

## Dodatok č. 08 83 0251 17 01 k Zmluve o nájme pozemku

č. 08 83 0251 17 00

podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej ako „Občiansky zákonník“)  
(ďalej aj ako „zmluva“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

### Prenajíateľ:

<b>Názov</b>	:	<b>Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava</b>
Sídlo	:	Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
zastúpené	:	Ing. arch. Matúšom Vallom, primátorom mesta
osoba oprávnená na podpis zmluvy :		Mgr. Tomáš Hlaváčik, poverený vedením oddelenia nájomov nehnuteľností, na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu zmluvy
Peňažný ústav	:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu	:	(IBAN) SK 587500000000025828453
Variabilný symbol	:	883025117
IČO	:	00 603 481

( ďalej len „prenajíateľ“ )

### Nájomca:

<b>Jarmila Pompošová</b> , rod. XXXX, rodné číslo	:	XXXX
trvale bytom	:	Exnárová 45, 821 03 Bratislava
tel. kontakt	:	XXXX

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej nájomca a prenajíateľ spoločne len „zmluvné strany“ jednotlivito len „zmluvná strana“)

uzatvárajú tento Dodatok č. 1 (ďalej len „dodatok“) k Zmluve o nájme pozemku č. 08 83 0251 17 00 uzatvorenej dňa 21.04.2017.

## PREAMBULA

Zmluvné strany sa rozhodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúc ich obojstranne dohodnuté podmienky, že uzatvárajú tento dodatok podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka a v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky.

## Článok 1

### Úvodné ustanovenia

1. Dňa 21.04.2017 Ing. Ladislav Pompoš, Jarmila Pompošová a hlavné mesto SR Bratislava uzatvorili Zmluvu o nájme pozemku č. 08 83 0251 17 00, predmetom ktorej je nehnuteľnosť v k. ú. Ružinov – pozemok registra „C“, parc. č. 1240/60 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 19 m<sup>2</sup>, na Čmelíkovej ulici, na ktorom je postavená garáž so súp. č. 17377. Nakoľko Ing. Ladislav Pompoš zomrel, na základe Uznesenia č. 36D/77/2023-50, Dnot 65/2023 zo dňa 15.11.2023 a Z-17894/2023 nadobudla jeho podiel na garáži so súp. č. 17377, postavenej na pozemku reg. „C“ parc. č. 1240/60 do vlastníctva Jarmila Pompošová.

## Článok 2 Zmeny zmluvy

1. Záhlavie zmluvy sa mení a znie:

**Nájomca:**

**Jarmila Pompošová**, rod. XXXX, rodné číslo : XXXX  
trvale bytom : Exnárová 45, 821 03 Bratislava  
tel. kontakt : XXXX

(ďalej len „nájomca“)

## Článok 3 Záverečné ustanovenia

- Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 0251 17 00 zostávajú nezmenené.
- Zmena zmluvy o nájme pozemku č. 08 83 0251 17 00, uvedená v tomto dodatku nadobúda účinnosť ku dňu 15.11.2023, t.j. ku dňu, kedy prišlo k zápisu výlučného vlastníckeho práva ku garáži so súp. č. 17377.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, prečítali ho, porozumeli mu a nemajú proti jeho forme a obsahu žiadne námietky, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.
- Nájomca, ako dotknutá osoba berie na vedomie, že prenajímateľ, ako prevádzkovateľ spracúva osobné údaje na základe predzmluvných a zmluvných vzťahov v spojitosti s osobitnými predpismi (zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, zákon č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok v znení neskorších predpisov, zákon č. 301/2005 Z. z. Trestný poriadok v znení neskorších predpisov, zákon č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení neskorších predpisov, zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, zákon č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, zákon č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) v znení neskorších predpisov, zákon č. 283/2002 Z. z. o cestovných náhradách v znení neskorších predpisov, zákon č. 152/1994 Z. z. o sociálnom fonde a o zmene a doplnení zákona č. 286/1992 Zb. o daniach z príjmov v znení neskorších predpisov, zákon č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov, zákon č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov, zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov) za účelom nájmu pozemkov, spracovania účtovných dokladov a taktiež prípadného vybavovania súdnych sporov. Spracúvanie sa vykonáva v súlade s nariadením č. 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Osobné údaje sa poskytujú len v prípade plnenia povinností v zákonom stanovených prípadoch orgánom verejnej moci (súdy, orgány činné v trestnom konaní, úrady práce, sociálnych vecí a rodiny, prípadne iným orgánom podľa osobitných zákonov). Osobné údaje sa uchovávajú po dobu stanovenú v registratúrnom pláne prevádzkovateľa vedeného podľa osobitného zákona. Dotknutá osoba si môže uplatniť právo na prístup k osobným údajom, právo na opravu a vymazanie osobných údajov, právo na obmedzenie spracúvania, právo na prenosnosť, právo podať sťažnosť úradu na ochranu osobných údajov. Bližšie informácie týkajúce sa spracúvania a ochrany osobných údajov sú uvedené na stránke prenajímateľa <https://bratislava.sk/sk/ochrana-osobnych-udajov> alebo osobne na pracovisku prvého kontaktu prenajímateľa. Poskytnutie osobných údajov je zmluvnou požiadavkou. Neposkytnutie osobných údajov má za následok nemožnosť uzatvorenia zmluvy.
- Dodatok k zmluve sa vyhotovuje v 7 rovnopisoch s platnosťou originálu, 5 pre prenajímateľa a 2 pre nájomcu.
- Tento dodatok k nájomnej zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a právne účinky nadobúda nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, a to v súlade s

ustanoveniami § 47a Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a Zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe v znení neskorších predpisov.

V Bratislave dňa 27.02.2024

V Bratislave dňa 26.02.2024

Prenajímateľ :  
**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Nájomca :

v. r.

v. r.

.....  
**Mgr. Tomáš Hlaváčik**  
poverený vedením oddelenia nájmov nehnuteľností

.....  
**Jarmila Pompošová**