

Zmluva bola zverejnená dňa 8.3.2024

Zmluva nadobudla účinnosť dňa 9.3.2024

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Autorský zákon“)
(ďalej len „zmluva“)

Číslo zmluvy u objednávateľa: 6/2024

Číslo zmluvy u zhotoviteľa:

Objednávateľ:

Obec Smrečany

Sídlo:

032 05 Smrečany 48

Zastúpený:

Mgr. Ľubica Rybárska, starostka obce

IČO:

00315753

DIČ:

2020581662

IČ DPH:

nie je platca DPH

Bankové spojenie:

PRIMA Banka a.s.

IBAN :

SK80 5600 0000 0081 0491 6001

Zhotoviteľ:

OON Design s.r.o.

Sídlo:

Slovenskej jednoty 1699/48, 040 01 Košice

Zapísaný v:

OR SR

Zastúpená:

Ing. arch. Igor Hradský

Osoba oprávnená rokovať

vo veciach zmluvných

Ing. arch. Igor Hradský

vo veciach technických

Ing. arch. Igor Hradský

IČO:

48208761

DIČ:

2120102094

Bankové spojenie:

SLSP

Číslo účtu:

SK4809000000005073890756

Preambula

1. Zhotoviteľ je úspešným uchádzačom obstarávania *Vypracovanie projektovej dokumentácie „Rekonštrukcia objektu hasičskej zbrojnice a starého obecného úradu“*.
2. Podkladom na uzatvorenie tejto zmluvy o dielo je výsledok verejného obstarávania.

Čl. I

PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa, že pre objednávateľa vykoná dielo *Vypracovanie projektovej dokumentácie „Rekonštrukcia objektu hasičskej zbrojnice a starého obecného úradu“*.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dielo vykoná a odovzdá ho objednávateľovi v rozsahu podľa Prílohy č. 1 tejto zmluvy, v kvalite vymedzenej touto zmluvou a v termíne dohodnutom v čl. III tejto zmluvy.

Čl. II

SPÔSOB PLNENIA PREDMETU ZMLUVY

1. Pri vypracovaní predmetu zmluvy bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť podkladmi predloženými objednávateľom, zápsmi a dohodami zmluvných strán na úrovni osôb oprávnených rokovať a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.
2. Predmet zmluvy dojednaný v tejto zmluve je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektovej dokumentácie, na ktorú sa zhotoviteľ zaviazal podľa čl. I tejto zmluvy.
3. Súčasťou projektových prác je aj poskytnutie súčinnosti v rámci získania stavebného povolenia a prerokovania dokumentácie s dotknutými orgánmi a organizáciami, sprostredkovateľského orgánu pri schvaľovaní ŽoNFP/dotácie, vrátane zapracovania ich vyjadrení do projektu stavby, a to bezodkladne, resp. v závislosti od lehoty určenej Sprostredkovateľským orgánom.
4. Projektová dokumentácia bude projektantom bezplatne dopracovaná o pripomienky stavebného úradu a pripomienky dotknutých orgánov a organizácií, ktoré budú vznesené pri stavebnom konaní a to v termíne do 14 dní od ich predloženia projektantovi.
5. Súčasťou projektových prác je aj poskytnutie súčinnosti pre realizáciu verejného obstarávania zhotoviteľa stavby. Projektová dokumentácia bude projektantom bezplatne dopracovaná o pripomienky záujemcov/uchádzačov, ktoré budú vznesené a to bezodkladne, resp. v závislosti od povahy pripomienok a žiadostí o vysvetlenie.
6. Technické a kvalitatívne podmienky projektovej dokumentácie musia zodpovedať platným slovenským technickým normám, normám platným pre jednotlivé práce a musia byť v súlade s právom Európskej únie a slovenskými technickými normami, ktorými sa prevzali európske normy.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne, na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v termíne dohodnutom v čl. III tejto zmluvy.
8. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, a prehlasuje, že má odbornú

kvalifikáciu, ktorá sa viaže k plneniu predmetu zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii diela a k plneniu zmluvy potrebné a nevyhnutné a toto garantuje počas celej doby trvania tejto zmluvy ako aj do času odovzdania diela objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo prevziať v súlade s touto zmluvou a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.

9. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom si oznámiť bez zbytočného odkladu akékoľvek informácie dôležité pre naplnenie účelu tejto zmluvy. Zmluvné strany sa ďalej dohodli na záväzku konštruktívnej a urýchlenej súčinnosti pri poskytnutí ďalších podkladov a vyjadrení, ktorých potreba vstane počas vykonávania diela a pri riešení prípadných problémov.
10. Zhotoviteľ, ako autor diela, prehlasuje, že je oprávnený vykonávať osobnostné a majetkové práva k dielu v rozsahu podľa Autorského zákona.
11. V prípade, ak boli na vyhotovenie diela použité prvky, ktoré sú samostatnými dielami chránenými autorským právom podľa Autorského zákona (ďalej len "samostatné diela"), zhotoviteľ sám zodpovedá za prípadné porušenie osobnostných a majetkových práv autorov samostatných diel. Zhotoviteľ týmto prehlasuje, že má vysporiadané všetky osobnostné a majetkové práva súvisiace s dielom alebo jeho časťou.
12. Zmluvné strany sa dohodli, že právo použiť dielo nadobúda objednávateľ v deň, kedy mu je dielo zhotoviteľom odovzdané. Používanie diela zahŕňa výkon majetkových práv.
13. Na použitie diela podľa predchádzajúceho bodu udeľuje zhotoviteľ objednávateľovi výhradný súhlas (ďalej len "licencia") na použitie diela v neobmedzenom rozsahu (najmä na všetky známe spôsoby použitia ktoré sú potrebné na dosiahnutie účelu tejto zmluvy, a to najmä na využitie diela v procese projektovej a investičnej prípravy stavby, v procese územného plánovania a posudzovania vplyvov tejto stavby na životné prostredie, ako aj v procese samotnej realizácie stavby) a objednávateľ udelenú licenciu prijíma a zaväzuje sa dielo používať v rozsahu udelenej licencie.
14. Zmluvné strany sa dohodli, že odmena za poskytnutie licencie je zahrnutá v cene za vykonanie diela.
15. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu na použitie diela na dobu neurčitú odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy.
16. Zhotoviteľ uvádza zoznam svojich subdodávateľov spolu s predmetom subdodávky a podielom na celkovej realizácii diela. Zhotoviteľ je v súlade s §41 Zákona o verejnom obstarávaní povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na celkovej realizácii Diela. Tieto informácie uvádza Zhotoviteľ v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný požadovať od subdodávateľov poskytovanie aktuálnych údajov podľa predchádzajúcej vety a je povinný bezodkladne poskytovať aktualizované údaje Objednávateľovi. Ak Zhotoviteľ hodlá zmeniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy, je povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať, oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľa. Ďalej je povinný spolu so žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť Objednávateľovi všetky údaje podľa tohto odstavca a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky. Navrhovaný subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, resp. poskytovať služby v rozsahu predmetu subdodávky a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) a ods. 7 a 8 Zákona o verejnom obstarávaní.

Čl. III TERMÍN PLNENIA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať a dodať predmet zmluvy určený v čl. I.1 a v rozsahu podľa čl. I.2 tejto zmluvy najneskôr do 3 mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
2. Riadnym a včasným vykonaním diela alebo jeho časti sa pre účely tejto zmluvy považuje riadne dokončenie diela alebo jeho časti a jeho odovzdanie a prevzatie objednávateľom v sídle objednávateľa na základe preberacieho protokolu v termíne na vykonanie diela alebo jeho časti dohodnutom v čl. III bod 1 tejto zmluvy.
3. Pri preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v tejto zmluve. Objednávateľ si vyhradzuje právo na kontrolu zjavných väd, chýb, nedostatkov, nedorobkov odovzdávaného diela alebo jeho časti. Vykonanie kontroly zo strany objednávateľa nezavahuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela alebo jeho časti, ktoré existovali v čase odovzdania a prevzatia diela alebo jeho časti a ktoré vyšli najavo neskôr.

