

Dohoda č. 68 /2024

o ukončení nájomnej zmluvy č. 820/2021- OdNsM uzatvorenej dňa 29. 11. 2021 medzi:

Prenajímateľom: Mesto Považská Bystrica
Centrum 2/3
017 13 Považská Bystrica, SR
Štatutárny zástupca: doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD., primátor
IČO: 00 317 667
DIČ: 2020684632
IBAN: SK 13 0200 0000 0000 1962 7372
BIC: SUBASKBX
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomcom: Ľuboslav Janus JANUS NÁPOJE
Sídlo spoločnosti: SNP 829/177, 013 24 Strečno, SR
IČO: 40 434 796

(„Prenajímateľ“ a „nájomca“ ďalej spolu aj ako „Strany“)

ČI. I

1. Dňa 29. 11. 2021 bola medzi prenajímateľom a nájomcom uzatvorená Nájomná zmluva č. 820/2021 – OdNsM (ďalej len „Zmluva“), predmetom ktorej bol prenájom časti pozemku o výmere 21 m² z pozemku C KN parc. č. 145/11, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 1884 m², nachádzajúceho sa v katastrálnom území Považská Bystrica, zapísaného na liste vlastníctva číslo 4376 v prospech Mesta Považská Bystrica.
2. Strany sa dohodli, že táto dohoda nadobúda účinnosť dňom 29. 02. 2024 za podmienky jej predchádzajúceho zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
3. Strany sa dohodli, že nájomné za obdobie od 1. 1. 2024 až do nadobudnutia účinnosti tejto dohody nájomca vysporiada po skončení nájmu, na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.
4. V prípade omeškania s úhradou nájomného je nájomca povinný uhradiť úrok z omeškania vo výške 0,5 % za každý deň omeškania, a to v lehote 14 dní od doručenia písomnej výzvy prenajímateľa.

ČI. II

1. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom uvedeným v ČI. I ods. 2.



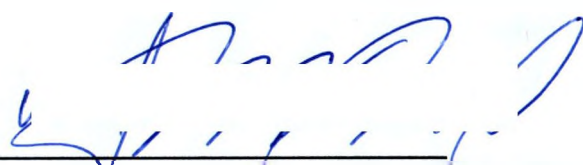
2. Táto Dohoda je vypracovaná v štyroch rovnopisoch, pričom každá zo strán obdrží dva rovnopisy.
3. Strany vyhlasujú, že na tomto právnom úkone sa dohodli dobrovoľne, ich prejav vôle je slobodný a vážny, dohodu si prečítali, súhlasia s jej obsahom, dohodu uzatvorili bez tiesne a nátlaku, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Považskej Bystrici dňa - 9. 02. 2024

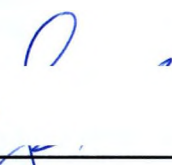
V Považskej Bystrici dňa 21.02.2024

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:



Mesto Považská Bystrica
doc. PhDr. PaedDr. Karol Janas, PhD.
primátor



Ľuboslav Janus

