL C8155 |        |
| cena za prenájom v €/mesiac bez DPH:                  |                       | 145,00 |
| cena za 1 ČB vyhotovenú kópiu vo formáte A4 v €:      |                       | 0,0056 |
| cena za 1 farebnú vyhotovenú kópiu vo formáte A4 v €: |                       | 0,0310 |

|                                                       |                      |        |
|-------------------------------------------------------|----------------------|--------|
| Kopírovacie zariadenie C:                             | názov XEROX AL C8155 |        |
| cena za prenájom v €/mesiac bez DPH:                  |                      | 145,00 |
| cena za 1 ČB vyhotovenú kópiu vo formáte A4 v €:      |                      | 0,0056 |
| cena za 1 farebnú vyhotovenú kópiu vo formáte A4 v €: |                      | 0,0310 |

|                                                  |                      |        |
|--------------------------------------------------|----------------------|--------|
| Kopírovacie zariadenie D:                        | názov XEROX AL C8145 |        |
| cena za prenájom v €/mesiac bez DPH:             |                      | 133,00 |
| cena za 1 ČB vyhotovenú kópiu vo formáte A4 v €: |                      | 0,0056 |

|                                                  |                       |        |
|--------------------------------------------------|-----------------------|--------|
| Kopírovacie zariadenie E:                        | názov: XEROX AL C8145 |        |
| cena za prenájom v €/mesiac bez DPH:             |                       | 133,00 |
| cena za 1 ČB vyhotovenú kópiu vo formáte A4 v €: |                       | 0,0056 |

|                                                  |                      |        |
|--------------------------------------------------|----------------------|--------|
| Kopírovacie zariadenie F:                        | názov XEROX AL C8145 |        |
| cena za prenájom v €/mesiac bez DPH:             |                      | 124,00 |
| cena za 1 ČB vyhotovenú kópiu vo formáte A4 v €: |                      | 0,0056 |

|                                                  |                     |        |
|--------------------------------------------------|---------------------|--------|
| Kopírovacie zariadenie G:                        | názov XEROX VL B415 |        |
| cena za prenájom v €/mesiac bez DPH:             |                     | 19,00  |
| cena za 1 ČB vyhotovenú kópiu vo formáte A4 v €: |                     | 0,0129 |

Cena za vyhotovenú kópiu vo formáte A3 je určená ako 2 x cena za formát A4.

- 4.3. V cene za prenájom jednotlivých zariadení a cene za vyhotovené kópie je zahrnuté:
- doprava zariadení, ich inštalácia a zaškolenie zodpovedných zamestnancov nájomcu,
  - prenájom zariadení,
  - poistenie zariadení,
  - vykonanie servisných zásahov (opráv),
  - dodanie potrebných náhradných dielov pri oprave zariadení,
  - dodanie originálnych tonerov, odvoz prázdnych obalov z použitých tonerov,
  - v prípade chybovosti stroja dodanie náhradného stroja do 8 pracovných hodín,
  - výmena zariadenia v prípade, ak sa opakuje porucha na zariadení rovnakého typu minimálne 3 x za rok,
  - náklady na dopravu technikov, vykonávajúcich servis zariadení, náklady spojené s dopravou náhradných dielov a tonerov a spíniek na zošívanie.
- 4.4. V cene nie je zahrnuté:
- dodávka kancelárskeho papiera
  - dodanie spíniek na zošívanie, podľa potreby nájomcu
  - náklady na dopravu a opätovné inštalovanie stroja pri premiestnení stroja mimo budovy mestského úradu
- 4.5. Platba za poskytnutý prenájom so servisným zabezpečením bude realizovaná prevodným príkazom na základe faktúry doručenej prenajímateľom po skončení kalendárneho mesiaca s termínom splatnosti 30 dní odo dňa jej vystavenia.
- 4.6. Podkladom pre vyhotovenie faktúry prenajímateľom je automatizovaný odpočet alebo nahlásenie počtu vyhotovených kópií na jednotlivých zariadeniach podľa bodu 5.2. písm. f).
- 4.7. Z vyhotovenej faktúry prenajímateľom musí byť zrejماً platba za nájom a platba za vyhotovené kópie z jednotlivých prenájatých zariadení.