Čl. IV CENA ZA PREDMET ZMLUVY A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za dielo je stanovená dohodou na základe výsledku verejného obstarávania a v zmysle zákona NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších právnych predpisov nasledovne:

Celková cena za predmet zmluvy bez DPH 24 500 EUR

DPH 4 900 EUR

Celková cena za predmet zmluvy s DPH 29 400 EUR

Slovom: dvadsaťdeväťtisícštyristo EUR

2. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte za osobitnú úhradu. Cena za vyhotovenie navyše paré bude stanovená vo výške reprodukčných a spracovateľských nákladov.
3. Objednávateľ je povinný za vykonanie a prevzatie diela zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu.
4. Zhotoviteľ vystaví faktúru za vykonané dielo. Splatnosť faktúry je do 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi a to po protokolárnom prevzatí vykonaných stavebných prác. Súčasťou faktúry bude obojstranne potvrdený doklad o vykonaní prác vo forme protokolu.
5. Preddavok na realizáciu diela zo strany Objedávateľa poskytovaný nebude.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle platných právnych predpisov, alebo k nej nebudú priložené doklady dohodnuté zmluvnými stranami, je objednávateľ oprávnený túto vrátiť zhotoviteľovi na doplnenie. V takomto prípade začne nová lehota splatnosti plynúť po doručení opravenej alebo doplnenej faktúry objednávateľovi.

Čl. V ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa ustanovení tejto zmluvy pri dodržaní všetkých všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase odovzdávania objednávateľovi a za vady vzniknuté, resp. nedorobky zistené po odovzdaní predmetu zmluvy.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady predmetu zmluvy, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ nemohol zistiť ich nevhodnosť.
4. Pre prípad vady predmetu zmluvy, resp. zistených nedorobkov dojednávajú zmluvné strany povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady diela bezodkladne po uplatnení reklamácie objednávateľom.
5. Ak vada predmetu zmluvy je príčinou vzniknutej škody objednávateľovi a objednávateľ vzniknutej škode nemohol zabrániť ani pri vynaložení starostlivosti, ktorú možno od neho dôvodne požadovať, zodpovedá zhotoviteľ za vzniknutú škodu.

Čl. VI ZMLUVNÉ POKUTY

1. Za nesplnenie termínov určených v čl. III si objednávateľ uplatní zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z ceny predmetu zmluvy za každý, aj začatý deň omeškania pokiaľ toto vzniklo výlučne z dôvodov na strane Zhotoviteľa a nie z dôvodov na strane Objednávateľa, resp. z dôvodov vyššej moci.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že za omeškanie zhotoviteľa s odstránením vád diela v lehote dohodnutej pri reklamačnom konaní, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 100,00 eur za každý aj začatý deň omeškania až do odstránenia vád a to za každú reklamovanú vadu osobitne.
3. V prípade omeškania Objednávateľa so splnením svojho peňažného záväzku akéhokoľvek druhu o viac ako 30 dní, vyplývajúceho z tejto zmluvy, má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,5% z dlhovanej čiastky za každý deň omeškania.
4. Uplatnením vyššie uvedených sankcií nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody spôsobenej omeškaním dokončenia a splnenia diela alebo nesplnením technických a technologických garantovaných parametrov a právo na náhradu škody spôsobenej na majetku objednávateľa, ktoré spôsobí zhotoviteľ pri zhotovovaní diela.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve považujú za primerané.

