

DODATOK č. 1
k Zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 25.01.2024

Oprávnený z vecného bremena:

Obchodné meno:	Popradská energetická spoločnosť, s.r.o.
Sídlo:	Široká 4285, 058 01 Poprad
Mail:	info@poprad.energy
IČO:	50 339 729
DIČ:	2120283165
IČ DPH:	SK2120283165
Bankové spojenie / SWIFT:	Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN:	SK11 0200 0000 0036 8120 1353
Zápis v registri (a iné):	Zapísaná v OR Okresného súdu Prešov, Oddiel: Sro,
Vložka číslo:	32979/P
Štatutárny zástupca:	Ing. Silvia Šifrová, konateľ

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“)

a

Povinný z vecného bremena:

Obchodné meno:	URSUS-BAU s.r.o.
Sídlo:	Michalská 7, 811 01 Bratislava
IČO:	50 122 720
DIČ:	2120198212
IČ DPH:	SK2120198212
IBAN:	SK85 1111 0000 0010 2146 6007
Zapísaný v registri:	Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č. 108808/B
Štatutárny zástupca:	Ing. Matej Medved', konateľ

(ďalej len „povinný z vecného bremena“)

Článok 1
PREAMBULA

1. Zmluvné strany uzatvárajú tento **Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena zo dňa 25.01.2024** (ďalej len „Zmluva“), ktorým sa menia a dopĺňajú nižšie špecifikované časti Zmluvy.

Článok 2

PREDMET DODATKU

1. Na základe tohto Dodatku sa článok 2.1 a 2.2 Zmluvy ruší a nahrádza novým znením, ktoré bude po zmene znieť nasledovne
 - 2.1. Predmetom zmluvy je zriadenie vecného bremena na ťarchu povinného z vecného bremena a v prospech oprávneného z vecného bremena s právnymi účinkami „**in personam**“ zodpovedajúce právu uloženia a vedenia vykurovacích rozvodov a teplovodných prípojok vo vlastníctve oprávneného na pozemku definovaného v čl. 1.1 tejto Zmluvy, právu vstupu, prechodu pešo a prejazdu automobilmi, strojmi a inými mechanizmami na pozemku definovanom v čl. 1.1 tejto Zmluvy za účelom riadnej prevádzky vykurovacieho rozvodu a teplovodnej prípojky, v súlade s geometrickým plánom č. 115/2023 zo dňa 13.11.2023, vypracovaným Ing. Mariánom Mackovjakom, úradne overeným Ing. Ivanou Hurčalovou dňa 30.11.2023 pod číslom 61-1051/2023.
 - 2.2. Zo zriadením vecného bremena vyplýva povinnosť povinného z vecného bremena strpieť právo umiestnenia vykurovacích rozvodov a teplovodných prípojok na pozemku definovanom v čl. 1.1 tejto zmluvy.
2. Na základe tohto Dodatku sa článok VI. Zmluvy ruší a nahrádza novým znením, ktoré bude po zmene znieť nasledovne

Článok VI.

Platnosť a účinnosť zmluvy

- 6.1. Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
 - 6.2. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia a platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Na základe tohto Dodatku sa pôvodný článok VI. Zmluvy premenúva na čl. VII, čomu zodpovedá aj číslovanie tohto článku.

Článok 3

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu Zmluvnými stranami.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy neupravené týmto Dodatkom č. 1 ostávajú nedotknuté, v platnosti. V prípade, ak by znenie tohto Dodatku č. 1 bolo v rozpore s niektorým ustanovením Zmluvy, prednosť má znenie tohto Dodatku č. 1.
3. Tento Dodatok č. 1 je výrazom pravej a slobodnej vôle Zmluvných strán, ktorí k nemu pristupujú po zrelej úvahe, bez akéhokoľvek nátlaku na svoju osobu, na dôkaz čoho k jeho textu pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

4. Tento Dodatok č. 1 je možné meniť či dopĺňať výlučne písomne a to na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán.
5. Prípadná neplatnosť alebo neúčinnosť jednotlivých ustanovení tohto Dodatku č. 1 nezakladá jeho neplatnosť ako celku.
6. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch (3) rovnopisoch v platnosti originálu, z ktorých jeden (1) rovnopis (s úradne osvedčenými podpismi štatutárneho zástupcu povinného z vecného bremena) je určený Okresnému úradu Poprad, katastrálnemu odboru, ku vkladovému konaniu, jeden (1) rovnopis je určený oprávnenému a jeden (1) rovnopis povinnému z vecného bremena.
7. Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že ich vôľa prejavená v tomto Dodatku č. 1 je slobodná, vážna a bez omylu.

V Poprade dňa 07 03 2024

V BRATISLAVE dňa 06.05.2024

Popradská energetická spoločnosť, s.r.o.
Ing. Silvia Šifrová, konateľ
Oprávnený z vecného bremena

URSUS-BAU s.r.o.
Ing. Matej Medved', konateľ
Povinný z vecného bremena