

ZMLUVA č. 33/2024

o budúcej zmluve o prevádzkovaní stavby uzavretá podľa § 269, ods.2 Obchodného zákonníka

I. Zmluvné strany

Investor

Obchodné meno : Obec Rabča
Zastúpená : Ing. Július Piták - starosta obce
Sídlo : ul. Hlavná č. 426, 029 44 Rabča
IČO : 00 314 838
DIČ : 2020571751
IBAN :

Budúci prevádzkovateľ

Obchodné meno : Oravská vodárenská spoločnosť, a.s.,
So sídlom : Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín
Zapísaný v : Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline
Odd.: Sa, vl.č.: 10544/L
Zastúpený : predstavenstvom
oprávnení k podpisu : dvaja členovia predstavenstva
IBAN
IČO : 36672254
DIČ : 2022236315
IČ DPH : SK 2022236315

II. Účel zmluvy

Účelom tejto zmluvy je stanovenie podmienok budúceho prevádzkovania stavieb:

- a) „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Rabča, ul. Tehelná - Poľná“
- b) „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Rabča, Pri pavilóne“
- c) „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Rabča, IBV Pri dolnom ihrisku“
- d) „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Rabča, IBV Pri Morčínovom potoku“

Prevádzku bude zabezpečovať Oravská vodárenská spoločnosť, a.s., Dolný Kubín, ul. Bysterecká 2180, 026 80 Dolný Kubín.

Zmluvné strany v záujme doriešiť vzájomné vzťahy po ukončení stavby sa dohodli uzavrieť túto zmluvu.

III. Predmet zmluvy

1.) Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o uzatvorení budúcej zmluvy o prevádzkovaní stavieb v rozsahu:

1.1 „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Rabča, ul. Tehelná - Poľná“

SO 02 Splašková kanalizácia gravitačná
stoka „S“ – PVC DN/ID 300 v dĺžke 240 m

1.2 „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Rabča, Pri pavilóne“

SO 02 Splašková kanalizácia gravitačná
stoka „S“ – PVC DN/ID 200 v dĺžke 305 m

1.3 „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Rabča, IBV Pri dolnom ihrisku“

SO 02 Splašková kanalizácia gravitačná
stoka „S“ – PVC DN/ID 300 v dĺžke 183 m

1.4 „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Rabča, IBV Pri Morčínovom potoku“

SO 02 Splašková kanalizácia gravitačná
stoka „S1“ – PVC DN/ID 300 v dĺžke 209 m

stoka „S2“ – PVC DN/ID 300 v dĺžke 136 m
stoka „S1.a“ – PVC DN/ID 300 v dĺžke 107 m

Skutočné údaje o kanalizačnom potrubí budú upresnené v zmluve o prevádzkovaní podľa projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia a geodetického zamerania.

Odpisy stavby verejnej kanalizácie, (ktorá je predmetom tejto zmluvy) si uplatní vlastník.

2.) Zmluva o prevádzkovaní stavby sa uzatvorí na dobu neurčitú a každá zo zmluvných strán, bude môcť zmluvu vypovedať, pričom výpovedná lehota bude 3 mesiace a začne plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca, v ktorom bude doručená písomná výpoveď druhej zmluvnej strane.

3.) Investor uzavrie zmluvu o prevádzkovaní stavby pred vydaním kolaudačného rozhodnutia stavby:

a) „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Rabča, ul. Tehelná - Poľná “

c) „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Rabča, Pri pavilóne“

c) „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Rabča, IBV Pri dolnom ihrisku“

e) „Rozšírenie vodovodu a kanalizácie Rabča, IBV Pri Morčínovom potoku“

vydané Okresným úradom Námestovo, odbor starostlivosti o životné prostredie.

4.) Budúci prevádzkovateľ je povinný:

- na vlastné náklady prevádzkovať predmet špecifikovaný v čl. III bod 1 tejto zmluvy, hradiť náklady spojené s bežnou údržbou a s prevádzkovaním

- zabezpečiť prevádzkovanie stavby v súlade so zákonom č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2000 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v platnom znení a vykonávacími predpismi

- uzatvoriť zmluvy o odvádzaní odpadových vôd priamo s jednotlivými producentami a vykonávať im fakturáciu stočného.

IV. Iné dohody

1.) Investor odovzdá budúcemu prevádzkovateľovi k zmluve o prevádzkovaní stavby potrebnú technickú dokumentáciu: (projekt stavby, zápisy zo stavebných denníkov, zápisy o tlakových skúškach, atesty materiálov) a právnu dokumentáciu (kolaudačné rozhodnutie – užívacie povolenie, zápisnicu z odovzdania a prevzatia stavby – preberacie konanie).

2.) Investor sa zaväzuje pozývať budúceho prevádzkovateľa na preberacie konanie (prevádzkové skúšky, obsyp, uloženie potrubia).

3.) Náklady investičného charakteru sa budú realizovať na náklady investora (rekonštrukcie, preložky, skryté vady, odstránenie nedostatkov v záručnej dobe atď.)

4.) Budúci prevádzkovateľ bude prevádzku a údržbu na predmete zmluvy zabezpečovať podľa schváleného prevádzkového poriadku.

V. Záverečné ustanovenie

1.) V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou zmluvných strán. Ak nedôjde k dohode ani na úrovni štatutárnych zástupcov zmluvných strán, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd. Príslušný súd je súd budúceho prevádzkovateľa.

2.) Obecné zastupiteľstvo Rabča schválilo Zmluvu svojím uznesením č. **1/2024** zo dňa 7.2.2024, ktoré je neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy.

2.) Túto zmluvu je možné meniť po vzájomnej dohode zmluvných strán, a to v písomnej forme. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom oboma zmluvnými stranami.

3.) Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s predmetom zmluvy, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

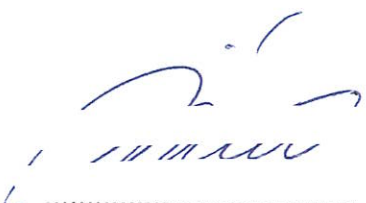
4.) Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pre každú zmluvnú stranu po dve vyhotovenia.

5.) Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami s výnimkou pre zmluvnú stranu spadajúceho do kategórie povinná osoba v súlade s § 2 podľa Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zmien a doplnení, kedy Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle povinnej osoby alebo v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Zák.č. 546/2010 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa Zák.č.40/1964 Zb., Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony.

V Dolnom Kubíne dňa: 03. 03. 2024

Investor:

Budúci prevádzkovateľ:


.....
Ing. Július Piták
starosta obce

Ing. Jozef Revaj

Oravská vodárenská spoločnosť, a.s.

Ing. Ján Banovčan

Oravská vodárenská spoločnosť, a.s.

