

ZML 00154/2024 RE

Zmluva pre časť II. predmetu zákazky

## ZMLUVA O DIELO č. ZML 00154/2024 RE

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení  
(ďalej len „Zmluva“)

### Čl. 1 Zmluvné strany

**Objednávateľ:** **Katolícka univerzita v Ružomberku**  
**Sídlo:** Hrabovská cesta 1A, 034 01 Ružomberok  
**Právna forma:** Verejná vysoká škola podľa zákona č. 131/2002 Z. z. o vysokých školách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zriadená zákonom č. 167/2000 Zb. o zriadení Katolíckej univerzity v Ružomberku  
**IČO:** 37801279  
**DIČ:** 20 21 51 24 27  
**IČ DPH:** SK 20 21 51 24 27  
**Štatutárny orgán:** doc. Ing. Jaroslav Demko, CSc., rektor  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**Číslo účtu (IBAN):** SK38 8180 0000 0070 0068 5531  
**Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:**  
a) zmluvných: PaedDr. Ján Kamod'a, PhD. - kvestor  
(ďalej len „Objednávateľ“)

**Zhotoviteľ:** KALORIM, s.r.o.  
**Sídlo:** 023 41 Nesluša 759  
**Registrácia:** OR OS Žilina, odd. s.r.o., vl.č. 66853/L  
**IČO:** 50625781  
**DIČ:** 2120400722  
**IČ DPH:** SK2120400722  
**Štatutárny orgán:** Ing. Michal Skokan  
**Bankové spojenie:** SLSP, a.s.  
**Číslo účtu (IBAN):** SK23 0900 0000 0051 4996 6754  
**Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:**  
a) zmluvných: Ing. Michal Skokan  
b) technických: Ing. Michal Skokan  
**Číslo telefónu:** 0915801879  
**Email:** michal.skokan@kalorim.sk  
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

### Čl. 2 Predmet Zmluvy

2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa riadne a včas zhotoviť dielo pre Objednávateľa na predmet zákazky s názvom: „**Stavebné úpravy a zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy Filozofickej fakulty, Katolíckej univerzity v Ružomberku**“

Časť I. predmetu zákazky: „Zateplenie, výmena otvorových konštrukcií, obnova vonkajších povrchových úprav, obnova stavebných konštrukcií, Hrabovská cesta 1B, 034 01 Ružomberok“

(ďalej aj ako „Dielo“ alebo „predmet Zmluvy“) v špecifikácii a v rozsahu prác a dodávok podľa projektovej dokumentácie a Výkazu výmer / Rozpočet, ktorý tvorí Prílohu č. 1 k tejto Zmluve a ďalej záväzok Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi za riadne a včas dodané dielo cenu podľa čl. 4 tejto Zmluvy.

- 2.2 Predmet tejto Zmluvy zahŕňa i uvedenie zrealizovaného Diela do prevádzky, odovzdanie príslušných dokladov a ďalšie činnosti súvisiace s realizáciou Diela. Súčasťou plnenia Zhotoviteľa sú rovnako práce, služby, dodávky alebo výkony zahrnuté v technickom popise výkazov výmer a špecifikáciách Zmluvy, alebo sú obsahom projektovej dokumentácie pre dokončenie predmetu plnenia v súlade s jeho určením a zaručujú úplnú, riadnu a bezchybnú funkčnosť a prevádzkyschopnosť Diela.
- 2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať Objednávateľovi Dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky a s platnými technickými a technologickými normami.
- 2.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že je oprávnený uzavrieť túto Zmluvu.
- 2.5 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa pred uzavretím tejto Zmluvy riadne a s odbornou starostlivosťou oboznámil s rozsahom a povahou Diela, že sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii Diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie Diela potrebné. Zhotoviteľ súčasne prehlasuje, že po posúdení všetkých podmienok a dostupnej dokumentácie je Dielo stavebno-technicky realizovateľné.
- 2.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť. Zhotoviteľ potvrdzuje, že pred uzavretím tejto Zmluvy zbral do úvahy rozsah potrebných materiálov, prác a služieb potrebných na dokončenie Diela a tieto zahrnul do ceny Diela.
- 2.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť na vykonanie Diela len také materiály a zariadenia, ktoré majú platné certifikáty a spĺňajú podmienky kladené všeobecne záväznými právnymi predpismi na území Slovenskej republiky.
- 2.8 Zhotoviteľ je mikro/malý/stredný podnik (zhotoviteľ uvedie jednu z možností).
- 2.9 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne a včas dokončené Dielo, ktoré bude bez väd a nedorobkov, od Zhotoviteľa prevezme a zaplatí Zhotoviteľovi za jeho zhotovenie cenu dohodnutú v tejto Zmluve.
- 2.10 Objednávateľ sa zaväzuje zrealizovať Dielo v súlade s definovanými usmerneniami záväzných požiadaviek zásady „výrazne nenarušiť“ v zmysle článku 5 ods. 2 nariadenia o mechanizme pre investície spojené s výstavbou alebo obnovou budov v rámci Plánu obnovy a odolnosti uvedenými v Metodickej príručke k výstavbe a obnove, ktorá je Prílohou č. 5 Výzvy 08I01-20-V04 a dostupná na: 26765.docx (live.com)
- 2.11 Zhotoviteľ vyhlasuje, že v čase uzavretia tejto Zmluvy a zároveň počas jej trvania, nie je osobou, ktorá spĺňa ustanovenie § 11 ods. 1 zákona o verejnom obstarávaní.
- 2.12 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas trvania tejto Zmluvy budú on a jeho subdodávatelia zapísaní v Registri partnerov verejného sektora, ak takúto povinnosť majú, a že budú plniť všetky povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

### Čl. 3 Termín a podmienky realizácie Diela

- 3.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať a odovzdať Dielo a poskytnúť všetko dohodnuté plnenie podľa Zmluvy najneskôr do **šest' (6) mesiacov** odo dňa prevzatia staveniska na základe Zápisu o odovzdaní a prevzatí staveniska. *Harmonogram stavebných prác je určovaný aj technologickými možnosťami a potrebou súčinnosti stavebných prác pre časti predmetu I, II, III.*
- 3.2 Miesto realizácie Diela:  
- stavba zapísaná na LV č. 4842, súpisné číslo 1865 pozemky „C“ KN  
p.č. 7234/2,4; 7289; 7291/2,3,7,8; 7299/4; 7302; 7304;  
p.č. 7234/4 evidovaná na LV č. 5033 (Zmluva po nájme)

#### Popis stavby - školské zariadenie

- 3.3 Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela postupovať v zmysle platných právnych predpisov.
- 3.4 Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko od Objednávateľa spolu s východiskovými podkladmi do štrnástich (14) pracovných dní odo dňa splnenia podmienky v čl. 13.2 tejto zmluvy. O odovzdaní a prevzatí staveniska spišu Zmluvné strany zápis a vykonajú záznam v stavebnom denníku. Východiskovými podkladmi sú projekt stavby pre stavebné povolenie s vyjadreniami dotknutých verejných orgánov a právoplatné stavebné povolenie.
- 3.5 Zhotoviteľ je povinný uhradiť všetky náklady stavby na energie, ktoré vzniknú počas výstavby a bude povinný zabezpečiť aj ich prípadné samostatné dočasné napojenie a meranie. Konkrétne podmienky pre odber energií a následne aj spôsob ich úhrady si Objednávateľ so Zhotoviteľom vzájomne dohodnú pri odovzdaní a prevzatí staveniska a tieto uvedú v zápise z odovzdania a prevzatia staveniska.
- 3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať so zhotovovaním Diela najneskôr do tridsať (30) pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska od Objednávateľa.
- 3.7 Od odovzdania staveniska zodpovedá za stavenisko Zhotoviteľ. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa umiestňovať na stavenisku akékoľvek reklamy a/alebo iné pútače.
- 3.8 Zmluvné strany sa zaviazali, že budú vzájomne spolupracovať a poskytnú si vzájomnú súčinnosť pri riešení konkrétnych technických otázok a problémov, ktoré vzniknú počas realizácie Diela, najmä vzhľadom na ich možný vplyv na výšku ceny Diela. Miesto a termín konania koordinačných porád a kontrolných dní je Objednávateľ povinný oznámiť Zhotoviteľovi písomne, najmenej dva (2) pracovné dni vopred, pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú inak.
- 3.9 Objednávateľ je oprávnený nechať sa zastupovať stavebným dozorom, konzultantskou spoločnosťou alebo generálnym projektantom.
- 3.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje činnosti stavbyvedúceho zabezpečiť osobou stavbyvedúceho. Stavbyvedúci musí svojimi odbornými a profesionálnymi znalosťami a odbornou praxou zaručovať riadne a včasné splnenie povinností Zhotoviteľa.
- 3.11 Zmluvné strany sú povinné oznámiť si svojich zástupcov pre technický a stavebný dozor pri protokolárnom odovzdaní staveniska.
- 3.12 Zhotoviteľ bude viesť odo dňa prevzatia staveniska stavebný denník. Zmluvné strany sa dohodli, že stavebný denník musí byť na stavenisku kedykoľvek k dispozícii a musí byť uložený na stavbe tak, aby nedochádzalo k poškodeniu zápisov v stavebnom denníku.
- Do stavebného denníka sa zapisujú všetky rozhodujúce skutočnosti týkajúce sa realizácie Diela najmä/nie výlučne uvedené denné skutočnosti: dátum a čas začatia stavebných prác, počet zamestnancov Zhotoviteľa vrátane ich kvalifikácie nasadených na každej dennej pracovnej zmene, zoznam strojového vybavenia použitého na každej dennej pracovnej zmene, na záver pracovnej zmeny/zmien sa uvedie rozsah vykonaných prác. Zástupca Zhotoviteľa umožní prístup technickému dozoru Objednávateľa k denným záznamom v stavebnom denníku na posúdenie a vyjadrenie zástupcovi Objednávateľa najneskôr nasledujúci pracovný deň ráno, pričom v prípade zaznamenania udalosti vyžadujúcej okamžité riešenie je zástupca Zhotoviteľa povinný bezodkladne oboznámiť aj stavebný dozor Objednávateľa na stavbe. Objednávateľ je povinný najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa vykonania záznamu v stavebnom denníku poznačiť v ňom svoj súhlas, prípadne nesúhlas, s obsahom predloženého denného záznamu, a to aj s uvedením dôvodu nesúhlasu. V prípade, ak sa Objednávateľ v stanovenej lehote k záznamu Zhotoviteľa nevyjadrí, platí, že so záznamom súhlasí. Stavebný denník sa bude viesť do doby prevzatia Diela Objednávateľom a v prípade zistenia väd alebo nedorobkov až do ich riadneho odstránenia zo strany Zhotoviteľa. Stavebný denník musí byť na stavbe Diela trvalo prístupný Objednávateľovi a/alebo zástupcovi Objednávateľa. Zápisy do stavebného denníka budú oprávnené vykonávať nasledovné osoby, a to najmä:
- (i) Stavbyvedúci Zhotoviteľa;
  - (ii) Technický a stavebný dozor Objednávateľa a jeho poverený zástupca;
  - (iii) Odborný autorský dohľad;
  - (iv) Štatutárne orgány oboch Zmluvných strán;
  - (v) Zástupcovia oprávnených osôb, ktorí sú uvedení v záhlaví Zmluvy;
  - (vi) Zástupcovia príslušných orgánov štátneho dozoru a štátneho stavebného dohľadu.

V informačnej časti stavebného denníka musia byť uvedené identifikačné údaje o Objednávateľovi, projektantovi a Zhotoviteľovi, údaje o subdodávateľoch Zhotoviteľa, zoznam všetkých dokladov a rozhodnutí týkajúcich sa vykonávaného Diela. Všetky listy denníka sa musia postupne číslovať a medzi zápsmi sa

nesmú vynechávať voľné miesta. Zápisom Objednávateľa alebo povereného zástupcu Objednávateľa do stavebného denníka nemôže Objednávateľ požadovať alebo odsúhlasiť rozšírenie prác a dodávok nad rozsah predmetu plnenia tejto Zmluvy ani požadovať alebo odsúhlasiť zmeny Diela.