## Článok 5 Práva a povinnosti zmluvných strán

### 5.1. Práva a povinnosti prenajímateľa:

- a) Prenajímateľ je povinný dodať prenajímateľovi jednotlivé zariadenia nové v celkovom počte 7 ks.
- b) Prenajímateľ je povinný počas trvania zmluvy zabezpečovať a vykonávať komplexnú starostlivosť o zariadenia a udržiavať ich v prevádzkyschopnom stave, vykonávať servis (opravy) na základe oznámenej poruchy zariadenia podľa článku 3 bodu 3.6. a dodávať potrebné náhradné diely k vykonaniu opravy.
- c) Prenajímateľ je povinný počas trvania zmluvy dodávať na základe oznámenia a potreby nájomcu tonery a spinky na zošívanie, tieto je povinný dodať do 3 pracovných dní od nahlásenia.
- d) Prenajímateľ je povinný vykonať obhliadku zariadenia a vykonať jeho servis do 4 pracovných hodín nájomcu od nahlásenia poruchy.
- e) V prípade poruchy väčšieho rozsahu (elektronika, motorické časti a pod.), ktorú nie je možné odstrániť podľa predchádzajúceho bodu je prenajímateľ povinný informovať nájomcu o tejto skutočnosti a zároveň ho informovať o reálnom termíne na odstránenie poruchy zariadenia. Nájomca je oprávnený v tomto prípade požadovať náhradné zariadenie a prenajímateľ je povinný toto náhradné zariadenie dodať do 8 pracovných hodín nájomcu.
- f) Pracovnou hodinou sa rozumie rozpätie hodín od 7,00 hod. do 16,00 hod. v pracovných dňoch.
- g) Prenajímateľ je oprávnený, v prípade, že požiadavka na vykonanie servisu je neoprávnená, fakturovať nájomcovi náklady na dopravu za vykonanie obhliadky zariadenia.
- h) Prenajímateľ je povinný vymeniť používané a zmluvné kopírovacie zariadenie za iné s identickými technickými parametrami v prípade, ak sa opakuje na zariadení porucha rovnakého typu minimálne 3 x za rok.
- i) Prenajímateľ zodpovedá za to, že jeho zamestnanci ako aj ostatné osoby vykonávajúce práce pre prenajímateľa budú zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach, ktoré sa o nájomcovi dozvedia v súvislosti s poskytovanými službami a s realizáciou zmluvy a neposkytnú ich tretím osobám, s výnimkou orgánov činných v trestnom konaní pri začatí trestnom stíhaní. Požiadavky orgánov činných v trestnom konaní je zástupca poskytovateľa povinný nájomcovi oznámiť.
- j) Prenajímateľ je oprávnený automaticky upraviť poplatky za výtlačky jedenkrát ročne o medziročnú infláciu v SR (spotrebiteľské ceny) za predchádzajúci rok, ktorú udáva Štatistický úrad SR, ak táto prekročila 1,5%. V prípade zvýšenia maloobchodných cien spotrebného materiálu, je možné upraviť poplatky za výtlačky po dohode s nájomcom dodatkom k zmluve.

### 5.2. Práva a povinnosti nájomcu:

- a) Nájomca je povinný používať prenajaté zariadenia v súlade s návodom na ich používanie, na určený účel, riadnym spôsobom a so zodpovedajúcou starostlivosťou.
- b) Nájomca je povinný zabezpečiť zariadenia proti krádeži a poškodeniu.
- c) Nájomca smie v zariadeniach používať spotrebný materiál (tonery a spinky do zošívачky) dodaný prenajímateľom a kancelársky papier určený pre kopírovacie zariadenia.
- d) Nájomca nesmie vykonávať neoprávnené servisné zásahy, môže vykonať jednoduchý zásah na ktorý bol prenajímateľom zaškolený.
- e) Nájomca nesmie premiestňovať či zapožičiavať jednotlivé zariadenia mimo priestory budovy mestského úradu bez predchádzajúceho súhlasu nájomcu. V prípade premiestnenia zariadenia mimo budovy mestského úradu prenajímateľ nezodpovedá za spôsobené škody a prípadné poruchy počas používania zariadenia v tomto čase, ktoré vyvolajú potrebu servisného zásahu budú vykonané na náklady nájomcu.

