

# Poistná zmluva Biznis Plus - Dodatok č. 1

## Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu podnikateľov

Číslo poistnej zmluvy: 8093335869  
Začiatok poistenia: 28.11.2023  
Začiatok zmeny poistenia: 10.02.2024  
 nová poistná zmluva  zmena poistnej zmluvy

### Oprávnená osoba na dojednanie poistnej zmluvy - správca

Meno a priezvisko	Číslo	Región	Telefón	Email
Poláková Viera	90090588	RR-PR VÝCHOD - MPR - Viera Poláková	0902980115	vpolakova@csob.sk

### Poistník

Názov / Meno a priezvisko, titul

Obec Divinka

IČO / Rodné číslo

00321222

DIČ

2020671851

Platca DPH

áno  nie

Zapísaný v / číslo

Štatistický úrad Slovenskej republiky

Telefón

Email

obec@divinka-lalinok.sk

### Adresa sídla poistníka

Ulica, súpisné / orientačné číslo

Divinka 142

PSČ

01331

Obec

Divinka

Štát

Slovenská republika

### Korešpondenčná adresa zhodná so sídlom poistníka

### Oprávnené osoby

Meno a priezvisko

Michal Krško

Titul

Funkcia

starosta

Adresa trvalého bydliska

Lalinok 133, Divinka 01331, Slovenská republika

### Poistený zhodný s poistníkom

### Sprostredkovateľ poistenia

Spoločnosť	Číslo	Meno a priezvisko	Región	Telefón	Email	Podiel
Finportal, a.s.	90010543	Augustín Sobola	Makléri retail a korporát	0903772556	augustinsobola@gmail.com	100

Poznámka

Číslo poisťnej zmluvy

8093335869

Zmluvné strany sa dohodli, že s účinnosťou od dátumu začiatku zmeny poistenia sa v poisťnej zmluve vykonajú nasledujúce zmeny:

Zmena v časti základné údaje o poistení

Zmena - (miesto č. 1.) hnutel'ny majetok, Komplexny\_Zivel - Budovy

V nasledujúcej časti je uvedený rozsah poistenia platný ku dňu dátumu začiatku zmeny, kde sú už vyššie uvedené zmeny zohľadnené. Zároveň je v časti Rekapitulácia poistenia uvedené Výsledné ročné poistné a výška splátky poistného po vykonaní vyššie uvedených zmien.

**1. Poistenie majetku - základný rozsah****1.1 Miesto poistenia**

Popis

"Zvýšenie kapacity a podpora inkluzívneho vzdelávania materskej školy v obci Divinka"

Adresa - Ulica, súpisné číslo / orientačné číslo / parc. číslo / katastrálne

PSC

Obec

Divinka 4

01331

Divinka

Nachádza sa miesto poistenia na samote mimo trvale obývaných častí obce?

 áno  nie

Riziková zóna pre odcudzenie

3

Dojednáva sa poistenie budovy vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii?

 áno  nie**Podnikateľská činnosť**

Najrizikovejšia činnosť pre Flexa

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

s

Najrizikovejšia činnosť pre Odcudzenie

Kód

RT

Činnosť miest a obcí

110101

s

**1.1.1 Dotazníkové a rizikové otázky**

Stavebná trieda

 ST1  ST2  ST3

Využitie budovy

 Bytový dom bez podnikateľskej činnosti  Trvalo obývaný rodinný dom  Polyfunkcia  Ostatné

Nachádzajú sa v mieste poistenia stavby, ktorých konštrukcia je zhotovená zo sendvičových panelov?

 áno  nie

Vykonáva poistený alebo akákoľvek tretia osoba v mieste poistenia predaj, spracovanie, obrábanie alebo úpravu dreva?

 áno  nie

Sú vykonávané v mieste poistenia pravidelné kontroly vyhradených technických zariadení (napríklad: elektrické rozvody, plynové zariadenia, hasiace zariadenia, komíny a iné)?

