

Zmluva o prevode správy č. 3/2023

nadobudnutého podľa § 47c ods. 1 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov, uzatvorená v zmysle ustanovenia § 2 ods. 1 písm. c) vyhlášky Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky a podľa ustanovenia § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare)

Odovzdávajúci:

SLOVENSKÁ REPUBLIKA – Ministerstvo hospodárstva SR

Sídlo: Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava 212

Zastúpený: **Ing. Denisa Saková, PhD.**, ministerka v z. **Ing. Ondrej Varačka**, generálny tajomník služobného úradu v zmysle poverenia zo dňa 14. februára 2024

IČO: 00 686 832

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Číslo účtu IBAN: SK54 8180 0000 0070 0006 5316

(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci:

SLOVENSKÁ REPUBLIKA

správca majetku štátu: **Slovenská správa ciest**

sídlo: Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava, SR

štatutárny orgán: **Mgr. Norbert Polievka, MA**, generálny riaditeľ

osoba oprávnená uzatvoriť zmluvu: **PhDr. Ivan Brečka, MBA**, riaditeľ Investičnej výstavby a správy ciest Žilina, so sídlom Martina Rázusa 104/A, 010 01 Žilina, na základe generálnym riaditeľom určeného rozsahu podpisového práva č. 6957/2018/0001/9827 zo dňa 10. 04. 2018

IČO: 00 003 328

DIČ: 2021067785

IČ DPH: nie je platcom DPH

Bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava

Číslo účtu (IBAN): SK44 8180 0000 0070 0013 5433, výdavkový účet ŠR SR

Právna forma: rozpočtová organizácia, zriadená MDPT SR (právny nástupca je MD SR) zriaďovacou listinou č. 5854/M-95 zo dňa 07.12.1995, v znení neskorších zmien a doplnkov

(ďalej len „preberajúci“)

(odovzdávajúci a preberajúci ďalej aj ako „zmluvné strany“)

Článok 1

Úvodné ustanovenia

1) Odovzdávajúci je správcom nehnuteľností vo vlastníctve štátu - pozemkov, nachádzajúcich sa v katastrálnom území Žilina, obec Žilina, okres Žilina, evidovaných Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom, nasledovne:

LV č.	Parcela registra	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera (m ²)	Spoluvlastnícky podiel
1227	C	1607/4	záhrada	525	1/1
1227	C	1608/2	zastavaná plocha a nádvorie	96	1/1
1227	C	1609	ostatná plocha	207	1/1
1227	E	1607	záhrada	316	1/1

1) Odovzdávateľ a preberajúci sa dohodli, že predmetom tejto zmluvy je prevod správy k nehnuteľnostiam, ktoré sú uvedené v čl. 1 ods. 1 tejto zmluvy.

2) Správa k týmto nehnuteľnostiam bola nadobudnutá podľa § 47c ods. 1 zákona č. 92/1991 Zb. 1) o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov. Podľa ustanovenia sa ku korupcii § 40a ods. 3 zákona č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a organizácii ústrednej štátnej 2) Preberateľ správy v znení neskorších predpisov dňom 1. mája 2003 práva a povinnosti vyplývajúce Ministerstva 1 z pracovnoprávných a iných právnych vzťahov prešli z Ministerstva pre správu a privatizáciu na adrese: <http://www.mpsr.gov.sk> ju rešpektovať 3) Prebe

Článok 2

Predmet zmluvy a dôvod uzatvorenia zmluvy

- 1) Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že predmetom tejto zmluvy je prevod správy k nehnuteľnostiam vo vlastníctve Slovenskej republiky, ktoré sú uvedené v čl. 1 ods. 1 tejto zmluvy.
- 2) Odovzdávajúci v súlade s ustanovením § 2 ods. 1 písm. c) vyhlášky Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky č. 364/2000 Z. z. o postupe pri prevode majetku štátu na iné osoby, ktorý je v správe Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku Slovenskej republiky odovzdáva majetok štátu do správy preberajúceho z dôvodu, že ide o pozemky, na ktorých sa nachádza európska cesta č. E50 a cesta I. triedy 60, ktorých správu vykonáva preberajúci.

Článok 3

Hodnota nehnuteľností

- 1) Hodnota prevádzaných nehnuteľností je stanovená podľa prílohy č. 3, časti E, k vyhláške Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov na sumu 26,56 eur/m². Pri spoločnej výmere 1 144 m² je celková hodnota prevádzaného majetku 30 384,64 eur (slovom: tridsaťtisíc tristoosemdesiatštyri eur a šesťdesiatštyri eurocentov).
- 2) Prevod správy majetku štátu podľa tejto zmluvy sa uskutočňuje bezodplatne.