- f) Nájomca je v prípade potreby povinný vykonať odpočet počtu vyhotovených kópií z jednotlivých zariadení a zaslať ho mailom prenajímateľovi, resp. zodpovednej osobe uvedenej v bode 3.4. do 2 pracovných dní od skončenia kalendárneho mesiaca ak nevyužije automatizovaný odpočet. Toto nahlásenie počtu vyhotovených kópií slúži ako podklad pre vystavenie faktúry prenajímateľom.
- g) Nájomca je povinný zaviesť tzv. „Servisnú knihu“. Servisná kniha je umiestnená na podateľni mestského úradu. Do servisnej knihy sa zaznamenávajú nahlásované poruchy zariadení podľa bodu 3.6., dodaný spotrebný materiál podľa bodu 5.1. písm. c), vykonané obhliadky zariadenia a servisné zásahy podľa bodu 4.1. písm. d) a ďalšie skutočnosti ohľadom plnenia podmienok zmluvy. Záznamy vykonávajú zamestnanci nájomcu vykonávajúci kontrolnú činnosť. V prípade osobnej dodávky spotrebného materiálu a vykonaného servisu túto skutočnosť podpisom potvrdia zamestnanci prenajímateľa.

## **Článok 6**

### **Zmluvné sankcie**

1. Ak nájomca neuhradí faktúru vystavenú prenajímateľom podľa bodu 4.6. je prenajímateľ oprávnený od neho požadovať úrok z omeškania vo výške 0,026 % z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.
2. Nedostatky v kvalite a rozsahu poskytovaných služieb pri zabezpečovaní zmluvných záväzkov riešia operatívne v prvom rade poverení zamestnanci prenajímateľa a nájomcu vykonávajúci kontrolnú činnosť. Pokiaľ nedôjde k zjednaniu nápravy na tejto úrovni, prípadne sa nedostatky opakujú, môžu sa uplatniť reklamácie obidvoch zmluvných strán.
3. O reklamácii bude vyhotovený samostatný zápis, na základe ktorého bude nájomca uplatňovať sankciu.
4. Nájomca je oprávnený uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 10 % z fakturovanej celkovej ceny za prenájom zariadení v prípade ak:
  - a) prenajímateľ nedoručí potrebný a nahlásený spotrebný materiál – tonery a spinky do zošívачky do 3 pracovných dní od nahlásenia nájomcom podľa bodu 5.1. písm. c), alebo
  - b) prenajímateľ nevykoná po nahlásení poruchy obhliadku tohto zariadenia a jeho servis do 4 pracovných hodín nájomcu podľa bodu 5.1. písm. d), alebo
  - c) prenajímateľ v prípade poruchy zariadenia väčšieho rozsahu na základe požiadania nájomcu nedodá náhradné zariadenie do 8 pracovných hodín nájomcu podľa bodu 5. 1. písm. e).
5. Reklamáciu prenajímateľ môže neuznať, ak nedostane možnosť odstrániť nahlásené poruchy do určeného termínu nájomcom, alebo ak nájomca sám odstráni poruchy bez predchádzajúceho súhlasu a vedomia poskytovateľa. To neplatí, ak odstránenie nedostatkov neznieslo odklad.
6. Ustanovenie o zmluvnej pokute nemá vplyv na náhradu škody podľa § 373 Obchodného zákonníka.
7. Ak niektorá zo zmluvných strán poruší svoju povinnosť zo záväzkového vzťahu, je povinná nahradiť škodu spôsobenú druhej strane, okrem prípadu, ak by preukázala, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť. Na náhradu škody sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka uvedené v § 373 – 386.

## **Článok 7**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to na obdobie dvoch rokov odo dňa inštalácie všetkých zariadení.
2. Zmluva môže byť ukončená pred dňom jej skončenia vzájomnou dohodou zmluvných strán.
3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť:
  - a) ak prenajímateľ nesplní ustanovenie bodu 5.1. písm. h) a to, ak nevymení používané zariadenie za iné s identickými technickými parametrami v prípade, ak sa opakuje na zariadení porucha rovnakého typu minimálne 3 x za rok, alebo

- b) ak nájomca opakovane, minimálne 3 x za rok nesplní ustanovenia bodu 5.1. písm. c) alebo 5.1. písm. d) alebo 5.1. písm. e).
4. Prenajímateľ môže odstúpiť od zmluvy:
- a) ak nájomca po dobu troch mesiacov neplatí úhradu faktúr v stanovenom čase podľa zmluvy, alebo
- b) ak preukáže nájomcovi, že vykonávané servisné zásahy a opravy súvisia s neodbornou manipuláciou používaných zariadení.
5. Právne vzťahy touto zmluvou konkrétne neriešené budú posudzované v súlade s príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a naň nadväzujúcich právnych predpisov v platnom znení.
6. Zmeny tejto zmluvy budú realizované písomne vo forme dodatkov.
7. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia zmluvy.
8. Zmluva je platná dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Liptovský Mikuláš.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu dôsledne prečítali a na znak súhlasu s jeho obsahom ju vlastnoručne podpísali.