- 3.13 Zhotoviteľ je povinný vopred písomne alebo zápisom v stavebnom denníku vyzvať Objednávateľa na vykonanie kontroly prác, ktoré v ďalšom pracovnom postupe budú zakryté alebo sa stanú neprístupnými. Výzva musí byť doručená Objednávateľovi najneskôr tri (3) pracovné dni vopred. Ak si Zhotoviteľ túto svoju povinnosť nesplní, je povinný na žiadosť Objednávateľa tieto práce odkryť a zakryť na svoje náklady. Ak sa Objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác bude Zhotoviteľ pokračovať v týchto prácach. Ak bude Objednávateľ požadovať dodatočne odkrytie týchto prác, je Zhotoviteľ oprávnený toto odkrytie vykonať na náklady Objednávateľa. Zhotoviteľ je však povinný zhotoviť preukaznú fotodokumentáciu sám a na vlastné náklady. Túto potom musí predložiť Objednávateľovi spolu s protokolom o vykonaných prácach, ktorý sa stane podkladom pre fakturáciu. Ak bude Objednávateľ z objektívnych príčin požadovať dodatočne odkrytie týchto prác a po odkrytí konštrukcie sa ukáže chyba pri zhotovení konštrukcie, je Zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať a uhradiť na vlastné náklady s tým spojené. V prípade, že sa chyba neukáže, hradí všetky náklady s tým spojené Objednávateľ.
- 3.14 Objednávateľ môže požiadať Zhotoviteľa, aby bezodkladne odvolal z práce na Diele akúkoľvek osobu pracujúcu pre Zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľa, ktorá podľa odborne ustáleného názoru/stanoviska Objednávateľa zneužíva svoju funkciu alebo je nespôsobilá alebo je nedbalá pri riadnom plnení svojich povinností, alebo ktorej prítomnosť na stavenisku je považovaná Objednávateľom za nežiaducu, a tejto osobe nebude bez súhlasu Objednávateľa umožnený prístup na stavenisko. Osoba takto odvolaná z práce na Diele bude Zhotoviteľom bez zbytočného odkladu nahradená inou osobou na náklady Zhotoviteľa.
- 3.15 Objednávateľ alebo oprávnená osoba Objednávateľa môže kedykoľvek vyzvať Zhotoviteľa, aby bezodkladne, najneskôr do dvoch (2) pracovných dní odvolal zo staveniska svojho subdodávateľa, ktorý podľa odborne ustáleného názoru/stanoviska Objednávateľa (doloženého stanoviskom Projektanta a/alebo stavebného dozoru a/alebo technického dozoru a/alebo znalcom v danom obore a pod., v prípade potreby kombináciou oprávnených osôb) nevykonáva svoju prácu kvalitne, v súlade so stavebnotechnickou dokumentáciou k Dielu, v zmysle príslušných platných všeobecne záväzných právnych predpisov a/alebo technických noriem a/alebo v súlade s pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ je v takom prípade povinný takéhoto subdodávateľa bezodkladne, najneskôr do dvoch (2) pracovných dní odvolať zo staveniska. Odvolaný subdodávateľ bude Zhotoviteľom v prípade, že plnenie nevykoná sám bez zbytočného odkladu, najneskôr do desiatich (10) pracovných dní nahradený iným subdodávateľom na náklady Zhotoviteľa. Odvolaním subdodávateľa zo staveniska podľa tohto bodu nebudú zmenené termíny dokončenia Diela ani dohodnutá cena Diela.
- 3.16 Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a ochranu životného prostredia u svojich pracovníkov / iných osôb vykonávajúcich svoju činnosť pre Zhotoviteľa/ u pracovníkov svojich subdodávateľov / iných osôb vykonávajúcich svoju činnosť pre subdodávateľov Zhotoviteľa na stavenisku a je povinný vykázat' zo staveniska osoby, ktoré odmietajú tieto podmienky dodržiavať alebo ich porušujú. Zároveň zabezpečí, aby všetci jeho pracovníci a pracovníci jeho subdodávateľov absolvovali právnymi predpismi ustanovené školenia alebo mali príslušné platné atesty a osvedčenia. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť svojim pracovníkom príslušné osobné pracovné pomôcky. Zhotoviteľ bude v prípade nehody, pracovného úrazu alebo inej podobnej udalosti postupovať v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zároveň okamžite upovedomí Objednávateľa, resp. oprávnenú osobu Objednávateľa, na stavenisku najmä o:
- (i) pracovných úrazoch,
  - (ii) škodách na vybavení a strojoch na stavbe a stavenisku,
  - (iii) škodách na životnom prostredí a
  - (iv) požiaroch.
- 3.17 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že u fyzických osôb prostredníctvom ktorých plní predmet tejto Zmluvy neporuší zákaz nelegálneho zamestnávania podľa zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o nelegálnom zamestnávaní“). Za účelom kontroly dodržiavania tohto záväzku je Objednávateľ oprávnený vyžiadať si od Zhotoviteľa v nevyhnutnom rozsahu doklady a informácie, prostredníctvom ktorých mu Zhotoviteľ dodáva prácu alebo poskytuje služby, ktoré sú potrebné na to, aby Objednávateľ mohol skontrolovať, či Zhotoviteľ neporušuje zákaz nelegálneho zamestnávania. Tieto doklady a informácie je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi poskytnúť bezodkladne, najneskôr do troch (3) pracovných dní od ich vyžiadania.

- 3.18 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky pokuty a sankcie uložené Objednávateľovi z dôvodu, že Zhotoviteľ porušil zákaz nelegálneho zamestnávania alebo neposkytol Objednávateľovi potrebnú súčinnosť podľa zákona o nelegálnom zamestnávaní.
- 3.19 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy výslovne prehlasuje, že súhlasí s tým, že Objednávateľovi nahradí škodu, ktorá bola spôsobená Objednávateľovi porušením právnych povinností podľa zákona o nelegálnom zamestnávaní zo strany Zhotoviteľa. Uložené pokuty, iné sankcie a spôsobenú škodu, ktoré Objednávateľovi vznikli z vyššie uvedených dôvodov, Zhotoviteľ uhradí Objednávateľovi do pätnásť (15) kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy zo strany Objednávateľa.
- 3.20 Zhotoviteľ zodpovedá za škody, spôsobené svojou činnosťou podľa ust. § 373 až 386 Obchodného zákonníka a podľa osobitných právnych predpisov, upravujúcich zodpovednosť Zhotoviteľa za činnosti pri realizácii Diela podľa tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu na majetku Objednávateľa, ktorú spôsobí v súvislosti s plnením predmetu Zmluvy. Ak konanie Zhotoviteľa v súvislosti a v čase plnenia Diela má za následok poškodenie zdravia ľudí a majetku tretích osôb, za uspokojenie týchto nárokov v prípade ich uplatnenia tretími osobami, zodpovedá v plnej rozsahu Zhotoviteľ.
- 3.21 Zhotoviteľ sa zaväzuje uzatvoriť poistenie zodpovednosti za škody na majetku a zdraví tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou a prevádzkou (ďalej len „poistenie zodpovednosti za škodu“) na poistnú sumu minimálne vo výške ceny Diela vrátane DPH. Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi doklad preukazujúci uzatvorenie poistenia zodpovednosti za škodu a preukazujúci výšku poistného plnenia najneskôr v deň odovzdania a prevzatia staveniska. Poistenie zodpovednosti za škodu je Zhotoviteľ povinný udržiavať v platnosti a účinnosti najmenej do dňa podpisu Preberacieho Protokolu oboma Zmluvnými stranami.
- 3.22 Zhotoviteľ sa zaväzuje poistiť Dielo vo výške zmluvnej ceny Diela vrátane DPH po dobu trvania tohto zmluvného vzťahu pre prípad poškodenia, zničenia, strany, odcudzenia alebo iných škôd. Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi doklad preukazujúci uzatvorenie poistenia Diela a preukazujúci výšku poistenia podľa predchádzajúcej vety najneskôr v deň odovzdania a prevzatia staveniska.
- 3.23 Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi každú poistnú udalosť na stavbe do päť (5) pracovných dní od jej vzniku a v rovnakej lehote informovať Objednávateľa o vyplatení a výške poistného plnenia z tejto poistnej udalosti.
- 3.24 V prípade potreby Zhotoviteľ zabezpečí povolenie pre potreby dočasného užívania verejných plôch a komunikácií pre zariadenie staveniska, resp. pre prípadné skládky materiálu, alebo stavebného odpadu, umiestnenie lešenia, ako aj pre prípad rozkopávky verejných plôch. Zodpovednosť voči orgánu, ktorý užívanie povoľoval, resp. zodpovednosť v zmysle udeleného povolenia preberá na seba zhotoviteľ. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradíť Zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov verejných plôch a komunikácií alebo iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote oprávneným subjektom Zhotoviteľ.
- 3.25 Zhotoviteľ je povinný na stavenisku udržiavať poriadok a čistotu. Zhotoviteľ musí pri prácach ochrániť jestvujúce interiérové vybavenie, podlahy a omietky ktoré nie sú predmetom dodávky tak, aby nedošlo k ich poškodeniu. Nakladanie s odpadmi, je Zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi a podľa podmienok uvedených v povolení na realizáciu stavby, t. j. aj vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním povinností Zhotoviteľa v tejto súvislosti, bude hradíť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany správneho orgánu, vlastníkov, správcov alebo nájomcov, resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči verejnemu obstarávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá Zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote oprávneným subjektom.
- 3.26 Zhotoviteľ bude vzniknutý odpad likvidovať a je povinný viesť evidenciu o odpadoch a evidenciu o spôsobe ich zneškodňovania v súlade so zákonom č. 223/2001 Z. z., o odpadoch v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích vyhlášok MŽP č. 365/2015 Z. z., ktorou sa stanovuje katalóg odpadov a č. 371/2015 Z. z. o vykonávaní niektorých ustanovení zákona o odpadoch v znení neskorších predpisov. Žiadny odpad nebude spaľovaný, zasypaný do výkopov, zabetónovaný alebo zamurovaný na stavbe alebo nebude vykonávané miešanie odpadov, ale bude likvidovaný v súlade s platnou legislatívou a podľa vydaných povolení a rozhodnutí orgánov štátnej správy alebo samosprávy.
- 3.27 Zhotoviteľ je povinný stavebné odpady nevhodné na materiálové zhodnotenie zneškodniť ich uložením len na povolenú skládku odpadov príslušnej triedy.

- 3.28 Zhotoviteľ sa zaväzuje likvidáciu odpadu vykonať odborne spôsobilou firmou. Doklady o zneškodnení alebo zhodnotení vzniknutých odpadov predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi po ukončení realizácie Diela.
- 3.29 Zhotoviteľ je povinný pri realizácii predmetu zákazky dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu susedných nehnuteľností. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradiť Zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov susedných nehnuteľností, resp. spoluvlastníkov podielov v objekte dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči Objednávateľovi, z dôvodu pochybenia Zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá Zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
- 3.30 Zhotoviteľ je povinný počas výstavby zabezpečiť, aby pri realizácii stavby táto negatívnymi vplyvmi neobťažovala okolie a aby stavebná činnosť a prevádzka neohrozovala kvalitu životného prostredia. V prípade, že v dôsledku nedodržania tejto povinnosti dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávneného nároku voči Objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane Zhotoviteľa, za tieto nároky zodpovedá Zhotoviteľ, ktorý sa zároveň zaväzuje na ich vysporiadanie a uhradenie v určenej lehote.
- 3.31 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých dováža materiál a mechanizmy a za poriadok a bezpečnosť na stavbe. Prípadné škody z porušenia tejto povinnosti uhradí zhotoviteľ.
- 3.32 Zhotoviteľ je povinný vypracovať kontrolný a skúšobný plán v zmysle zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach, ktorý bude odsúhlasovaný na kontrolných dňoch. Kontrolný a skúšobný plán predloží Zhotoviteľ pri odovzdaní staveniska.
- 3.33 V prípade výskytu hniezd všetkých druhov voľne žijúcich vtákov, ktoré sú chránenými živočíchmi podľa § 33 musí zhotoviteľ postupovať v zmysle § 35 a § 40 zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny, aby nedochádzalo k rušeniu vtákov v ich prirodzenom vývine v dobe rozmnožovania, výchovy mláďat, zimného spánku a tiež na to, aby pri zatepľovaní nedochádzalo k poškodeniu biotopov vtákov, ich obydlia, hniezd a miesta rozmnožovania.

#### Čl. 4. Cena za zhotovenie Diela

- 4.1 Cena za zhotovenie Diela je stanovená vzájomnou dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a je vypočítaná podľa zákonov platných a účinných ku dňu predloženia ponuky.
- 4.2 V cene za zhotovenie Diela sú zahrnuté všetky náklady potrebné na zrealizovanie predmetu Zmluvy. Všetky náklady súvisiace s plnením predmetu Zmluvy, ktoré bude potrebné vynaložiť podľa projektovej dokumentácie, rozpočtu tvoriaceho Prílohu č. 1 k tejto Zmluve a podľa tejto Zmluvy, sú započítané v cene predmetu Zmluvy.
- Cena za zhotovenie Diela:
- |                  |               |
|------------------|---------------|
| bez DPH          | 210574,01 eur |
| sadzba DPH v %   | 20%           |
| výška DPH        | 42114,80 eur  |
| cena vrátane DPH | 252688,81 eur |
- (ďalej len „cena za zhotovenie Diela“).
- 4.3 Zmena dohodnutej ceny Diela v prípade vzniku viac/menej prác a dodávok sa umožňuje len na základe dodatku ku Zmluve uzavretého podľa platného zákona o verejnom obstarávaní.
- 4.4 Zmluvné strany potvrdzujú, že Zhotoviteľ je (prípadne nie je) platiteľom DPH a Objednávateľ je platiteľom DPH. Ak Zhotoviteľ nie je platiteľom DPH a v priebehu vykonávania predmetu Zmluvy sa stane platiteľom DPH, zaväzuje sa, že dohodnutú cenu Diela neprekročí a je povinný dovtedy nevyfakturovanú časť ceny znížiť o výšku DPH.
- 4.5 V odsúhlasených jednotkových cenách, podľa Prílohy č.1 tejto Zmluvy, je zahrnuté všetko, čo je potrebné pre úplné, riadne, funkčné, termínovo a vecne primerané plnenie predmetu tejto Zmluvy, predovšetkým ale:
- všetky materiálové, dopravné a vedľajšie materiálové náklady, príslušenstvo, stroje, prístroje, nástroje a stavebné pomocné materiály, ktoré sú potrebné na vykonanie prác,
  - všetky mzdové a vedľajšie mzdové náklady, dane, náklady na nadčasy, odmeny, odlučné, cestovné a iné vedľajšie výdaje,
  - náklady na vyloženie, skladovanie a rozdelenie všetkých pre realizáciu diela potrebných materiálov a dodávok, bez rozdielu podlaží,
  - náklady na vybavenie, zaistenie, osvetlenie, pomocné náradie, lešenia, požiarne utesnenie prestupov podľa PD, skladovacie plochy,

- náklady na všetky ochranné opatrenia do doby prevzatia celého diela objednávateľom,
- vypratanie staveniska, odvoz odpadu a sute, vrátane dodržiavania dotknutých zákonov o ochrane životného prostredia a nariadení príslušných orgánov,
- náklady spojené s dovozom materiálov zo zahraničia, vrátane colných a iných poplatkov spojených s dovozom, dopravnými nákladmi, certifikáciou výrobkov a materiálov,
- náklady na uzatvorenie a udržiavanie platnosti všetkých druhov poisťiek súvisiacich priamo alebo nepriamo s realizáciou diela,
- licencie na živnostenské, priemyselné, autorské a ochranné práva, \*
- skúšky, atesty, osvedčenia a certifikáty v súlade s príslušnými zákonmi,
- všetky vedľajšie pomocné a režijné práce a výkony, ktoré sú potrebné pre dokonalé a kompletne plnenie predmetu Zmluvy jednotlivo, rovnako ako v celku.

