

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len „Zmluva“)

### Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1. **Názov organizácie:** **Národný ústav detských chorôb**  
**Sídlo organizácie:** Limbová 1, 833 40 Bratislava  
**Štatutárny orgán:** MUDr. Peter Bartoň, riaditeľ  
**IČO:** 00 607 231  
**DIČ:** 2020848368  
**IČ DPH:** SK 2020848368  
**Bankové spojenie:**  
**IBAN:**  
**Zriadený:** Zriaďovacou listinou zo dňa 18.12.1990 č. j. 1841/1990-A/III-2 s účinnosťou od 1.1.1991 v znení neskorších rozhodnutí  
 (ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

2. **Názov:** **Ing. arch. Peter Lehocký – ARCHITECTONICA MAXIMA**  
**Sídlo:** Zelená 3, 911 01 Trenčín  
**Zapísaná:** Okresný úrad Trenčín, č. živnostenského registra: 309-11407  
**IČO:** 34 599 509  
**DIČ:** 1020117406  
**IČ DPH:** SK1020117406  
**Bankové spojenie:**  
**IBAN:**  
 (ďalej len „**Zhotoviteľ**“)  
 (Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“ alebo jednotlivito ako „**Zmluvná strana**“).

### Článok II. Predmet Zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa dielo **Projektová dokumentácia – Stavebné úpravy oddelenia psychiatrickej kliniky NÚDCH**(ďalej len „**Dielo**“). Podrobná špecifikácia Diela je obsiahnutá v prílohe č. 1 Zmluvy – technická špecifikácia.
- 2.2 Predmetom tejto Zmluvy je zároveň záväzok Zhotoviteľa udeliť Objednávateľovi oprávnenie na používanie Diela (licenciu) v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Autorský zákon**“).
- 2.3 Dielo musí byť v súlade najmä s nasledovnými všeobecne záväznými právnymi predpismi:
- Vyhláška Ministerstva zdravotníctva SR č. 553/2007Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na prevádzku zdravotníckych zariadení z hľadiska ochrany zdravia;
  - vyhláška Ministerstva zdravotníctva SR č. 259/2008 Z.z. o podrobnostiach o požiadavkách na vnútorné prostredie budov a o minimálnych požiadavkách na byty nižšieho štandardu a na ubytovacie zariadenia.
- 2.4 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou Diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii Diela potrebné, a že ponuka na vykonanie Diela ním bola vyhotovená v súlade s riadnym sa oboznámením s predmetom Zmluvy a bola vyhotovená úplne a kompletne a Zhotoviteľ do nej zahrnul všetky dodávky, práce a náklady,

ktoré by mu mohli v súvislosti s realizáciou Diela vzniknúť. Zároveň potvrdzuje, že je plne oboznámený so svojimi povinnosťami a špecifickými požiadavkami Objednávateľa, ktorý je poskytovateľom zdravotnej starostlivosti.

### **Článok III. Kvalita Diela**

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať a dodať Dielo riadne a včas, bez vád a nedostatkov brániacich jeho riadnemu užívaniu.
- 3.2 Pri realizácii Diela postupuje Zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, STN, v súlade s dokumentmi vyhotovenými v súvislosti s Dielom (ak existujú) a v súlade so Zmluvou a jej prílohou a je viazaný prípadnými pokynmi Objednávateľa.
- 3.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi, ktoré požadoval a ktoré mu boli Objednávateľom poskytnuté, ako aj s miestom, ktorého sa Dielo (projektová dokumentácia) týka, uvedeným v článku VI. Zmluvy.
- 3.4 Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že technickú špecifikáciu tvoriacu prílohu č. 1 Zmluvy považuje za úplnú a dostatočnú na ocenenie predmetu tejto Zmluvy.
- 3.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou prostredníctvom odborne spôsobilých osôb, v súlade podmienkami stanovenými touto Zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi.

