



Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

Výpis uznesenia č. 148/2023
z 25. apríla 2023

148 uznesenie

k prevodu novovybudovaných vodných stavieb – kanalizácia a vodovod – z vlastníctva Mesta Trnava do vlastníctva TAVOS, a. s.

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

prevod majetku Mesta Trnava predajom z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods.8 písm.e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, **do majetku spoločnosti Trnavská vodárenská spoločnosť, a.s., IČO: 36 252 484**, so sídlom Priemyselná 10, Piešťany, a to nasledovných vodných stavieb:

1/ SO 3 Vodné hospodárstvo: stavebné objekty SO 3.09 – Rozvod pitnej vody a SO 3.19 – Verejná kanalizácia, vybudované v rámci stavby „Predĺženie miestnej komunikácie Spartakovská, na ktoré vydal kolaudačné rozhodnutie Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 27. 7. 2022 pod č. OU-TT-OSZP3/2022/018623-004, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 8. 9. 2022; za kúpnu cenu 1 euro za každý stavebný objekt, t.j. za celkovú kúpnu cenu 2 eurá,

2/ stavebné objekty SO 3 Vodné hospodárstvo: SO 3.00 Rozvod pitnej vody v zóne – I. etapa a SO 3.10 Rozvod splaškovej kanalizácie v zóne – I. etapa, vybudované v rámci stavby "Nová Trnava - Územie", ako súčasť obytnej zóny „Obytná zóna Prúdy I.b-I.c“, na ktoré vydal kolaudačné rozhodnutie Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 16. 8. 2022 pod č. OU-TT-OSZP3-2022/018625-006, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 19. 9. 2022; za kúpnu cenu 1 euro za každý stavebný objekt, t.j. za celkovú kúpnu cenu 2 eurá,

3/ stavebné objekty: SO 215.E11 – Verejný vodovod, SO 216.E11 – Jednotná kanalizácia, SO 216.E12 – Jednotná kanalizácia, vybudované v rámci stavby „Obytný súbor Trnava, Zátvor II, ulica Piešťanská – Etapa E 1“, na ktoré vydal kolaudačné rozhodnutie Okresný úrad Trnava, odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 25. 10. 2022 pod č. OU-TT-OSZP3-2022/027578-006, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 7. 11. 2022; za kúpnu cenu 1 euro za každý stavebný objekt, t.j. za celkovú kúpnu cenu 3 eurá,

4/ stavebné objekty: SO 06 – Rozšírenie verejnej vodovodnej siete a SO 07 – Rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie, vybudované v rámci stavby OZ Trnava Cukrovar II. etapa - po ich realizácii; za kúpnu cenu 1 euro za každý stavebný objekt, t.j. za celkovú kúpnu cenu 2 eurá.

Predaj vodných stavieb sa uskutočňuje ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8) písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších

predpisov, ktorým je skutočnosť, že predajom vodných stavieb do majetku Trnavskej vodárenskej spoločnosti, a. s., sa zabezpečí plnohodnotné prevádzkovanie vodných stavieb v zmysle predmetu činnosti tejto spoločnosti. Uvedený prevod sa schvaľuje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov mestského zastupiteľstva.

Zámer previesť majetok týmto spôsobom je obec povinná zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

2. Ukladá

Mestskému úradu v Trnave:

Odboru majetkovému

b) zabezpečiť podklady pre vypracovanie zmlúv

Termín: do 30. 06. 2023

Odboru právnomu

c) pripraviť kúpne zmluvy v zmysle bodu 1 tohto uznesenia a predložiť druhej strane na podpis

Termín: do 31. 12. 2023



JUDr. Peter Bročka, LL.M.
primátor mesta

Za formálnu správnosť: Ing. Katarína Koncošová, PhD.
prednostka MsÚ

V Trnave 26.4.2023



Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava

Výpis uznesenia č. 298/2023
zo dňa 2. novembra 2023

298 uznesenie

**K návrhu na úpravu schválených uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava
k termínu konania MZ 2.11.2023 a k správe o kontrole plnenia uznesení MZ
v intervale od 31.8.2023 do 11.10.2023**

Mestské zastupiteľstvo mesta Trnava po prerokovaní:

1. Schvaľuje

zmenu textu uznesení:

a1)

Uznesenie (orgán **MZ č. 916/2022**
číslo/rok):

