

NÁJOMNÁ ZMLUVA

(uzatvorená podľa § 663 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov)

Prenajímateľ : **TRACO Computers s.r.o.**
so sídlom Kukučínova 3/1663, Piešťany 921 01
IČO : 31 421 652, DIČ : 2020395652, IČ DPH : SK2020395652
zápis v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava
oddiel : Sro, vložka číslo : 1747/T
bankové spojenie : VÚB a.s.
číslo účtu : 7754140-212 / 0200
zastúpený : RNDr. Andrej Kusenda - konateľ spoločnosti
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca : Technická univerzita v Košiciach
Fakulta elektrotechniky a informatiky
so sídlom: Letná 9, 042 00 Košice
Registrovaný: zriadená na základe osobitného zákona
IČO : 00397610
DIČ: 2020486710
IČ DPH: SK2020486710
Číslo telefónu : 055/6022221
bankové spojenie : Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05 Bratislava
Číslo účtu : 7000319443/8180
Štatutárny zástupca: Dr.h.c. prof. Ing. Anton Čižmár, CSc., rektor
Oprávnená osoba k podpisu zmluvy: prof. Ing. Liberios Vokorokos, PhD., dekan
Kontaktná osoba: doc. Ing. Ľubomír Doboš, CSc.

V súlade s cieľmi a obsahom riešenia projektu vypožičiavateľa „INDECT – Intelligent Information system supporting observation, searching and detection for security of citizens in urban environment“, v zmysle ktorého je potrebné zabezpečiť dosiahnutie výsledkov prostredníctvom techniky, ktoré je predmetom výpožičky

uzavreli túto nájomnú zmluvu na hnutel'né veci :

Preambula nájomnej zmluvy

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom mobilných terminálov model MC984HC/A:

- výrobné číslo : DN6GKK49DKNY,
- výrobné číslo : DN6GKEHYDKNY,
- výrobné číslo : DN6GKFKPDKNY,
- výrobné číslo : DN6GKEL1DKNY,

Článok I

Predmet nájomnej zmluvy

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi za odplatu (resp. za nájomné) do užívania v stave spôsobilom na bežné užívanie hnutel'né veci, ktoré sú špecifikované v preambule tejto nájomnej zmluvy (ďalej len „**predmet nájmu**“) za účelom testovania multimodálnych aplikácií v MANET a komunikácií v sieti internet.

Článok II2

Účel nájmu

1. Prenajímateľ touto zmluvou prenecháva nájomcovi za odplatu do užívania predmet nájmu špecifikovaný v preambule a v článku I tejto nájomnej zmluvy v stave spôsobilom na bežné užívanie, a to za účelom jeho užívania v súlade s jeho určením, pričom nájomcovi spolu s predmetom nájmu odovzdáva aj všetky písomné návody na jeho obsluhu.
2. Nájomca je oprávnený predmet nájmu užívať primerane jeho povahe a určeniu, pričom nájomca potvrdzuje, že pri podpise tejto nájomnej zmluvy mu prenajímateľ odovzdal všetky písomné návody na jeho obsluhu, ktoré sa zaväzuje nájomca dodržiavať.

Článok III

Doba nájmu

Zmluvné strany sa dohodli, že predmet nájmu sa poskytuje nájomcovi do nájmu na dobu určitú, a to na obdobie 30 (slovom tridsiatich) kalendárnych dní odo dňa uzavretia tejto nájomnej zmluvy, t.j. doba nájmu začína plynúť odo dňa uzavretia tejto nájomnej zmluvy.

Článok IV

Nájomné

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške 38,4 EUR bez DPH za jeden kalendárny deň (slovom tridsaťosem 40/100 EUR bez dane z pridanej hodnoty), 1152 EUR bez DPH (slovom jedentisícstopäťdesiatdva bez dane z pridanej hodnoty), a to za celý predmet nájmu a za celú dobu nájmu.
2. K nájomnému bude pripočítaná DPH v zmysle a vo výške podľa aktuálne platného zákona o DPH.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi dohodnuté celkové nájomné bankovým prevodom na bankový účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy, a to do desiatich kalendárnych dní odo uzavretia tejto nájomnej zmluvy.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania nájomcu s platením nájomného môže prenajímateľ účtovať nájomcovi úrok z omeškania, a to vo výške 0,06% z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.

