

ZMLUVA O KRÁTKODOBOM NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

v zmysle Zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov

uzatvorená medzi

OBJEDNÁVATEĽ:	KULTÚRNE ZARIADENIA PETRŽALKY
Sídlo:	Rovniankova 3, 851 02 Bratislava
Štatutárny orgán:	Mgr. Martin Kočiško, riaditeľ
IČO: 00179949	DIČ: 2020910837
Bankové spojenie:	Prima banka
Číslo účtu (IBAN):	SK54 5600 0000 0018 0067 2002
Kontaktná osoba:	Viktória Oroszová
Telefón/email:	0902937757

(d ďalej len „prenajímateľ“)

a

NÁJOMCA:	Samé ucho
Adresa:	Dunajská 2284/1, 811 08 Bratislava
Právna forma:	Občianske združenie
Zastúpený:	Michal Lenický
IČO/DIČ/IČ DPH/OP:	IČO 50809237 / DIČ: 2120549981 /
Bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN):	SK19 7500 0000 0040 2449 9246
Kontaktná osoba:	Júlia Obdržalová
Telefón/email:	0914 104 852/ julia@kulturmarket.sk

(d ďalej len „nájomca“)

NÁZOV PODUJATIA:	Divadelné predstavenie: Mne nezadusíš		
Deň podujatia:	14.3.2024	Hodina podujatia:	19:00 – 22:00
Miesto podujatia:	DKZH	Názov priestoru:	VS
Prílohy k zmluve:			
	Predaj lístkov zabezpečuje nájomca samostatne mimo pokladne KZP. Cena vstupekny je 25€ a 28€.		

(d ďalej len „podujatie“)

CENA CELKOM:	1350 EUR	Slovom: tisícristopäťdesiat EUR
Za každú začatú hodinu sa cena upraví podľa platného sadzobníka KZP		

Článok 1. Predmet zmluvy

- Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o nájme nebytových priestorov KZP.
- Nájomca je oprávnený využiť dohodnutý priestor na uskutočnenie daného podujatia podľa zmluvy.
- Nájomca sa so stavom prenajatých nebytových priestorov oboznámil v rámci obhliadky.

- d) Z uzavretej zmluvy vzniká prenajímateľovi povinnosť odovzdať prenajímaný priestor nájomcovi a nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnutú cenu nájmu a súvisiacich služieb.

Článok 2.

Doba nájmu

- a) Nebytový priestor podľa Čl. I. zmluvy sa prenajíma na dobu určitú.

Článok 3.

Cena a splatnosť nájmu

- a) Za nájom nebytového priestoru podľa Čl. I. zmluvy je nájomca povinný uhradiť nájomné vo výške: **1350 EUR**, slovom: **tisícristopäťdesiat EUR**. V cene nájmu sú zahrnuté: náklady prenajímateľa na služby spojené s využitím prenajatých nebytových priestorov, spotreba energií, tepla, vody, používanie sociálnych zariadení.
- b) Dohodnutú cenu nájmu uhradí nájomca na hore uvedený účet prenajímateľa na základe vystavenej faktúry. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti účtovného a daňového dokladu. V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti určené platnými právnymi predpismi alebo touto zmluvou, je Nájomca oprávnený vrátiť faktúru v lehote splatnosti Prenajímateľovi na prepracovanie, resp. doplnenie.
- c) V prípade, že faktúra nebude uhradená v lehote splatnosti môže prenajímateľ od zmluvy odstúpiť.

Článok 4.

Záverečné ustanovenia

- a) Zmluva bola vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa a 1 pre nájomcu.
- b) Zmeny a dodatky tejto zmluvy možno vykonať výhradne formou písomného, obojstranne podpísaného doplnku.
- c) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom po dni jej zverejnenia v CRZ.
- d) Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluva nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok pre ktorúkoľvek zo zmluvných strán.
- e) Účastníci si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
- f) Nájomca svojim podpisom potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov, pre účely uvedené v tejto zmluve.

V Bratislave, dňa: 19.1.2024

V Bratislave, dňa:

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Mgr. Martin Kočiško
poverený vedením KZP

.....
Michal Lenický
nájomca