Čl. VII VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

1. Objednávateľ sa zaväzuje použiť predmet zmluvy výlučne pre potreby vyplývajúce z tejto zmluvy a v súlade s ustanoveniami zákona č. 618/2003 Z. z. autorský zákon v znení neskorších predpisov.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje predmet zmluvy, podklady a informácie získané pri plnení predmetu zmluvy nekopírovať a neposkytovať tretím osobám, inak má objednávateľ právo na celý prospech, ktorý použitím predmetu zmluvy vznikol zhotoviteľovi a na náhradu škody, ktorá v tejto súvislosti

objednávateľovi vznikla.

3. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly (auditu) overovania súvisiaceho s realizáciou predmetu zákazky, a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí dotácie a vykonávaný v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že na základe požiadavky Objednávateľa v súlade s požiadavkami príslušných riadiacich a kontrolných orgánov predloží Objednávateľovi akýkoľvek doklad súvisiaci s predmetom tejto Zmluvy a poskytne akúkoľvek súčinnosť pre dosiahnutie účelu tejto Zmluvy.

ČI. VIII ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

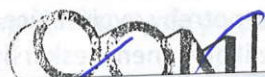
1. Neoddeliteľnými prílohami tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1: Opis predmetu zmluvy
Príloha č. 2: Zoznam a kontaktné údaje subdodávateľov
2. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a Obchodného zákonníka.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že zmluva nebola dojednaná v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpísali.
4. Zhotoviteľ a objednávateľ sú viazaní vzájomnými právami a povinnosťami touto zmluvou odo dňa jej podpísania.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, po dve pre objednávateľa aj pre zhotoviteľa.
6. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobudne deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom úradom vlády Slovenskej republiky.
7. Túto zmluvu možno po dohode zmluvných strán zmeniť alebo doplniť formou písomného dodatku podpísaného zmluvnými stranami.

za Zhotoviteľa

za Objednávateľa

v Košiciach dňa 04.03.2023

v Smrečanoch dňa 8.3.2024



OON DESIGN S.R.O.
SLOVENSKEJ JEDNOTY 48
040 01 Košice

DESIGN, ARCHITECTURE, ENERGY
Ing. arch. Igor Hradský
Konateľ

IČ DPH: SK 2120102094

Mgr. Ľubica Rybárska
starostka obce



Opis predmetu zákazky

1. Opis stavby:

- Budova hasičskej zbrojnice a bývalého obecného úradu a súpisné číslo 80 a 81 sa nachádza v obci Smrečany, okres Liptovský Mikuláš na parcelách KN-C 317/20 a KN-C 317/4. Vlastníkom budovy je Obec Smrečany.
- Popis súčasného stavu:

Budova má jedno nadzemné podlažie a na časti zastavanej plochy je podpivničená. Na prízemí sa nachádzajú priestory hasičskej zbrojnice s dvomi garážami. Prístavba bývalej pošty v západnej časti budovy je v súčasnosti nevyužívaná, obec pripravuje jej adaptáciu na priestory občianskej vybavenosti. V priestoroch na prvom nadzemnom podlaží sídli v súčasnosti obecná knižnica. Priestory na poschodí využívajú aj miestne občianske združenia a spolky. Podkrovie je nevyužívané. Strecha nie je zateplená. Okná v celej budove sú plastové, trojité, vymenené v roku 2021. Budova je vykurovaná (s výnimkou priestorov bývalej pošty) plynom (gamatky). Vetrание miestnosti je priame oknami. Budova je napojená na kanalizáciu.

