

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

Objednávateľ:

Obchodné meno: **Obec Zalužice**

Sídlo: 072 34 Zalužice 270

IČO: 00326046

DIČ: 2020742735

Číslo účtu: SK14 5600 0000 0042 9316 6001

Za ktorého koná: Ing. Tomáš Čeklej

(ďalej aj len „zhotoviteľ“)

a

Zhotoviteľ:

Meno a priezvisko: **Ing.arch. Eva Kutašová**

Sídlo: 072 17 Slavkovce 64

IČO: 32687231

DIČ: 1023909843

IČ DPH: SK1023909843

Za ktorého koná: Ing.arch. Eva Kutašová

(ďalej aj len „objednávateľ“)

(ďalej zhotoviteľ a objednávateľ spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. V tejto zmluve sa dielom rozumie:

Vypracovanie projektovej dokumentácie pre projekt „**Regenerácia centrálneho priestoru v obci Zalužice**“

2. Detailná špecifikácia diela je uvedená v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Čl. II

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy a záväzok objednávateľa prevziať dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy a zaplatiť zaň zhotoviteľovi dojednanú odmenu uvedenú v čl. III tejto zmluvy, a to všetko za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

Čl. III

Odmena za dielo

1. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej odmene za dielo uvedené v čl. I vo výške:

Cena za dielo: 5800,- eur

DPH 20%: 1160,- eur

Cena za dielo spolu: 6960,- eur

slovom: šesťtisícdeväťstošesťdesiat eur, ktorú zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi pri prevzatí diela uvedeného v čl. I tejto zmluvy.

Čl. IV

Zhotovenie diela

1. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy vykoná sám zhotoviteľ, na svoje nebezpečenstvo, pričom nie je oprávnený prenechať vykonanie predmetného diela tretej osobe.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas, postupovať s odbornou starostlivosťou a v súlade so záujmami objednávateľa.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vykoná dielo uvedené v čl. I tejto zmluvy najneskôr do 30 dní od podpisu zmluvy. V prípade udalosti, ktorá znemožňuje vykonanie diela v uvedenej lehote a ktorú nebolo možné predvídať (napr. prírodná katastrofa, požiar, nepriaznivé počasie) sa predlžuje lehota na vykonanie diela podľa prvej vety tohto odseku o čas trvania tejto udalosti. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať dielo aj pred lehotou uvedenej v prvej vete tohto odseku.

4. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržať všeobecne záväzné predpisy, príslušné technické normy, dojednania tejto zmluvy a pokyny objednávateľa.

5. V prípade, ak zhotoviteľovi bude akákoľvek časť zadania na vykonanie diela nejasná, má právo informovať sa u objednávateľa, resp. vyžiadať si od objednávateľa detailnejšie informácie ohľadom diela. Objednávateľ sa za týmto účelom zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu potrebnú súčinnosť, informácie a podklady.

Čl. V

Odobzdanie diela

1. Objednávateľ je povinný vykonané dielo prevziať.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú dohodnúť na čase a mieste odovzdania a prevzatia diela.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje predviesť pri odovzdaní a prevzatí diela objednávateľovi, že dielo bolo vykonané riadne a bez väd a že je spôsobilé užívania na svoj účel.
4. Objednávateľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela dielo náležite skontrolovať a v prípade existencie väd tieto vytknúť zhotoviteľovi, inak platí, že dielo nemá žiadne vady.
5. O odovzdaní a prevzatí diela sa spíše preberací protokol, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
6. Okamihom odovzdania a prevzatia diela prechádza na objednávateľa vlastníctvo ako aj nebezpečenstvo vzniku škody k zhotovenému dielu.

Čl. VI

Zodpovednosť na vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy, všeobecných právnych predpisov a technických noriem.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, ako aj za vady, ktoré sa vyskytnú po prevzatí veci v záručnej dobe uvedenej v odseku 3 tohto článku. Rovnako zodpovedá za to, že vec má vlastnosti, ktoré si objednávateľ vymienil.
3. Záručná doba je 24 mesiacov a plyní od odovzdania diela objednávateľovi. Ak objednávateľ prevzal vec až po dni, do ktorého mal povinnosť ju prevziať, plyní záručná doba už odo dňa, keď mal túto povinnosť.