 áno  nie**Flexa**

zlava / prirážka

1	Dostupnosť profesionálneho hasičského zboru: príjazd do 10 min. ?	<input type="checkbox"/>	áno	
2	Nepretržitá strážna služba (aj mimo prevádzkovej činnosti): Vykonáva pravidelné obhliadky? alebo Je v mieste poistenia nepretržitá trojzmená prevádzka?	<input type="checkbox"/>	áno	
3	Je v mieste poistenia celoročne dostupný zdroj vody s neobmedzenou kapacitou (napr. požiarne hydranty, vodná nádrž, vodný tok)?	<input type="checkbox"/>	áno	
4	Je v celom objekte samočinná elektrická požiarne signalizácia (EPS)?		<input type="checkbox"/>	áno
	Ak áno, kde je prenos signálu?	- profesionálny hasičský zbor	<input type="checkbox"/>	
		- nepretržitá služba	<input type="checkbox"/>	
5	Sú v objekte stabilné hasiace zariadenia (sprinklery)?		<input type="checkbox"/>	áno
	Ak áno, aké je pokrytie objektu?	- 100 % pokrytia	<input type="checkbox"/>	
		- viac ako 50 % pokrytia	<input type="checkbox"/>	
		- 50 % a menej ako 50 % pokrytia	<input type="checkbox"/>	
6	Sú poisťované veci chránené funkčnou elektrickou zabezpečovacou signalizáciou (EZS) s napojením na pult centralizovanej ochrany (PCO)?	<input type="checkbox"/>	áno	
7	Sú vo vzdialenosti kratšej ako 20 m od objektu skladované kvapalné alebo plynové horľavé látky (s výnimkou predpisom povolených prevádzkových zásob), výbušniny a trhavyne alebo sa tam s týmito látkami pracuje alebo manipuluje?	<input type="checkbox"/>	áno	
8	Zvyšuje prevádzková činnosť iných prevádzok v objekte nebezpečenstvo vzniku požiaru? (napr. stolárstvo, práca s horľavým materiálom alebo látkami, lakovnía a pod.)	<input type="checkbox"/>	áno	
9	Nachádza sa objekt v mieste, ktoré je na samote alebo je situované tak, že nie je na dohľad od ostatných trvale osídlených lokalít?	<input type="checkbox"/>	áno	
10	Je objekt sezónne využívaný?	<input type="checkbox"/>	áno	

Číslo poisťnej zmluvy

8093335869

Výsledná zľava / prirážka pre základný rozsah poistenia

0 %

## Povodne a záplavy

Vyskytli sa v mieste poistenia povodne alebo záplavy za posledných 10 rokov 2 krát a viac

áno  nie

Nachádza sa miesto poistenia v povodňovej oblasti v zmysle poisťných podmienok?

áno  nie

## 1.1.2 Živelné udalosti

Rozsah poistenia

Komplexný živel  Flexa

### Budovy

Por. č. Popis

1	budova materskej školy
---	------------------------

vrátane stavebných súčastí

Poisťná suma	Spoluúčasť	Ročné poisťné
1 500 000,00 €	50 €	855,36 €

Má poisťovaná nehnuteľnosť Energetický certifikát budovy (ECB)?

Nie

### Vedľajšie stavby

súbor  výber

Popis

ihrisko
---------

Poisťná suma	Spoluúčasť	Ročné poisťné
30 000,00 €	50 €	87,12 €

Zoznam poistených predmetov

Poradie Popis

1	detské ihriská
---	----------------

Kategória

Poisťná suma

D	30 000,00 €
---	-------------

### Výrobné a prevádzkové zariadenia

súbor  výber

Popis

Výrobné a prevádzkové zariadenia
----------------------------------

Mobilita

Voľné priestr.

Poisťná suma

Spoluúčasť

Ročné poisťné

10 %

10 %

80 000,00 €

30 €

64,03 €

## 1.1.3 Odcudzenie

Výrobné a prevádzkové zariadenia

nová hodnota  1. riziko

Poisťná suma

Spoluúčasť

Ročné poisťné

5 000,00 €

30 €

11,21 €

## 2. Poistenie majetku - pripoistenia 1.riziko

### Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poisťnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe

### Rozsah poistenia

Predmet poistenia	Spoluúčasť	Flexa	Vodovodné škody	Vichrica a krupobitie	Záplava a povodeň	Zemetrasenie	Doplnkové živelné riziká	Odcudzenie
Stavebné súčasti spolu (vonku aj vo vnútri) - odcudzenie	30 €	Poisťná suma	-	-	-	-	-	5 000,00 €
		Ročné poisťné	-	-	-	-	-	31,05 €

## 3. Poškodenie skla

### Miesto poistenia

Poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia uvedené v tejto poisťnej zmluve s výnimkou poistenia Budovy vo výstavbe.

**Rozsah poistenia**

Predmet poistenia	Spresenie / popis	Poistná suma	Spoluúčasť	Ročné poisťné
Sklo - zasklenie stavebných súčastí a príslušenstva budovy	Sklo - zasklenie stavebných súčastí a príslušenstva budovy	2 000,00 €	30 €	62,10 €

**4. Poistenie strojov a elektronických zariadení****Miesto poistenia**

V prípade, že je predmet poistenia uvedený miesta poistenia adresou, poistenie sa vzťahuje na všetky miesta poistenia, ktoré sú uvedené v časti Základný rozsah poistenia.