4.6 V prípade, ak sa zhotoviteľ počas plnenia zmluvy stane platiteľom DPH, táto skutočnosť nie je dôvodom na zmenu dohodnutej ceny za zhotovenie diela uvedenej v bode 4.2 a cena sa nezvyšuje o príslušnú sadzbu DPH.

## Čl. 5. Financovanie a fakturácia

5.1 Objednávateľ **neposkytne preddavok** finančných prostriedkov.

5.2 Platby počas realizácie Diela bude Objednávateľ Zhotoviteľovi uhrádzať na základe Zhotoviteľom vyhotovených a predložených faktúr za vykonané práce a dodávky, doložených súpismi vykonaných prác a dodávok a zisťovacím protokolom. Súpisy musia obsahovať druh a množstvo vykonaných prác a dodávok v položkovitej skladbe rozpočtu a ich ocenenie jednotkovými cenami podľa rozpočtu. V zisťovacom protokole Zhotoviteľ uvedie cenu prác a dodávok vykonaných Zhotoviteľom odo dňa zahájenia prác bez DPH. Zisťovací protokol a súpisy musia byť originálne podpísané Zhotoviteľom a opatrené originálnym odtlačkom pečiatky Zhotoviteľa. Faktúru predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi v troch vyhotoveniach, súpisy a zisťovací protokol predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi v štyroch vyhotoveniach, z toho tri vyhotovenia zostávajú Objednávateľovi. Objednávateľ preverí súlad vykonaných prác a dodávok podľa predložených súpisov vykonaných prác a dodávok so skutočnosťou, s výkazmi výmer, s rozpočtom, s projektom a s touto Zmluvou. Objednávateľ odsúhlasí a potvrdí predložené súpisy vykonaných prác a dodávok a vráti do piatich pracovných dní od ich predloženia podpísané Zhotoviteľovi, alebo v prípade väd alebo nesúladu súpisov so skutočnosťou, s výkazmi výmer, s rozpočtom, s projektom alebo s touto Zmluvou ich v rovnakej lehote vráti Zhotoviteľovi spolu s faktúrou na prepracovanie s uvedením dôvodu vrátenia, presným zadefinovaním väd alebo nedorobkov a označením položiek, u ktorých vady, nedorobky alebo nesúlad zistil. Ak Objednávateľ nevráti súpisy s faktúrou Zhotoviteľovi do piatich (5) pracovných dní na prepracovanie, považujú strany súpisy za Objednávateľom odsúhlasené. V prípade sporu platí dátum odovzdania poštovej zásielky verejnému prepravcovi. Kontrolu, odsúhlasovanie a potvrdzovanie vykonaných prác a dodávok bude vykonávať za Objednávateľa technický dozor Objednávateľa. Odsúhlasenie vykonaných prác a dodávok a potvrdenie ich súladu so skutočnosťou, s výkazmi výmer, s rozpočtom, s projektom a s touto Zmluvou vykoná technický dozor Objednávateľa tak, že podpíše Zhotoviteľom vystavené súpisy vykonaných prác a dodávok, opatrí ich odtlačkom pečiatky Objednávateľa a dátumom ich odsúhlasenia. Lehota splatnosti faktúry je šesťdesiat (60) kalendárnych dní od prevzatia faktúry Objednávateľom. V prípade neoprávneného vrátenia faktúry Objednávateľom alebo v prípade nezaplatenia faktúry Objednávateľom v lehote splatnosti, má Zhotoviteľ právo účtovať si zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

5.3 Každá faktúra musí obsahovať:

- meno a adresu sídla Zhotoviteľa, miesta podnikania, prípadne prevádzkarne, IČO a IČ DPH Zhotoviteľa,
- meno a adresu sídla Objednávateľa, miesta podnikania, IČO a IČ DPH Objednávateľa,
- poradové číslo faktúry,
- číslo Zmluvy a označenie časti diela,
- dátum, kedy boli práce vykonané,
- dátum vyhotovenia faktúry,
- množstvo a druh dodaného tovaru a rozsah a druh realizovaných prác,
- výšku fakturovanej čiastky bez DPH v EUR,
- sadzbu DPH alebo údaj o oslobodení od DPH,

- výšku DPH v EUR,
  - označenie banky a číslo účtu Zhotoviteľa uvedené v čl. 1 tejto zmluvy na ktorý sa má platba uhradiť (v tvare IBAN),
  - lehotu splatnosti,
  - pečiatku a podpis vystavovateľa faktúry.
- 5.4 Cena za zhotovenie Diela bude hradená na základe odsúhlasených skutočne vykonaných prác nasledovne:
- a) faktúrou vo výške **30%** z ceny Diela podľa čl.4. bod 4.2 tejto zmluvy bez DPH, pri prevzatí staveniska Zhotoviteľom;
  - b) faktúrou vo výške **30%** z ceny Diela podľa čl.4. bod 4.2 tejto zmluvy bez DPH, po zrealizovaní aktivity (A) rozpočtu:
    - Zlepšenie TOK zateplením z vonkajšej strany použitím kontaktného zatepľovacieho systému
    - Zlepšenie TOK stropu pod nevykurovaným priestorom
    - Výmena otvorových konštrukcií
  - c) faktúrou vo výške **40%** z ceny Diela podľa čl.4. bod 4.2 tejto zmluvy bez DPH po ukončení preberacieho konania, tzv. konečná faktúra.
- 5.5 Právo na vystavenie konečnej faktúry bude mať Zhotoviteľ po splnení celého predmetu Zmluvy, po jeho odovzdaní a prevzatí Objednávateľom, do desať (10) kalendárnych dní po podpísaní preberacieho protokolu. Konečná faktúra musí obsahovať okrem rozpisu prác a dodávok výslovne názov „konečná faktúra“, celkovú dohodnutú cenu bez DPH, celkovú výšku DPH, v prílohe uvedený rozpis všetkých vystavených a uhradených faktúr, čiastku zostávajúcu k úhrade po odpočte uhradených faktúr.
- 5.6 Objednávateľ **môže zdržať** Zhotoviteľovi časť z dohodnutej ceny predmetu Zmluvy až do výšky 10% z ceny Diela s DPH do preukázania splnenia kvalitatívnych parametrov pri odovzdaní a preberaní diela a do odstránenia všetkých nedostatkov a nedorobkov uvedených v preberacom protokole.
- 5.7 Objednávateľ odpočíta z konečnej faktúry zmluvnú pokutu za nedodržanie zmluvného termínu dokončenia a odovzdania predmetu Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa.

## Čl. 6. Záručná doba

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za úplné, kvalitné a kompletne zhotovenie Diela v celku a v súlade so Zmluvou, projektovou dokumentáciou a ostatnou stavebno-technickou dokumentáciou, vrátane jej zmien a doplnkov počas vykonávania prác, ak budú schválené v súlade s ustanoveniami Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že ním vykonané práce a dodané materiály budú zodpovedať príslušným právnym predpisom a normám platným v Slovenskej republike a Európskej únii. Kvalita vykonaného Diela musí byť v súlade s platnými technickými normami a štandardmi, obvykle aplikovanými v stavebníctve, ako aj s požiadavkami špecifikovanými zmluvou, projektovou dokumentáciou, stavebno-technickou dokumentáciou a platnými právnymi predpismi.
- 6.2 Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záručnú dobu na stavebné časti Diela v trvaní šesťdesiat (60) mesiacov (ďalej len „Záručná doba“). Záručná doba na vstavané (zabudované) zariadenia (technológie) je v dĺžke uvedenej v príslušnom záručnom liste (ďalej len „Osobitná záručná doba“). Zhotoviteľ je povinný spolu s odovzdaním Diela odovzdať Objednávateľovi osobitne zoznam vecí, u ktorých plynie Osobitná záručná doba. Záručná doba a Osobitná záručná doba plynie odo dňa podpísania Preberacieho protokolu oboma Zmluvnými stranami. V prípade, ak Objednávateľ prevezme Dielo s drobnými vadami a nedorobkami, Záručná doba a Osobitná záručná doba začína plynúť od okamihu podpísania zápisu o odstránení týchto drobných väd a nedorobkov.
- 6.3 Záručná doba a Osobitná záručná doba neplynú po dobu, po ktorú Objednávateľ nemôže Dielo alebo jeho časť užívať pre jeho vady a/alebo nedorobky, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. V prípade, že pri odstraňovaní väd a/alebo nedorobkov došlo k výmene jednotlivých častí Diela za nové, pre nové časti Diela začína plynúť nová Záručná doba alebo nová Osobitná záručná doba.
- 6.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má v čase jeho odovzdania Objednávateľovi a počas záručnej doby.



- 6.5 Zhotoviteľ je povinný počas záručnej doby na svoje náklady, riziko a zodpovednosť odstrániť vady diela nezávisle na ich povahe (doprava, realizácia prác, montáž, použitie nevhodného materiálu a pod.),
- a) ak vady nemôžu byť odstránené, má Objednávateľ právo na výmenu chybnej časti Diela,
  - b) ak vady zapríčinia nefunkčnosť celého Diela, obmedzenie jeho funkcionality, náklady navyše z titulu ďalších dodávok a pod. je za to zhotoviteľ plne zodpovedný a objednávateľ má nárok na úhradu všetkých škôd jeho počinaním spôsobených, o čom bude zhotoviteľa písomne informovať.
- 6.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť počas záručnej doby bezodplatne vady Diela najneskôr do 72 hod po uplatnení reklamácie Objednávateľom. V prípade, že Zhotoviteľ nezačne odstraňovať reklamovanú vadu v tejto lehote je Objednávateľ oprávnený vadu odstrániť sám a/alebo prostredníctvom tretieho subjektu a tým spôsobené náklady vyúčtovať Zhotoviteľovi.
- 6.7 Záručná doba sa predlžuje o dobu počas ktorej sa vada odstraňovala.
- 6.8 Ak Zhotoviteľ v súvislosti so svojou činnosťou poškodí majetok Objednávateľa, alebo tretích osôb, musí bez zbytočného odkladu uviesť veci do pôvodného stavu, prípadne znášať náklady ktoré s tým súvisia, pričom zodpovedá za škodu v plnom rozsahu. Zhotoviteľ nesie riziko a zodpovednosť za nebezpečenstvo škody na Diela, rovnako aj za rozpracované a dokončené práce až do doby protokolárneho prevzatia celého Diela Objednávateľom.

## Čl. 7 Sankcie

- 7.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných sankciách:
- a) v prípade omeškania Zhotoviteľa s prevzatím staveniska od Objednávateľa v lehote ustanovenej v článku 3, bode 3.4 tejto Zmluvy, si Objednávateľ uplatní voči Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny Diela bez DPH za každý, čo i len začatý deň porušenia/nesplnenia povinnosti;
  - b) za nedodržanie termínu zhotovenia a odovzdania Diela alebo jeho časti Zhotoviteľom v zmysle článku 3, bod 3.1 tejto Zmluvy vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania;
  - c) v prípade neodstránenia väd a/alebo nedorobkov Diela vyplývajúcich z protokolu, ktorý bude Zmluvnými stranami spísaný pri odovzdaní Diela Objednávateľovi, vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia všetkých väd a nedorobkov;
  - d) v prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni v dohodnutom termíne vady a/alebo nedorobky Diela reklamované Objednávateľom počas plynutia záručnej doby, vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania, a to až do dňa úplného odstránenia týchto reklamovaných väd a nedorobkov;
  - e) v prípade akéhokoľvek porušenia všeobecne záväzných právnych predpisov vzťahujúcich sa na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci ktorýmkoľvek pracovníkom Zhotoviteľa a/alebo subdodávateľa, vzniká Objednávateľovi nárok voči Zhotoviteľovi na zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny Diela bez DPH za každé jednotlivé porušenie a za každý, čo i len začatý deň nesplnenia/porušenia povinnosti;
  - f) v prípade, ak Zhotoviteľ poruší povinnosti podľa článku 3 bod 3.21. a/alebo bod 3.22 vzniká Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny Diela bez DPH za každý aj začatý deň omeškania;
  - g) v prípade, ak Zhotoviteľ neoznámí Objednávateľovi doplnenie, resp. zmenu subdodávateľa v zmysle článku 11 vzniká Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny Diela bez DPH za každé jednotlivé porušenie.
- 7.2 Zmluvná pokuta na základe výzvy Objednávateľa na úhradu zmluvnej pokuty s uvedením odkazu na uplatňujúce sa ustanovenie Zmluvy a výpočtu zmluvnej pokuty, je splatná v lehote štrnástich (14) kalendárnych dní odo dňa doručenia predmetnej výzvy Objednávateľa Zhotoviteľovi.
- 7.3 Zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany Objednávateľa nemá vplyv na prípadné nároky Objednávateľa na náhradu škody prevyšujúcej zmluvnú pokutu.
- 7.4 Zaplatením zmluvnej pokuty v zmysle Zmluvy sa Zhotoviteľ nezbavuje povinností Dielo vykonať včas, v požadovanej kvalite a s odbornou starostlivosťou.
- 7.5 V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením splatného peňažného záväzku voči Zhotoviteľovi má Zhotoviteľ právo požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dlžnej sumy bez DPH za každý aj začatý deň omeškania.

## Čl. 8 Skončenie Zmluvy

8.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluvu je možné skončiť:

- a) písomnou dohodou Zmluvných strán, a to dňom uvedeným v takejto dohode; v dohode o ukončení tejto Zmluvy sa súčasne upravujú nároky Zmluvných strán vzniknuté na základe alebo v súvislosti s touto Zmluvou,
- b) písomným odstúpením od tejto Zmluvy ktoroukoľvek zo Zmluvných strán.