Na predmetnom území sa nenachádzajú žiadne chránené časti prírody. Budova neleží v pamiatkovej zóne.
- V prílohe zadania je zameranie skutkového stavu budovy z roku 2023
- V prílohe zadania je urbanistický koncept rozvoja obce Smrečany REVITALIZÁCIA OBCE SMREČANY
- Plánované aktivity:
 - **Zateplenie krovu, úpravy krovu a výmena strešnej krytiny** s prihladením na možnú budúcu dostavbu podkrovných priestorov a statické možnosti. Projektová dokumentácia musí obsahovať statický posudok pre výmenu strešnej krytiny aj pre zámer budúceho rozšírenia priestorov KD o podstrešie.
 - **Spevnenie a zateplenie stropu nad 1. nadzemným podlažím KD na základe statického posudku**
 - **Výmena odkvapového systému a dažďovej kanalizácie so vsakom do pozemku investora**
 - **Zateplenie obvodového plášťa budovy**
 - **Obnova vnútorných povrchov**
 - **Výmena, prípadne doplnenie dverí (vnútorných, vonkajších)**
 - **Kompletná rekonštrukcia elektroinštalácie a osvetlenia vrátane vonkajšieho osvetlenia**
 - **Rekonštrukcia vykurovania – kombinovaný spôsob vykurovania tepelným čerpadlom a plynom, ohrev teplej úžitkovej vody.**
 - **Inštalácia fotovoltických panelov**
 - **Podľa potreby lokálna rekuperácia priestorov**

- **Bezbariérový prístup do priestorov prvého podlažia, prípadne aj podkrovia (schodisková plošina)**
- **Vonkajšia fasáda – jej dizajnové stvárnenie po zateplení spracovať s ohľadom na jej alternatívne využitie (označenia budovy, , zelené steny, drevené rošty/časti opláštenia)**

- Realizovanými opatreniami sa dosiahne úspore globálneho ukazovateľa primárnej energie minimálne na úrovni 30 %. Splnenie požiadavky úspory primárnej energie bude preukázané porovnaním hodnoty existujúceho stavu pred realizáciou Projektu a nového stavu po realizácii Projektovým energetickým hodnotením, ktoré je súčasťou projektovej dokumentácie.
- Projektová časť:
PD bude vypracovaná ako jednostupňová v rozsahu pre stavebné povolenie s **podrobnosťami realizačného projektu** vrátane podrobného výkazu výmer a kontrolného rozpočtu so zapracovaním pripomienok vychádzajúcich zo stavebného konania. Výkaz-výmer musí byť vypracovaný bez agregovaných položiek (samostatné materiál, samostatne práca) a spracovanie rozpočtu (ocenený výkaz-výmer). Rozpočet a výkaz výmer bude rozdelený na energetické a neenergetické aktivity.

Obsah PD:

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

B. SÚHRNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

B1. RIEŠENIE POŽIARNEJ BEZPEČNOSTI STAVBY

B2. PROJEKTOVÉ ENERGETICKÉ HODNOTENIE BUDOVY

C. CELKOVÁ SITUÁCIA STAVBY

D. DOKUMENTÁCIA STAVEBNÝCH OBJEKTOV:

SO 01 - Kultúrny dom - stavebné úpravy

- STAVEBNO – ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE
- ZDRAVOTECHNIKA
- VYKUROVANIE, TEPLNÉ ČERPADLO/PLYNOVÉ VYKUROVANIE
- VZDUCHOTECHNIKA, REKUPERÁCIA
- ELEKTROINŠTALÁCIA A BLESKOZVOD
- FOTOVOLTICKÉ ZARIADENIE
- STATICKÝ POSUDOK STAVBY

SO 02 – Dažďová Kanalizácia

SO 03 – Spevnené plochy

D. ROZPOČET, VÝKAZ VÝMER

2. Kvalitatívne a kvantitatívne požiadavky:

- PD musí byť vypracovaná v rozsahu pre stavebné povolenie s **podrobnosťami realizačného projektu** vrátane zapracovania pripomienok vychádzajúcich zo stavebného konania;
- Projektová dokumentácia musí byť **vypracovaná projektantom** v zmysle zákona o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v platnom znení.