Článok 4

Stav nehnuteľností

- 1) Preberajúci vyhlasuje, že pozná stav nehnuteľností, ktoré sú predmetom prevodu správy podľa tejto zmluvy a preberá ich v stave v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tejto zmluvy.
- 2) Odovzdávajúci vyhlasuje, že na nehnuteľnostiach neviazu žiadne dlhy, záložné práva ani iné právne povinnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené na danom liste vlastníctva.

Článok 5

Nadobudnutie práva správy

- 1) Preberajúci nadobudne právo správy k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom prevodu správy podľa tejto zmluvy, vykonaním záznamu v katastri nehnuteľností Okresným úradom Žilina, katastrálnym odborom .

lastnícky
diel
/1
/1
/1
/1

;) Odovzdávajúci týmto splnomocňuje preberajúceho na podanie žiadosti o vykonanie záznamu podľa tejto zmluvy v katastri nehnuteľností, ako i k ďalšiemu konaniu pri jeho zabezpečovaní. Preberajúci toto splnomocnenie v plnom rozsahu svojím podpisom tejto zmluvy prijíma.

Článok 6
Osobitné protikorupčné ustanovenia

- 92/1991 Zb. 1) Pri plnení tejto zmluvy sa preberajúci zaväzuje dodržiavať platné právne predpisy vzťahujúce sa ku korupcii a korupčnému správaniu.
- 2) Preberajúci podpisom tejto zmluvy vyhlasuje, že bol oboznámený s Protikorupčnou politikou Ministerstva hospodárstva SR, ktorá je zverejnená na webovom sídle Ministerstva hospodárstva SR na adrese: <https://www.mhsr.sk/ministerstvo/prevenicia-korupcie>, jej obsahu porozumel a zaväzuje sa ju rešpektovať.
- 3) Preberajúci podpisom tejto zmluvy zároveň vyhlasuje, že:
- a) pozná znaky korupcie a korupčného správania,
 - b) zdrží sa akejkoľvek formy korupcie a korupčného správania v súvislosti s plnením záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy,
 - c) poskytne súčinnosť v prípade posudzovania podozrenia z korupcie alebo korupčného správania,
 - d) zdrží sa akýchkoľvek foriem korupcie súvisiacich s plnením predmetu zmluvy alebo záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy, ktorú plánuje, alebo už uzavrel s Ministerstvom hospodárstva SR,
 - e) bezodkladne oznámi Ministerstvu hospodárstva SR akékoľvek podozrenie z korupcie a poskytne súčinnosť pri preskúmaní tohto oznámenia,
 - f) nie je v konflikte záujmov vo vzťahu k zamestnancom Ministerstva hospodárstva SR, ktorý by mohol ovplyvniť realizáciu predmetu tejto zmluvy s Ministerstvom hospodárstva SR.
- 4) Preberajúci sa podpisom tejto zmluvy zaväzuje predchádzať korupcii v súvislosti s plnením predmetu, činnosťou alebo vzťahom vyplývajúcich z tejto zmluvy, a to v zmysle Protikorupčnej doložky, ktorá je Prílohou č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou (ďalej len „Protikorupčná doložka“).
- 5) Túto zmluvu je možné ukončiť aj z dôvodov uvedených v Protikorupčnej doložke.

Článok 7
Záverečné ustanovenia

- 1) Túto zmluvu uzatvárajú zmluvné strany slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom vyjadriť. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a preberajúci je spôsobilý nadobúdať nehnuteľný majetok na území Slovenskej republiky. Zmluvné strany vyhlasujú, že pri uzatváraní zmluvy bola dodržaná zmluvná voľnosť.
- 2) Zmluva o prevode správy nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky. Zmluva je v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou.
- 3) Zmeny jednotlivých ustanovení tejto zmluvy je možné vykonať len formou očíslovaných písomných dodatkov odsúhlasených oboma zmluvnými stranami, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
- 4) Zmluva je vyhotovená v piatich rovnopisoch, tri (3) rovnopisy sú určené pre odovzdávajúceho, dva (2) rovnopisy pre preberajúceho, z toho jeden (1) rovnopis je určený pre potreby katastrálneho konania na Okresnom úrade Žilina, katastrálny odbor.