8.2 Objednávateľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade ak,

- a) proti Zhotoviteľovi začalo konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia,
- b) Zhotoviteľ vstúpil do likvidácie,
- c) Zhotoviteľ bez udania dôvodu neprevezme od Objednávateľa stavenisko,
- d) Zhotoviteľ je v omeškaní s plnením termínov uvedených v časovom pláne/harmonograme prác o viac ako pätnásť (15) pracovných dní bez uvedenia dôvodu, ktorý by omeškanie ospravedlňoval,
- e) Zhotoviteľ nezačal so zhotovovaním Diela do tridsať (30) pracovných dní odo dňa prevzatia staveniska od Objednávateľa,
- f) vadné plnenie Zhotoviteľa, ktoré Zhotoviteľ napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu Objednávateľa v primeranej určenej lehote neodstránil,
- g) neplnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy pre Zhotoviteľa ani po opätovnom písomnom upozornení zo strany Objednávateľa,
- h) nesplnenie parametrov diela Zhotoviteľom ani v náhradnom obojstranne dohodnutom termíne,
- i) Zhotoviteľ je v omeškaní s odovzdaním Diela o viac ako tridsať (30) kalendárnych dní,
- j) Objednávateľ mal tri (3) a viac Oprávnených reklamácií k Dielu/jeho časti,
- k) Zhotoviteľ koná v rozpore s touto Zmluvou a/alebo všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky a na písomnú výzvu Objednávateľa toto konanie a jeho následky v určenej primeranej lehote neodstráni,
- l) ak Zhotoviteľ prerušil práce na Diele na viac ako desať (10) pracovných dní a nedošlo k inej písomnej dohode.
- m) Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi doklad o poistení zodpovednosti za škodu za podmienok podľa čl. 3, bod 3.21 tejto Zmluvy,
- n) Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi doklad o poistení Diela za podmienok podľa čl. 3, bod 3.22 tejto Zmluvy,
- o) Zhotoviteľ a/alebo subdodávateľ/subdodávateľia Zhotoviteľa nebol/neboli v čase uzavretia tejto Zmluvy zapísaný/í v registri partnerov verejného sektora alebo ak bol/boli vymazaný/í z registra partnerov verejného sektora počas doby trvania tejto Zmluvy.

8.3 Zhotoviteľ je oprávnený písomne odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak Objednávateľ poruší túto Zmluvu podstatným spôsobom. Za podstatné porušenie tejto Zmluvy na strane Objednávateľa sa považuje omeškanie Objednávateľa s úhradou faktúry/faktúr o viac ako šesťdesiat (60) dní po lehote jej/ich splatnosti.

8.4 Odstúpenie od tejto Zmluvy musí mať písomnú formu, musí sa v ňom uviesť dôvod odstúpenia a je účinné dňom doručenia druhej Zmluvnej strane.

8.5 Zmluvná strana, ktorá odstúpi od tejto Zmluvy, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody, ktorá jej týmto konaním vznikla. Odstúpením od tejto Zmluvy nie sú dotknuté ustanovenia o náhrade škody, zaplataenia sankcií, zodpovednosti za vady a tých ustanovení tejto Zmluvy, ktoré majú vzhľadom na ich charakter trvať aj po skončení tejto Zmluvy.

## Čl. 9 Odovzdanie Diela

9.1 Dielo, ktoré je predmetom tejto Zmluvy, bude odovzdané Zhotoviteľom Objednávateľovi vo forme protokolárneho odovzdania riadne a včas dokončeného Diela, a to v zmysle článku III, bodu 3.1 tejto Zmluvy.

9.2 Objednávateľ Dielo prevezme výlučne v prípade, že na Diele nebudú zistené také vady a nedorobky, ktoré by bránili riadnemu, bezpečnému a plne funkčnému užívaniu celého Diela. Prevzatie Diela môže byť Objednávateľom odmietnuté v prípade zistených závad funkčnosti, ktoré bránia užívaniu Diela ako celku. O uvedenej skutočnosti bude vyhotovený písomný záznam.

9.3 Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi tridsať (30) kalendárnych dní vopred pripravenosť Diela k odovzdaniu, a to zápisom v stavebnom denníku a vzájomne si s Objednávateľom dohodnú konkrétny deň začatia

odovzdávacieho a preberacieho konania. Objednávateľ má právo uložiť Zhotoviteľovi opatrenia pred prevzatím Diela za účelom odstránenia zistených nedostatkov, väd a nedorobkov.

- 9.4 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je v omeškani s lehotou odovzdania Diela po dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto Zmluvy, následkom okolností vzniknutých na strane Objednávateľa. V takomto prípade sa lehota realizácie Diela predlžuje o dobu znemožnenia, alebo prerušenia prác zo strany Objednávateľa. Takéto skutočnosti musia byť potvrdené zástupcami oboch Zmluvných strán. V tomto prípade Objednávateľ nie je oprávnený uplatňovať príslušnú zmluvnú pokutu.
- 9.5 Zhotoviteľ je oprávnený požadovať zmenu termínu odovzdania predmetu Zmluvy pri:
- prekážkach spôsobených Objednávateľom alebo treťou osobou, ktorým nemohol zabrániť ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré možno od neho požadovať, nie však pri prekážkach spôsobených subdodávateľom,
  - prerušení prác na Diele z dôvodov na strane Objednávateľa,
  - omeškani s odovzdaním staveniska,
  - vplyvom mimoriadnej situácie.
- 9.6 Preberací protokol bude obsahovať najmä, ale nie výlučne:
- a) základné údaje o Diele;
  - b) súpis zistených väd a nedorobkov na Diele, ktoré nebránia riadnemu užívaniu Diela;
  - c) lehoty na odstránenie väd a nedorobkov Diela;
  - d) zoznam odovzdaných dokladov vzťahujúcich sa k Dielu;
  - e) prehlásenie Zmluvných strán o tom, že Zhotoviteľ Dielo odovzdáva a Objednávateľ Dielo preberá;
  - f) podpisy oprávnených zástupcov Zmluvných strán;
  - g) konštatovanie, že dňom odovzdania a prevzatia Diela začína plynúť záručná doba.
- 9.7 Súčasťou preberacieho protokolu sú nasledovné doklady:
- a) certifikáty a doklady, ktorými preukáže kvalitu použitých materiálov podľa zákona č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov (atesty, certifikáty -1x originál a 2x fotokópia),
  - b) stavebný denník,
  - c) doklady o vyvezení stavebného a separovaného odpadu na riadenú skládku, alebo o jeho likvidácii povoleným spôsobom,
  - d) projekt skutočného vyhotovenia stavby (1x v tlačenej forme a 1x v CD/DVD formáte)
  - e) fotodokumentácia realizácie Diela,
  - f) všetky podklady potrebné ku kolaudácii Diela (napr. úradné skúšky, revízie, tlakové skúšky, certifikáty, posúdenia OPO).
- 9.8 Podpisom preberacieho protokolu oboma Zmluvnými stranami sa Dielo považuje za odovzdané.
- 9.9 V prípade, že Objednávateľ odmietne podpísať Preberací protokol, spíšu Zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri odovzdaní a prevzatí Diela oboznámiť Objednávateľa s podmienkami a požiadavkami na technológiu a jej prevádzku poskytovanou subdodávateľmi technológií.

## Čl. 10 Zábezpeka

- 10.1 Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy odovzdať Objednávateľovi „Bankovú záruku za riadne vykonanie Diela“ (výkonová banková záruka) na zabezpečenie riadneho plnenia/splnenia Diela, a to pre prípad, že Zhotoviteľ nebude plniť svoje povinnosti podľa tejto Zmluvy a Objednávateľovi voči nemu vznikne nárok a/alebo pohľadávka. Banková záruka bude vystavená v prospech Objednávateľa „bez výhrad“, bude vystavená bankou podľa zákona č. 483/2001 Z.z. o bankách v platnom znení, bude obsahovať záväzok, že v lehote pätnásť (15) dní po doručení písomnej žiadosti Objednávateľa na zaplatenie, zaplatí banka akúkoľvek sumu až do výšky 5% z ceny Diela s DPH v období medzi prevzatím staveniska a podpisom preberacieho protokolu. Objednávateľ je oprávnený použiť bankovú záruku alebo jej časť v prípade, ak Zhotoviteľ poruší/nesplní niektorú zmluvnú povinnosť, nesplní povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút a sankcií za nedodržanie/nesplnenie/porušenie zmluvných povinností, najmä/ale nie výlučne vo veciach kvality Diela, termínu riadneho dokončenia Diela a/alebo nedodržanie termínu na odstránenie zistených nedorobkov a väd Diela v čase jeho plnenia zo strany

Zhotoviteľa, po zdokladovaní ich preukázateľnosti a vopred písomnom upozornení Zhotoviteľa, ktorý si svoj záväzok nesplní ani v primeranej lehote na nápravu. V prípade využitia bankovej záruky alebo jej časti Objednávateľom, bude Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný doplniť bankovú záruku do plnej výšky t.j. 5% z ceny Diela s DPH, a to najneskôr do pätnásť (15) dní od doručenia výzvy Objednávateľa na jej doplnenie. V prípade riadneho ukončenia Zmluvy sa banková záruka vráti Zhotoviteľovi do **dvadsaťštyri (24) mesiacov** po odovzdaní a prevzatí Diela.

- 10.2 Namiesto odovzdania výkonovej bankovej záruky je Zhotoviteľ oprávnený najneskôr ku dňu nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy zložiť bezhotovostným vkladom na bankový účet Objednávateľa SK57 8180 0000 0070 0008 5923, peňažný ústav Štátna pokladnica výkonovú zábezpeku vo výške 5% z ceny Diela s DPH, a to pre prípad, ak Zhotoviteľ poruší/nesplní niektorú zmluvnú povinnosť, nesplní povinnosť uhradiť peňažné záväzky vrátane zmluvných pokút a sankcií za nedodržanie/nesplnenie/porušenie zmluvných povinností, najmä/ale nie výlučne vo veciach kvality Diela, termínu riadneho dokončenia Diela a/alebo nedodržanie termínu na odstránenie zistených nedorobkov a väd Diela v čase jeho plnenia zo strany Zhotoviteľa, po zdokladovaní ich preukázateľnosti a vopred písomnom upozornení Zhotoviteľa, ktorý si svoj záväzok nesplní ani v primeranej lehote na nápravu. V prípade riadneho ukončenia Zmluvy sa výkonová zábezpeka v sume, v akej nebola použitá na krytie peňažných záväzkov Objednávateľa voči Zhotoviteľovi v zmysle tohto bodu vráti Zhotoviteľovi do **dvadsaťštyri (24) mesiacov** po odovzdaní a prevzatí ukončeného Diela a predložení čestného prehlásenia Zhotoviteľa, že všetky jeho splatné peňažné záväzky voči všetkým jeho subdodávateľom sú uhradené v plnom rozsahu.
- 10.3 Ak si Zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť podľa bodu 10.1. alebo 10.2. tohto článku Zmluvy, vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 1 000, -€ za každý deň omeškania, a to až do jej splnenia. Zároveň táto skutočnosť zakladá právo Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy.

## Čl. 11 Ďalšie povinnosti Zmluvných strán

- 11.1 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele, a to až do doby odovzdania Diela Objednávateľovi na základe podpísaného preberacieho protokolu.
- 11.2 Zhotoviteľ nesmie Dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inému subjektu, je oprávnený zveriť vykonanie časti diela subdodávateľovi/subdodávateľom iba v rozsahu subdodávky/subdodávok.
- 11.3 Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie zmluvy o subdodávke subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe tejto Zmluvy realizoval sám. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy o subdodávke.
- 11.4 Zhotoviteľ uvádza zoznam všetkých známych subdodávateľov podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) v Prílohe č. 3 tejto Zmluvy, ktorá tvorí jej neoddeliteľnú súčasť. Údaje o subdodávateľoch sú uvedené v rozsahu:
- a) podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľom a predmet subdodávok,
  - b) identifikačné údaje o všetkých známych subdodávateľoch v rozsahu: obchodné meno alebo názov, adresa sídla alebo miesta podnikania, IČO, ak bolo pridelené, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu: meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.
  - c) čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 315/2016 Z. z.“), spĺňa podmienku zápisu do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z.
  - d) čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ má oprávnenie uskutočniť stavebné práce/poskytnúť služby/dodať tovar vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má subdodávateľ plniť.
  - e) čestné vyhlásenie, že navrhovaný subdodávateľ v nadväznosti na čl. 5k nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o reštriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení nariadenia Rady (EÚ) č. 2022/576 z 8. apríla 2022, ktorým sa zakazuje zadávanie verejných zákaziek nasledujúcim osobám, subjektom alebo orgánom alebo pokračovanie v ich plnení s nasledujúcimi osobami, subjektmi a orgánmi:
    1. nie je ruským alebo bieloruským štátnym príslušníkom alebo fyzickou alebo právnickou osobou, subjektom alebo orgánom usadeným v Ruskej federácii alebo Bieloruskej republike.
    2. nie je vlastnený z viac ako 50 % priamo alebo nepriamo subjektom uvedeným v bode 1.
    3. nekoná v mene alebo na základe pokynov subjektu uvedeného v bode 1 alebo 2.