### **Článok IV. Cena a platobné podmienky**

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli v zmysle §3 zákona č. 18/1996 Z .z. o cenách v znení neskorších predpisov na cenu za celé Dielo v sume **13.400,- € bez DPH** (ďalej len „**Cena za Dielo**“). K cene bude pripočítaná DPH vo výške sadzby určenej všeobecne záväzným právnym predpisom.
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ bude fakturovať Cenu za Dielo po vykonaní celého Diela a jeho dodaní Objednávateľovi. Prílohou faktúry bude protokol o odovzdaní Diela Objednávateľovi odsúhlasený povereným zamestnancom Objednávateľa. **Zhotoviteľ je povinný vystaviť faktúru do pätnásteho dňa mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci, kedy došlo k odovzdaniu Diela Objednávateľovi.**
- 4.3 Cena za dielo zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa potrebné k vykonaniu Diela v rozsahu definovanom touto Zmluvou a jej prílohami, vrátane vedľajších nákladov, dopravných nákladov, nákladov na profesie, požadovaného počtu vyhotovení a pod.
- 4.4 Objednávateľ sa zaväzuje včas zaplatiť Cenu za Dielo za riadne a včas vykonané a dodané Dielo.
- 4.5 Faktúra je splatná do 60 dní od jej doručenia Objednávateľovi. Lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola faktúra preukázateľne doručená Objednávateľovi. Cena bude uhradená na účet Zhotoviteľa uvedený v článku I. Zmluvy.
- 4.6 Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa § 71 ods. 2 zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v platnom znení. Ďalej sa zmluvné strany dohodli, že predložená faktúra bude obsahovať aj údaje, ktoré nie sú uvedené v zákone o DPH, a to:
  - a) číslo Zmluvy,
  - b) prílohou faktúry bude protokol o dodaní Diela, príp. jeho časti Objednávateľovi (ďalej len „**Protokol**“) odsúhlasený povereným zamestnancom Objednávateľa,
- 4.7 V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, **alebo nebude obsahovať prílohu** podľa bodu 4.6 písm. b) tohto článku Zmluvy, Objednávateľ

je oprávnený vrátiť ju na opravu a prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy t.j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry nie je Objednávateľ v omeškaní s jej úhradou. Lehota splatnosti opravenej resp. doplnenej faktúry začne plynúť odo dňa jej doručenia Objednávateľovi.

- 4.8 Cenu za Dielo dohodnutú v Zmluve bude možné meniť, resp. Zmluvu akokoľvek upravovať iba v súlade s ustanovením § 18 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 4.9 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť akékoľvek svoje pohľadávky voči Objednávateľovi podľa § 524 Občianskeho zákonníka plynúce z tejto zmluvy alebo súvisiace s touto zmluvou na tretí subjekt bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. Právny úkon, na základe ktorého Zhotoviteľ postúpi svoje pohľadávky bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa na tretiu osobu, je neplatný. Akýkoľvek súhlas Objednávateľa s postúpením pohľadávok je platný iba v prípade, ak naň bol udelený predchádzajúci súhlas Ministerstva zdravotníctva SR. V prípade porušenia tohto záväzku zo strany Zhotoviteľa, vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany Zhotoviteľa v sume rovnajúcej sa 2 % istiny postúpenej pohľadávky.
- 4.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že neprijme vyhlásenie podľa ustanovenia § 303 a nasl. zákona č. 513/1991 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ručenie, ručiteľské vyhlásenie) od akejkoľvek tretej osoby vo vzťahu k pohľadávkam, ktoré by mu vznikli voči Objednávateľovi. Porušením tohto záväzku vzniká Objednávateľovi nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany Zhotoviteľa v sume rovnajúcej sa 2 % istiny pohľadávky.
- 4.11 Cena zahŕňa aj zmeny alebo doplnky, ktoré budú požadované objednávatelom z dôvodu väd diela spôsobených nerešpektovaním právnych noriem, predpisov, technických noriem a dohôd vyplývajúcich z tejto zmluvy ako aj ďalšie zmeny, úpravy, opravy a doplnenia diela, pokiaľ to výslovné vyplýva z tejto zmluvy.