**Rozsah poistenia**

Por. č.	Popis	Miesto poistenia	
1	technické vybavenie budov	<input checked="" type="checkbox"/> súbor <input type="checkbox"/> výber	<input checked="" type="checkbox"/> adresa <input type="checkbox"/> územie SR
Rizikové zaradenie		Kód	RT SEZ
Technické vybavenie budov (zariadenia na vykurovanie budov, klimatizácia a vzduchotechnika, výťahy)		3	A
		Havária MV	
		<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie	
	Limit plnenia v %	Limit plnenia	Poistná suma
	100%	5 000,00 €	5 000,00 €
			Spoluúčasť
			3% min. 80 €
			Ročné poisťné
			19,25 €

**5. Zvláštne dojednanie**

- Dojednáva sa, že budova poistená v časti 1.1.2 nie je v čase dojednania tejto zmluvy skolaudovaná, ale je dokončená, nepoškodená, sú vykonané všetky technické revízie a je začaté kolaudačné konanie.
- Ďalej sa dojednáva, že:
  - poisťník je povinný do 15.01.2024 predložiť poisťovateľovi platné kolaudačné rozhodnutie pre predmet poistenia uvedený v časti 1.1.2 v tejto zmluve,
  - do okamihu predloženia kolaudačného rozhodnutia poisťovateľovi podľa bodu a), najneskôr však do 15.01.2024, sa na rozdiel od Článku 3 bodu 1. písm. l) OPP ZVL 2022 poistenie vzťahuje na predmet poistenia uvedený v časti 1.1.2 tejto zmluvy aj v prípade, že kolaudačné rozhodnutie ešte nebolo vydané,
  - poistenie sa nevzťahuje na škody, ktorých príčina vznikla na elektrických, plynových, vodovodných zariadeniach alebo vyhradených technických zariadeniach, ku ktorým nebola vydaná revízna správa,
  - poistenie sa nevzťahuje na nehnuteľnosti, na ktorých sú vykonávané stavebné úpravy, resp. iné stavebné alebo montážne práce, ak vykonávané stavebné úpravy, resp. iné stavebné alebo montážne práce mali vplyv na príčinu vzniku alebo zväčšenie rozsahu následkov škody,
  - pokiaľ sa počas kolaudačného konania zistia technické nedostatky, ktoré bránia kolaudácii poisťovanej budovy, má poisťovateľ právo túto zmluvu prehodnotiť alebo ukončiť ku dňu, kedy sa o tejto skutočnosti dozvedel.
- Ostatné ustanovenia tejto zmluvy a príslušných poisťných podmienok ostávajú nezmenené.

**Rekapitulácia poistenia**

Rozsah poistenia	Poisťné podmienky	Ročné poisťné
Poistenie majetku - živelné udalosti	VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, OPP ODV 2022, ZD BP 2023, ZD ZAB 2022, ZD FVS 2023	1 006,51 €
Poistenie majetku - odcudzenie	VPP PMA 2022, OPP ODV 2022, ZD BP 2023, ZD ZAB 2022, ZD FVS 2023	11,21 €
Poistenie majetku - pripoistenia 1. riziko	VPP PMA 2022, OPP ZVL 2022, OPP ODV 2022, ZD BP 2023, ZD ZAB 2022	31,05 €
Poistenie majetku - poškodenie skla	VPP PMA 2022, OPP SKL 2022, ZD BP 2023, ZD FVS 2023	62,10 €
Poistenie strojov a elektronických zariadení	VPP SEZ 2022, ZD BP 2023, ZD FVS 2023	19,25 €
Mestá a obce	ZD MO 2022	
<b>Celkové ročné poisťné</b>		<b>1 130,12 €</b>

Číslo poistnej zmluvy

8093335869

**Zľavy**

Produktová	8.00 %
Za ročnú platbu	5.00 %
Obchodná	25.00 %

<b>Ročné poistné vrátane dane z poistenia</b>	740,79 €
Daň z poistenia	54,87 €
Ročné poistné bez dane z poistenia	685,92 €
Splátka poistného (k úhrade)	740,79 €

Doba poistenia  doba neurčitá s poistným obdobím 1 rok  doba určitá

poistenie sa dojednáva minimalne na dobu 3 rokov (dlhodobosť poistenia)

Platba poistného  bežne  ročne  polročne  štvrtročne Splátka poistného (k úhrade) 740,79 €

Spôsob úhrady Bankovým prevodom ku dňu 28.11. príslušného kalendárneho roku

Na základe vykonaných zmien v poistnej zmluve a zrealizovaných platieb poistného vznikol na poistnej zmluve č. 8093335869 nedoplatok vo výške 305,67 €. Vzniknutý nedoplatok žiadame uhradiť na nižšie uvedený účet do 14 dní.

Číslo účtu pre platenie poistného je IBAN: SK84 7500 0000 0002 5502 6763, variabilný symbol je číslo poistnej zmluvy.