Článok V

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu uvedený v článku I tejto zmluvy len spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.
2. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu alebo jeho časť do podnájmu tretej osobe (právnickej alebo fyzickej) bez predchádzajúceho písomného súhlasu prenajímateľa.
3. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať predmet nájmu nájomcovi v deň podpisu tejto nájomnej zmluvy. Nájomca svojím podpisom na tejto nájomnej zmluve potvrdzuje, že pri jej podpise prevzal fyzicky od prenajímateľa predmet nájmu.

4. Prenajímateľ je povinný prenechať predmet nájmu nájomcovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. Nájomca je povinný uhrádzať všetky náklady spojené s obvyklým udržiavaním predmetu nájmu.
5. Ak v súvislosti s činnosťou nájomcu dôjde k poškodeniu alebo inej škode na predmete nájmu alebo okolia, je nájomca povinný odstrániť závady na vlastné náklady, alebo uhradiť prenájomcovi vzniknutú škodu.
6. Nájomca je povinný oznámiť prenájomcovi bez zbytočného odkladu potreby opráv, ktoré je nutné vykonať. Pri porušení tejto povinnosti zodpovedá nájomca za škodu tým spôsobenú. Nájomca je povinný znášať obmedzenia v užívaní predmetu nájmu v rozsahu potrebnom na vykonanie opráv.
7. Nájomca zodpovedá za škodu, ktorá v dôsledku nesplnenia jeho povinností vznikne na predmete nájmu a ktorá bude spôsobená ním alebo jeho zavinením alebo zanedbaním jeho povinností, ako aj za takto spôsobenú škodu tretím osobám.
8. Po skončení nájmu sa nájomca zaväzuje odovzdať predmet nájmu prenájomcovi v stave, v akom ho prevzal.

Článok VI

Skončenie nájmu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomný pomer založený touto zmluvou skončí uplynutím dohodnutej doby alebo na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán alebo na základe písomnej výpovede ktorejkoľvek zmluvnej strany.
2. V písomnej dohode o zániku (ukončení) nájmu sa uvedie deň, ku ktorému nájom skončí. Ak deň skončenia nájmu nie je v dohode uvedený, skončí sa nájom dňom nasledujúcim po dni, keď bola písomná dohoda o skončení nájmu uzavretá.
3. Prenajímateľ môže písomne vypovedať túto zmluvu z akéhokoľvek dôvodu alebo aj bez uvedenia dôvodu.
4. Nájomca môže písomne vypovedať túto zmluvu, ak prenájomca opakovane napriek písomnému upozorneniu poruší niektorú povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy.
5. Výpoveď sa považuje za doručenie jej prevzatím alebo v prípade jej neprevzatia márnym uplynutím jej úložnej lehoty na pošte (18 dní). V prípade výpovede sa skončí nájom založený touto zmluvou uplynutím výpovednej doby, ktorá je 15-dňová a začína plynúť odo dňa doručenia výpovede.
6. V deň skončenia nájmu je nájomca povinný na vlastné náklady odovzdať prenájomcovi predmet nájmu v stave v akom ho prevzal. Zmluvné strany sa podľa § 544 a nasledujúcich Občianskeho zákonníka dohodli, že v prípade ak nájomca neodovzdá prenájomcovi predmet nájmu v deň skončenia nájmu, je prenájomca oprávnený požadovať od nájomcu zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 6,- EUR (slovom šesť eur) za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu nájmu. Zmluvné strany vyhlasujú, že výška tejto dohodnutej zmluvnej pokuty je dojednaná so súhlasom oboch zmluvných strán a z tohto dôvodu nie je jej dohodnutá výška v rozpore s dobrými mravmi a s ustanovením § 3 ods. 1 Občianskeho zákonníka.

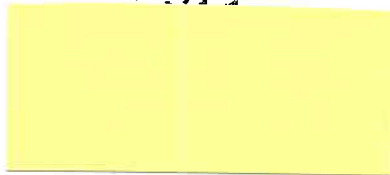
Článok VII

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na uzavretie tejto zmluvy, že ju uzavreli na základe svojej slobodnej a vážnej vôle, že táto zmluva nebola uzavretá pod nátlakom, v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, že porozumeli jej obsahu na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
2. Ostatné podmienky nájmu neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.

3. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v súlade s §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni je zverejnenia v centrálnom registri zmlúv v zmysle ustanovenia §47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Zmeny a dodatky k tejto zmluve je možné robiť iba písomne, po dohode obidvoch zmluvných strán.
6. Zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, každý s platnosťou originálu, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden exemplár.

V Piešťanoch, dňa 12.4.2012



TRACO Computers s.r.o.
prenajímateľ

V KOPČIACH, dňa 16.4.2012



nájomca