- Projektové energetické hodnotenie stavby musí byť vypracované osobou s odbornou spôsobilosťou na vypracovanie Energetického certifikátu;
- Projektová dokumentácia musí byť vypracovaná v zmysle platnej legislatívy, t. j. projektová dokumentáciu musí obsahovať **všetky objekty a profesie, ktoré sú potrebné pre realizáciu stavby a sú potrebné pre splnenie podmienok výzvy**;
- PD musí byť **vypracovaná v 6x vyhotoveniach** v tlačenej forme vrátane rozpočtu a 2x na CD/DVD nosiči vo formáte PDF a DWG výkresová časť, textová časť vo formáte PDF a DOC a rozpočet vo formáte XLS

3. Požiadavky na projektovú dokumentáciu vyplývajúce z výzvy:

- Obnovená budova musí byť zaradená do energetickej triedy A0, resp. v niektorých prípadoch musí byť dosiahnutá na obnovenej budove energetická úspora minimálne na úrovni 30%.
- Projektové energetické hodnotenie stavby musí byť vypracované ako dva dokumenty, a to PEH pred rekonštrukciou a PEH po rekonštrukcii
- Obnovená budova musí byť optimalizovaná na poskytovanie tepelného komfortu užívateľov aj pri extrémnych teplotách.

4. Ostatné dojednania:

- Súčasťou projektových prác je aj poskytnutie súčinnosti v rámci získania stavebného povolenia a prerokovania dokumentácie s dotknutými orgánmi a organizáciami, sprostredkovateľského orgánu pri schvaľovaní ŽoNFP, vrátane zapracovania ich vyjadrení do projektu stavby.
- Súčasťou projektových prác je aj poskytnutie súčinnosti pre realizácii verejného obstarávania zhotoviteľa stavby;
- Projektová dokumentácia bude projektantom bezplatne dopracovaná v zmysle príslušnej výzvy a v zmysle príručiek a metodík súvisiacich s touto výzvou;
- Projektová dokumentácia bude projektantom bezplatne dopracovaná o pripomienky stavebného úradu a pripomienky dotknutých orgánov a organizácií, ktoré budú vznesené pri stavebnom konaní a to v termíne do 14 dní od ich predloženia projektantovi.
- Projektová dokumentácia bude projektantom bezplatne dopracovaná o pripomienky Sprostredkovateľského orgánu pri schvaľovaní ŽoNFP a to bezodkladne, resp. v závislosti od lehoty určenej Sprostredkovateľským orgánom.

Informácie o subdodávateľoch

Názov zákazky: Vypracovanie projektovej dokumentácie „Rekonštrukcia objektu hasičskej zbrojnice a starého obecného úradu“

Názov uchádzača: OON Design s.r.o.

☐ na plnení zákazky sa budú podieľať nasledovní subdodávatelia:

Zoznam subdodávateľov:

Názov a identifikačné údaje subdodávateľa:	Podiel zákazky:	Predmet subdodávky:
epMP, s.r.o. Herlianska 1105/96 093 03 Vranov nad Topľou 0905 709 375	10%	Elektroinštalácie
ERBY - STATIKA STAVIEB, s.r.o. Matušková 8 040 11 Košice 0903 600 810	10%	Statika stavby

V súlade s ustanovením §41 ods. 1 ZVO verejný obstarávateľ požaduje, aby **uchádzač vo svojej ponuke uviedol** podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľom, navrhovaných subdodávateľov a predmety subdodávok. Dokument obsahujúci tieto informácie sa stane prílohou zmluvy, ktorú verejný obstarávateľ uzavrie s úspešným uchádzačom.

Zároveň musí každý uchádzačom navrhovaný subdodávateľ spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia stanovené v bode 11 výzvy na predkladanie ponúk, ktoré preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorú má ako subdodávateľ plniť a nesmie u tejto osoby existovať dôvod na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. f) ZVO. Doklady a informácie preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúceho osobného postavenia jeho subdodávateľov predkladá uchádzač vo svojej ponuke.

Verejný obstarávateľ upozorňuje, že v súlade s §41 ods. 3 ZVO je **úspešný uchádzač** povinný najneskôr **v čase uzatvárania zmluvy** s verejným obstarávateľom uviesť v tejto zmluve údaje o všetkých známych subdodávateľoch, údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia.

OON | OON DESIGN S.R.O.
SLOVENSKEJ JEDNOTY 48
040 01 K...

Ing. arch. Igor Hradský
konateľ