**Prehlásenie poistníka / poisteného**

Sú niektoré poisťované veci poškodené alebo v zlom technickom stave?  áno  nie

Sú niektoré poisťované veci opustené alebo nie sú využívané na svoj účel?  áno  nie

Sú poisťované veci poistené aj u iného poisťovateľa?  áno  nie

Bolo niektoré miesto poistenia postihnuté zosuvom pôdy?  áno  nie

**Záverečné ustanovenia**

1. Poistník/poistený vyhlasuje, že:
  - a) sa oboznámil s obsahom poistnej zmluvy, jej dodatkami a prílohami, poistnými podmienkami a zmluvnými dojednaniami prislúchajúcimi k dojednanému poisteniu, platnými a účinnými ku dňu uzavretia poistnej zmluvy, ktoré sú jej neoddeliteľnou súčasťou, s rozsahom nárokov z nej vyplývajúcich a súhlasí s jej uzavretím a súčasne potvrdzuje prevzatie uvedených dokumentov v písomnej podobe,
  - b) všetky údaje vrátane osobných údajov a odpovedí na písomné otázky poisťovateľa uvedené v poistnej zmluve týkajúce sa poistenia sú pravdivé a úplné a berie na vedomie, že na základe odpovedí na otázky týkajúcich sa dojednávaného poistenia vykonáva poisťovateľ ocenenie poisťovaného rizika a rozhoduje o prijatí do poistenia,
  - c) si je vedomý následkov, ktoré môžu mať nepravdivé alebo neúplné odpovede na povinnosť poisťovateľa plniť
  - d) mu bol pred uzatvorením poistnej zmluvy predložený informačný dokument o poistnom produkte v zmysle platného zákona o finančnom sprostredkovaní a finančnom poradenstve,
  - e) v zmysle zákona o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov poistnú zmluvu uzavrel vo vlastnom mene; pokiaľ zmluvu uzavrel v mene niekoho iného, zaväzuje sa pri podpise zmluvy poisťovateľovi identifikovať osobu, v mene ktorej koná,
  - f) nie je v osobitnom vzťahu k poisťovní. Vyhlásenie o osobitnom vzťahu k poisťovni je pravdivé. Berie na vedomie, že v prípade, ak je toto vyhlásenie nepravdivé, poistná zmluva je v zmysle §71 ods. 1 platného zákona o poisťovníctve neplatná.
2. Ak nie je uvedené inak, minimálne celkové ročné poistné je určené vo výške 100 Eur.
3. Ak je v poistnej zmluve dohodnutá dlhodobosť poistenia a poisťovateľ poskytol poistníkovi zľavu za dlhodobosť poistenia, v prípade že poistník vypovie túto poistnú zmluvu skôr ako je dojednaná doba trvania poistenia, je poistník povinný doplatiť poisťovateľovi poistné zodpovedajúce zľave poskytnutej za dlhodobosť poistenia, a to najneskôr do 30 dní od ukončenia účinnosti tejto poistnej zmluvy.
4. Po vzájomnej dohode zmluvných strán je možné zmenu ustanovení tejto zmluvy a zmenu rozsahu poistenia upraviť formou písomného dodatku k zmluve.
5. Ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy stane neplatným alebo neúčinným, nie je tým dotknutá platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany miesto neplatného alebo neúčinného ustanovenia dohodnú nové ustanovenie, ktoré sa najviac priblíži účelu, ktorý zmluvné strany v čase uzavretia zmluvy sledovali.
6. V prípade nedoručenia poistnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti poistnej zmluvy je poistná zmluva považovaná za neplatnú. Rovnako v prípade nedoručenia zmeny poistnej zmluvy do sídla poisťovateľa v lehote 2 (slovom dvoch) mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmeny poistnej zmluvy je príslušná zmena poistnej zmluvy považovaná za neplatnú.
7. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, že porozumeli jej obsahu, uzavreli ju slobodne, vážne, nie v tiesni, nie za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju podpisujú.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých poistník a poisťovateľ obdrží jedno vyhotovenie.

**Sprostredkovateľ poistenia vyhlasuje, že:**

vykonal v súlade so zákonom o poisťovníctve a zákonom o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov identifikáciu a overenie účastníkov poistnej zmluvy, ktorú pred ním vlastnoručne podpísali.

Augustín Šobola  
Meno, priezvisko a podpis osoby za sprostredkovateľa

Miesto uzavretia poistnej zmluvy:


Dátum uzavretia poistnej zmluvy:

**Prehlásenie správcu**

Správca zmluvy prehlasuje, že nie je v konflikte záujmov voči klientovi.

[Signature]  
Podpis oprávnenej osoby za poistníka

[Signature]  
Podpis za poisteného

 ČSOB Poistovnía, a.s.  
Žitkova 11  
811 02 Bratislava  
40 - [Signature]  
Podpis správcu - za poisťovateľa