4. nemá sídlo alebo majetkovú účasť v Ruskej federácii alebo Bieloruskej republike.
  5. údaje uvedené v Obchodnom registri, Registri partnerov verejného sektora a/alebo v iných verejných registroch Slovenskej republiky sú úplné a správne.
- 11.5 Objednávateľ týmto v zmysle ust. § 41 ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní určuje pravidlá pre zmenu subdodávateľov počas plnenia tejto Zmluvy nasledovne:
- a) Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť a/alebo doplniť subdodávateľa počas trvania tejto Zmluvy;
  - b) V prípade doplnenia a/alebo zmeny niektorého zo subdodávateľov je Zhotoviteľ povinný oznámiť Objednávateľovi najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom subdodávateľ začne plniť predmet Zmluvy, predložiť písomné oznámenie o zmene a/alebo doplnení subdodávateľa, ktoré bude obsahovať údaje o navrhovanom subdodávateľovi v rozsahu podľa bodu 11.4 tejto časti Zmluvy. Zhotoviteľ pri výbere subdodávateľa musí postupovať tak, aby vynaložené náklady na zabezpečenie plnenia na základe zmluvy o subdodávke boli primerané jeho kvalite a cene. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností, takéto doplnenie a/alebo zmena niektorého zo subdodávateľov nevyžaduje uzatvorenie dodatku k tejto Zmluve;
  - c) Zhotoviteľ zodpovedá za plnenie zmluvy o subdodávke subdodávateľom tak, ako keby plnenie realizované na základe tejto Zmluvy realizoval sám;
  - d) Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za výsledok činnosti/plnenia vykonanej/vykonaného na základe zmluvy o subdodávke;
  - e) Zhotoviteľ je povinný každú zmluvu o subdodávke uzatvoriť v písomnej forme s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa k navrhovanému subdodávateľovi. Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi svoje rozhodnutie o súhlase alebo nesúhlase s uzatvorením zmluvy o subdodávke bezodkladne od doručenia žiadosti o udelenie tohto súhlasu;
  - f) Zhotoviteľ predloží upravenú Prílohu č. 3. Zoznam subdodávateľov tejto Zmluvy.
- 11.6 Porušenie povinností Zhotoviteľa podľa bodov 11.4 a 11.5 tejto časti Zmluvy predstavuje podstatné porušenie tejto Zmluvy.
- 11.7 Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje:
- a) zabezpečovať si všetky potrebné potvrdenia a povolenia k realizácii diela, ak počas realizácie diela vznikne takáto potreba získania potvrdení a povolení,
  - b) zabezpečiť prepracovanie projektovej dokumentácie v prípade, že rozpočet Zhotoviteľa obsahuje ekvivalentné technické špecifikácie s technickými špecifikáciami stanovenými projektovou dokumentáciou,
  - c) zabezpečiť spracovanie dodatku k rozpočtu na práce a dodávky, ak ich potreba vykonania vyplynie dodatočne po uzavretí Zmluvy týkajú sa rozšírenia alebo zmeny predmetu tejto Zmluvy,
  - d) aktualizovať do desiatich (10) kalendárnych dní od podpísania tejto zmluvy časový plán/harmonogram prác vypracovaný Zhotoviteľom v rámci verejného obstarávania, ktorý bude po vzájomnom odsúhlasení oboma zmluvnými stranami tvoriť Prílohu č. 2 tejto zmluvy,
  - e) poskytnúť Objednávateľovi súčinnosť pri kolaudačnom konaní,
  - f) zabezpečiť čistenie prístupovej komunikácie počas výstavby Diela.
- 11.8 V prípade, ak je Zhotoviteľ s omeškaním akejkoľvek povinnosti podľa tohto článku Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 30,00 EUR s DPH za každý aj začatý deň omeškania.
- 11.9 Opakované porušenie povinnosti podľa tohto článku Zmluvy zo strany Zhotoviteľa je dôvodom pre odstúpenie od Zmluvy pre podstatné porušenie povinnosti Zhotoviteľa.

## Čl. 12 Zmeny Diela

- 12.1 V prípade vzniku naviac prác, ktoré vyplynuli z dôvodu potreby zmeny alebo doplnenia projektovaného technického riešenia v priebehu realizácie diela a ktorých vykonanie je potrebné na riadne dokončenie a odovzdanie diela, prípadné zmeny stavebných materiálov a dodávok alebo iných zmien vyvolaných zo strany objednávateľa ovplyvňujúcich cenu za dielo dohodnutú bode 4.2. tejto Zmluvy, budú predmetné práce, ich rozsah a cena prerokované, odsúhlasené a doriešené medzi objednávateľom a zhotoviteľom formou dodatku k tejto Zmluve. Podkladom pre uzavretie dodatku k tejto Zmluve budú objednávateľom schválené zmenové listy stavby k jednotlivým naviac prácam spracované zhotoviteľom v priebehu realizácie diela. Vzor zmenového listu stavby tvorí Prílohu č. 5 tejto Zmluvy.

- 12.2 Zhotoviteľ je povinný k dodatku k Zmluve vypracovať v termíne stanovenom objednávateľom :
- dôvodovú správu, ktorá bude obsahovať krátky a výstižný popis navyiac prác podľa jednotlivých položiek s označením prislúchajúcich čísiel položiek, v prípade dodatku pre zmenové konanie aj s označením čísiel položiek, ktoré sa budú odpočítavať z pôvodného rozpočtu,
  - dodatok k špecifikácii ceny uvedenej v Prílohe č. 1 k tejto Zmluve v nasledovnom rozsahu:
    - rekapitulácia ceny, ktorá bude obsahovať cenu zo špecifikácie ceny, cenu jednotlivých dodatkov k špecifikácii ceny a cenu spolu,
    - samostatný položkový rozpočet navyiac prác označený ako „prípocet“ v rovnakom členení podľa pôvodného rozpočtu (stavebné objekty, časti atď.) vypracovaný na základe výkazu výmer navyiac prác spracovaného zhotoviteľom, prípadne v spolupráci s projektantom, ktorého súčasťou bude podrobný výpočet požadovaných množstiev pri jednotlivých položkách,
    - samostatný položkový rozpočet prác, ktoré nebudú realizované označený ako „odpocet“.
- 12.3 Pre výpočet zmeny ceny bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:
- zmeny množstiev, výmer – v prípade úpravy množstva merných jednotiek, ak sa nemenia položky konštrukcií a prác, u položiek na ktoré sú v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy dohodnuté jednotkové ceny, sa tieto ceny uplatnia aj na zvýšené množstvá,
  - pri doplnení nových položiek konštrukcií a prác, ktoré sa v Prílohe č. 1 k tejto Zmluve nevyskytujú, použije zhotoviteľ položky a ceny z cenníka oceňovacieho programu ....., platného pre príslušné obdobie realizácie navyiac prác. Práce, pre ktoré sa v používanom cenníku nenachádza príslušná položka, budú oceňované najbližšie adekvátnou položkou, pre ktorú bude predložený rozbor ceny so vstupnými údajmi platnými pre daný cenník. Objednávateľ si vyhradzuje právo vyžiadať si k špecifickému a priamemu materiálu príslušný relevantný doklad, t. j. cenovú ponuku, alebo daňový doklad (faktúra),
  - práce vykonané v menšom rozsahu ako vyplýva z Prílohy č. 1 k tejto Zmluve budú odpočítané v nevykonanom rozsahu.

### Čl. 13 Záverečné ustanovenia

- 13.1 Vzájomné vzťahy Zmluvných strán touto Zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, podporme ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR. Rozhodným právom pre všetky právne vzťahy súvisiace s touto Zmluvou je právo platné v Slovenskej republike.
- 13.2 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej odkladacej podmienke účinnosti zmluvy:  
Nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy bude splnené dňom podpisu zmluvy o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, ktorého vykonávateľom je Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky v rámci výzvy s kódom 08I01-20-V04.  
Objednávateľ písomne oznámi Zhotoviteľovi predpokladaný termín splnenia odkladacej podmienky účinnosti zmluvy po tom, ako sa o tejto skutočnosti dozvedel, vopred min. 20 dní, aby bol Zhotoviteľ pripravený včas si plniť svoje zmluvné povinnosti. V prípade ak odkladacia podmienka nadobudnutia účinnosti zmluvy nebude splnená z dôvodu neposkytnutia prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na predmet tejto zmluvy Objednávateľovi a zmluvné strany sa nedohodnú inak, táto zmluva v celom rozsahu zaniká, a to ku dňu právoplatnosti rozhodnutia o neposkytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na predmet tejto zmluvy.
- 13.3 Zmluvné strany súhlasia so zverejnením Zmluvy podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 13.4 Ak sa niektoré z ustanovení tejto Zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, netýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahraďiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
- 13.5 Zmluvné strany sa zaväzujú prípadné spory z tejto Zmluvy, alebo rozpory vo výklade niektorých jej ustanovení riešiť cestou zmiernu a vzájomným rokovaním. V prípade, že sa zmluvné strany nedohodnú, budú sa riadiť slovenským právnym poriadkom a všetky spory z tejto Zmluvy budú riešené vecne

- a miestne príslušnými súdmi SR. Spory Zmluvných strán neoprávňujú Zhotoviteľa zastaviť práce potrebné k vykonaniu Diela a ostatného zmluvného plnenia.
- 13.6 Pisomnosti sa doručujú na adresy Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ak nie je dohodnuté inak. Zásielka sa považuje za doručení v deň jej osobného odovzdania, v deň jej doručenia prostredníctvom pošty alebo iného doručovateľa alebo v deň odopretia prevzatia zásielky adresátom. Ak si adresát neprevezme zásielku a táto bude uložená na pošte alebo u iného doručovateľa, zásielka sa považuje za doručení na tretí deň od jej uloženia, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie.
- 13.7 Zmluvu možno meniť a dopĺňať formou očíslovaných dodatkov v zmysle platných právnych predpisov na území Slovenskej republiky, podpísaných oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. Dodatky sú neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy. Zmenu Zmluvy počas jej trvania možno uskutočniť bez nového verejného obstarávania len zo zákonných dôvodov vymedzených v ust. § 18 zákona o verejnom obstarávaní alebo zo zmluvných dôvodov, ktoré sú v súlade s § 18 ods. 1 písm. a) zákona o verejnom obstarávaní vymedzené v tejto Zmluve a za dodržania podmienok ustanovených zákonom o verejnom obstarávaní. Zmluvné dôvody na zmenu zmluvy vo forme dodatku:
- i) rozšírenie rozsahu Diela o tzv. naviacpráce alebo dodávky,
  - ii) zúženie rozsahu Diela o tzv. menejpráce alebo dodávky,
  - iii) zmena termínu vykonania Diela, ak:
    - a) sa počas realizácie stavby vyskytnú také stavebné práce alebo dodávky, ktoré sú nevyhnutné na riadne dokončenie Diela podľa tejto Zmluvy, a súčasne ich objektívne nie je možné riadne ukončiť, odovzdať a prevziať v termíne na vykonania Diela podľa tejto Zmluvy, alebo
    - b) dokončenie Diela v termíne na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy objektívne nedovoľujú klimatické podmienky (napr. teplotné a poveternostné), alebo
    - c) dokončenie Diela v termíne na vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy objektívne nedovoľujú iné nepredvídateľné okolnosti (napr. požiar, výbuch, úder blesku, pád stromov, stožiarov a iných predmetov, povodeň, záplava, víchrica, krupobitie, iná živelná pohroma alebo havária) alebo iné prevádzkové okolnosti alebo opatrenia prijaté orgánmi verejnej moci SR na území SR počas mimoriadnej situácie, núdzového stavu alebo výnimočného stavu vyhláseného v súvislosti s ochorením COVID-19 alebo v súvislosti s vojnovým konfliktom medzi Ruskou federáciou a Ukrajinou, ktoré objektívne neumožňujú Zhotoviteľovi pokračovať vo vykonávaní Diela v lehotách predpokladaných touto Zmluvou. Za týmto účelom sa Zhotoviteľ zaväzuje, že písomne oznámi Objednávateľovi nutnosť predĺženia termínov na vykonanie Diela bez zbytočného odkladu, odkedy sa o nich dozvie spolu s písomným zdôvodnením.
  - iv) uplatnenie indexačnej doložky za podmienok stanovených v Čl. 13 tejto Zmluvy.
- 13.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že vôľa prejavená v tejto Zmluve je slobodná, vážna, bez omylu v osobe alebo predmete Zmluvy a že túto Zmluvu neuzavreli ani v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú jej podpisom.
- 13.9 Zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých Objednávateľ prevezme tri (3) rovnopisy a Zhotoviteľ prevezme dva (2) rovnopisy.
- 13.10 Zhotoviteľ podpisom zmluvy berie na vedomie, že predmet zmluvy bude financovaný z prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti, a preto je povinný strpieť kontrolu/audit obchodných dokumentov a vecnú kontrolu v súvislosti s realizáciou predmetu zmluvy oprávnenými zamestnancami vykonávateľom, a to Ministerstvo školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky, orgánov Európskej únie a ďalšími oprávnenými osobami v súlade s právnymi predpismi Slovenskej republiky a európskej únie. Pri výkone uvedenej kontroly je poskytovateľ povinný poskytnúť všetku potrebnú súčinnosť.