Čl. VII

Zmluvná pokuta

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ nevykoná dielo v lehote uvedenej v čl. IV ods. 3 tejto zmluvy, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak objednávateľ bude v omeškaní so splnením si svojho peňažného záväzku uvedenom v čl. III. ods. 3 tejto zmluvy, zaplatí zhotoviteľovi pokutu vo výške 0,05 % z dohodnutej ceny diela uvedenej v čl. III ods. 1 tejto zmluvy, a to za každý aj začatý deň omeškania

Čl. VIII

Odstúpenie od zmluvy

1. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak:
a) objednávateľ mu neposkytne súčinnosť potrebnú na zhotovenie diela, ak ho zhotoviteľ upozornil na tento následok,

b) objednávatel' si neprevezme dielo do jedného mesiaca od jeho dokončenia a výzve na prevzatie diela.

2. Objednávatel' je oprávnený odstúpiť od zmluvy:

a) až do zhotovenia diela. V takomto prípade je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi sumu, ktorá pripadá na už vykonané práce, pokiaľ zhotoviteľ nemôže ich výsledok použiť inak, a nahradiť mu účelne vynaložené náklady.

b) ak zhotoviteľ nevykoná dielo v lehote uvedenej v čl. IV ods. 3 tejto zmluvy, ak mu vo vykonaní diela v tejto lehote nebránili vážne okolnosti,

c) ak je zrejmé, že dielo nebude včas hotové alebo nebude vykonané riadne, a ak zhotoviteľ neurobí nápravu ani v poskytnutej primeranej lehote.

3. Odstúpenie od zmluvy je účinné doručením písomného oznámenia o odstúpení druhej zmluvnej strane. Odstúpením od zmluvy sa zmluva zrušuje a zmluvné strany sú si povinné vrátiť si vzájomne poskytnuté plnenia.

Čl. IX

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.

2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden rovnopis.

3. Meniť a dopĺňať ustanovenia tejto zmluvy je možné len písomnou formou za súhlasu oboch zmluvných strán.

4. Veci neupravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka.

5. V prípade, že je alebo ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy neplatné, zostávajú ostatné ustanovenia tejto zmluvy platné a účinné. Miesto neplatného ustanovenia sa použijú ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov upravujúce otázku vzájomného vzťahu zmluvných strán. Zmluvné strany sa potom zaväzujú upraviť svoj vzťah prijatím iného ustanovenia, ktoré svojím obsahom a povahou najlepšie zodpovedá zámeru neplatného ustanovenia.

6. Zmluvné strany prehlasujú, že ich prejavy vôle byť viazaní touto zmluvou sú slobodné, jasné, určité a zrozumiteľné. Zmluvná vôľnosť oboch zmluvných strán nie je ničím obmedzená a zmluvu nepodpisujú v tiesni, v omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok.

7. Zmluvné strany prehlasujú, že sú plne spôsobilé k uzavretiu tejto zmluvy. Pred podpisom tejto zmluvy si ju prečítali, obsahu porozumeli a plne s ním súhlasia. Na znak svojej vôle byť viazaní touto zmluvou ju vlastnoručne podpisujú.

V Zalužiciach, dňa:

V Zalužiciach, dňa:

.....
Objednávatel'

.....
Zhotoviteľ

Príloha č. 1

Regenerácia centrálneho priestoru v obci Zalužice:

Priestor - Zalužice 270, 072 34 Zalužice, par.č. 439/1, C-KN

Multifunkčné ihrisko:

- Oplotené
- Osvetlené
- S podkladom pre možnosť zimného využitia ako ľadovej plochy
- Rozmery (33x18 m) štandardne na futbal, basketbal, nohejbal, pozemný a ľadový hokej

Detské ihrisko

- Podklad detského ihriska mäkký s ohľadom na bezpečnosť detí
- Osvetlenie detského ihriska
- predpokladá sa využitie jestvujúcich prvkov, ak budú vyhovovať normám a predisom

Výsadba stromov

- Počet a druh drevín navrhne projektant

Altánok

- Predpokladaný rozmer cca 4x4m
- Bez ohniska

Pódium

- Minimálny predpokladaný rozmer 6x8m pódiovej plochy

Smart tabuľa

- Dotyková obrazovka napojená na el. energiu alebo kombinácia so solárnym panelom

Wifi bod napojenia

- Za budovou obecného úradu

Zber dažďovej vody

- Podzemná nádrž na zber dažďovej vody zo strechy tribúny futbalového ihriska umiestnená na parc. č. 441/1, C-KN

Súčasťou predmetu plnenia zákazky bude aj inžinierska činnosť.

Verejný obstarávateľ požaduje vypracovanie projektovej dokumentácie v jednotlivých stupňoch pre potreby územného / stavebného konania a vypracovanie realizačného projektu s podrobným rozpočtom a výkazom výmer.

Dokumentácia bude dodaná v 6 vyhotoveniach v tlačovej forme a v jednej digitálnej forme na CD/USB.