**PRÍLOHY :**

Príloha 5a Špecifikácia kopírovacích zariadení

V Liptovskom Mikuláši, dňa 23.02.2024



.....  
Ing. Ján Blcháč, PhD.  
primátor mesta

V Banskej Bystrici, dňa 28.2.2024

Na Karlove 26

IČO: 45772816

.....  
Ing. Igor Pížík  
konateľ CPO s.r.o.

## Cenová ponuka

Identifikácia záujemcu :

Názov organizácie : CPO s.r.o.

ICO : 45272816

DIČ : 2022919470

Sídlo organizácie : Na Karlove 26, 974 01 Banská Bystrica

Štatutárny zástupca : Ing. Igor Plížik

Kontaktná osoba : Zuzana Plajová

Telefón :

E-mail :

|                      | špecifikácia požadovaného zariadenia                                                                       | mesačný nájom zariadenia | nájom za 12 mesiacov | predpokladaný počet zhotovených kópií - BW za rok | jednotková cena za kópiu A4 - BW | očakávaná cena za zhotovené kópie za 12 mesiacov | predpokladaný počet zhotovených kópií - color za rok | jednotková cena za kópiu A4 - color | očakávaná cena za zhotovené kópie za 12 mesiacov | Cena za záťažku za 12 mesiacov | Cena za záťažku za 24 mesiacov |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|----------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| A                    | Farebná kopírka, sieťová tlačiareň, skener, fax, podávač obálok , odkladacia pracovná plocha               | 127,00                   | 1 524,00             | 22 000                                            | 0,0056                           | 123,20                                           | 31 000                                               | 0,0310                              | 961,00                                           | 2 600,20                       | 5 216,40                       |
| B                    | Farebná kopírka, sieťová tlačiareň, skener, finišer, odkladacia plocha                                     | 145,00                   | 1 740,00             | 100 000                                           | 0,0056                           | 560,00                                           | 100 000                                              | 0,0310                              | 3 100,00                                         | 5 400,00                       | 10 800,00                      |
| C                    | Farebná kopírka, sieťová tlačiareň, skener, finišer, odkladacia plocha                                     | 145,00                   | 1 740,00             | 100 000                                           | 0,0056                           | 560,00                                           | 100 000                                              | 0,0310                              | 3 100,00                                         | 5 400,00                       | 10 800,00                      |
| D                    | Farebná kopírka, sieťová tlačiareň, skener, podávač obálok , odkladacia pracovná plocha, externá zošívacia | 133,00                   | 1 596,00             | 65 000                                            | 0,0056                           | 364,00                                           | 30 000                                               | 0,0310                              | 930,00                                           | 2 850,00                       | 5 700,00                       |
| E                    | Farebná kopírka, sieťová tlačiareň, skener, podávač obálok , odkladacia pracovná plocha, externá zošívacia | 133,00                   | 1 596,00             | 40 000                                            | 0,0056                           | 224,00                                           | 25 000                                               | 0,0310                              | 775,00                                           | 2 595,00                       | 5 190,00                       |
| F                    | Farebná kopírka, sieťová tlačiareň, skener, odkladacia pracovná plocha, externá zošívacia                  | 124,00                   | 1 488,00             | 30 000                                            | 0,0056                           | 168,00                                           | 25 000                                               | 0,0310                              | 775,00                                           | 2 431,00                       | 4 862,00                       |
| G                    | Čierobiela kopírka, sieťová tlačiareň, skener                                                              | 19,00                    | 228,00               | 15 000                                            | 0,0129                           | 193,50                                           | 0                                                    |                                     | 0,00                                             | 421,50                         | 843,00                         |
| Celková cena bez DPH |                                                                                                            |                          |                      |                                                   |                                  |                                                  |                                                      |                                     |                                                  | 21 745,70                      | 43 491,40                      |
| Celková cena s DPH   |                                                                                                            |                          |                      |                                                   |                                  |                                                  |                                                      |                                     |                                                  | 26 094,84                      | 52 189,68                      |

Dňa :

02.02.2024

Podpis štatutárneho zástupcu, pečaťka :