

Zmluva o krátkodobom nájme nebytového priestoru

uzatvorená v zmysle zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Žehra
Sídlo: Žehra č. 104, 053 61 Spišské Vlachy
Zastúpený: Marián Mižigár, starosta obce
IČO: 00329819
Bankové spojenie: VÚB a.s.
IBAN:
(ďalej ako „Prenajímateľ“)

Nájomca: Adrián Bandy
Bydlisko:
Dátum narodenia:
Číslo OP:
(ďalej ako „Nájomca“)

II. Predmet zmluvy.

1. Predmetom zmluvy je prenájom Kultúrneho domu v Žehre, súpisné číslo 101, evidovaný Okresným úradom katastrálnym odborom na Liste vlastníctva č. 1, parc č. „C“ KN 310 zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 261 m² (ďalej len ako „Predmet nájmu“), ktorý je vo vlastníctve „Prenajímateľa“.
2. „Prenajímateľ“ dáva „Nájomcovi“ do prenájmu „Predmet nájmu“ pozostávajúci zo sály kultúrneho domu, vstupných priestorov vrátane terasy a sociálnych zariadení.

III: Účel prenájmu.

1. „Predmet nájmu“ sa prenájma „Nájomcovi“ za účelom uskutočnenia „Rodinnej oslavy“ dňa 8. 3. 2024 v čase od 16:00 do 21.00 hod.

IV. Úhrada za prenájom.

1. Úhrada za prenájom kultúrneho domu nájomcovi je za prenájom za účelom „Rodinnej oslavy“ je **20 Eur**. Prenájom zariadenia kuchyne: 40 x 0,20 eur = **8 Eur**
2. Prevzatý poplatok **50 Eur**
3. Odpis ku dňu: 4. 3. 2024

Elektromer: Stav:	15 291	kW
Plynomer: Stav:	2 274	m ³
Vodomer: Stav:	1 118	m ³

V. Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

1. Nájomca je povinný udržiavať okolité priestory nehnuteľnosti v čistote a náležitom poriadku.
2. Za škody spôsobené pri prevádzkovaní akcie poskytne nájomca finančnú kompenzáciu.
3. Za uložené veci v prenajatých priestoroch zodpovedá nájomca.
4. Po ukončení akcie je nájomca povinný upratať prenajatý objekt a odovzdať v stave, v akom ho prevzal. Ak budú priestory neupratané, bude nájomcovi účtovaný poplatok za upratovanie vo výške **18 eur**.
5. Nájomca je povinný odovzdať kľúče od prenajatej sály najneskôr do **11. 3. 2024**
6. V prípade neodovzdania kľúčov od KD v dohodnutom termíne bude nájomcovi účtovaný poplatok za kultúrny dom vo výške **20 Eur** za každý nasledujúci deň.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Nájomca podpisom tejto zmluvy potvrdzuje, že je oboznámený s podmienkami stanovenými pre organizovanie oslavy a so súvisiacimi právnymi predpismi.
2. V **KD** sa nachádza tento inventár:

Drevený stôl veľký – 19 ks
Drevené lavice – 14 ks
Vešiak - 1 ks
Obraz – 2 ks
Obraz veľký pódium – 1 ks
Záves hnedý pódium – 3 ks
Stolička umelá – 15 ks

WC:

Umývadlo – 1 ks
Bojler – 1ks
Kefa na čistenie WC – 2 ks
WC misa – 2 ks
Držiak na toaletný papier – 2 ks
Kôš na odpadky – 1 ks
Zásobník na papierové utierky PALEX – 1 ks

Kuchyňa:

Chladnička INDESIT – 1 ks
Plynový sporák s rúrou Baumatic – 1 ks
Veľký kôš – 1 ks
Nerezový dvojrez – 1 ks
Umývačka riadu nerezová – 1 ks
Bojler – 1 ks
Pult – 1 ks

„Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES

(všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Informácie o spracúvaní osobných údajov prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.

V Žehre, dňa : 4. 3. 2024


053
OBEC ŽEHRE
IBAN:SK45 0200 0000 0000 2832 4592 4
Prenajímateľ



Adrián Bandy
Nájomca