#### **Článok V. Čas plnenia**

- 5.1 Zhotoviteľ je povinný dodať Dielo Objednávateľovi v lehote do 20 dní od nadobudnutia účinnosti Zmluvy.
- 5.2 V prípade, že Zhotoviteľ mešká s dodaním Dielaz dôvodov nie na strane Objednávateľa alebo nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody a uplatniť si ďalšie nároky podľa tejto Zmluvy a všeobecno-záväzných právnych predpisov. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeraný, dodatočný čas plnenia Zmluvy a po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty môže odstúpiť od Zmluvy. Uhradením náhrady škody nie je dotknutá povinnosť Zhotoviteľa zaplatiť zmluvnú pokutu.
- 5.3 Omeškanie Zhotoviteľa vzniknuté z dôvodu omeškania subdodávateľa Zhotoviteľa alebo tretej strany, ktorú použil na zhotovenie Diela sa považuje za omeškanie Zhotoviteľa.
- 5.4 Objednávateľ má právo písomne vyzvať Zhotoviteľa na prerušenie zhotovenia Diela. V prípade prerušenia zhotovenia Diela na základe výzvy Objednávateľa sa doba zhotovenia Diela automaticky predlžuje o dobu prerušenia zhotovenia Diela.

#### **Článok VI. Miesto plnenia predmetu zmluvy**

- 6.1 Miestom plnenia predmetu Zmluvy je sídlo Zhotoviteľa, príp. iné miesto podľa určenia Zhotoviteľa.

- 6.2 Priestor pre stavebné úpravy, ktorého sa Dielo (projektová dokumentácia) týka, sa nachádza v budove Objednávateľa na Limbovej ulici č. 1, 833 40 Bratislava, v bloku E, časť E1 na 8. NP, resp. 7. poschodie, Klinika neurológie.

## Článok VII.

### Práva a povinnosti zmluvných strán

#### 7.1 Práva a povinnosti Objednávateľa

- a) Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie Diela. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou Diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, písomne Zmluvnými stranami odsúhlasenej dobe, nesplní svoju povinnosť, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy.
- b) Objednávateľ je povinný uhradiť Cenu za Dielo alebo jej časť, pokiaľ bolo Dielo alebo jeho časť vykonané riadne a včas.

#### 7.2 Práva a povinnosti Zhotoviteľa

- a) Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť vykonávanie Diela v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, Zmluvou a jej prílohami;
- b) Zhotoviteľ je povinný **jednotlivé riešenia vopred skonzultovať s povereným zamestnancom Objednávateľa;**
- c) Zhotoviteľ je povinný uviesť zoznam svojich subdodávateľov (ak ich využije) spolu s predmetom subdodávky a podielom na celkovej realizácii Diela v prílohe č.2. Zmluvy. Zhotoviteľ nesmie zmeniť subdodávateľa bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa. Ak Zhotoviteľ hodlá zmeniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy, je povinný najneskôr päť (5) pracovných dní, ktoré predchádzajú dňu, v ktorom má zmena subdodávateľa nastať, oznámiť Objednávateľovi zmenu subdodávateľ Zhotoviteľa a v tomto oznámení uviesť min. nasledovné:
- podiel zákazky, ktorý má v úmysle zadať subdodávateľovi, ktorého sa týka návrh na zmenu,
  - navrhovaného subdodávateľa,
  - predmety subdodávok,
  - doklady preukazujúce, že subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu je oprávnený na dodanie Diela, resp. jeho príslušnej časti. .

- 7.3 Ak Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti, vzniká Zhotoviteľovi nárok na úrok z omeškania vo výške určenej všeobecne záväznými právnymi predpismi.

- 7.4 Každá Zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú Zmluvnú stranu o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré jej môžu brániť riadne plniť predmet Zmluvy.

- 7.5 Každá Zmluvná strana je tiež povinná informovať druhú Zmluvnú stranu s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.

## Článok VIII.

### Dozor nad vykonávaním predmetu Zmluvy

- 8.1 Povereným zamestnancom Objednávateľa je:
- 8.2 Poverený zamestnanec Objednávateľa vykonáva dozor Objednávateľa nad vykonávaním Diela.
- 8.3 Zhotoviteľ je povinný informovať povereného zamestnanca Objednávateľa o všetkých zmenách, nezrovnalostiach Diela, pokiaľ k nim prišlo, v priebehu vykonávania Diela.