- 13.11 Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:
- Príloha č. 1 - Špecifikácia prác a dodávok – rozpočet
  - Príloha č. 2 - Podrobný časový plán/harmonogram zhotovenia diela
  - Príloha č. 3 - Zoznam známych subdodávateľov
  - Príloha č. 4 - Vysvetlenia súťažných podkladov (doplní úspešný uchádzač)
  - Príloha č. 5- Zmenový list

V Nesluši, dňa..... 29. FEB. 2024

V Ružomberku dňa..... - 1. MAR. 2024

Zhotoviteľ:  
Ing. Michal Skokan  
Konateľ spoločnosti

Objednávateľ:  
doc. Ing. Jaroslav Demko, CSc.  
rektor Katolíckej univerzity v Ružomberku



# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 01-3  
Štavba: STAVEBNÉ ÚPRAVY A ZLEPŠENIE ENERGETICKEJ HOSPODÁRNOSTI BUDOVY  
FILOZOFICKEJ FAKULTY, KATOLÍCKEJ UNIVERZITY V RUŽOMBERKU

JKSO:  
Miesto: Ružomberok p.č. 7289, 7291/2,3,7,8,7234/2,4,7299/4

KS:  
Dátum: 23.1.2024

Objednávateľ:  
Katólicka univerzita v Ružomberku

IČO:  
IČ DPH:

Zhotoviteľ:  
Kalomir s.r.o. Nesluša 759, 02341 Nesluša

IČO: 50625781  
IČ DPH: SK2120400722

Projektant:  
studioatps.com

IČO:  
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:  
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH 210 574,01

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
DPH znížená	20,00%	0,00	42 114,80

Cena s DPH v EUR 252 688,81

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

- 1. MAR 2024

29. FEB. 2024

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 01-3  
**STAVEBNE UPRAVY A ZLEPSENIE ENERGETICKEJ HOSPODARNOSI I**  
**STAVBA: BUDOVY FILOZOFICKEJ FAKULTY, KATOLICKEJ UNIVERZITY V**  
**RUŽOMBERKU**

Miesto: Ružomberok p.č. 7289, 7291/2,3,7,8,7234/2,4,7299/4      Dátum: 23.01.2024

Objednávateľ: Katolícka univerzita v Ružomberku      Projektant: studioatps.com

Zhotoviteľ: Kalorim s.r.o. Nesluša 759, 02341 Nesluša      Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>Náklady z rozpočtov</b>		<b>210 574,01</b>	<b>252 688,81</b>
<b>A</b>	<b>Filozofická fakulta</b>	210 574,01	252 688,82
<b>A</b>	<b>Aktivita A</b>	210 574,01	121 384,22
A1.1	Zlepšenie TOK zateplením z vonkajšej strany použitím kontaktného zatepľovacieho systému	44 803,18	53 763,82
A.1.8	Zlepšenie TOK stropu pod nevykurovaným priestorom	14 618,70	17 542,44
A.1.12	Výmena otvorových konštrukcií	41 731,63	50 077,96
<b>B</b>	<b>Aktivita B</b>		131 304,60
<b>B1</b>	<b>Aktivity realizované na/v budove</b>		
B1.1	Obnova vonkajších povrchov úprav a OK bez zlepšenia TOK - obnova/výmena krytiny šikmej strechy	81 833,22	98 199,86
B2.1	Obnova stavebných konštrukcií budovy, ktorá nemá vplyv na energetickú hospodárnosť	27 587,28	33 104,74
B4.1	System umeleho osvetlenia - výmena svetelných zdrojov za nové svietidlá využívajúce LED technológiu	0,00	0,00
B5.1	Fotovoltaický systém - inštalácia fotovoltaického systému	0,00	0,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY A ZLEPŠENIE ENERGETICKEJ HOSPODÁRNOSTI BUDOVY  
FILOZOFICKEJ FAKULTY, KATOLÍCKEJ UNIVERZITY V RUŽOMBERKU

Objekt:

A - Filozofická fakulta

Časť:

A - Aktivita A

Úroveň 3:

**A1.1 - Zlepšenie TOK zateplením z vonkajšej strany použitím kontaktného  
zatepľovacieho systému**

JKSO:

Miesto: Ružomberok p.č. 7289, 7291/2,3,7,8,7234/2,4,7299/4

KS:

Dátum: 23.01.2024

Objednávateľ:

Katolícka univerzita v Ružomberku

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Kalorim s.r.o. Nesluša 759, 02341 Nesluša

IČO:

50625781

IČ DPH:

SK2120400722

Projektant:

studioatps.com

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	44 803,18
Ostatné náklady	0,00

**Cena bez DPH 44 803,18**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	44 803,18	20,00%	8 960,64

**Cena s DPH v EUR 53 763,82**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

- 1. MAR. 2024

29. FEB. 2024

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY A ZLEPŠENIE ENERGETICKEJ HOSPODÁRNOSTI BUDOVY  
FILOZOFICKEJ FAKULTY, KATOLÍCKEJ UNIVERZITY V RUŽOMBERKU

Objekt:

A - Filozofická fakulta

Časť:

A - Aktivita A

Úroveň 3:

**A1.1 - Zlepšenie TOK zateplením z vonkajšej strany použitím kontaktného  
zatepľovacieho systému**

Miesto:

Ružomberok p.č. 7289, 7291/2,3,7,8,7234/2,4,7299/4

Dátum:

23.01.2024

Objednávateľ:

Katolícka univerzita v Ružomberku

Projektant:

studioatps.com

Zhotoviteľ:

Kalorim s.r.o. Nesluša 759, 02341 Nesluša

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## 1) Náklady z rozpočtu

	<b>44 803,18</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	<b>44 803,18</b>
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	30 680,30
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	13 963,23
99 - Presun hmôt HSV	159,65

## 2) Ostatné náklady

	<b>0,00</b>
GZS	0,00
Projektové práce	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Iné VRN	0,00
Kompletačná činnosť	0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**44 803,18**

# ZPOČET

Návrh:

STAVEBNÉ ÚPRAVY A ZLEPŠENIE ENERGETICKEJ HOSPODÁRNOSTI BUDOVY  
FILOZOFICKEJ FAKULTY, KATOLÍCKEJ UNIVERZITY V RUŽOMBERKU

Objekt:

A - Filozofická fakulta

Časť:

A - Aktivita A

Úroveň 3:

**A1.1 - Zlepšenie TOK zateplením z vonkajšej strany použitím kontaktného zatepľovacieho systému**

Miesto: Ružomberok p.č. 7289, 7291/2,3,7,8,7234/2,4,7299/4

Dátum: 23.01.2024

Objednávateľ: Katolícka univerzita v Ružomberku

Projektant: studioatps.com

Zhotoviteľ: Kalorim s.r.o. Nesluša 759, 02341 Nesluša

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>44 803,18</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				44 803,18
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				30 680,30
1	K	622461033.S	Vonkajšia omietka stien pastovitá silikátová roztieraná, hr. 2 mm	m2	403,553	15,53	6 265,16
2	K	625250717.SR	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 250 mm, skrutkovacie kotvy	m2	336,993	72,45	24 415,14
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie			0	13 963,23
9	K	941941032.S	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	2 550,020	1,83	4 677,37
10	K	941941192.S	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	15 300,120	0,31	4 750,69
11	K	941941832.S	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky nad 0,80 do 1,00 m, výšky nad 10 do 30 m	m2	2 550,020	1,04	2 639,27
4	K	953995407.S	Okenný a dverový začisťovací a dilatačný profil	m	204,800	7,13	1 461,17
5	K	953995411.S	Nadokenný profil so skrytou okapničkou	m	62,700	3,95	247,46
6	K	953995421.S	Rohový profil s integrovanou sieťovinou - pevný	m	15,600	2,80	43,61
7	K	953995428.S	Dilatačný profil univerzálny (priebežný/rohový)	m	7,800	18,42	143,66
D	99		Presun hmôt HSV			0	159,65
8	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	138,827	1,15	159,65

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY A ZLEPŠENIE ENERGETICKEJ HOSPODÁRNOSTI BUDOVY  
FILOZOFICKEJ FAKULTY, KATOLÍCKEJ UNIVERZITY V RUŽOMBERKU

Objekt:

A - Filozofická fakulta

Časť:

A - Aktivita A

Úroveň 3:

**A.1.8 - Zlepšenie TOK stropu pod nevykurovaným priestorom**

JKSO:

Miesto: Ružomberok p.č. 7289, 7291/2,3,7,8,7234/2,4,7299/4

Objednávateľ:

Katolícka univerzita v Ružomberku

Zhotoviteľ:

Kalorim s.r.o. Nesluša 759, 02341 Nesluša

Projektant:

studioatps.com

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 23.01.2024

IČO:

IČ DPH:

IČO:

50625781

IČ DPH:

SK2120400722

IČO:

IČ DPH:

IČO:

IČ DPH:

Náklady z rozpočtu

14 618,70

Ostatné náklady

0,00

**Cena bez DPH**

**14 618,70**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	14 618,70	20,00%	2 923,74

**Cena s DPH**

**v EUR**

**17 542,44**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

- 1. MAR 2024

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

29. FEB. 2024

# KAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY A ZLEPŠENIE ENERGETICKEJ HOSPODÁRNOSTI BUDOVY  
FILOZOFICKEJ FAKULTY, KATOLÍCKEJ UNIVERZITY V RUŽOMBERKU

Objekt:

A - Filozofická fakulta

Časť:

A - Aktivita A

Úroveň 3:

**A.1.8 - Zlepšenie TOK stropu pod nevykurovaným priestorom**

Miesto: Ružomberok p.č. 7289, 7291/2,3,7,8,7234/2,4,7299/4

Dátum: 23.01.2024

Objednávateľ: Katolícka univerzita v Ružomberku

Projektant: studioatps.com

Zhotoviteľ: Kalorim s.r.o. Nesluša 759, 02341 Nesluša

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## 1) Náklady z rozpočtu

**14 618,70**

HSV - Práce a dodávky HSV

1 236,29

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 236,29

PSV - Práce a dodávky PSV

13 382,41

713 - Izolácie tepelné

13 382,41

## 2) Ostatné náklady

**0,00**

GZS

0,00

Projektové práce

0,00

Sťažené podmienky

0,00

Vplyv prostredia

0,00

Iné VRN

0,00

Kompletačná činnosť

0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**14 618,70**

# ROZPOČET

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY A ZLEPŠENIE ENERGETICKEJ HOSPODÁRNOSTI BUDOVY  
FILOZOFICKEJ FAKULTY, KATOLÍCKEJ UNIVERZITY V RUŽOMBERKU

Objekt:

A - Filozofická fakulta

Časť:

A - Aktivita A

Úroveň 3:

**A.1.8 - Zlepšenie TOK stropu pod nevykurovaným priestorom**

Miesto:

Ružomberok p.č. 7289, 7291/2,3,7,8,7234/2,4,7299/4

Objednávateľ:

Katolícka univerzita v Ružomberku

Zhotoviteľ:

Kalorim s.r.o. Nesluša 759, 02341 Nesluša

Dátum:

23.01.2024

Projektant:

studioatps.com

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>14 618,70</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 236,29
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 236,29
7	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	680,400	1,82	1 236,29
D	PSV		Práce a dodávky PSV			0	13 382,41
D	713		Izolácie tepelné			0	13 382,41
1	K	713111121.S	Montáž tepelnej izolácie stropov rovných minerálnou vlnou, spodkom s úpravou viazacím drôtom (2 vrstvy)	m2	1 360,800	4,37	5 946,70
2	M	631640001000.S	Pás zo sklenej vlny hr. 100 mm, pre šikmé strechy, podkrovia, stropy a ľahké podlahy	m2	694,008	3,61	2 502,07
3	M	631640001300.S R	Pás zo sklenej vlny hr. 150 mm, pre šikmé strechy, podkrovia, stropy a ľahké podlahy	m2	694,008	5,31	3 687,26
4	K	713120010.S	Zakrývanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	680,400	0,86	585,28
5	M	283230011400.S	Krycia PE fólia	m2	782,460	0,83	653,28
6	K	998713103.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	t	5,150	1,52	7,82



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY A ZLEPŠENIE ENERGETICKEJ HOSPODÁRNOSTI BUDOVY  
FILOZOFICKEJ FAKULTY, KATOLÍCKEJ UNIVERZITY V RUŽOMBERKU

Objekt:

A - Filozofická fakulta

Časť:

A - Aktivita A

Úroveň 3:

**A.1.12 - Výmena otvorových konštrukcií**

JKSO:

Miesto: Ružomberok p.č. 7289, 7291/2,3,7,8,7234/2,4,7299/4

KS:

Dátum: 23.01.2024

Objednávateľ:

Katolícka univerzita v Ružomberku

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Kalorim s.r.o. Nesluša 759, 02341 Nesluša

IČO:

50625781

IČ DPH:

SK2120400722

Projektant:

studioatps.com

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	41 731,63
Ostatné náklady	0,00

**Cena bez DPH 41 731,63**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	41 731,63	20,00%	8 346,33

**Cena s DPH v EUR 50 077,96**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

- 1. MAR. 2024

29. FEB. 2024

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY A ZLEPŠENIE ENERGETICKEJ HOSPODÁRNOSTI BUDOVY  
FILOZOFICKEJ FAKULTY, KATOLÍCKEJ UNIVERZITY V RUŽOMBERKU

Objekt:

A - Filozofická fakulta

Časť:

A - Aktivita A

Úroveň 3:

**A.1.12 - Výmena otvorových konštrukcií**

Miesto:

Ružomberok p.č. 7289, 7291/2,3,7,8,7234/2,4,7299/4

Dátum:

23.01.2024

Objednávateľ:

Katolícka univerzita v Ružomberku

Projektant:

studioatps.com

Zhotoviteľ:

Kalorim s.r.o. Nesluša 759, 02341 Nesluša

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## 1) Náklady z rozpočtu

**41 731,63**

HSV - Práce a dodávky HSV

1 905,49

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 905,49

PSV - Práce a dodávky PSV

39 826,14

764 - Konštrukcie klampiarske

2 338,90

766 - Konštrukcie stolárske

37 034,27

787 - Zasklievanie

452,97

## 2) Ostatné náklady

**0,00**

GZS

0,00

Projektové práce

0,00

Sťažené podmienky

0,00

Vplyv prostredia

0,00

Iné VRN

0,00

Kompletačná činnosť

0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**41 731,63**

# ZPOČET

## STAVEBNÉ ÚPRAVY A ZLEPŠENIE ENERGETICKEJ HOSPODÁRNOSTI BUDOVY FILOZOFICKEJ FAKULTY, KATOLÍCKEJ UNIVERZITY V RUŽOMBERKU

