



## **Čl. I**

### **Úvodné ustanovenia**

- 1.1 Dňa 09.07.2021 bola medzi prenajímateľom a nájomcom uzatvorená Zmluva o nájme nebytových priestorov evidovaná pod číslom ÚVTOS-151-3/32-2021 (ďalej len „zmluva“).
- 1.2 Predmetom zmluvy je dočasné užívanie nebytových priestorov (ďalej len „priestory“), nachádzajúce sa v objekte Ústavu na výkon trestu odňatia slobody Hrnčiarovce nad Parnou (ďalej len „ústav“) na adrese: Dlhé Lúky 1, 919 35 Hrnčiarovce nad Parnou a nájomca ich do nájmu prijíma o celkovej výmere 115,50 m<sup>2</sup>:
- 1.3 V súlade s Článkom s článkom VII odsek 2 Zmluvy sa zmluvné strany dohodli na doplnení a zmenách zmluvy, ktoré sú uvedené v Čl. II dodatku.

## **Čl. II**

### **Predmet dodatku**

- 2.1 Článok III. Zmluvy „Výška nájomného, splatnosť a spôsob platenia a úhrady za služby súvisiace s nájmom“ sa v bode 1. mení a nahrádza novým znením nasledovne:

1. Nájomné za nájom predmetu nájmu bolo stanovené dohodou zmluvných strán nasledovne:  
vo výške **680** Eur/m<sup>2</sup>/rok, t.j. 78 540 Eur/rok,  
Štvrtročné nájomné spolu predstavuje: 19 635,00 Eur.

V nájomnom **nie je** zahrnutá daň z nehnuteľnosti, ktorá vychádza z výšky určenej všeobecne záväzným nariadením obce.

## **Čl. III**

### **Záverečné ustanovenia**

- 3.1 Všetky ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom neupravené, ostávajú naďalej v platnosti tak, ako boli prijaté.
- 3.2 Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
- 3.3 Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, z ktorých z ktorých po dva exempláre sú určené pre každú zo zmluvných strán.
- 3.4 Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a

účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

3.5 Zmluvné strany si tento dodatok prečítali, obsahu porozumeli a vyhlasujú, že tento dodatok uzatvárajú na základe svojej slobodnej vôle, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

3.6 Dodatok je u objednávateľa evidovaný pod číslom ÚVTOS-00953/32-HR-2024

V Hrnčiarovciach nad Parnou,  
dňa:

V Hrnčiarovciach nad Parnou,  
dňa:

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....  
plk. Mgr. Marek Kresan, v. r.  
riaditeľ

.....  
Oľga Kubalová, v. r.  
živnostník