Názov uznesenia K súhlasu s použitím pozemku vo vlastníctve mesta na
umiestnenie horúčovodu na Šrobárovej ulici

Navrhovaná zmena: **V schvaľovacej časti v bode 2 uznesenia sa celý text vypúšťa
a nahrádza sa nasledovným textom:**

„zriadenie odplatného, časovo neobmedzeného vecného bremena „in rem“, spočívajúceho v povinnosti Mesta Trnava, Hlavná 1, 917 01 Trnava, IČO: 00313114, a každodobého vlastníka pozemku parc. reg. „C“ č. 8812/1, zast. plocha a nádvorie vo výmere 13 906 m² v k.ú. Trnava, LV č. 5 000, strpieť na tejto zaťaženej nehnuteľnosti, v rozsahu podľa geometrického plánu č. 42/2023 zo dňa 07.06.2023, úradne overeného dňa 15.06.2023 pod číslom G1 762/2023, ako diel č. 1 o výmere 31 m², umiestnenie časti stavebného objektu SO-1 Kostrový rozvod horúčovodu vybudovaného v rámci stavby OZ Cukrovar Trnava v zmysle kolaudačného rozhodnutia Mesta Trnava č. OSaŽP/41088-95590/2023/Šm zo dňa 31.07.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23.08.2023, a užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy tohto stavebného objektu a jeho odstránenie, a v povinnosti toto právo rešpektovať a umožniť jeho nerušené užívanie, v prospech STEFE Trnava, s. r. o., Františkánska 16, 917 32 Trnava, IČO: 36277215, a každodobého vlastníka uvedeného stavebného objektu, za odplatu vo výške 117,08 eur, s tým, že správny poplatok spojený s návrhom na vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností bude znášať STEFE Trnava, s. r. o.

a2)

Uznesenie (orgán **MZ č. 716/2009**
číslo/rok):

Názov uznesenia	K novelizácii interných dokumentov vzťahujúcich sa k nakladaniu s majetkom mesta Trnava – k pozemkom pod predajnými stánkami
Navrhovaná zmena:	V bode 2 sa vypúšťa text pod písmenom b) <i>Nájom pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava na umiestňovanie predajných stánkov na pozemkoch mesta Trnava v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov posudzovaný ako prípady hodné osobitného zreteľa spočívajúce v rozvoji a podpore malého a stredného podnikania v mesta Trnava</i>
a3)	
Uznesenie (orgán číslo/rok):	MZ 717/2009
Názov uznesenia	K novelizácii interných dokumentov vzťahujúcich sa k nakladaniu s majetkom mesta Trnava – k pozemkom vo vlastníctve mesta Trnava pod garážami v k. ú. Trnava
Navrhovaná zmena:	V bode 2 sa vypúšťa text pod písmenom b) <i>Nájom pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava pod garážami v k. ú. Trnava v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov posudzovaný ako prípady hodné osobitného zreteľa spočívajúce v tom, že sa jedná o prenájom legálne postavených garáží vo vlastníctve fyzických alebo právnických osôb</i>
a4)	
Uznesenie (orgán číslo/rok):	MZ č. 718/2009
Názov uznesenia	K novelizácii interných dokumentov vzťahujúcich sa k nakladaniu s majetkom mesta Trnava – k Všeobecným podmienkam zriaďovania a prevádzkovania exteriérových sedení na pozemkoch vo vlastníctve mesta Trnava
Navrhovaná zmena:	V bode 2 sa vypúšťa text pod písmenom b) <i>Nájom pozemkov vo vlastníctve mesta Trnava na zriaďovanie a prevádzkovanie exteriérových sedení v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov posudzovaný ako prípady hodné osobitného zreteľa spočívajúce v tom, že sa jedná o krátkodobé rozšírenie odbytovej plochy prevádzky v zariadeniach spoločného stravovania v letných mesiacoch, v ktorých sa poskytujú rovnaké služby ako v prevádzkarni a nejde o osobitný druh prevádzkarne, ale poskytovanie služieb, ktoré organizačne, priestorovo a technologicky patria k prevádzkarni</i>
a5)	
Uznesenie (orgán číslo/rok):	MZ č. 721/2009
Názov uznesenia	K novelizácii interných dokumentov vzťahujúcich sa k nakladaniu s majetkom mesta Trnava – k uzatváraní nájomných zmlúv týkajúcich sa nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trnava nachádzajúcich sa v objektoch základných škôl