Objekt: A - Filozofická fakulta

Časť: A - Aktivita A

Úroveň 3: **A.1.12 - Výmena otvorových konštrukcií**

Miesto: Ružomberok p.č. 7289, 7291/2,3,7,8,7234/2,4,7299/4

Dátum: 23.01.2024

Objednávateľ: Katolícka univerzita v Ružomberku

Projektant: studioatps.com

Zhotoviteľ: Kalorim s.r.o. Nesluša 759, 02341 Nesluša

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady z rozpočtu

**41 731,63**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 905,49
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 905,49
1	K	968061112.S	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy do 1,5 m <sup>2</sup> , -0,01200t	ks	100,000	0,49	49,34
2	K	968061115.S	Demontáž okien drevených, 1 bm obvodu - 0,008t	m	276,280	3,09	852,77
3	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	5,287	12,22	64,61
4	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	21,148	8,56	181,11
5	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	5,287	8,22	43,47
6	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	5,287	7,84	41,47
7	K	979082121.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	31,722	1,38	43,74
8	K	979089112.S	Poplatok za skládku - drevo, sklo, plasty (17 02 ), ostatné	t	5,287	75,90	401,28
9	K	979089712.S	Prenájom kontajneru 5 m <sup>3</sup>	ks	1,000	227,70	227,70
D	PSV		Práce a dodávky PSV			0	39 826,14
D	764		Konštrukcie klampiarske			0	2 338,90
10	K	764410450.SR	Oplechovanie parapetov z pozinkovaného farbeného PZf plechu, vrátane rohov r.š. do 330 mm	m	64,500	36,05	2 325,39
11	K	998764103.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	0,188	71,84	13,51
D	766		Konštrukcie stolárske			0	37 034,27
12	K	766621400.S	Montáž okien plastových s hydroizolačnými ISO páskami (exteriérová a interiérová)	m	287,960	13,43	3 868,54
13	M	283290005800.S	Tesniaca paropriepustná fólia polymér-flišová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z exteriéru	m	302,358	1,73	521,57
14	M	283290006200.S	Tesniaca paronepriepustná fólia polymér-flišová, š. 70 mm, dl. 30 m, pre tesnenie pripájacej škáry okenného rámu a muriva z interiéru	m	302,358	1,73	521,57
15	M	611410005900.S	Plastové okno jednokrídlové OS, vxš 600x1650 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil	ks	4,000	208,73	834,90
16	M	611410008800.S R1	Plastové okno dvojkridlové OS+O, vxš 550x2700 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil	ks	3,000	404,80	1 214,40
17	M	611410010400.S R1	Plastové okno dvojkridlové OS+O, vxš 1800x2160 mm, izolačné trojsklo, 6 komorový profil	ks	30,000	940,41	28 212,38
18	K	766694141.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky do 1000 mm	ks	4,000	7,30	29,20
19	K	766694143.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky 1600-2600 mm	ks	30,000	12,54	376,08
20	K	766694144.S	Montáž parapetnej dosky plastovej šírky do 300 mm, dĺžky nad 2600 mm	ks	3,000	13,80	41,40
21	M	611560000400.S R	Parapetná doska plastová, šírka do 300 mm, komórková vnútorná	m	70,950	19,23	1 364,23
24	K	766694980.S	Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky do 1600 mm, -0,003t	ks	4,000	1,38	5,52
25	K	766694981.S	Demontáž parapetnej dosky drevenej šírky do 300 mm, dĺžky nad 1600 mm, -0,006t	ks	19,000	2,07	39,42

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celková
22	K	998766203.S	Presun hmot pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	5,000	1,01	
	D	787	Zasklievanie				0
23	K	787600802.S	Vysklievanie okien a dverí skla plochého nad 1 do 3 m2, -0,01400t	m2	125,043	3,62	

# RYCÍ LIST ROZPOČTU

Savba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY A ZLEPŠENIE ENERGETICKEJ HOSPODÁRNOSTI BUDOVY  
FILOZOFICKEJ FAKULTY, KATOLÍCKEJ UNIVERZITY V RUŽOMBERKU

Objekt:

A - Filozofická fakulta

Časť:

B - Aktivita B

Úroveň 4:

**B1.1 - Obnova vonkajších povrchový úprav a OK bez zlepšenia TOK --  
obnova/výmena krytiny šikmej strechy**

JKSO:

Miesto: Ružomberok p.č. 7289, 7291/2,3,7,8,7234/2,4,7299/4

KS:

Dátum: 23.01.2024

Objednávateľ:

Katolícka univerzita v Ružomberku

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Kalorim s.r.o. Nesluša 759, 02341 Nesluša

IČO:

50625781

IČ DPH:

SK2120400722

Projektant:

studioatps.com

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu			81 833,22
Ostatné náklady			0,00
<b>Cena bez DPH</b>			<b>81 833,22</b>
	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	81 833,22	20,00%	16 366,64
<b>Cena s DPH</b>		<b>v EUR</b>	<b>98 199,86</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

29. FEB. 2024

- 1. MAR. 2024

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY A ZLEPŠENIE ENERGETICKEJ HOSPODÁRNOSTI BUDOVY  
FILOZOFICKEJ FAKULTY, KATOLÍCKEJ UNIVERZITY V RUŽOMBERKU

Objekt:

A - Filozofická fakulta

Časť:

B - Aktivita B

Úroveň 4:

**B1.1 - Obnova vonkajších povrchových úprav a OK bez zlepšenia TOK -  
obnova/výmena krytiny šikmej strechy**

Miesto: Ružomberok p.č. 7289, 7291/2,3,7,8,7234/2,4,7299/4

Dátum: 23.01.2024

Objednávateľ: Katolícka univerzita v Ružomberku

Projektant: studioatps.com

Zhotoviteľ: Kalorim s.r.o. Nesluša 759, 02341 Nesluša

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>81 833,22</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	4 661,05
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	4 661,05
PSV - Práce a dodávky PSV	68 035,80
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	3 524,18
713 - Izolácie tepelné	2 023,04
762 - Konštrukcie tesárske	13 166,68
764 - Konštrukcie klampiarske	39 688,04
765 - Konštrukcie - krytiny tvrdé	3 991,43
766 - Konštrukcie stolárske	497,70
783 - Nátery	5 144,73
M - Práce a dodávky M	9 136,37
21-M - Elektromontáže	9 136,37
<b>2) Ostatné náklady</b>	<b>0,00</b>
GZS	0,00
Projektové práce	0,00
Sťažené podmienky	0,00
Vplyv prostredia	0,00
Iné VRN	0,00
Kompletačná činnosť	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>81 833,22</b>

# ZPOČET

STAVEBNÉ ÚPRAVY A ZLEPŠENIE ENERGETICKEJ HOSPODÁRNOSTI BUDOVY  
FILOZOFICKEJ FAKULTY, KATOLÍCKEJ UNIVERZITY V RUŽOMBERKU

Objekt: A - Filozofická fakulta

Časť: B - Aktivita B

Uroveň 4: **B1.1 - Obnova vonkajších povrchových úprav a OK bez zlepšenia TOK - -  
obnova/výmena krytiny šikmej strechy**

Miesto: Ružomberok p.č. 7289, 7291/2,3,7,8,7234/2,4,7299/4

Dátum: 23.01.2024

Objednávateľ: Katolícka univerzita v Ružomberku

Projektant: studioatps.com

Zhotoviteľ: Kalarim s.r.o. Nesluša 759, 02341 Nesluša

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>81 833,22</b>
D	HSV		Práce a dodávky HSV				4 661,05
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				4 661,05
1	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	28,294	11,11	314,32
2	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	113,176	7,79	881,13
3	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	28,294	7,48	211,50
4	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	28,294	11,20	316,92
5	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	169,764	1,25	212,80
6	K	979089112.S	Poplatok za skládku - drevo, sklo, plasty (17 02 ), ostatné	t	11,327	69,00	781,56
7	K	979089212.S	Poplatok za skládku - bitúmenové zmesi, uholný decht, dechtové výrobky (17 03 ), ostatné	t	13,127	74,75	981,24
8	K	979089312.S	Poplatok za skládku - kovy (meď, bronz, mosadz atď.) (17 04 ), ostatné	t	1,574	1,15	1,81
9	K	979089612.S	Poplatok za skládku - iné odpady zo stavieb a demolácií (17 09), ostatné	t	2,266	149,50	338,77
10	K	979089712.S	Prenájom kontajneru 5 m3	ks	3,000	207,00	621,00
D	PSV		Práce a dodávky PSV			0	68 035,80
D	711		Izolácie proti vode a vlhkosti			0	3 524,18
11	K	711712016.r	Očistenie povrchu fasády vysokotlakým vodným zariadením do 200 barov	m2	2 043,005	1,73	3 524,18
D	713		Izolácie tepelné			0	2 023,04
12	K	713000031.S	Odstránenie tepelnej izolácie stien kladenej voľne z vláknitých materiálov hr. nad 10 cm -0,0048t	m2	328,320	0,84	275,62
13	K	713131144.SR	Montáž paropriepustnej fólie na strechu	m2	746,405	1,27	944,20
14	M	283230004400.S	Poistná hydroizolačná paropriepustná fólia pod strešnú krytinu, plošná hmotnosť vid'. PD	m2	858,366	0,93	799,57
15	K	998713103.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	t	0,102	35,75	3,65
D	762		Konštrukcie tesárske			0	13 166,68
16	K	762331812.S	Demontáž viazaných konštrukcií krovov so sklonom do 60°, prierezovej plochy 120 - 224 cm2, -0,01400 t	m	297,648	2,09	622,98
17	K	762341004.S	Montáž debnenia jednoduchých striech, na krokvy a kontralaty z dosiek na zraz	m2	746,405	3,93	2 935,61
18	M	605110000100.S	Dosky a fošne z mäkkého reziva neopracované neomietané akost' I	m3	15,488	437,56	6 776,98
19	K	762341252.S	Montáž kontralát pre sklon od 22° do 35°	m	624,000	1,05	653,02
20	M	605140000100.S	Lišty a laty z mäkkého reziva akost' I	m3	0,819	450,21	368,72
21	K	762341811.S	Demontáž debnenia striech rovných, oblúkových do 60° z dosiek hrubých, hobfovaných, -0,01600 t	m2	447,492	1,41	632,98

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom
22	K	762395000.S	Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a laťovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty	m3	16,307	43,70	
23	K	998762102.S	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	9,333	49,69	
D 764			Konštrukcie klampiarske			0	39 688,04
24	K	764171263.S	Odkvapové lemovanie pozink farebný, r.š. do 250 mm, sklon strechy do 30° - hrúbka min. 0.6 mm, farba Antracit (RAL 9017)	m	120,000	21,28	2 553,00
25	K	764171454.SR	Hrebeň zhotovený zo zvitkov pozink farebný, r.š. do 500 mm - hrúbka min. 0.6 mm, farba Antracit (RAL 9017)	m	74,440	25,30	1 883,33
26	K	764311001.S	Oddeľovacia štruktúrovaná rohož s integrovanou poistnou hydroizoláciou pre plechové krytiny pozinkované	m2	746,405	9,19	6 858,34
27	K	764313221.SR	Krytiny hladké z pozinkovaného farbeného PZf plechu, z tabúl spájaných stojatým zámkom, sklon do 30° - hrúbka min. 0.6 mm, farba Antracit (RAL 9017)	m2	746,405	31,63	23 605,06
28	K	764332860.S	Demontáž lemovania, -0,00379t	m	239,000	1,12	266,60
29	K	764351405.SR	Žľaby z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pododkwapové štvorhranné r.š. do 400 mm - hrúbka min. 0.6 mm, farba Antracit (RAL 9017)	m	113,600	17,83	2 024,92
30	K	764351810.S	Demontáž žľabov pododkwap. štvorhranných rovných, oblúkových, do 30° rš 250 a 330 mm, -0,00347t	m	125,500	0,97	121,23
31	K	764351894.S	Demontáž žľabov kotlíka oválneho, príplatok za sklon nad 45°	ks	4,000	0,21	0,83
32	K	764359432.SR	Kotlík z pozinkovaného farbeného PZf plechu, pre pododkwapové žľaby - hrúbka min. 0.6 mm, farba Antracit (RAL 9017)	ks	4,000	24,73	98,90
33	K	764359810.S	Demontáž kotlíka kónického, so sklonom žľabu do 30st., -0,00110t	ks	4,000	1,30	5,20
34	K	764410850.S	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	64,500	1,30	83,82
35	K	764454454.SR	Zvodové rúry z pozinkovaného farbeného PZf plechu, kruhové priemer do 120 mm - hrúbka min. 0.6 mm, farba Antracit (RAL 9017)	m	74,400	21,28	1 582,86
36	K	764454801.S	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00226t	m	60,000	0,82	48,99
37	K	764456852.S	Demontáž odpadového kolena výtokového kruhového, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00069t	ks	8,000	1,14	9,11
38	K	998764103.S	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	t	8,358	65,31	545,85
D 765			Konštrukcie - krytiny tvrdé			0	3 991,43
39	K	765361715.S	Demontáž hrebeňa a náročia z krytiny asfaltovej, do sutí, sklon strechy do 45°, -0,002t	m	89,640	1,75	156,69
40	K	765361805.S	Demontáž krytiny z asfaltových šindľov, do sutiny, sklon strechy do 45°, -0,012t	m2	750,675	3,52	2 641,63
41	K	765361806.S	Demontáž krytiny z asfaltových šindľov, do sutiny, sklon strechy nad 45°, -0,012t	m2	328,320	3,63	1 193,11
D 766			Konštrukcie stolárske			0	497,70
42	K	766421821.S	Demontáž obloženia podhľadu stien, palub.doskami, - 0,01000t	m2	69,025	7,21	497,70
D 783			Nátery			0	5 144,73
43	K	783782404.S	Nátery tesárskych konštrukcií, povrchová impregnácia proti drevokaznému hmyzu, hubám a plesniam, jednonásobná	m2	1 586,410	3,24	5 144,73
D M			Práce a dodávky M			0	9 136,37
D 21-M			Elektromontáže			0	9 136,37
77	K	210010024.S	Rúrka ohybná elektroinštalčná z PVC typ FXP 16, uložená pevne	m	50,000	1,14	56,93
78	M	345710009000.S	Rúrka ohybná vlnitá pancierová so strednou mechanickou odolnosťou z PVC-U, D 16	m	50,000	0,60	29,90
59	K	210011301.S.1	Osadenie príchytky HM 6, do dreva	ks	65,000	0,12	7,48
60	M	1680056264	Skrutka do dreva Fischer FPFII CTP BC 6,0x70 mm (200 ks/bal.)	ks	65,000	0,58	37,38
63	K	210011302.S	Osadenie polyamidovej príchytky (hmoždinky) HM 8, do tehlového múru	ks	120,000	0,58	69,00
64	M	311310001600.S	Hmoždinka dlhá so skrutkou, sivá, M 8x100 mm	ks	120,000	0,40	48,30