## **Článok IX. Dodanie Diela**

- 9.1 Objednávateľ prevezme Dielo len v prípade, že bude vykonané v súlade so Zmluvou. Zhotoviteľ dodá Dielo Objednávateľovi na základe písomného Protokolu, ktorý potvrdí svojim podpisom poverený zamestnanec Objednávateľa.
- 9.2 Zhotoviteľ dodá Dielo šesť (6) krát v papierovej (tlačenej) podobe a jeden (1) krát elektronicky na USB vo formáte PDF a DWG.
- 9.3 Ak Zhotoviteľ nebude mať Dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie v rozsahu podľa Zmluvy alebo v počte podľa bodu 9.2, nepovažuje sa Dielo alebo jeho časť za riadne pripravené k dodaniu. V danom prípade môže Objednávateľ odoprieť prevzatie Diela. V prípade, ak Objednávateľ odmietne Dielo prevziať, uvedie túto skutočnosť v Protokole s uvedením dôvodu neprevzatia Diela. Zároveň Zhotoviteľ v protokole uvedie primeranú lehotu na odstránenie zistených nedostatkov Diela a termín nového preberacieho konania.
- 9.4 Ak pri dodaní Diela budú zistené vady alebo nedorobky, nepovažuje Dielo za riadne vykonané a záväzok Zhotoviteľa sa nepovažuje za riadne a včas splnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknuté Dielo neprevziať.
- 9.5 Za deň dodanie Diela sa rozumie deň podpisu Protokolu povereným zamestnancom Objednávateľa.
- 9.6 Zodpovednosť Zhotoviteľa za eventuálne vady Diela (článok X.) nie je dodaním Diela dotknutá.
- 9.7 Dodanie Diela sa uskutočňuje v sídle Objednávateľa.

## **Článok X. Zodpovednosť za vady**

- 10.1 Protokolárnym prevzatím Diela Objednávateľom nie je dotknutá povinnosť Zhotoviteľa zmeniť, doplniť, opraviť alebo inak dopracovať Dielo alebo jeho časť podľa pripomienok objednávateľa, ak nezodpovedá požiadavkám podľa tejto Zmluvy a/alebo orgánu verejnej moci (napr. stavebný úrad), pričom takáto zmena, doplnenie, oprava alebo iné dopracovanie Diela je zahrnutá v dohodnutej cene.
  - 10.2 V prípade, že Zhotoviteľ bude v omeškaní s dodaním Diela, alebo jeho časti, má Objednávateľ právo uplatniť u Zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z ceny Diela bez DPH, za každý deň omeškania. Rovnakú pokutu je Objednávateľ oprávnený požadovať od Zhotoviteľa aj v prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa vyplývajúcej z bodu 10.6 Zmluvy.
  - 10.3 Uplatnením akejkoľvek zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Zmluvných strán na náhradu škody.
  - 10.4 Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela, ktoré má Dielo v čase jeho dodania Objednávateľovi a tieto sa zaväzuje odstrániť na vlastné náklady a nebezpečenstvo v lehotách uvedených v Zmluve (bod 10.6).
  - 10.5 Pre nároky zo zodpovednosti za vady platia primerane ustanovenia § 422 a nasledujúce Obchodného zákonníka.
  - 10.6 Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu Diela písomne uplatniť bez zbytočného dokladu po jej zistení. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vadu Diela do päť (5) dní odo dňa jej oznámenia, ak sa s Objednávateľom nedohodne inak.
- 
- 10.1 Vady Diela, uvedené v Protokole, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných vád zo strany Objednávateľa a dodanie Diela sa nepovažuje za prehliadku Diela Objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka.
  - 10.2 Ak Zhotoviteľ neodstráni vady Diela v dohodnutej lehote, Objednávateľ má právo ich odstrániť na náklady Zhotoviteľa prostredníctvom tretej osoby.