Navrhovaná zmena:	V bode 2 sa vypúšťa text pod písmenom b) <i>Nájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Trnava nachádzajúcich sa v objektoch základných škôl v zmysle § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov posudzovaný ako prípady hodné osobitného zreteľa spočívajúce v zlepšení financovania ZŠ z takto získaných prostriedkov</i>
a6) Uznesenie (orgán číslo/rok): Názov uznesenia	MZ č. 722/2009 K novelizácii interných dokumentov vzťahujúcich sa k nakladaniu s majetkom mesta Trnava – k prevodu nájmu a predĺženiu nájomných vzťahov
Navrhovaná zmena:	Vypúšťa sa bod 2
a7) Uznesenie (orgán číslo/rok): Názov uznesenia	MZ č. 148/2023 K prevodu novovybudovaných vodných stavieb – kanalizácia a vodovod – z vlastníctva Mesta Trnava do vlastníctva TAVOS, a.s.
Navrhovaná zmena:	V bode 1. odsek 1/ sa vypúšťa text: „za kúpnu cenu 1 euro za každý stavebný objekt, t.j. za celkovú kúpnu cenu 2 eurá,“. V bode 1. odsek 2/ sa vypúšťa text: „za kúpnu cenu 1 euro za každý stavebný objekt, t.j. za celkovú kúpnu cenu 2 eurá,“. V bode 1. sa za odsek 2/ dopĺňa text: „Za kúpnu cenu vodných stavieb opísaných v odseku 1/ a 2/ spolu vo výške 1 euro.“
a8) Uznesenie (orgán číslo/rok): Navrhovaná zmena:	MZ č. 234/2023 bod 1) Ku kúpe garáže na Ulici Kornela Mahra v Trnave, zapísanej na liste vlastníctva č. 7682, súp. č. 4994, stojacej na parcele číslo 1529 evidovanej na liste vlastníctva č. 5000, v k. ú. Trnava, od vlastníčky garáže PhDr. Heleny Ferancovej, rod. Krištofikovej, nar. 14. 8. 1944 – zmena adresy – text „bytom Trnava, Gejzu Dusíka 3“ sa mení na text „bytom Rousínov, V Sídlišti 356/27, Česká republika“
a9) Uznesenie (orgán): Názov uznesenia	MZ č. 1068/2022 K súhlasu s použitím pozemkov mesta Trnava pre vedenie optickej siete v lokalite Trnava-Juh (O2 Slovakia, s.r.o.)
Navrhovaná zmena:	V celom texte uznesenia sa text „O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava, IČO: 35 848 863“ mení na text „O2 Networks, s.r.o., Einsteinova 24, Bratislava, IČO: 54 639 425“.
a10) Uznesenie (orgán): Názov uznesenia	MZ č. 91/2023 Ku kúpe pozemku p. č. 505/2 v k. ú. Bohdanovce nad Trnavou

Navrhovaná zmena:

Text v znení:

„Schvaľuje kúpu pozemku v k. ú. Bohdanovce n. Trnavou, parcela reg. „E“ č. 505/2, orná pôda, zapísaného na LV č. 1641 o celkovej výmere 36 981 m², ktorého vlastníčkou je Mgr. Katarína Nikolovská“

Dopíňa sa textom:

rod. Horváthová, nar. 23.09.1963,

2. Predlžuje

termín plnenia uznesení MZ č.:

b1) 192/2023	do 31.01.2024
b2) 186/2023	do 31.12.2023
b3) 935/2022	do 31.12.2023
b4) 906/2022	do 31.08.2024
b5) 392/2016	do 30.09.2024
b6) 135/2023	do 31.01.2024
b7) 91/2023	do 31.12.2023

3. Ruší

uznesenia MZ č.

- c1) 719/2009
- c2) 720/2009
- c3) 94/2023 (vymenovaná časť uznesenia)

4. Schvaľuje

správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Trnava, ktorých termín plnenia je v intervale od 31.8.2023 do 11.10.2023.



JUDr. Peter Bročka, LL.M.
primátor mesta

Za formálnu správnosť: Ing. Katarína Koncošová, PhD.
prednostka MsÚ

V Trnave 3.11.2023