	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
3	K 210220050	Označenie zvodov číselnými štítkami	ks	6,000	1,15	6,90
4	M 354410064700	Štítok orientačný na zvody	ks	6,000	1,15	6,90
55	K 210220611.S	Podpery vedenia nerez na vrchol krovu	ks	17,000	1,75	29,72
56	M 202 851	Podpera vedenia na kovové strechy	ks	17,000	2,36	40,08
47	K 210220800.S	Uzemňovacie vedenie na povrchu AlMgSi drôt zvodový Ø 8-10 mm	m	30,000	3,45	103,50
48	M 354410064200.S	Drôt bleskozvodový zliatina AlMgSi, d 8 mm, Al	kg	5,000	8,36	41,80
44	K 210220800.S.1	Uzemňovacie vedenie na povrchu HVI drôt zvodový Ø 8-10 mm	m	230,000	6,34	1 457,40
45	M 819131	Vodič HVI long pre inštaláciu na podpernú trubku - čierny	m	15,000	14,55	218,21
46	M 819136	Vodič HVI long pre inštaláciu do podpernej trubky - sivý	m	215,000	15,01	3 226,61
69	K 210220853.S	Svorka PA pre vodič HVI long	ks	3,000	3,45	10,35
70	M 410229	Svorka PA pre vodič HVI	ks	3,000	6,50	19,49
61	K 210222105.S	Podpery vedenia do steny pre vonkajšie práce	ks	120,000	2,69	322,92
62	M 275 239	Podpera vedenia pre vodič HVI do steny HM8	ks	120,000	3,82	458,16
49	K 210222206.S	Zachytávacia tyč FeZn s osadením JP 30, pre vonkajšie vedenie + podpera medzi krovy	ks	3,000	17,25	51,75
50	M 819 257	Podporná trubka a zachytávač	ks	3,000	47,90	143,69
51	M 105 240	Podpera medzi krovy		3,000	64,00	191,99
52	M 105 245	Sada pre utesnenie priechodu podpernej trubky cez šikmú strechu	ks	3,000	69,40	208,21
57	K 210222243.S	Podpera vedenia pod strešnou krytinou	ks	65,000	2,90	188,37
58	M 202 829	Podpera vedenia pod strešnou krytinou	ks	65,000	5,09	331,14
71	K 210222247	Svorka FeZn skúšobná SZ, pre vonkajšie práce	ks	6,000	3,65	21,87
72	M 354410004300.S	Svorka FeZn skúšobná označenie SZ	ks	6,000	3,23	19,39
75	K 210800016.S	Vodič medený uložený v rúrke CYY 450/750 V 6mm <sup>2</sup>	m	50,000	0,40	20,13
76	M 341110010800.S	Vodič medený CYY 6 mm <sup>2</sup>	m	50,000	0,89	44,28
53	K HVI.1	Montáž pripojovacej sady	ks	3,000	11,50	34,50
54	M 819294	Sada pre pripojenie vodičov HVI	ks	3,000	196,18	588,54
65	K HVI.2	Montáž koncovky pre vodič uložený na podpornej trubke	ks	3,000	23,00	69,00
66	M 819 197	Pripojovací prvok pre vodič HVI uložený na podpornej trubke	ks	3,000	56,31	168,93
67	K HVI.3	Montáž koncovky pre vodič uložený v podpornej trubke	ks	3,000	23,00	69,00
68	M 819 199	Pripojovací prvok pre vodič HVI uložený v podpornej trubke	ks	3,000	64,00	191,99
79	K MD	Mimostavenisková doprava	%	3,000	28,69	86,08
80	K MV	Murárske výpomoci	%	6,000	28,69	172,16
81	K PD	Presun dodávok	%	3,000	28,69	86,08
82	K PM	Podružný materiál	%	6,000	28,69	172,16
83	K PPV	Podiel pridružených výkonov	%	3,000	28,69	86,08

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY A ZLEPŠENIE ENERGETICKEJ HOSPODÁRNOSTI BUDOVY  
FILOZOFICKEJ FAKULTY, KATOLÍCKEJ UNIVERZITY V RUŽOMBERKU

Objekt:

A - Filozofická fakulta

Časť:

B - Aktivita B

Úroveň 4:

**B2.1 - Obnova stavebných konštrukcií budovy, ktorá nemá vplyv na .  
energetickú hospodárnosť budovy**

JKSO:

Miesto: Ružomberok p.č. 7289, 7291/2,3,7,8,7234/2,4,7299/4

KS:

Dátum: 23.01.2024

Objednávateľ:

Katolícka univerzita v Ružomberku

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Kalorim s.r.o. Nesluša 759, 02341 Nesluša

IČO:

50625781

IČ DPH:

SK2120400722

Projektant:

studioatps.com

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

27 587,28

Ostatné náklady

0,00

**Cena bez DPH**

**27 587,28**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	27 587,28	20,00%	5 517,46

**Cena s DPH**

**v EUR**

**33 104,74**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

- 1. MAR. 2024

29. FEB. 2024

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# KAPITULÁCIA ROZPOČTU

STAVEBNÉ ÚPRAVY A ZLEPŠENIE ENERGETICKEJ HOSPODÁRNOSTI BUDOVY  
FILOZOFICKEJ FAKULTY, KATOLÍCKEJ UNIVERZITY V RUŽOMBERKU

Objekt: A - Filozofická fakulta

Časť: B - Aktivita B

Uroveň 4: **B2.1 - Obnova stavebných konštrukcií budovy, ktorá nemá vplyv na energetickú hospodárnosť budovy**

Miesto: Ružomberok p.č. 7289, 7291/2,3,7,8,7234/2,4,7299/4

Dátum: 23.01.2024

Objednávateľ: Katolícka univerzita v Ružomberku

Projektant: studioatps.com

Zhotoviteľ: Kalorim s.r.o. Nesluša 759, 02341 Nesluša

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## 1) Náklady z rozpočtu

**27 587,28**

HSV - Práce a dodávky HSV

3 961,80

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

470,86

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

3 487,72

99 - Presun hmôt HSV

3,22

PSV - Práce a dodávky PSV

23 625,48

763 - Konštrukcie - drevostavby

21 017,93

783 - Nátery

1 908,13

784 - Maľby

699,42

## 2) Ostatné náklady

**0,00**

GZS

0,00

Projektové práce

0,00

Sťažené podmienky

0,00

Vplyv prostredia

0,00

Iné VRN

0,00

Kompletačná činnosť

0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**27 587,28**

# ROZPOČET

Stavba:

STAVEBNÉ ÚPRAVY A ZLEPŠENIE ENERGETICKEJ HOSPODÁRNOSTI BUDOVY  
FILOZOFICKEJ FAKULTY, KATOLÍCKEJ UNIVERZITY V RUŽOMBERKU

Objekt:

A - Filozofická fakulta

Časť:

B - Aktivita B

Úroveň 4:

**B2.1 - Obnova stavebných konštrukcií budovy, ktorá nemá vplyv na  
energetickú hospodárnosť budovy**

Miesto: Ružomberok p.č. 7289, 7291/2,3,7,8,7234/2,4,7299/4

Dátum: 23.01.2024

Objednávateľ: Katolícka univerzita v Ružomberku

Projektant: studioatps.com

Zhotoviteľ: Kalorim s.r.o. Nesluša 759, 02341 Nesluša

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>Náklady z rozpočtu</b>							<b>27 587,28</b>
D		HSV	Práce a dodávky HSV				3 961,80
D		6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				470,86
1	K	612425931.S	Omiетка vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného štuková	m2	25,600	18,39	470,86
D		9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie			0	3 487,72
2	K	941955002.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m	m2	600,980	1,83	1 102,35
3	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	12,657	5,69	72,05
4	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	50,628	4,11	208,14
5	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	12,657	8,22	104,07
6	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	12,657	6,33	80,06
7	K	979082121.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	75,942	1,38	104,71
8	K	979089512.S	Poplatok za skládku - stavebné materiály na báze sadry (17 08 ), ostatné	t	12,657	107,53	1 360,94
9	K	979089712.S	Prenájom kontajneru 5 m3	ks	2,000	227,70	455,40
D		99	Presun hmôt HSV			0	3,22
10	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	2,119	1,52	3,22
D		PSV	Práce a dodávky PSV			0	23 625,48
D		763	Konštrukcie - drevostavby			0	21 017,93
11	K	763132220.S	Podhľad SDK závesný na dvojúrovňovej oceľovej podkonštrukcií CD+UD, doska protipožiarna DF 15 mm	m2	600,980	30,99	18 625,87
12	K	763139531.S	Demontáž sadrokartónového podhľadu s jednvrstvou nosnou konštrukciou z oceľových profilov, jednoduché opláštenie, -0,02106t	m2	600,980	3,48	2 090,66
13	K	998763303.S	Presun hmôt pre sadrokartónové konštrukcie v objektoch výšky od 7 do 24 m	t	8,437	35,72	301,40
D		783	Nátery			0	1 908,13
14	K	783894422.S	Náter farbami ekologickými riediteľnými vodou akrylátovými pre interiér stien dvojnásobný	m2	25,600	3,26	83,55
15	K	783894612.SR	Náter farbami ekologickými riediteľnými vodou, biely náter sadrokartónových stropov 2x	m2	600,980	3,04	1 824,58
D		784	Maľby			0	699,42
16	K	784418011.S	Zakryvanie otvorov, podláh a zariadení fóliou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	600,980	1,16	699,42



„STAVEBNÉ ÚPRAVY A ZLEPŠENIE ENERGETICKEJ HOSPODÁRNOSTI  
 BUDOVY FILOZOFICKEJ FAKULTY, KATOLICKEJ UNIVERZITY V  
 RUŽOMBERKU“

Mesiac	1.	2.	3.
Deň	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30
Prípravné práce			
Zlepšenie zateplením - vč			
Zateplenie stropov			
Výmena okien			
Výmena strechy			
Stavebné práce			

  

Mesiac	4.	5.	6.
Deň	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30	1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30
Prípravné práce			
Zlepšenie zateplením - vč			
Zateplenie stropov			
Výmena okien			
Výmena strechy			
Stavebné práce			

PRÍLOHA Č.6 SÚŤAŽNÝCH PODKLADOV, ktorá bude prílohou č. 3 zmluvy

Podiel plnenia zo zmluvy

ktorý má zhotoviteľ v úmysle zabezpečiť subdodávateľom

Predmet zákazky: „Stavebné úpravy a zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy Filozofickej fakulty, Katolíckej univerzity v Ružomberku“

Časť predmetu zákazky: alternatívne I., II., III.

Identifikácia uchádzača/dodávateľa:

Obchodné meno/ názov: KALORIM, s.r.o.

Sídlo: 023 41 Nesluša 759

IČO: 50625781

Zápis v registri: OR OS ŽILINA, odd. s.r.o., v.i.č. 66853/L

V mene spoločnosti koná: Ing. Michal Skokan

Nebudem pri plnení predmetu zmluvy využívať subdodávky\*

Budem pri plnení predmetu zmluvy využívať subdodávky\*

Subdodávateľ – informácie v rozsahu obchodného mena alebo názov, sídlo, miesto podnikania a IČO subdodávateľa*	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa v rozsahu mena a priezvisko, adresa pobytu a dátum narodenia	Predmet subdodávok	%podiel subdodávok**
0			
0			
0			
0			

\* zhotoviteľ si vyberie 1 z možností

\*\* percentuálny podiel prác s akceptovanej zmluvnej hodnoty bez DPH

Ako zhotoviteľ čestne prehlasujem:

- navrhovaný subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 315/2016 Z. z.“), spĺňa, alebo najneskôr v čase podpisu Zmluvy o dielo bude spĺňať, podmienku zápisu do registra partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z.
- navrhovaný subdodávateľ má oprávnenie uskutočniť stavebné práce/poskytnúť služby/dodať tovar vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má subdodávateľ plniť.

Ako Zhotoviteľ čestne prehlasujeme, že nami uvedený každý subdodávateľ v nadväznosti na čl. 5k nariadenia Rady (EÚ) č. 833/2014 z 31. júla 2014 o restriktívnych opatreniach s ohľadom na konanie Ruska, ktorým destabilizuje situáciu na Ukrajine v znení nariadenia Rady (EÚ) č. 2022/576 z 8. apríla 2022, ktorým sa zakazuje zadávanie verejných zákaziek nasledujúcim osobám, subjektom alebo orgánom alebo pokračovanie v ich plnení s nasledujúcimi osobami, subjektmi a orgánmi:

1. nie je ruským alebo bieloruským štátnym príslušníkom alebo fyzickou alebo právnickou osobou, subjektom alebo orgánom usadeným v Ruskej federácii alebo Bieloruskej republike.
2. nie je vlastnený z viac ako 50 % priamo alebo nepriamo subjektom uvedeným v bode 1.
3. nekoná v mene alebo na základe pokynov subjektu uvedeného v bode 1 alebo 2.
4. nemá sídlo alebo majetkovú účasť v Ruskej federácii alebo Bieloruskej republike.
5. údaje uvedené v Obchodnom registri, Registri partnerov verejného sektora a/alebo v iných verejných registroch Slovenskej republiky sú úplné a správne.

V Nesluši, dňa

29. FEB 2024

Ing. Michal Skokan

\_\_\_\_\_  
Meno, priezvisko a podpis oprávnenej osoby uchádzača

**Povinné**