## **Článok XI. Zodpovednosť za škodu**

- 11.1 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa, vyplývajúcich z tejto Zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody.
- 11.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odškodní Objednávateľa v súvislosti s akoukoľvek škodou, ktorá bola Objednávateľovi spôsobená v dôsledku konania alebo opomenutia Zhotoviteľa, vrátane náhrady akýchkoľvek pokút alebo iných sankcií, ktoré boli v dôsledku konania/ opomenutia Zhotoviteľa Objednávateľovi vyrubené.

## **Článok XII. Autorské práva**

- 12.2 Vlastníctvo k vyhotovenému Dielu prechádza na Objednávateľa jeho dodaním Objednávateľovi.
- 12.3 Zhotoviteľ ako nositeľ majetkových autorských práv k Dielu udeľuje Objednávateľovi touto Zmluvou súčasne súhlas na použitie Diela na účely, na ktoré je vyhotovené, a to najmä na účel realizácie stavebných úprav psychiatrickej kliniky a (v prípade potreby) získania príslušných povolení potrebných na ich realizáciu. Zhotoviteľ zároveň udeľuje Objednávateľovi oprávnenie dielo rozdeliť, spojiť s iným dielom alebo ho zmeniť podľa svojho uváženia.
- 12.4 Súhlas podľa bodu 12.3 tejto Zmluvy poskytuje Zhotoviteľ Objednávateľovi na celú dobu trvania autorských práv k Dielu, pre teritoriálne neobmedzené územie, pričom cena za poskytnutie súhlasu (licenciu) je zahrnutá v cene za Dielo podľa článku IV zmluvy. Objednávateľ je zároveň oprávnený poskytnúť sublicenciu na použitie Diela tretím osobám v rozsahu, v akom toto oprávnenie sám nadobudol touto Zmluvou.

## **Článok XIII. Ďalšie zmluvné dojednania**

- 13.1 Všetky oficiálne oznámenia medzi Zmluvnými stranami na základe tejto Zmluvy, budú uvedené v liste, podpísanom oprávneným zástupcom Zmluvnej strany, ktorá oznámenie odosiela, alebo e-mailom. Všetky oznámenia, ktoré majú význam pre trvanie zmluvného vzťahu alebo, ktorými sú uplatňované sankcie budú zasielané doporučeným listom, resp. doručené iným preukazným spôsobom, na adresy uvedené v článku I. Zmluvy.
- 13.2 Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa Zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory Zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté zo Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 13.3 Písomnosti doručované medzi Zmluvnými stranami prostredníctvom pošty budú zasielané na adresu sídla Zmluvnej strany uvedené v článku I. Zmluvy a budú považované za doručené aj v prípade, ak táto písomnosť bude vrátená poštou Zmluvnej strane ako písomnosť neprevzatá druhou zmluvnou stranou; v takomto prípade sa za deň doručenia považuje deň jej vrátenia Zmluvnej strane uvedenej ako odosielateľ. Uvedené platí aj v tom prípade, ak sa Zmluvná strana uvedená ako adresát o tejto skutočnosti nedozvie. Písomnosti a správy doručované prostredníctvom elektronickej pošty (e-mailu) sa považujú za doručené nasledujúci pracovný deň po ich odoslaní adresátovi.

## **Článok XIV. Trvanie zmluvy a ukončenie zmluvného vzťahu**

- 14.1 Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do splnenia všetkých záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy; to sa netýka povinností Zmluvných strán, ktoré na základe dohody

Zmluvných strán alebo z titulu ich povahy (napr. zodpovednosť za škodu) majú zostať v platnosti aj po uplynutí doby trvania Zmluvy.

#### 14.2 Platnosť tejto Zmluvy sa skončí aj:

14.2.1 Písomnou dohodou oboch Zmluvných strán;

14.2.2 Odstúpením od Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane. Ktorákoľvek Zmluvná strana je oprávnená od tejto Zmluvy odstúpiť zaslaním písomného odstúpenia od Zmluvy druhej Zmluvnej strane v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy druhou Zmluvnou stranou alebo z dôvodu výslovne uvedeného v Zmluve alebo jej prílohách. V súvislosti s odstúpením od tejto Zmluvy sa Zmluvné strany odchyľne od ustanovenia § 351 ods. 2 Obchodného zákonníka dohodli, že po odstúpení od nej niektorou Zmluvnou stranou, sa plnenie, poskytnuté na jej základe jednou Zmluvnou stranou a prijaté druhou Zmluvnou stranou, nebude vracat'.

