

Uznesenie č. 7
zo zasadnutia Správnej rady Univerzity Komenského v Bratislave
dňa 25. 01. 2024

Správna rada Univerzity Komenského v Bratislave podľa § 13 ods. 1 písm. h) zákona č. 176/2004 Z. z. o nakladaní s majetkom verejnoprávnych inštitúcií a o zmene zákona NR SR č. 259/1993 Z. z. o Slovenskej lesníckej komore v znení neskorších predpisov udeľuje predchádzajúci písomný súhlas na nájom nehnuteľného majetku:

Špecifikácia predmetu nájmu:	Nebytový priestor o výmere 1,00 m ² , ktorý sa nachádza v budove Pedagogickej fakulty UK v Bratislave, číslo súpisné 2673 (na 2.nadzemnom podlaží v priestore chodby) na ulici Šoltésovej 4 v Bratislave, okres Bratislava I, obec Bratislava – m. č. Staré Mesto, katastrálne územie Staré Mesto, zapísanej na liste vlastníctva č. 3405 vydanom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, druh stavby - budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, číslo parcely 10172/1 o výmere 1712 m ² , na ktorej sa stavba nachádza.
Identifikácia nájomcu:	TOZO, s.r.o. Budatínska 16, 851 04 Bratislava IČO: 53 302 079 spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č. 148712/B
Účel nájmu, spôsob a rozsah užívania predmetu nájmu:	Umiestnenie predajného automatu k poskytovaniu doplnkového kusového predaja balených chladených jedál, balených nápojov, baleného potravinového tovaru pre potreby študentov a zamestnancov Pedagogickej fakulty UK.
Výška nájomného:	Výška nájomného za 1 m ² je 600,- eur / rok. Nájom je oslobodený od DPH.
Energie a služby:	Cena za služby, ktorými je dodávka elektrickej energie a odvoz a likvidácia odpadu je stanovená vo výške 696,- eur / rok. K cene za služby bude pripočítaná aktuálna sadzba DPH. Cena za služby je stanovená paušálne z dôvodu, že predmet nájmu nemá merače. Nájomca je povinný platiť za nájomné a služby kvartálne vopred na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.
Doba nájmu:	Od účinnosti zmluvy do 31.12.2026.
Technické zhodnotenie predmetu nájmu:	Bez technického zhodnotenia.