#### 14.3 Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy považuje najmä:

- a) preukázané porušenie právnych predpisov SR a EÚ Zhotoviteľom v rámci realizácie predmetu Zmluvy súvisiacich s činnosťou Zmluvných strán;
- b) opakované porušenie záväzkov Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy;
- c) zastavenie realizácie Diela z dôvodov na strane Zhotoviteľa na viac ako päť (5) dní;
- d) vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Zhotoviteľa do likvidácie;
- e) opakované dodanie Diela alebo jeho časti od Zhotoviteľa s vadami a s právnymi vadami,
- f) omeškanie s odovzdaním Diela alebo jeho časti o viac ako dvadsať (20) dní;
- g) iné podstatné porušenie podľa textu Zmluvy alebo jej príloh.

14.4 V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia zmluvy je Zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nespĺni svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie Zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy.

14.5 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy aj v prípade, ak proces verejného obstarávania, ktorého výsledkom je táto Zmluva, nebude akceptovaný zo strany poskytovateľa finančných prostriedkov alebo v prípade, ak Objednávateľovi nebudú pridelené finančné prostriedky na realizáciu Diela.

14.6 Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov zmluvné, resp. zákonné sankcie, ktoré sa týkajú konania, resp. opomenutia zmluvnej strany pred účinnosťou odstúpenia od Zmluvy, resp. po účinnosti pokiaľ ide o povinnosti súvisiace s odvozom odpadov, resp. čistením priestorov Objednávateľa a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.

### **Článok XV. Protikorupčné ustanovenia**

15.1 Zhotoviteľ sa pri plnení tejto Zmluvy zaväzuje dodržiavať platnú legislatívu zakazujúcu podplácanie verejných činiteľov a súkromných osôb, ovplyvňovanie verejných činiteľov za účelom dosiahnutia výhod, pranie špinavých peňazí, a to najmä, ale nie výlučne pri verejnom obstarávaní, podľa predpisov vzťahujúcich sa na verejné obstarávanie a týchto predpisov:

- a) zákon č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon v znení neskorších predpisov,
- b) zákon č. 91/2016 Z. z. o trestnej zodpovednosti právnických osôb v znení neskorších predpisov,

- c) zákon č. 307/2014 Z. z. o niektorých opatreniach súvisiacich s oznamovaním protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
  - d) zákon č. 54/2019 Z. z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- 15.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zaviesť a zachovávať všetky nevyhnutné a vhodné postupy a opatrenia spôsobilé zabrániť korupčnému konaniu.
- 15.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že podľa jeho vedomostí žiaden zo štatutárnych zástupcov, vedúcich zamestnancov, zamestnancov, splnomocnených zástupcov alebo iných osôb podieľajúcich sa na strane Zhotoviteľa na vykonávaní Diela a plnení ďalších povinností podľa Zmluvy priamo alebo nepriamo neponúka, nedáva, neposkytuje, nežiada, ani nesúhlasí s poskytnutím alebo prijatím peňazí, alebo akejkolvek inej ocenehodnoty, výhody alebo daru žiadnej právnickej alebo fyzickej osobe, najmä nie verejnemu ani štátnemu zamestnancovi, politickej strane, politickému kandidátovi, osobe, ktorá pôsobí v akomkoľvek orgáne zákonodarnej, správnej alebo súdnej moci, zamestnancovi štátneho podniku alebo medzinárodnej verejnej organizácie, a to v akejkolvek krajine, so zámerom korupčne ovplyvniť, odmeniť, alebo naviesť k nekorektnému výkonu príslušnej funkcie alebo činnosti túto alebo nepriamo akúkoľvek inú osobu, za účelom získať alebo udržať pre Zhotoviteľa akýkoľvek prospech alebo výhody pri výkone činnosti.
- 15.4 Zhotoviteľ prehlasuje, že podľa jeho vedomostí žiaden zo štatutárnych zástupcov, vedúcich zamestnancov, zamestnancov, splnomocnených zástupcov ani akákoľvek iná osoba podieľajúca sa na strane Zhotoviteľa na vykonávaní Diela a plnení ďalších povinností podľa Zmluvy nebola a nie je evidovaná žiadnym štátnym orgánom ako osoba s pozastavenou činnosťou, navrhnutá pozastavenie činnosti, prípadne inak nežiaduca v rámci účasti na verejnom obstarávaní a/alebo v rámci účasti na ponukách zo strany Svetovej banky prípadne inej medzinárodnej rozvojovej banky.
- 15.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje po primeranú dobu, ktorou sa rozumie 5 rokov po ukončení tejto Zmluvy, zachovať súvisiacu dokumentáciu v súlade s podmienkami tohto článku Zmluvy.
- 15.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že neposkytuje kompenzácie za prijatie zákazky, resp. uzatvorenie tejto Zmluvy.
- 15.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nie je previazaný so štatutárnym zástupcom Objednávateľa, resp. zamestnancom Objednávateľa.
- 15.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Objednávateľovi oznámi akékoľvek porušenie povinností podľa týchto Protikorupčných ustanovení, alebo zistenie skutočností v rozpore s prehláseniami Zhotoviteľa uvedenými v týchto Protikorupčných ustanoveniach, a to bez zbytočného odkladu po tom ako sa o takomto porušení alebo skutočnosti dozvedel.
- 15.9 V prípade, ak Objednávateľ písomne upozorní Zhotoviteľa na dôvodné podozrenie o porušení záväzku Zhotoviteľa vyplývajúceho z týchto Protikorupčných ustanovení alebo na rozpor s prehláseniami Zhotoviteľa uvedenými v týchto Protikorupčných ustanoveniach:
- a) Objednávateľ je oprávnený pozastaviť plnenie z tejto Zmluvy, a to aj bez predchádzajúceho upozornenia Zhotoviteľa a po dobu, ktorú Objednávateľ vzhľadom na zistenie relevantných skutočností považuje za nevyhnutnú. Zhotoviteľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že po dobu zisťovania skutočností nedôjde k vzniku akýchkoľvek povinností Objednávateľa voči Zhotoviteľovi plynúcich z takého pozastavenia plnenia zo Zmluvy a nebude sa to považovať za porušenie povinností podľa tejto Zmluvy.
  - b) Zhotoviteľ je povinný prijať všetky relevantné opatrenia, aby zabránil strate alebo zničeniu akýchkoľvek údajov a dokumentov vo vzťahu k zistenému korupčnému konaniu.
- 15.10 V prípade, ak Zhotoviteľ poruší ktorúkoľvek z povinností podľa týchto Protikorupčných ustanovení, Objednávateľ je oprávnený aj bez predchádzajúceho upozornenia odstúpiť od Zmluvy s okamžitou účinnosťou bez toho, aby Zhotoviteľovi vznikol akýkoľvek nárok zo zodpovednosti za odstúpenie Objednávateľa od Zmluvy.



15.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že poskytne Objednávateľovi v zákonom stanovenom rozsahu náhradu škody za akúkoľvek škodu spôsobenú Objednávateľovi v súvislosti s porušením týchto Protikorupčných ustanovení.

## **Článok XVI. Záverečné ustanovenia**

16.1 Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.

16.2 Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvorí:  
a) Príloha 1 – Technická špecifikácia  
b) Príloha 2 – Zoznam subdodávateľov

16.3 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

16.4 Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku k Zmluve.

16.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.

Za Objednávateľa: 04-03-2024

Zhotoviteľ:

V ....., dňa 7.....

V TRENCÍNE, dňa 7.3.2024

.....  
Národný ústav detských chorôb  
MUDr. Peter Bartoň, riaditeľ

.....  
Ing. arch. Peter Lehocký -  
ARCHITECTONICA MAXIMA